

**Protokół**

z posiedzenia **Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska**, które odbyło się w dniu 23.06.2016 roku w Ratuszu Miejskim w Kole. Posiedzeniu przewodniczył Mariusz Budny - Przewodniczący Komisji Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

W posiedzeniu udział wzięło 4 radnych, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad.

**Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.**

Przewodniczący otworzył posiedzenie, powitał członków Komisji po czym zaproponował by wprowadzić kolejny punkt posiedzenia, a mianowicie analizę rocznego sprawozdania z wykonania budżetu miasta Koła za 2015 rok – przyjęto, 4 głosy „za”. Po dokonanej zmianie porządek posiedzenia przedstawia się następująco:

1. Analiza projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/104/2015 rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2015 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Koło.
2. Analiza projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/472/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kole przy ul. Żeromskiego 82 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło.
3. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kole w postaci nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych.
4. Analiza projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji poprzez złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach oraz akceptacji planów taryfowych określonych w Studium Wykonalności.
5. Wypracowanie opinii do rocznego sprawozdania z wykonania budżetu miasta Koła za 2015 rok.
6. Sprawy różne.

**Ad. 1** Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/104/2015 rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2015 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Koło przedstawiła pani Katarzyna Sikorska Koordynator ds. Gospodarki Odpadami Komunalnymi. Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Koło określa między innymi zasady segregacji odpadów komunalnych. Segregacja nie jest czynnością trudną i wymaga minimalnego zaangażowania i wyrobienia codziennych nawyków. Analizując system gospodarki odpadami komunalnymi wprowadzono zmiany w regulaminie. Jedna ze zmian dotyczy lepszej kontroli mieszkańców

w zakresie segregacji odpadów, która polega na wprowadzeniu czerwonej kartki dla osób, które deklarowały segregację odpadów a nie przestrzegają zasad.

Zmiana zapisów regulaminu utrzymania czystości następuje:

*w rozdziale II §5 dodaje się ust.4 Na terenie Gminy Miejskiej Koło, biorąc pod uwagę zasady utrzymania czystości i porządku, zabrania się:*

- 1) umieszczania w pojemnikach przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych, odpadów pochodzących z działalności gospodarczej.*
- 2) osobom, które zadeklarowały zbiórkę odpadów komunalnych w sposób selektywny umieszcza w pojemnikach przeznaczonych do zbierania zmieszanych odpadów komunalnych, odpadów biodegradowalnych w tym zielonych, makulatura (papier, tektura), tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych, metalu i złomu, szkła opakowaniowego. W przypadku stwierdzenia w/w opakowań w pojemniku na odpady zmieszane odbierający odpady umieszcza na pojemniku czerwoną kartkę. W przypadku kiedy ta nieprawidłowość powtórzy się dwukrotnie, właściciel nieruchomości zostanie obciążony wyższą opłatą za odbiór odpadów. Jednorazowa nieprawidłowość zostanie anulowana po okresie jednego kwartału.*
- 3) umieszczania w pojemnikach i workach przeznaczonych do selektywnej zbiórki, odpadów innych niż te, na jakie przeznaczony jest pojemnik lub worek.*
- 4) magazynowania na terenie nieruchomości odpadów poza miejscem do tego wyznaczonymi”.*

Powyższa zmiana ma na celu zwiększenie odpadów segregowanych a zmniejszenie ilości odpadów zmieszanych, co przyczyni się do obniżenia kosztów ponoszonych przez Gminę na system gospodarki odpadami. Prowadzona będzie dokumentacja fotograficzna, na podstawie której przyznawana będzie „czerwona kartka”, po czym zmieniona będzie kwota opłaty z selektywnej zbiórki na odpady zmieszane i wówczas opłata wyniesie 18,00 zł.

Radna Elżbieta Tamborska rozumie, że prostym będzie egzekwowanie odbioru śmieci na podstawie złożonej deklaracji od osób zamieszkałych w domach jednorodzinnych, a jak rozwiązać problem w blokach gdzie była złożona zbiorcza deklaracja od spółdzielni mieszkaniowej.

