

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.97.2024
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) oraz uchwały Nr III/23/2024 Rady Miejskiej Koła z dnia 19 czerwca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Księdza Serafina Opalki 18 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty, zarządza się, co następuje:

§ 1. Po wyrażeniu zgody przez Radę Miejską Koła, przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 19 położony w Kole przy ul. Księdza Serafina Opalki 18 wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej, tj. w prawie własności gruntu oraz w częściach budynku i urządzeniach, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomość przeznaczoną do sprzedaży, o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. BURMISTRZA
Monika Ciesielska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła nr OA.0050.97.2024
z dnia 27 czerwca 2024 r.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

nieruchomości lokalowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym

| Nr KW | Nr działki | Arkusze mapy | Położenie | Powierzchnia użytkowa lokalu | Przeznaczenie terenu | Forma sprzedaży | Cena nieruchomości lokalowej, w tym: | | Termin zapłaty |
|-----------------|------------|--------------|---|------------------------------|---|---------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------|--|
| | | | | | | | Wartość lokalu | Wartość i wysokość udziału gruncie | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| KN1K/00038203/9 | 20/6 | 24 | Lokal mieszkalny nr 19 ul. Księdza Serafina Opałki 18 | 47,00 m ² | Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (1 MW); teren dróg wewnętrznych (KDW) | Bezprzetargowo na rzecz najemcy | 210 000,00 zł | | Najpóźniej w dniu zawarcia aktu notarialnego |
| | | | | | | | 206 100,00 zł | 3 900,00 zł udział 508/19067 | |

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od dnia 27.06.2024 r. do 18.07.2024 r.

Na złożenie wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029) przysługuje termin 6 – ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu (tj. do dnia 08.08.2024 r.).

Z up. BURMISTRZA
Monika Ciesielska
ZASTĘPCA BURMISTRZA

Sprawę prowadzi: Marta Wróblewska, tel. 63 26 27 516
Sporządziła: Marta Wróblewska