

BR.0012.4.4.2017

Protokół

z posiedzenia **Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska**, które odbyło się 28.03.2017 roku w Ratuszu Miejskim w Kole. Posiedzeniu przewodniczył Mariusz Budny - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu udział wzięło 5 radnych, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu

Przewodniczący otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji i zaproszonych gości po czym przedstawił porządek posiedzenia, którego tematem była:

1. Analiza projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Koła w 2017 roku.
2. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole.
3. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Broniewskiego 19A w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty.
4. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 9 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty. (lokal nr 2)
5. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 9 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty. (lokal nr 4)
6. Analiza projektu uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Koło.
7. Analiza projektu uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie Miasta Koła obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.
8. Analiza projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020.
9. Analiza projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2017.
10. Wolne głosy i wnioski.

Brak uwag do przedstawionego porządku obrad.

Ad. 1 Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Koła w 2017 roku przedstawiła Pani Anna Margielewska pracownik zespołu ds. Ochrony Środowiska. W związku z nowelizacją ustawy o ochronie zwierząt, zmieniony został art. 11a, który zobowiązuje rady gmin by do dnia 31 marca podjąć uchwałę w sprawie programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania

bezdомności zwierząt. Podjęcie uchwały przyczyni się do ograniczenia bezdomności zwierząt. Przedstawiony program obejmuje zadania:

- zapewnienie bezdomnym zwierzętom miejsca w schronisku dla zwierząt,
- opiekę nad wolno żyjącymi kotami, w tym ich dokarmianie,
- odławianie bezdomnych zwierząt,
- sterylizację i kastrację bezdomnych zwierząt przebywających w Punkcie Przechowywania Zwierząt,
- poszukiwanie właścicieli dla bezdomnych zwierząt,
- usypianie ślepych miotów,
- wskazanie gospodarstwa rolnego w celu zapewnienia miejsca dla zwierząt gospodarskich;
- zapewnienie całodobowej opieki weterynaryjnej w przypadkach zdarzeń drogowych z udziałem zwierząt.

W Programie wskazano koordynatora i realizatorów poszczególnych zadań oraz wysokość środków finansowych na ich realizację. Projekt Programu został przekazany do zaopiniowania Powiatowemu Lekarzowi Weterynarii, zarządom obwodów łowieckich z terenu Gminy Miejskiej Koło oraz umieszczono na stronie internetowej BIP Urzędu Miejskiego. W ustawowym terminie wpłynęły dwie opinie pozytywne, jedno koło łowieckie nie udzieliło odpowiedzi. Zasadniczą zmianą było, że właściciel który zaciąpuje psa zostanie zwolniony z opłaty na jeden rok, wprowadzono w miesiącu listopadzie. Ustawa daje możliwość wprowadzenia do Programu sterylizację, lecz z uwagi na brak funduszy Gmina odstąpiła od tego zadania.

Radny Mariusz Budny zapytał, jaki był w ubiegłym roku koszt utrzymania opieki nad zwierzętami.

Pani A. Margielewska odpowiedziała, że w roku 2016 był to koszt 97.970,00 zł., a dla porównania w roku 2015 to koszt 79.000,00 zł. Również w roku ubiegłym zakupiono kojce dla psów i dzięki temu mamy swoje kojce w Sompolnie. W ubiegłym roku odłowiono 50 bezpańskich psów, a na dzień dzisiejszy odłowionych jest 10 psów z czego 8 jest już w adopcji.

Radny Mariusz Budny dopytał, czy w związku z posiadaniem własnych kojców to Gmina zwolniona jest z opłaty.

Pani A. Margielewska zaznaczyła, że dzięki temu iż mamy własne kojce to miejsce zawsze czeka na bezdomne zwierzęta, opłata jednorazowa.

*Na posiedzenie przybyła radna Urszula Polewska powiększając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do **6 osób**.*

Radny Michał Piasecki zapytał w jaki sposób i jakie są prowadzone działania by zachęcić właścicieli czworonogów do czipowania, a także jak egzekwuje się opłatę za posiadanie psa.