Pani Katarzyna Sikorska zaznaczyła, że zbiorcze deklaracje złożone przez dwie Spółdzielnie i KTBS były za selektywną zbiórką odpadów.

Pan Andrzej Pogoda Prezes MZUK-u dodał, analizując tamten rok, z deklaracji wynika że 95% mieszkańców zadeklarowała selektywną zbiórkę odpadów, a tylko 5% odpady zmieszane, rzeczywistość jest inna, wynika, że 30% to selektywna zbiórka i 70% to odpady zmieszane. Czyli wpływ do kasy pomniejszona jest około 1 mil. zł.

Pani Katarzyna Sikorska nadmieniła, że 69% mieszkańców zamieszkuje bloki gdzie jest widoczna zła segregacja, pozostała część to mieszkańcy domków jednorodzinnych i tam lepiej to wygląda.

Radny Mariusz Budny zapytał, w jaki sposób mieszkańcy zostaną poinformowani i w jaki sposób będą znakowane miejsca gdzie wyrzucamy śmieci.

Pani K. Sikorska odpowiedziała, że zanim uchwała wejdzie w życie, działania skierowane zostaną na wzmożoną edukację, informację otrzyma każdy najemca lokalu, Spółdzielni Mieszkaniowej, KTBS-u oraz domów jednorodzinnych oraz będzie zawieszona na boksach.

Radny Michał Piasecki zapytał, czy między Zarządcami budynków a Urzędem jest współpraca.

Pan Andrzej Pogoda odpowiedział, że nie ma współpracy między Spółdzielniami, nagminnie niszczone są wkładki na boksach, do zarządcy należy obowiązek upominania lokatorów przed złą segregacją, a nie tylko rola zakończyła się na złożeniu deklaracji. Podkreślił, że od miesiąca lipca każdy boks na śmieci będzie osobno kontrolowany i rozliczany, co za tym idzie wiadome będzie ile jest odpadów zmieszanych i innych, wówczas wystawiane będą noty obciążające Zarządców nieruchomości. Zaznaczył, że dobrze prowadzona gospodarka odpadami winna przynosić zyski, a nie jak jest obecnie strata ok. 1 mli. zł. Zminimalizowanie strat pomogłoby w pewnej części wybudować planowaną inwestycję, przeniesienie PSZOK-u a następnie całego Zakładu na ul. Zakładową.

Pani K. Sikorska zaznaczyła, że po analizie zebranych danych wynika, że selektywna zbiórka odpadów maleje, co za tym idzie, odpady te znajdują się w odpadach zmieszanych. W roku ubiegłym zebranych odpadów zmieszanych było ponad 5.000 ton, a odpadów segregowanych ze wszystkich frakcji tylko ok. 300 ton.

*Na posiedzenie przybyła radna Wanda Obiała powiększając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do 5 osób.*

Radny Florian Olejniczak zaproponował, by szerzej wyjść do mieszkańców z informacją o złym segregowaniu śmieci, przytoczyć wielkości zebranych śmieci i ich koszt, który jest pokryty przez mieszkańca i koszt dopłaty przez miasto, również należy zwrócić uwagę na konieczność zgniatania plastików.

Radna Wanda Obiała stwierdziła, że nakładanie kar na zarządcę budynków, tj. obciążanie za złe segregowanie śmieci nie przyniesie pozytywnych skutków, wręcz przeciwnie może zaostrzyć relacje, Spółdzielnie a Urząd. Również jest przekonana, że należy większą uwagę skierować na edukację, zaproponowała, by w telewizji kablowej Spółdzielni Mieszkaniowej wyemitować audycję uświadamiającą segregację śmieci. Należałoby podkreślić przyczynę podwyżki opłaty za odpady komunalne.

