

BR. 0003.87.2018

Tomasz Sobolewski – RADNY RADY MIEJSKIEJ

**RADA MIEJSKA
w KOLE**

Koło, 29.08.2018 r.

Wpłynęło, dn. 29.08.2018 r.

**Szanowna Pani
Elżbieta Modrzejewska
Zastępca Burmistrza Miasta Koła**

SESJA: LX z dnia 29.08.2019 roku

INTERPELACJE/ ZAPYTANIA

Realizując mandat Radnego:


na podstawie §31. Ust. 1 Statutu Miasta Koła z dnia 27 czerwca 2003 r. przedkładam na ręce Pani Burmistrz za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kole następujące interpelacje i zapytania:

Szanowna Pani Burmistrz,

W związku z otrzymanym pismem od Zarządu Rejonowego Polskiego Czerwonego Krzyża dotyczącego zwolnienia z opłacenia podatku od nieruchomości za IV kwartał 2018 r. w kwocie 3 320,50 zł – zwracam się z prośbą o pozytywne rozpatrzenie wniosku.

Oddział Rejonowy w piśmie uzasadnił swoją prośbę, ale dodatkowo chciałbym przypomnieć, że analizując ulgi i zwolnienia podatkowe za rok ubiegły – które leżą w kompetencji Burmistrza udzielone zwolnienia wywoływały wiele kontrowersji kiedy to ulgi otrzymywały osoby, które kolejne lata z tego korzystały mając dobrą sytuację finansową.

Dlatego też proszę o pozytywne rozpatrzenie wniosku, gdyż takiej organizacji jak PCK , organizacji pozarządowej, która jest bardzo widoczna i aktywna w naszym mieście po prostu w takiej sytuacji zwolnienie od zapłacenia podatku jest zasadne.

**RADNY RADY MIEJSKIEJ
W KOLE**

Tomasz Sobolewski



Burmistrz Miasta Koła

62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1
tel.: 632720810, 632722311; fax: 632722984
www.kolo.pl ; e-mail: burmistrz@kolo.pl

BR.0003.87.2018

Koło, dnia 20 września 2018 r.

Pan
Tomasz Sobolewski
Radny Rady Miejskiej w Kole

RADA MIEJSKA

W KOLE

Wpłynęło, dn. 21.09.2018

W odpowiedzi na interpelacje/zapytania złożone przez Pana na LX Sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 29.08.2018 r. (data wpływu do Biura Rady i sekretariatu Burmistrza 29.08.2018 r.) informuję, iż zwolnienia od podatku od nieruchomości reguluje przepis art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1445 ze zm.)

Na mocy art. 7 ust. 1 pkt 14 wskazanej ustawy ze zwolnienia podatkowego mogą skorzystać nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego. Jednakże organ podatkowy nie dysponuje wiedzą w zakresie posiadania przez Podatnika Polski Czerwony Krzyż Oddział Rejonowy statusu organizacji pożytku publicznego uprawniającego do skorzystania z przedmiotowego zwolnienia od podatku od nieruchomości. Wobec powyższego na koncie podatkowym PCK dokonano przypisu zgodnie z podstawami opodatkowania i kwotami zadeklarowanymi przez Podatnika.

Ponadto należy wyjaśnić, iż przepisy powołanej wyżej ustawy o podatkach i opłatach lokalnych nie wskazują innych podstaw do zwolnienia od podatku od nieruchomości, które mogłyby mieć zastosowanie w przypadku Wnioskodawcy.

W tym miejscu należy wskazać na treść art. 7 ust. 3 w/w ustawy, który upoważnia rady gmin do wprowadzania w drodze uchwały innych zwolnień od podatku od nieruchomości, ale wyłącznie o charakterze przedmiotowym. Zatem nie mogą to być zwolnienia podmiotowe, czy też mieszane podmiotowo – przedmiotowe. W takim przypadku trudno jest ustalić przesłanki zwolnienia tak, aby nie skorzystał z nich inny podmiot, niż Polski Czerwony Krzyż.

Odnosząc się natomiast do kwestii udzielenia umorzenia podatku od nieruchomości, to niniejsze regulują przepisy art. 67a § 1 pkt 3 i art. 67b § 1 pkt 2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa /Dz. U. z 2018 r. poz. 800 ze zm./. W myśl powołanego art. 67a § 1 pkt 3 Ordynacji podatkowej, organ podatkowy działając na wniosek podatnika

w przypadkach uzasadnionych ważnym interesem podatnika lub interesem publicznym może umorzyć w całości lub w części zaległości podatkowe, odsetki za zwłokę lub opłatę prolongacyjną. W takim przypadku organ działa w ramach uznania administracyjnego, po rozpatrzeniu całokształtu materiału dowodowego zgromadzonego w ramach prowadzonego postępowania podatkowego i po stwierdzeniu zaistnienia przesłanki ważnego interesu podatnika lub interesu publicznego. Ponadto trzeba w tym miejscu podkreślić, iż organ podatkowy może umorzyć wyłącznie zaległość podatkową, którą zgodnie z treścią art. 51 § 1 Ordynacji podatkowej jest podatek niezapłacony w terminie płatności. Zatem w omawianym przypadku, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa nie ma możliwości umorzenia podatku od nieruchomości raty od X do XII za 2018 rok /IV kwartał/, gdyż wskazane zobowiązanie podatkowe nie jest jeszcze zaległością podatkową. Bowiem termin płatności wskazanych rat podatku od nieruchomości przypada kolejno na dzień 15.10.2018 r., 15.11.2018 r. i 15.12.2018 r. /art. 6 ust. 9 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych/. Dopiero po upływie wskazanych terminów płatności, należność z tytułu podatku od nieruchomości ulegnie przekształceniu w zaległość podatkową. W takim przypadku Podatnik będzie mógł zawnieść o umorzenie zaległego podatku od nieruchomości z chwilą powstania zaległości podatkowej. W świetle wskazanych regulacji prawnych Burmistrz Miasta Koła, pomimo zapewne zachodzących przesłanek uzasadniających udzielenie przedmiotowego umorzenia nie może udzielić wskazanej pomocy.

Z up. BURMISTRZA
Barbara Szelańska-Bugajak
SEKRETARZ MIASTA

Do wiadomości :
Pan Artur Szafrąński
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole

Przygotował:
Naczelnika Wydziału PE Eliza Zawadzka-Kotkowska

Sporządził:
Małgorzata Szlachta-Panek Wydział OA