Pani A. Margielewska wyjaśniła, że czipowanie nie jest obligatoryjne i nie można zmusić właściciela by zaciąpuwał psa. Dla tego też zachęcamy właścicieli do bezpłatnego czipowania, bo gdy wejdzie w życie ustawa nakazująca czipowanie, to wówczas będzie wyznaczona opłata, obecnie w bazie jest ok. 1200 sztuk aktywnych zaciąpuwanych psów. W dużej mierze dzięki Straży Miejskiej egzekwowane były opłaty, a także wielu właścicieli zarejestrowało swojego pupila. Warto zaznaczyć,

że z opłaty za posiadanie psa ustawowo zwolnieni są właściciele powyżej 75 roku życia, ze znaczną niepełnosprawnością oraz na okres 2 lat w chwili adopcji psa. Również w przyjętym programie jest pomoc dla wolno żyjących kotów i sterylizacja.

Radna Ewa Lewicka poprosiła o podanie informacji w sprawie nielegalnego schroniska, czy jest zarejestrowane, ile w nim przebywa psów i czy są one szczepione.

Pani A Margielewska w połowie roku wszczęte zostało postępowanie stwierdzające, że mieszkaniec posiada 48 psów od których naliczony został podatek od posiadania psów, na dzień dzisiejszy opłata nie została uregulowana. Po wizycie lekarz weterynarii stwierdził dobre warunki i opiekę, psy są szczepione. Właściciel psów oświadczył, że jest zarejestrowany w stowarzyszeniu ochrony zwierząt.

Radna Elżbieta Tamborska zapytała, czy jest wiadome w jaki sposób mieszkaniec wszedł w posiadanie takiej ilości psów, czy są one z terenu miasta i czy są one w jakiś sposób monitorowane.

Pani A. Margielewska wyjaśniła, że Urząd nie ma podstaw prawnych do wejścia na prywatną posesję i prowadzenia kontroli, nigdzie nie jest wpisana ilość posiadanych zwierząt. Z pozyskanych informacji wynika, iż psy są z terenu miasta i są to najczęściej bezpańskie psy czy też po zmarłym właścicielu.

Radna Elżbieta Tamborska dociekała, co dzieje się z psami które trafiają do schroniska, czy są one czipowane.

Pani A. Margielewska wytłumaczyła, że wszystkie psy po odłowieniu są czipowane i zgodnie z zawartą umową otrzymujemy informacje ile psów przekazano do adopcji ile pozostało w schronisku.

Na tym dyskusję w tym punkcie obrad zakończono.

Ad. 2 Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole przedstawił Pan Szymon Czerwiński Koordynator Zespołu ds. Ochrony Środowiska. Celem uporządkowania części infrastruktury technicznej, Gmina Miejska rozpoczęła w roku 2016 inwentaryzację kanalizacji deszczowej pod względem ilościowym jak i określenia jej stanu technicznego. Część kanalizacji deszczowej została wybudowana ze środków Gminy, a część nabyta w drodze komunalizacji działek drogowych i ta kanalizacja nie została zinwentaryzowana. Z uwagi na wielkość i koszt przedsięwzięcia, inwentaryzacja podzielona została na III etapy. Po zakończeniu każdego etapu, zinwentaryzowana kanalizacja deszczowa przekazana będzie do Spółki Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w formie aportu. Mając na uwadze fakt, iż MZWiK jest Spółką posiadającą inne sieci infrastruktury technicznej, co zapewni właściwą eksploatację i konserwację urządzeń. Wartość rynkowa mienia komunalnego przekazana po I etapie inwentaryzacji, w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego wynosi 1.652.000,00 zł. Mając na uwadze, iż Gmina Miejska jest właścicielem majątku za pomocą którego Spółka realizuje cele do których została powołana, zasadne jest wniesienie przedmiotowego majątku aportem, w zamian za objęcie dodatkowych udziałów.

Radny Mariusz Budny przypomniał wizytę członków Komisji na terenie Spółki, gdzie były Prezes Jacek Klukaczyński wspominał, iż brak jest w wielu rejonach miasta dokumentacji dot. kanalizacji

deszczowej, którą w miarę możliwości i zaangażowania pracowników wykonywana będzie inwentaryzacja infrastruktury technicznej.

Radny Michał Piasecki zapytał, skoro kanalizacja jest majątkiem Gminy to kto ją kontrolował, a przede wszystkim kanalizację doprowadzoną do zakładów pracy. Z chwilą wykonania inwentaryzacji i przekazania kanalizacji do Spółki to Miasto zwolnione będzie z pobierania opłaty a koszty będą po stronie Spółki. Zapytał, czy jest już wykonana jakaś część inwentaryzacji.