Radna Elżbieta Tamborska powiedziała, że w Spółdzielniach Mieszkaniowych odbywają się lub też będą odbywać się walne zebrania i przy tej okazji można przedstawić złą sytuację segregacji, czym to grozi, jakie są straty, i że te straty niestety będą musieli ponieść mieszkańcy. Zaproponowała by zakupione nowe pojemniki miały przesuwne zamknięcia, gdyż starsze osoby nie mają siły by podnieść zamknięcie.

Pani K. Sikorska poinformowała, że będą również kontrolowane małe przedsiębiorstwa, czy mają podpisane umowy o wywóz nieczystości.

Radna Wanda Obiała zapytała, czy są dezynfekowane pojemniki.

Pan Prezes odpowiedział, że oczywiście są regularnie zasypywane wapnem. W miesiącu lipcu będą dokupowane nowe pojemniki gdzie otwarcie podzielone będzie na dwie części, co ułatwi otwarcie i zamknięcie pojemnika.

Radny Michał Piasecki zapytał o atmosferę wśród pracowników, jakie są oczekiwania, wymagania, czy pracownicy są w jakiś sposób motywowani do pracy.

Pan Prezes powiedział, że o atmosferze jaka panuje w zakładzie i czym motywowani pracownicy należałoby ich bezpośrednio zapytać. Obecnie każdy z pracowników otrzymał ubranie robocze, została wybrana firma, która zajmuje się dostarczeniem i utrzymaniem czystości odzieży ochronnej. Aby docenić pracownika należy mieć zyski, aby wykonać zysk należy zainwestować w sprzęt umożliwiający lepsze i szybsze wykonanie prac. W miesiącu sierpniu planowana jest w miarę możliwości podwyżka dla wszystkich pracowników. Każdy nowy zakup jest bezpośrednio konsultowany z pracownikami obsługującymi sprzęt, bo to oni wiedzą co jest najbardziej potrzebne i pomocne w wykonywaniu pracy. Trwają prace aby od miesiąca października przejąć obsługę i pełną kontrolę nad Kolskimi zakładami, z tą propozycją zakład wystąpi w formie uchwały.

Radna Wanda Obiała przypomniała, że z chwilą wejścia ustawy śmieciowej była przeprowadzona kontrola czy wszystkie firmy mają podpisaną umowę wywozu śmieci.

Pani Katarzyna Sikorska odpowiedziała, że była przeprowadzona wstępna kontrola, w systemie ma informacje o dostawcach zamieszkałych teren miasta, obecnie na terenie miasta działa kilka firm zajmujących się odbiorem śmieci. Jeżeli nastąpi przejście przez MZUK wszystkich dostawców śmieci, to w jakiś sposób uszczelni się informacja o odbiorze odpadów i wówczas będzie możliwość egzekwowania zawarcia umowy.

Pan Prezes dodał, że w prywatnych firmach dobrze prowadzony recykling przynosi zysk, gdyż obecnie cena makulatury jest wyższa od ceny złomu.

Pani K. Sikorska zaznaczyła, że również Spółdzielnie Mieszkaniowe mogłyby zarabiać na makulaturze, bo wkładane do skrzynek pocztowych ulotki, gazetki czy inne materiały reklamowe są pozostawiane przez mieszkańców, a wystarczyłoby wstawienie pojemnika do którego morza je włożyć.

Na tym dyskusję w tym punkcie obrad zakończono.

**Ad. 2** Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/472/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kole przy ul. Żeromskiego 82 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło przedstawiła Pani Dorota Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych. Najemca lokalu zwrócił się do Pana Burmistrza z prośbą o zmianę uchwały podjętej przez Radę Miejską w 2014 roku. Z uwagi na sytuację losową i zły stan materialny, wykup lokalu mieszkalnego nie został dokonany. Wnioskodawca zwraca się również o przyznanie obowiązującej bonifikaty dla budynku przy ul. Żeromskiego 82.

Radny Michał Piasecki poprosił o przedstawienie kwot, jaką obecnie zapłaci i jaką zapłaciłby w 2014 roku.

