

Protokół nr 6
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej w Kole
w dniu 25 czerwca 2019 roku
miejsce posiedzenia: sala sesyjna Ratusza Miejskiego w Kole, godz. 15.30

Posiedzeniu przewodniczył **Michał Piasecki** – Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska. W posiedzeniu uczestniczyło 5 z 5 członków komisji, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad oraz zaproszeni goście.

Lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu

Porządek obrad:

- 1) Analiza projektu uchwały w sprawie realizacji projektu pn. "Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Koło".
- 2) Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Broniewskiego 19A w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenia bonifikaty.
- 3) Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Kolejowej 92 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenia bonifikaty.
- 4) Analiza projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia dodatkowych udziałów w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Miejski Zakład Usług Komunalnych” z siedzibą w Kole.
- 5) Wypracowanie opinii dot. zatwierdzenie wyników kontroli kwot rekompensaty całkowitej wypłaconej MZGOK Sp. z o.o. w roku 2018.
- 6) Wypracowanie opinii dot. wykonania budżetu za 2018 rok.
- 7) Sprawy różne

Ad.1 Analiza projektu uchwały w sprawie realizacji projektu pn. "Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Koło".

Katarzyna Sikorska – Koordynator Zespołu ds. Gospodarki Odpadami Komunalnymi przedstawiła projekt uchwały.

W celu zaspokojenia potrzeb mieszkańców Gminy Miejskiej Koło w zakresie gospodarki odpadami, wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, planuje się realizację budowy Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Koło.

Ze względu na wysoki koszt realizacji projektu planuje się aplikować o środki zewnętrzne z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej jako Instytucji Wdrażającej, Osi priorytetowej II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu współfinansowanej ze środków funduszu Spójności w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, do ogłoszonego konkursu projektów - działania 2.2 Gospodarka odpadami komunalnymi. Instytucja finansująca wymaga przedłożenia uchwały Rady Miejskiej w Kole upoważniającej do realizacji projektu pn. „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Miejskiej Koło” określonego w Studium Wykonalności przedsięwzięcia.

Andrzej Sobczak – Prezes MZUK Sp. z o.o. w Kole potwierdził zasadność aplikowania o środki zewnętrzne aby można było rozpocząć realizację projektu.

Krzysztof Witkowski – Burmistrz Miasta Koła poinformował, iż planuje aby siedzibę MZUK Sp. z o.o. w Kole docelowo przenieść w miejsce gdzie w przyszłości powstanie Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Obecna lokalizacja siedziby spółki jest uciążliwa dla mieszkańców.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad.2 Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Broniewskiego 19A w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenia bonifikaty.

Dorota Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Spraw Lokalowych przedstawiła projekt uchwały. Wyjaśniła, iż najemca wystąpił z wnioskiem o wykup lokalu. Lokal ma powierzchnię 24,57 m², oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wartość lokalu – 66 000,00 zł. Wartość lokalu przy zastosowaniu 60% bonifikaty wyniesie 26 400,00 zł.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad. 3 Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Kolejowej 92 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenia bonifikat.

Dorota Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarowania Nieruchomościami i Spraw Lokalowych przedstawiła projekt uchwały. Wyjaśniła, iż najemca wystąpił z wnioskiem o wykup lokalu. Lokal ma powierzchnię 35,90 m², oszacowana przez rzeczoznawcę majątkowego wartość lokalu – 95 000,00 zł. Wartość lokalu przy zastosowaniu 10% bonifikaty wyniesie 85 500,00 zł.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad.4 Analiza projektu uchwały w sprawie wniesienia wkładu pieniężnego i objęcia dodatkowych udziałów w Spółce z ograniczoną odpowiedzialnością „Miejski Zakład Usług Komunalnych” z siedzibą w Kole.

Krzysztof Witkowski zaznaczył, że wniesienie do Spółki wkładu pieniężnego w kwocie 150 000,00 zł pozwoli kontynuować spłatę rat leasingu samochodu ciężarowego Renault Premium typu śmieciarka.

Andrzej Sobczak – Prezes Miejskiego Zakładu Usług Komunalnych S. z o.o. w Kole poinformował, iż dokapitalizowanie Spółki pozwoli dalej realizować plan naprawczy. Na ten moment zadłużenie z ponad 600 tysięcy złotych zostało pomniejszone do ok. 340 tys. złotych.

Krzysztof Witkowski – Burmistrz Miasta Koła wyjaśnił, że dzięki kontynuacji realizacji planu naprawczego, w tym dokapitalizowaniu Spółki, nie będzie musiał jako Zgromadzenie Wspólników podejmować uchwały o jej upadłości.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad.5 Wypracowanie opinii dot. zatwierdzenie wyników kontroli kwot rekompensaty całkowitej wypłaconej MZGOK Sp. z o.o. w roku 2018.

Katarzyna Sikorska – Koordynator Zespołu ds. Gospodarki Odpadami Komunalnymi wyjaśniła, że Gmina Miejska Koło jest udziałowcem Spółki pod firmą: Miejski Zakład Gospodarki Odpadami Komunalnymi Sp. z o.o. z siedzibą w Koninie. Na podstawie § 5 pkt 5.5 umowy wykonawczej na świadczenie usług w zakresie odzysku i unieszkodliwiania odpadów komunalnych i nadzoru zrehabilitowanych składowisk odpadów zawartej w dniu 29 grudnia 2011 roku Rada Miejska w Kole zatwierdza wyniki kontroli kwot rekompensaty całkowitej wypłaconej MZGOK Sp. z o.o. w terminie 60 dni od otrzymania wyników kontroli. Pismo w tej sprawie wpłynęło do Biura Rady Miejskiej w Kole w dniu 22 maja 2019 roku.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad. 6 Wypracowanie opinii dot. wykonania budżetu za 2018 rok.

Komisja wypracowała opinię jednogłośnie pozytywną do wykonania budżetu miasta Koła za 2018 rok.

Głosowanie: „za” – 5 głosów , „przeciw” - 0 głosów , „wstrzymujące” - 0 głosów

Ad. 7 Sprawy różne

Pismo wspólnoty mieszkaniowej „Garncarska 2 i 4” w sprawie poparcia w rozwiązaniu problemu zalewania piwnic budynku mieszkalnego, którego przyczyną jest wybijająca woda z kanalizacji deszczowej, po każdych opadach (*pismo stanowi załącznik nr 2 do protokołu*).

Krzysztof Witkowski – Burmistrz Miasta Koła, poinformował iż zna temat i zajmie się nim.

Przewodniczący komisji przypomniał, iż w miesiącu lipcu planuje zrobić wspólne posiedzenie komisji celem rozpatrzenia sprawy bonifikat w związku z wcześniejszym pismem mieszkańców bloku przy ul. Zawadzkiego 22.

Na tym posiedzenie komisji zakończono.

Protokołowała:

GŁÓWNY SPECJALISTA
Kwiećka
Karolina Więtczak

PRZEWODNICZĄCY
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

Michał Piasecki
/ Michał Piasecki/

Koło, 10.07.2019 r.