

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.156.2024
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 14 listopada 2024 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tych nieruchomości

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 i 1222) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, położone w Kole.

§ 2. Wykaz nieruchomości zawierający nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę, o których mowa w § 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia i podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Kole, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 poz. 1145 i 1222)

Burmistrz Miasta Koła podaje do publicznej wiadomości**W Y K A Z****nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło**

Lp.	Nieruchomość	Nr KW	Pow. całkowita działki (m ²)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagosp.	Opis nieruchomości	Wysokość opłaty dzierżawy (netto) za m ²	Termin zagospoda – rowania	Termin wnoszenia opłaty	Zasady aktualizacji opłat	Uwagi
1.	Działka nr 147/4 /ark. mapy 42/ ul. Norwida	KN1K/00017433/7	104	Pas zieleni	Działka nr 147/4 /ark. mapy 42/ znajduje się na terenie, dla którego Miasto Koło nie posiada opracowanego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego - MN _D	0,50	3 lata	Rocznie	Brak	
2.	Działka nr 54/9 /ark. mapy 43/ ul. Dąbska	KN1K/00017433/7	181	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Dąbskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – Tereny zieleni izolacyjnej - ZI	0,50	3 lata	Rocznie	Brak	
3.	Działka nr 148/2 /ark. mapy 27/ ul. Toruńska	KN1K/00028706/2	140	Pas zieleni	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Toruńskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła - Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w formie zabudowy śródmiejskiej o wysokiej intensywności - MWU-3	0,50	3 lata	Rocznie	Brak	dot. 24 m ²
4.	Działka nr 148/2 /ark. mapy 27/ ul. Toruńska	KN1K/00028706/2	140	Przeñośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Toruńskiej. Teren objęty mpzp miasta Koła – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w formie zabudowy śródmiejskiej o wysokiej intensywności - MWU-3	5,90	3 lata	Kwartalnie	Brak	dot. 20 m ²

5.	Część działki nr 69/4 /ark. mapy 26/ ul. Wojciechowskiego	KN1K/00007220/8	328	Przeñośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul. Wojciechowskiego. Teren objęty mpzp miasta Koła – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w budowanych w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących - MWU-2	5,90	3 lata	Kwartalnie	Brak	dot. 4 umów po 10 m ²
6.	Działki nr 301/3 oraz 301/4 Gozdów, gm. Kościelec	KN1K/00041781/8	3446	Cele rolne	Nieruchomość gruntowa, położona w Gozdowie, gm. Kościelec. Działki znajdują się na terenie, dla którego Miasto Koło nie posiada opracowanego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium terenu upraw polowych	14,24	3 lata	Rocznie	Brak	
7.	Działka nr 64/6 /ark. mapy 26/ ul. 20 Stycznia	KN1K/00032046/8	771	Przeñośny garaż	Nieruchomość gruntowa, położona w Kole przy ul.20 Stycznia. Teren objęty mpzp miasta Koła – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi w budowanych w budynki mieszkalne lub w obiektach wolnostojących - MWU-2	5,90	2 lata	Kwartalnie	Brak	dot. 9 m ²
8.	Działka nr 147/18 /ark. mapy 42/ ul. 3 Maja	KN1K/00017433/7	221	Pas zieleni	Działka nr 147/18 /ark. mapy 42/ znajduje się na terenie, dla którego Miasto Koło nie posiada opracowanego obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy z zakresu usług nieuciążliwych oraz terenów rekreacji i sportu osiedlowego - MN _D	0,50	3 lata	Rocznie	Brak	

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 14.11.2024 r. do 05.12.2024 r.

BURMISTRZ
Krzysztof Witkowski