Pani Dorota Wilk odpowiedziała, że w roku 2014 przy udzielonej bonifikacie 70% była kwota 18.810,00 zł, a przy obowiązującej bonifikacie 80% to kwota 12.540,00 zł.

Radny Mariusz Budny uważa, że należy przychylić się do prośby wnioskodawcy z uwagi na wcześniejsze wyrażenie zgody innemu najemcy.

**Ad. 3** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kole w postaci nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych przedstawiła Pani Dorota Wilk Naczelnik Wydz. Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych. Miejski Zakład Usług Komunalnych zwrócił się do Pana Burmistrza o przekazanie aportem w zamian za objęcie dodatkowych udziałów w Spółce ośmiu działek o łącznej powierzchni 0,7570 ha, wartość rynkowa w operacie szacunkowym wynosi 933.000,00 zł. Przekazanie działek wiąże się z planami inwestycyjnymi, tj. planowaną budową Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Zakładowej.

Pan Andrzej Pogoda Prezes MZUK-u dodał, iż posiadanie sąsiadujących działek zwiększy swoją atrakcyjność i pozwoli na łatwiejsze zbycie całego terenu. Pozyskane środki ze sprzedaży działki przeznaczone będą na wniesienie wkładu przy budowie PSZOK-u,

Pani Dorota Wilk nadmieniła, że trwa podział nieruchomości drogi wewnętrznej przy siedzibie MUZUK-u i w miesiącu sierpniu przygotowany zostanie projekt uchwały na przekazanie aportem w/w działki o numerze 28/11.

Radna Elżbieta Tamborska zapytała, czy miasto nie może zbyć tych działek i przekazać środki z przeznaczeniem na planowaną inwestycję.

Pan Prezes odpowiedział, że po rozmowie z Burmistrzem zdecydowali, że tak będzie lepiej, gdyż musiałyby być dwa przetargi i wydłużyłaby się czas, a tak będzie tylko jeden przetarg. Zazaczył, że to bez różnicy, czy to miasto sprzedaje czy też zakład bo środki przeznaczone są na podany cel. Wstępna kalkulacja budowy PSZOK-u na ul. Zakładowej to ok. 4.000.000,00 zł.

Radny Mariusz Budny zapytał, czy w związku z budową PSZOK-u i wykonaniem dokumentacji jest wyznaczony jakiś termin.

Pan Prezes odpowiedział, że nie ma wyznaczonego terminu lecz jeśli ma sprawić, że śmieci będą przynosiły zyski to należy przyspieszyć tempo rozwoju zakładu, zaznaczając fakt wejścia od stycznia w życie zamówienia publiczne in house co pozwoli szerzej wejść na zewnętrzny rynek odbioru śmieci.

Radny Florian Olejniczak nie jest przekonany co do formy przekazania przyległych do MZUK-u działek. Uważa, że to miasto winno sprzedawać działki w przetargu nieograniczonym, lokalizacja działek jest atrakcyjna i można uzyskać o wiele większą wartość. Nie koniecznie łatwiej sprzedać dużą działkę, można również otrzymać wyższą kwotę sprzedając pojedyncze działki. Przypomniał fakt przekazania KTBS-owi działkę pod budowę budynku komunalnego po czym została ona sprzedana prywatnemu inwestorowi, dla tego też należy z rozwagą przemyśleć sprzedaż majątku miasta w prywatne ręce.

Radny Mariusz Budny poprosił o informacje, jakie jest przeznaczenie omawianych działek w planie zagospodarowania przestrzennego.

Pani Dorota Wilk odpowiedziała, że zgodnie z zatwierdzonym planem zagospodarowania przestrzennego uchwałą Rady Miejskiej z 2014 roku przedmiotowe nieruchomości położone są na terenie oznaczonym symbolem U,M – tereny zabudowy usługowej, magazynów i składów.

Na tym dyskusję nad projektem uchwały zakończono.

