

Protokół

z posiedzenia **Komisji Budżetu i Finansów**, które odbyło się w dniu 25.01.2016 roku w sali konferencyjnej Ratusza Miejskiego w Kole. Posiedzeniu przewodniczył Tomasz Sobolewski - Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów. W posiedzeniu udział wzięło 5 radnych, co stanowi quorum do prowadzenia prawomocnych obrad.

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący otworzył posiedzenie, powitał gości i członków Komisji. Poprosił o wprowadzenie do porządku posiedzenia pkt. 3 Przedstawienie sprawozdania z prac Komisji za 2015 rok. Komisja zatwierdziła porządek posiedzenia po wprowadzeniu pkt. 3-jednogłośnie, 5 głosami za.

Tematem posiedzenia była:

1. Analiza projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Kolskiego na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2016.
2. Analiza projektu uchwały zmieniającej uchwałę budżetu miasta Koła na 2016 rok.
3. Przedstawienie sprawozdania z prac Komisji za 2015 rok.

Ad. 1 Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Kolskiego na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2016 przedstawiła Pani Beata Wawrzyniak Skarbnik Miasta Koła. Udzielenie pomocy finansowej dotyczy realizacji dwóch zadań inwestycyjnych: 1. „Przebudowa ulicy 3 Maja” w kwocie 300.000,00 zł i 2. „Budowa drogi nowoprojektowanej w Kole” w kwocie 70.000,00 zł.

Radny Florian Olejniczak zapytał o przyczynę zwiększenia środków dotacji dla Powiatu, wcześniej podjęta uchwała na w/w zadanie inwestycyjne była na kwotę 50.000,00 zł.

Pani Hanna Zywert Naczelnik Wydz. Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego odpowiedziała, że przyczyna zwiększenia środków dotacji był wzrost kosztów przyłącza kabla energetycznego.

Ad. 2 Projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetu miasta Koła na 2016 rok przedstawiła Pani Beata Wawrzyniak Skarbnik Miasta Koła. Plan dochodów zwiększa się o kwotę 150.000,00 zł w rozdziale 70005, środki pochodzą z transakcji zamiany działek na ul. Słowackiego, a przeznaczone na dwa zadania, które zwiększą plan wydatków w rozdziale 60017 o kwotę 70.000,00 zł na budowę drogi nowoprojektowanej i kwota 80.000,00 zł w rozdziale 70005 na opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej budowy budynku komunalnego przy ul. Stary Rynek. Zmniejszenie planu wydatków w rozdziale 60016 o kwotę 300.000,00 zł i zwiększenie wydatków w rozdziale 60014 na przebudowę ul. 3 Maja.

Radny Florian Olejniczak określił stan nawierzchni chodnika na ul. Włocławskiej za bardzo zły, w związku z czym składał pisma. Uważa, że natężenie ruchu na tej ulicy jest

bardzo duże, nie tylko w dni targowe. Jest przekonany, że należy przebudować ul. 3 Maja, która jest ulicą powiatową, ale dla czego bez udziału Starostwa. Zaproponował, by zorganizować spotkanie z władzami Powiatu Kolskiego, Radnymi Rady Powiatu z Panem Burmistrzem i Radą Miasta by ustalić wspólne działania dla naszego Miasta.

Radna Ewa Lewicka przychyliła się do propozycji spotkania władarzy Miasta i Powiatu oraz członków Rady Miejskiej i Powiatowej, gdyż zauważalny jest brak zaangażowania radnych Powiatowych w polepszenie wizerunku naszego miasta.

Radny Tomasz Sobolewski zauważył, że w Radzie Powiatu jest 6 członków z miasta, którzy nie mogą czy też ich wkład w rozwój Miasta jest niski.

Radny Mariusz Hanefeld rozumie, że obecnie zabezpieczone są środki na dokumentację budowy budynku komunalnego, lecz czy już wiadomo na jakich zasadach będzie prowadzona budowa i kto będzie właścicielem tej inwestycji.

Pan Burmistrz powiedział, że 8 stycznia brał udział w rozmowach z przedstawicielami Banku Gospodarstwa Krajowego w Warszawie w aspekcie możliwości i zasad finansowania budowy komunalnego budownictwa mieszkalnego w ramach funduszu municypalnego oraz kredytu w ramach funduszu dopłat. Również w zakresie pozyskania środków z funduszu infrastruktury samorządowej prowadzone były rozmowy w sprawie budowy dróg.

