

ze. 0003. 3. 2019

**RADA MIEJSKA
w KOLE**

Wpłynęło, dn. 30.01.2019 r. *[signature]*

Urszula Pękacz
Radna Rady Miejskiej
W Kole

Koło, dnia 30 stycznia 2019 r.

Pan Krzysztof Witkowski
Burmistrz Miasta Koła

Działając na podstawie § 31 Statutu Miasta Koła składam następującą interpelację:

1. W listopadzie 2016 r. Urząd zlecił przeprowadzenie uproszczonej inwentaryzacji budowlanej w bloku nr 22 przy ul. Zawadzkiego w celu sprostowania udziałów w częściach wspólnych nieruchomości. Mieszkanka lokalu nr 19 wносиła do Urzędu prośbę o sprostowanie powierzchni lokalu jaki zajmuje gdyż wystąpiła różnica w m² po wyliczeniu powierzchni przez rzeczoznawcę majątkowego. Do dnia dzisiejszego nie otrzymała informacji w jaki sposób to sprostowanie ma się odbyć i kiedy.

Urszula Pękacz



Burmistrz Miasta Koła
62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1
tel.: 632720810, 632722311; fax: 632722984
www.kolo.pl ; e-mail: burmistrz@kolo.pl

**RADA MIEJSKA
w KOLE**

Wpłynęło, dn. 13.02.2019

BR.0003.3.2019

Koło, dnia 13 lutego 2019 r.

Pani

Urszula Pękacz

Radna Rady Miejskiej w Kole

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panią na V Sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 30.01.2019 r. (data wpływu do Biura Rady i sekretariatu Burmistrza 31.01.2019 r.) informuję, iż w załączeniu przekazuję pismo Prezesa Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole Pana Jarosława Tkacza nr L.dz.PW/00224/19 z dnia 07.02.2019 r. w sprawie sprostowania udziałów w związku z niezgodnościami powierzchni użytkowych w lokalach przy ul. Zawadzkiego.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski

Załącznik:

1. Pismo Prezesa Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Kole Pana Jarosława Tkacza nr L.dz.PW/00224/19 z dnia 07.02.2019 r.

Do wiadomości :

Pan Tomasz Sobolewski
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole

Sporządził:
Małgorzata Szlachta-Panek Wydział OA

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O.O.
62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21**

NIP: 666-18-47-328 REGON 311095296 TEL. 063-2720846
Kapitał podstawowy 2 913 000,00 KRS 0000128327 e-mail : ktbs@ktbs-kolo.pl

URZĄD MIEJSKI W KOŁE	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło	08. LUT. 2019
Ilość zał.	podpis: <i>[signature]</i>
L.dz. 2662 ..	skierowano: <i>[signature]</i>
znak sprawy	

L.dz. PW/00224/19

Koło 07.02.2019 r.

Burmistrz Miasta Koła

Sz.P. Krzysztof Witkowski

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z o.o. w Koło w związku ze złożoną interpelacją radnej Pani Urszuli Pękacz z dnia 30.01.2019 roku informuje, że zagadnienie sprostowania udziałów w związku z niezgodnościami powierzchni użytkowych w lokalach jest tematem znanym i realizowanym. W roku 2017 otrzymaliśmy nową inwentaryzację budynku w której wystąpiły różnice w powierzchni użytkowej lokali. Zgodnie z obowiązującymi przepisami powiadomiliśmy istniejącą w budynku Wspólnotę Mieszkaniową o konieczności sprostowania zaistniałego stanu. W wyniku podjęcia uchwały Wspólnoty Mieszkaniowej o sprostowaniu notarialnym udziałów we wspólnocie nie wszyscy właściciele wyrazili zgodę na powyższe. Przy współpracy z Gminą Miejską Koło prowadzimy sprawę w kierunku jak najszybszego uregulowania stanu prawnego. W ślad za tymi działaniami umowy najmu lokali komunalnych zostaną również zmienione w przypadku wystąpienia rozbieżności w metrażu zajmowanego lokalu.

Z Poważaniem

Prezes Zarządu
[signature]
mgr inż. Jarosław Pękacz