**Ad. 4** Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji poprzez złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach oraz akceptacji planów taryfowych określonych w Studium Wykonalności przedstawił Pan Krzysztof Sobczak Prezes Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole. W dniu 29 kwietnia br. ogłoszony został drugi nabór na pozyskanie środków z Funduszu Spójności, termin składania wniosków od 31 maja do 1 sierpnia br., od 2 sierpnia do 17 sierpnia ocena merytoryczna I stopnia, od 18 sierpnia do 19 września ewentualne uzupełnienie wniosków, między 20 a 27 września ponowna formalna ocena wniosków, 4 października zatwierdzenie listy rankingowej, od 5 do 26 października ocena merytoryczna II stopnia, między 27 października a 14 listopada to czas na naniesienie poprawek, od 15 do 29 listopada nastąpi ocena merytoryczna II stopnia. Rozstrzygnięcie konkursu 13 grudnia 2016 r. a następnie zatwierdzenie listy projektów ubiegających się o dofinansowanie.

Radny Mariusz Budny zapytał, czy w kwestii technicznej na oczyszczalni coś się zmieniło, bo takie docierają informacje.

Pan Prezes odpowiedział, że w miesiącu maju odbył się okresowy przegląd techniczny obiektów budowlanych, w zaleceniach zapisano aby dokonać ekspertyzy stanu konstrukcji żelbetonowych.

Radny Mariusz Budny zapytał, czy jest to możliwe by sprawdzić stan konstrukcji.

Pan Prezes odpowiedział, że aby dokonać tej ekspertyzy to należałoby zawiesić proces prac związanych z przygotowaniem dokumentacji projektowej i w tym przypadku nie zdążylibyśmy przedłożyć ich w terminie. Biorąc pod uwagę protokół z 2011 roku o stanie technicznym konstrukcji żelbetonowej, nikt nie jest w stanie potwierdzić, że ten stan po pięciu latach użytkowania mógł się poprawić a z pewnością pogorszył się. Złożenie wniosku o dofinansowanie tak potrzebnej inwestycji jest szansą na zmodernizowanie Spółki. Podstawowym źródłem finansowania zobowiązań wynikającej z zaciągniętego kredytu jest obniżenie kosztów funkcjonowania oczyszczalni, pozyskanie nowych odbiorców, podwyższenie planów taryfowych określonych w Studium Wykonalności. Wraz z inwestycją realizowane będą prace związane z kanalizacją ulicy Energetycznej i doprowadzenie do granic miasta kolektora, również w planach jest skanalizowanie ul. Klonowej. Spółka jest na etapie zlecenia opracowania projektów kompleksowej rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej dla miasta Koła, czyli tych obszarów które nie są skanalizowane.

Radna Elżbieta Tamborska zapytała, co to znaczy, że Spółka jest na etapie opracowania koncepcji projektowej.

Pan Prezes odpowiedział, że oznacza wybór projektanta, który dokona opracowania koncepcji dotyczącej terenu całego miasta i na bazie koncepcji podejmować świadome decyzje o kolejnych etapach i miejscach rozbudowy sieci.

Radna Elżbieta Tamborska zapytała, czy problem z odbiorem inwestycji na ujęciu uzdatniania wody zakończył się.

Pan Prezes odpowiedział, wykonawca 15 grudnia 2015 r. zgłosił odbiór końcowy, 22 grudnia 2015 roku przystąpiono do ostatecznego odbioru, po czym zakończyły się 22 stycznia 2016 r. podpisaniem protokołu z czynności odbioru końcowego, w którym zaznaczono brak osiągnięcia efektu ekologicznego w postaci strat własnych w procesie technologicznym nie przekraczającej 0,10% ujmowanej wody, stacja nie osiągnęła wyników czystości wody. Wykonawca poprosił o przesunięcie odbioru stacji na 12 miesięcy by móc usunąć usterki przedstawione w protokole. Na podstawie posiadanych dokumentów pan Prezes odmówił odbioru stacji uzdatniania wody i wyznaczył termin odbioru na 31 grudnia 2016 roku.