Radny Ryszard Borysiewicz zapytał, czy są plany na zagospodarowanie działki po byłej Oazie.

Pan Burmistrz odpowiedział, że ten teren jest własnością osoby prywatnej, prawdopodobnie właściciel chce na tym miejscu wybudować salon fryzjerski.

*Na posiedzenie przybyła radna Wioleta Skrzypczak powiększając liczbę członków Komisji biorących udział w posiedzeniu do **6 osób**.*

Radny Tomasz Sobolewski poprosił Pana Burmistrza o przybliżenie informacji o inwestycji pt. „Budowa budynku komunalnego”.

Pan Burmistrz powiedział, że planowana jest budowa budynku komunalnego wraz z wykorzystaniem dolnej kondygnacji budynku na działalność usługową, powstanie ok. 70 lokali mieszkalnych, wstępne rozmowy o zamiarze wynajmu tych pomieszczeń dla Marketu Dino czy Carrefour.

Radny Florian Olejniczak nadmienił, że działka jest własnością miasta i czy miasto będzie zaciągać kredyt na budowę budynku komunalnego.

Pan Burmistrz odpowiedział, że opłacalnym będzie by KTBS był wnioskodawcą środków na budowę budynku komunalnego z uwagi możliwość uzyskania środków na lepszych warunkach.

Radny Florian Olejniczak dodał, że należy wcześniej dokonać sprawdzenia jak wygląda stan techniczny lokali w blokach na ul. Asnyka oraz czy regulowane są płatności za czynsz. Uważa, że należy przed przyznaniem lokalu dokładnie sprawdzić czy najemca będzie w stanie regularnie płacić za czynsz.

Pan Burmistrz chciałby aby powstał fundusz powierniczy, po wybudowaniu doprowadzi do sprzedaży na wolnym rynku ok. 20 lokali. Zapewnił, że pozostałe mieszkania otrzymają mieszkańcy, którzy na pewno będą płacić czynsz.

Radny Florian Olejniczak poprosił o dokładne sprawdzenie wszystkich prawnych aspektów, kto będzie realizował to zadanie, co z gruntem i wówczas wszystkie szczegóły podać do publicznej wiadomości by nie było niejasności.

Radny Tomasz Sobolewski zapytał, czy wybudowane mieszkania będą z prawem do własności.

Pan Burmistrz odpowiedział, że na tym etapie, nie wie musi zasięgnąć opinii prawnej.

Radna Ewa Lewicka poruszyła wiele kwestii, tj. ile wpłynęło wniosków w sprawie zwolnienia od podatku w ramach pomocy de minimis w związku z wykonaniem elewacji budynku, czy można poszerzyć obszar uprawniony do zwolnienia, w jaki sposób będzie rozwiązany problem z bezdomnymi zwierzętami.

Pan Burmistrz odpowiedział, złożono trzy wnioski o zwolnienie z podatku od nieruchomości. Podjęta w czerwcu 2015 roku uchwała dotyczy zwolnienia z podatku kilkunastu ulic w starej części miasta i również przy ul. Toruńskiej i Sienkiewicza budynków pobudowanych przed 1950 rokiem. W sprawie przytuliska dla zwierząt będą spotkania i rozmowy z ościennymi gminami, informacja zostanie przekazana.

Ad. 3 Przewodniczący zapoznał Członków Komisji z przygotowanym sprawozdaniem z pracy Komisji za rok 2015. Do sprawozdania nie wniesiono uwag.

Opinia Komisji:

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej w formie dotacji celowej dla Powiatu Kolskiego na realizację zadań inwestycyjnych w roku 2016 – **Komisja w głosowaniu: 6 głosów za, zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.**
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę budżetu miasta Koła na 2016 rok – **Komisja w głosowaniu: 6 głosów za, zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie.**

Na tym posiedzenie Komisji zakończono.

Przewodniczący
Komisji Budżetu i Finansów

/ Tomasz Sobolewski /

Protokołowała:

J.B. – Biuro Rady