Pani Anna Margielewska wyjaśniła, iż dokonywane konserwacje, remonty były wykonywane przez Spółkę na zlecenie Gminy. A jeśli chodzi o przyłącza kanalizacyjne do zakładów pracy to pobierana jest opłata za korzystanie z miejskiej kanalizacji deszczowej na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych, są to kwoty ryczałtowe plus opłatę tzw. marszałkowską. Inwentaryzacja jest podzielona na III etapy z uwagi na wysokie koszty oraz żmudną i ciężką pracę, obecnie trwają przygotowania i zbieranie dokumentacji. Po zinwentaryzowaniu i przekazaniu kanalizacji do Spółki to obsługa, konserwacja i remonty należeć będą bezpośrednio Spółki. Dla przykładu w roku 2015 koszt konserwacji i remontów wynosił 145.097,18 zł. w roku 2016 to koszt 82.241,00 zł., ale nie było czyszczenia separatorów.

Radna Ewa Lewicka poprosiła o podanie kwoty dochodów z opłaty za użytkowanie kanalizacji.

Pani A. Margielewska odpowiedziała, że z opłat ryczałtowych był w roku 2016 był wpływ kwoty 102.000,00 zł.

Na tym dyskusję nad projektem uchwały zakończono.

Radny Michał Piasecki przed przystąpieniem do omówienia projektów uchwał dot. sprzedaży lokali mieszkalnych przez Panią Dorotę Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych, powiedział, że Pan Burmistrz w poprzednim miesiącu obiecał przedstawić Radzie projekt uchwały z nowymi kryteriami i bonifikatami przy sprzedaży lokali. Skoro nic się nie zmieniło, *On złoży wniosek o zdjęcie z porządku obrad Sesji punktów dot. sprzedaży lokali.*

Radny Mariusz Budny skierował pytanie do Pani Naczelnik, czy w którymś z projektów uchwał dot. sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udzieloną bonifikatą przy ul. Broniewskiego 19A, ul. Zawadzkiego 9 m 2 i ul. Zawadzkiego 9 m 4 nastąpiły jakakolwiek zmiany. Zapytał, czy trwają prace nad przygotowaniem nowych kryteriów i bonifikat przy sprzedaży lokali.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że wysokość bonifikat nie zmieniła się. Pan Burmistrz powiedział, że nie jest za zmianą bonifikat. Nie prowadzone są prace nad nowymi bonifikatami i kryteriami.

Radny Mariusz Budny zapytał o datę wpływu wniosków o wykup lokali, czy jest możliwe że lokale nie zostały wycenione wcześniej z uwagi na brak środków finansowych. W poprzednich latach również były wprowadzane zmiany dot. bonifikat, to w jaki sposób następowała sprzedaż.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że dokładnie nie pamięta ale ok. 6 miesięcy temu. Jest prawdą, że lokale nie zostały wycenione z powodu braku środków finansowych w budżecie Miasta. Wszystkie wnioski które wpłynęły i oczekiwały na podjęcie uchwały były rozpatrywane na starych zasadach, a w chwili podjęcia nowych zasad i wpływu nowych wniosków, naliczane nowe bonifikaty. Obecnie jest 18 wniosków oczekujących na wycenę.

Radna Wanda Obiała uważa, że należy jak najszybciej ustalić nowe zasady i bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych, gdyż do Urzędu wpływają kolejne wnioski, które należy rozpatrzyć i wydać decyzję o sprzedaży.

Radny Michał Piasecki przypomniał, że zamysłem Pana Burmistrza i całej Rady było umożliwienie wykupu lokali zniszczonych by obniżyć koszty utrzymania. Przyniosło to odwrotny skutek, gdyż sprzedawane są mieszkania w bardzo dobrym stanie, a te zniszczone pozostają.

Radny Mariusz Budny zapytał, czy złożone wnioski posiadają termin ważności, czy wykonana wycena przedawnia się.

Pani Naczelnik wyjaśniła, że te 18 wniosków uwzględnia lokale w budynkach bez inwentaryzacji budowy, która zostaje zlecona inwentaryzacja, następnie wykonuje się wycenę. Termin operatu jest rok z możliwością przedłużenia przez rzeczoznawcę.