Radny Michał Piasecki jest za modernizacją oczyszczalni lecz nie za taką kwotą. Uważa, że pęknięcia w osadnikach nie powodują przecieku, są odpowiednie technologie do usuwania pęknięć, które należy zastosować. W roku 2011 była wykonana koncepcja rozbudowy i modernizacji oczyszczalni ścieków przez tą samą firmę co obecnie lecz za niższą kwotą bo 25.000.000,00 zł. Od tego czasu wykonano wiele remontów i wymian urządzeń a obecny koszt modernizacji podwyższył się i wynosi 43.000.000,00 zł.

Pan Prezes wyjaśnił, że obecna koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków różni się od poprzedniej. Znajdujące się urządzenia których stan techniczny będzie bardzo dobry to w fazie projektowania będzie wykonana szczegółowa specyfikacja urządzeń do realizacji tego przedsięwzięcia. Niektóre urządzenia są najwyższej klasy i posiadają dożywotnią gwarancję

Radny Michał Piasecki dodał, że jeżeli poprzednia koncepcja różni się, to dla czego w nowo wykonanej nie ujęto gospodarki osadowej, która jest bardzo ważna.

Pan Prezes powiedział, że z punktu widzenia funkcjonowania Spółki istotniejszym problemem dla miasta jest oczyszczalnia ścieków niż gospodarka osadowa. Prowadzi rozmowy z Prezesem zakładu oczyszczalni ścieków w Koninie by zorganizować grupę kilku zakładów kanalizacyjnych w celu wspólnego przedsięwzięcia obejmującego gospodarkę osadową.

Radny Florian Olejniczak uważa, że już była opracowana koncepcja modernizacji oczyszczalni ścieków przedstawiała założenia i przedsięwzięcia, które możliwe, że na obecną chwilę należałoby unowocześnić czy dopisać. A jednak zleca się wykonanie kolejnej koncepcji na niebagatelną kwotę 43 mln. zł. Pozostaje ciągle jedno pytanie, czy aby na pewno zawarte w koncepcji rozwiązania są potrzebne i czy Spółkę stać na takie obciążenie kredytowe. Świadomość zadłużenia Spółki na 13.500.000,00 zł. jest przerażająca. W protokołach z ostatnich przeglądów nie wynika, że stan techniczny urządzeń jest zły i zagraża niebezpieczeństwu. Rzetelne przedstawienie wykazu co trzeba wykonać i jakie prace modernizacyjne zrobić to by przekonało, ale przedstawiona nowa koncepcja na budowę nowej oczyszczalni nie przekonuje do wyrażenia pozytywnej opinii. Przekazana informacja o przekroczeniu parametrów nie jest atutem do wskazania złego stanu oczyszczalni, jedynie może to być uchybienie przy odbiorze ładunku ścieków z Mleczarni.

Pan Prezes odniósł się do przekroczenia parametrów, które nie były związane ze złą pracą oczyszczalni, bo wówczas oczyszczalnia pracowała ze skutecznością 98% czyszczenia ścieków. Problem zaistniał gdy nastąpił bardzo duży ładunek zanieczyszczeń.

Radna Elżbieta Tamborska nawiązała do załączonych do projektu uchwały trzech protokołów z dnia 25 maja br., protokół nr 11 w sprawie osadników wstępnych, ocena kontrolowanych elementów jest dobra, jedynie konstrukcja żelbetonowa ma ocenę średnią, protokół nr 13 w sprawie komory napowietrzania, ocena kontrolowanych elementów jest dobra, i protokół nr 14 w sprawie osadników wtórnych, ocena kontrolowanych elementów jest dobra, jedynie bariery ochronne mają ocenę średnią. Czy oprócz tych przedstawionych protokołów posiada pan inne z których wynika zły stan urządzeń.

Pan Prezes odpowiedział, że załączone protokoły były na prośbę Pani Urszuli Polewskiej, gdyż na poprzednim spotkaniu wspominał o przeprowadzonych kontrolach. Natomiast z przeprowadzonej kontroli technicznej konstrukcji żelbetonowej w 2011 roku, wyraźnie zapisano zły stan, jest przekonany, że po 5 latach użytkowania konstrukcji żelbetonowej w kontakcie z agresywnym środowiskiem ścieków stan techniczny konstrukcji z pewnością pogorszył się.

