

BR.0012.4.17.2017

Protokół

z posiedzenia **Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska**, które odbyło się 19.12.2017 roku w Ratuszu Miejskim w Kole. Posiedzeniu przewodniczył Mariusz Budny - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu udział wzięło 3 radnych, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu

Przewodniczący otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji i zaproszonych gości, po czym przedstawił zaproponowany porządek posiedzenia, którego tematem była:

- 1.** Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole.
- 2.** Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole w rejonie ulic Sienkiewicza i Słowackiego.
- 3.** Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. PCK.
- 4.** Analiza projektu uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Koła na 2018 rok.
- 5.** Sprawy różne.

Ad. 1 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole przedstawił pan Szymon Czerwiński Koordynator Zespołu ds. Ochrony Środowiska. Niniejszy projekt uchwały jest kontynuacją prowadzonych prac inwentaryzacyjnych infrastruktury technicznej. Jest to II etap zinwentaryzowanej części „wyspowej” Miasta, w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego 2.659m.b. długości kanalizacji, wartość rynkowa mienia komunalnego wyniosła 1.026.000,00 zł. Na etap III są zabezpieczone środki w budżecie.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 2 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole w rejonie ulic Sienkiewicza i Słowackiego przedstawiła pani Dorota Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych. Z wnioskiem do Burmistrza Miasta zwrócił się o wydzielenie i nabycie części nieruchomości w rejonie ulic Słowackiego i Sienkiewicza, działka o powierzchni 166 m² jej wartość to 10.800,00 zł. Wcześniej była to droga, a obecnie działka jest pod zabudowę mieszkaniową z usługami.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 3 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. PCK przedstawiła pani Dorota Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

Na posiedzenie przybyła radna Ewa Lewicka powiększając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do 4 osób.

Nieruchomość w rejonie ul. PCK, która leży w pasie drogowym drogi powiatowej na chwilę obecną stanowi własność Gminy, aby uregulować stan prawny Starostwo Kolskie zwróciło się z wnioskiem o przekazanie w drodze darowizny. Powierzchnia działki to 91m² wartość 6.900,00 zł.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 4 Projekt uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Koła na 2018 rok Przedstawiła pani Mariola Makowska Skarbnik miasta Koła.

Przewodniczący Mariusz Budny poprosił o przedstawienie autopoprawek wprowadzonych do uchwały na 2018 rok.

Na posiedzenie przybyła radna Alicja Wapińska powiększając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do 5 osób.

Pani Skarbnik przedstawiła autopoprawki do wprowadzenia do projektu uchwały budżetowej na 2018 rok. Po zapoznaniu się z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej i w związku z otrzymaniem informacji od Zarządu Powiatu Kolskiego o planowanych kwotach dotacji dla samorządowych instytucji kultury. W zakresie dochodów zmiany dotyczą zwiększenia w rozdziale 92116§2320 o kwotę 101.420,00 zł. na dotację celową dla Powiatowej i Miejskiej Biblioteki Publicznej oraz w rozdziale 92118§2710 o kwotę 3.000,00 zł. dotacji na wydanie publikacji "Stulecie czynu niepodległościowego na Ziemiach Kolskich". W zakresie wydatków zmiany dot. zmniejszenia w rozdziale 85395§2007 o kwotę 48.664,02 zł. jak również w planie wydatków zwiększą się o tę samą kwotę w rozdziale 85395§2027 w związku z koniecznością dostosowania planu wydatków do właściwej klasyfikacji budżetowej. Przez Komisję Budżetu i Finansów wpłynęły wnioski lecz w całości zostały odrzucone przez panią Burmistrz.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 5 Sprawy różne. Do Przewodniczącego Komisji zwróciła się pani Ryszarda Łukaszewska z prośbą o pomoc, gdyż w budynku którym mieszka pękła rura kanalizacyjna i zaląła pomieszczenia piwniczne, gdzie przechowywała swoje ubrania na zimę. Zwróciła się do KTBS-u o odszkodowanie lecz tam nie otrzymała wsparcia. Pan Przewodniczący zadzwonił w tej sprawie do Prezesa KTBS-u, który odpowiedział, że pomieszczenia

piwniczne nie są ubezpieczone przez zarządcę i nie otrzyma odszkodowania. Radny zapytał panią Dorotę Wilk czy w umowie najmu lokalu jest jakiś zapis mówiący o ubezpieczeniu.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że również rozmawiała z panem Prezesem, który odpowiedział, że z chwilą podpisywania umowy najemca jest informowany i zobligowany do zawarcia we własnym imieniu ubezpieczenia na zajmowany lokal mieszkalny i piwnice. Zarządca jedynie ubezpiecza części wspólne budynku, tj. mury, dach, klatkę schodową. Dodał, iż pozostali najemcy nie wnoszą żadnych skarg i uwag.

Opinia Komisji do projektów uchwał:

- 1) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole **Brak opinii w głosowaniu 0 głosów „za”, 5 głosy „przeciwne”.**
- 2) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole w rejonie ulic Sienkiewicza i Słowackiego **Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”.**
- 3) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. PCK **Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”.**

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

/ Mariusz Budny /