Przewodniczący Mariusz Budny poprosił panią Naczelnik o przygotowanie informacji o złożonych wnioskach i przedstawienie ich przed Sesją.

Dyskusję zakończono.

Ad. 6 Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Koło przedstawiła Pani Dorota Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych. W związku z wejściem w życie ustawy o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju terytorialnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej, w tym dróg, ulic, mostów i placów upamiętniające osoby, organizacje, wydarzenia lub daty symbolizujące komunizm i lub inny ustrój totalitarny, właściwy organ jednostki samorządu terytorialnego zmienia w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie nowych regulacji. Przedstawiony projekt uchwały umożliwi mieszkańcom szerszy dostęp do informacji o planowanych przedsięwzięciach i pozwoli na wyrażenie swojego stanowiska. Uchwała będzie gwarantować mieszkańcom przeprowadzenia konsultacji w oparciu o jasne zasady i tryb działania. Zgodnie z ustawą należy dokonać zmiany nazwy pięciu ulic, tj. ul. Janka Krasickiego, Aleksandra Zawadzkiego, Jana Oliskiewicza, Mariana Buczka i Małgorzaty Fornalskiej.

Radny Michał Piasecki nie zgadza się z tym iż ta uchwała cokolwiek zmieni, można zauważyć częsty kontakt Burmistrza z mieszkańcami, szczegółowe informacje na słupach i w mediach o tym co się dzieje i co będzie się działo, dlatego też nie jest zasadne podejmowanie przedstawionej uchwały.

Pani Naczelnik wyjaśniła iż przedstawiony projekt uchwały określa charakter konsultacji społecznych, które będą mogły być przeprowadzane teraz i w przyszłości. Możliwość przeprowadzania konsultacji wynika wprost z art. 5 ust.1 i art. 5a ust.2 ustawy o samorządzie gminnym, które nakładają obowiązek przyjęcia w drodze uchwały zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami.

Radna Elżbietka Tamborska zapytała, czy bez podjęcia tej uchwały nie będzie można zmienić nazwy ulic.

Pani Naczelnik odpowiedziała, że można zmienić nazwę ulicy bez podjęcia tej uchwały lecz w chwili dokonania zmiany nazwy ulicy bez uprzedniej konsultacji może dojść do niezadowolonia społecznego.

Na tym dyskusję w tym punkcie obrad zakończono.

Ad. 7 Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie Miasta Koła obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji przedstawił pan Robert Siwiński Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta. Niniejszy projekt uchwały wyznacza obszary zdegradowane oraz obszary rewitalizacji, których granice i spełnienie przesłanek zawarty w dokumencie pt. „Diagnoza Obszaru Zdegradowanego Miasta Koła”. Obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji na terenie Miasta został wstępnie określony w „Strategii rozwoju Miasta na lata 2016-2020. Zweryfikowano powierzchnię i ludność obszaru wskazanego jako zdegradowany przy łącznej powierzchni Miast 1385 ha jest to 10,54% powierzchni. Ludność zamieszkująca ten obszar to 3.285 jest to ok. 14,93%. W wyniku diagnozy obszaru zdegradowanego zostały wyznaczone obszary, są to: 1) część wyspowa Miasta, 2) teren ulicy Toruńskiej od skrzyżowania ul. Sienkiewicza do skrzyżowania z ul. Kolejową, 3) obszar ul. 3 Maja, Słowackiego od ronda w stronę Policji, 4) park 600-Lecia i park Moniuszki, 5) południowy brzeg Warty wraz z ruinami Zamku, 5) teren przemysłowy były Zakład Korund, 6) rejon ulic Toruńska, Zakładowa, Przemysłowa, 7) rejon ulic Toruńska – Towarowa, 8) leżąca w pobliżu dworca kolejowego wieża ciśnień.

Warunkiem przystąpienia do Programu Rewitalizacji Gmin w ramach perspektywy finansowej na lata 2014-2020 jest podjęcie omawianej uchwały oraz kolejnej w sprawie przystąpienia do sporządzenia programu rewitalizacji.