*Na posiedzenie przybył pan Stanisław Maciaszek Burmistrz Miasta z panią Darią Skupin Radcą Prawnym przy Urzędzie Miejskim.*

Pan Burmistrz poinformował o szeregu spotkań odbytych w Ministerstwie w Warszawie, rozmowy dotyczyły między innymi środków na odwiert geotermii, oczyszczalni ścieków i rewitalizacji, były to bardzo owocne rozmowy. Istnieje szansa, że będzie możliwość pozyskania środków i to w 100% na odwiert bez wkładu własnego.

Pani Daria Skupin dodała, że po rozmowie z panem Kazimierzem Kujdą Prezesem Zarządu Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w zakresie oczyszczalni ścieków, zaznaczył by nie zmarnować szansy na pozyskanie środków, gdyż może to być ostatnie rozdanie środków w tym zakresie.

Przewodniczący Komisji podziękował panu Burmistrzowi o przekazanie informacji z przebiegu rozmów.

Na tym dyskusję w tym punkcie obrad zakończono.

**Ad. 5** Po analizie wykonania budżetu Miasta Koła za 2015 rok w oparciu o przedstawione przez pana Burmistrza dokumenty: sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Koła za 2015 rok, sprawozdań finansowych za rok 2015, opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej z wykonania budżetu Miasta Koła za 2015 rok, opinii Komisji Rewizyjnej o wykonaniu budżetu Miasta Koła za 2015 rok i wniosku o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Koła. Komisja w głosowaniu jawnym *4 głosy za i 1 głos wstrzymujący się*, pozytywnie opiniuje wykonanie budżetu Miasta Koła za 2015 rok. *(Opinia stanowi załącznik do protokołu).*

**Ad. 6** Sprawy różne, Przewodniczący zaproponował:

1) w związku z wieloma kontrowersjami w sprawie zasad sprzedaży lokali komunalnych, należy rozważyć zmianę wysokości przyznanych bonifikat jak również doprecyzować zapisy



zawarte w obowiązującej uchwale z 2003 roku w sprawie ustalenia kryteriów przeznaczenia do sprzedaży lokali komunalnych. Zaproponował spotkanie dla całej Rady, termin do uzgodnienia.

2) z uwagi na osobiste sprawy nie odbyło się wyjazdowe posiedzenie do MZUK-u, w rozmowie Prezes Andrzej Pogoda powiedział, że jest otwarty na wizytę Komisji w Spółce, termin będzie wcześniej podany.

#### **Opinia Komisji do projektów uchwał:**

1. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/104/2015 rady Miejskiej w Kole z dnia 26 sierpnia 2015 roku w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Miejskiej Koło. **Komisja zaopiniowała pozytywnie przy 4 głosach za i 1 głos wstrzymujący się.**

2. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr LI/472/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego położonego w Kole przy ul. Żeromskiego 82 stanowiącego własność Gminy Miejskiej Koło. **Komisja zaopiniowała pozytywnie przy 3 głosach za, 1 głos przeciwny i 1 głos wstrzymujący się.**

3. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie aportu do Spółki Miejski Zakład Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Kole w postaci nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych. **Komisja zaopiniowała pozytywnie przy 2 głosach za i 3 głosy wstrzymujące się.**

4. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację inwestycji poprzez złożenie wniosku o dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków dla aglomeracji Koło” w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.3 Gospodarka wodno-ściekowa w aglomeracjach oraz akceptacji planów taryfowych określonych w Studium Wykonalności. **Komisja zaopiniowała pozytywnie przy 2 głosach za i 3 głosy wstrzymujące się.**

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący  
Komisji Gospodarki Komunalnej  
i Ochrony Środowiska

/ Mariusz Budny /

Protokołowała:

J.B. – Biuro Rady