Głos w dyskusji zabrali Pan Marek Pinkowski i Robert Gajda kolscy przedsiębiorcy założyciele Forum Gospodarczego Aktywne Koło.

Pan Robert Gajda zaznaczył czynny udział członków Forum Gospodarczego w opracowaniu programu rewitalizacji Miasta z uwagi na to iż pierwsza wersja była bardzo okrojona i wielu przedsiębiorców nie mogłoby skorzystać z tego. Po konsultacjach z władzami miasta i z projektantem obszar rewitalizacji został poszerzony.

Pan Marek Pinkowski przedstawił zagrożenie nie przystąpienia do tego Projektu w przypadku nie podjęcia tych projektów uchwał i zaapelował o podjęcie uchwał na najbliższej Sesji, gdyż Miasto może być pozbawione tych środków.

Radna Wanda Obiała podziękowała za zaangażowanie kolskich przedsiębiorców w rozwój Miasta, co winno być zaznaczone w opisie opracowania materiałów nie tylko firma Remedis S.A.

Pan Robert Gajda dziwi się, czemu Miasto przyjęło trudniejszą formę przystąpienia do projektu poprzez podjęcie uchwały.

Pan Marek Pinkowski dodał, że podjęcie uchwały jest ważny do Miasta i Przedsiębiorców gdyż on otwiera drogę do środków unijnych z funduszy na rewitalizację.

Pan Naczelnik podkreślił zasadność podjęcia uchwał w tym miesiącu z uwagi na prowadzoną procedurę postępowania konsultacji społecznych jest to ostateczny termin, który pozwoli na złożenie wniosku.

Na tym dyskusję zakończono.

Posiedzenie opuściła radna Wanda Obiała pomniejszając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do 5 osób.

Ad. 8 Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-020 przedstawił Pan Robert Siwiński Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta. Niniejszy projekt uchwały jest konsekwencją przyjęcia poprzedniej uchwały i za przykładem innych Gmin, bez obaw uchylenia przez Nadzór przedstawione zostały jednocześnie obie uchwały. W związku z uzyskaną informacją o naborze wniosków w miesiącu grudniu do Programu Rewitalizacji, a co za tym idzie możliwość uzyskania na ten cel dofinansowania. Niezbędnym jest posiadanie przez Gminę Miejską Programu Rewitalizacji. Po przeprowadzonych spotkaniach i konsultacjach wprowadzone zostaną do programu przedsięwzięcia, które wpiszą się w obszar zdegradowany.

Brak uwag do przedstawionego projektu uchwały.

Ad. 9 Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2017. Przewodniczący Mariusz Budny poprosił o przedstawienie tylko zmian wprowadzonych do planu, gdyż był on już wcześniej szczegółowo omawiany. Pan Robert Siwiński Naczelnik Wydz. Rozwoju Miasta poprosił Pana Błażeja Skiera przedstawiciel Prezesa Spółki MZWiK. Zmiany które zostały ujęte w planie dotyczą eksploatacji sieci wodociągowej, tj. niezrealizowana budowa II etapu sieci wodociągowej w ul. Piaski, budowa sieci wodociągowej w ul. Klonowej, ul. Zakładowej oraz budowa porządkująca sieć wodociągowa na ul. Zawadzkiego. W zakresie sieci kanalizacji tj. II etap budowy ul. Piaski związany z rozbudową drogi, budowa sieci kanalizacji sanitarnej w ulicy Klonowej związana z uzbrojeniem terenów inwestycyjnych oraz I etap budowy sieci sanitarnej w ulicy Energetycznej i modernizacja przepompowni ścieków w ulicach Asnyka i Dąbrowskiego.

Radny Michał Piasecki uważa, że plan modernizacji oczyszczalni ścieków nie zmienił się od miesiąca lutego, gdzie nie został przez radę przyjęty i stwierdził, iż brak jest jakichkolwiek przesłanek by kolejny raz pochyłać się nad tym projektem uchwały. Podkreślił, że karygodnym jest fakt oddelegowania przez Prezesa pracownika do przedstawienia tak ważnego dla Miasta projektu uchwały.

Radna Ewa Lewicka poprosiła o informacje, które z zaplanowanych inwestycji w latach 2014-2017 zostały wykonane i które są w trakcie realizacji.

Pan Błażej Skiera odpowiedział, że zaplanowane i zrealizowane zostały inwestycje: sieć wodociągowa w ul. Dojazdowej – 380m., ul. Klonowej – 260m., ul. Brylantowej, ul. Piaski I etap – 193m., natomiast ul. Różana nie była realizowana.

Radna Ewa Lewicka zapytała, na jakim etapie jest odbiór Stacji Uzdatniania Wody, gdyż z wyjaśnień przedstawicieli Firmy Hydro-Marko brak jest porozumienia i chęci zakończenia inwestycji przez Spółkę. Poprosiła o przygotowanie dokumentów z odbioru inwestycji z 23-25 września 2015 roku i z drugiego odbioru w 2016 roku.

Pan Błażej Skiera odpowiedział, że nie jest upoważniony do odpowiedzi na te pytania, przekaże je Prezesowi, który na jutrzejszej Sesji wyjaśni wszystkie wątpliwości.

Radny Florian Olejniczak apelował o rozsądek i większe zaangażowanie w zakończenie inwestycji tak ważnej dla mieszkańców, należy dojść do kompromisu i wreszcie doprowadzić tę inwestycję do końca. Bulwersującym przykładem jest fakt, gdzie Prezes Spółki przygotował porozumienie z Farmą Hydro-Marko, które to Firma zaakceptowała i w chwili podpisania porozumienia Pan Prezes wycofał się.

Pan Robert Siwiński poinformował, że od 1 lutego ponownie przejął nadzór na Spółkami i osobiście wystąpi do Pana Prezesa MZWiK o wyjaśnienie aktualnej sytuacji w rozwiązaniu tego problemu.

Na tym dyskusja w tym punkcie obrad zakończono.

Ad. 10 Sprawy różne.

Przewodniczący Komisji poinformował, iż w sprawie dot. Pani Szczerbiak (*pismo stanowi załącznik do protokołu*) zainteresowana otrzymała nakaz o opuszczenie zajmowanego lokalu w przeciągu tygodnia czy dwóch. W tym lokalu była Komisja Mieszkaniowa, która stwierdziła, że lokal nie nadaje się do zamieszkania. Po dostarczeniu dokumentacji Przewodniczący zobowiązał się zapoznać członków komisji i wypracowaniu opinii przez Komisję.

Przewodniczący zapoznał z odpowiedzią na złożoną interpelację dot. terminów posiedzeń Komisji Mieszkaniowej, gdzie skład Komisji zmieniał się cztery razy. Należy zaznaczyć, że ta Komisja nie opiniuje żadnych złożonych przez Komisję Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska wniosków i nie ma wpływu na podejmowane decyzje.

Opinia Komisji do projektów uchwał:

- 1) Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Koła w 2017 roku ***Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”.***
- 2) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Miejską Koło wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji deszczowej do Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Kole ***Brak opinii w głosowaniu przy 1 głos „za”, 1 głos „przeciw” i 3 głosy „wstrzymujące się”.***
- 3) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Broniewskiego 19A w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty.
- 4) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 9 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty. (lokal nr 2)
- 5) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. Zawadzkiego 9 w Kole stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło i udzielenie bonifikaty. (lokal nr 4)

Decyzją Komisji pkt: 3, 4, 5 posiedzenia Komisji za zdjęciem z porządku XXXVII Sesji Rady Miejskiej – w głosowaniu jednogłośnie 5 głosów „za”. Jako uzasadnienie, brak zmian w uchwale dot. kryteriów sprzedaży lokali mieszkalnych i bonifikat.

- 6) Projekt uchwały w sprawie zasad i trybu przeprowadzania konsultacji z mieszkańcami Gminy Miejskiej Koło **wniosek za zniesieniem z porządku XXXVII Sesji Rady Miejskiej – w głosowaniu, jednogłośnie 5 głosów „za”**.
- 7) Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia na terenie Miasta Koła obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji roku **Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”**.
- 8) Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020 **Komisja zaopiniowała pozytywnie jednogłośnie przy 5 głosach „za”**.
- 9) Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2014-2017 **Brak opinii w głosowaniu: 0 głosów „za”, 0 głosów „przeciw” i 5 głosów „wstrzymujących się”**.

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący
Komisji Gospodarki Komunalnej
i Ochrony Środowiska

/ Mariusz Budny /

Protokołowała:
J.B. – Biuro Rady