

BR.0003.148.2016

SEKRETARIAT  
BURMISTRZA MIASTA KOŁA

Koło, 21.12.2016 r.

wpłynęło dn. 28.12.2016

*Szanowny Pan  
Stanisław Maciaszek  
Burmistrz Miasta Koła***SESJA:** XXXII z dnia 21 grudnia 2016 r.**INTERPELACJE/ ZAPYTANIA**

Na podstawie §31. Ust. 1 Statutu Miasta Koła z dnia 27 czerwca 2003 r. przedkładam na ręce Pana Burmistrza za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kołe następujące interpelacje i zapytania:

Szanowny Panie Burmistrzu,

1. W mieście znajduje się ulica nosząca imię i nazwisko **Małgorzaty Fornalskiej**, ps. **Jasia** – polskiej działaczki komunistycznej wiele lat związanej z Bolesławem Bierutem, z którym miała córkę Aleksandrę. Mieszkańcy pytają jak długo Pan Burmistrz będzie czekał ze zmianą nazwy ulicy, skoro Sejm przyjął ustawę o dekomunizacji nazw ulic i miejsc publicznych.
2. Proszę o podanie informacji ile rodzice płaca za obiad dziecka a ile burmistrz płaci firmie cateringowej.
3. Kiedy mieszkańcy usłyszą odpowiedzi na interpelacje od Pana Burmistrza na sesji. Zgodnie ze statutem interpelacje dotyczą ważnych spraw miasta, dlatego też Mieszkańcy którzy oglądają sesję chcieliby usłyszeć odpowiedzi od Burmistrza i poznać jego zdanie na wiele istotnych spraw.
4. W dniu 30 czerwca 2016 r. podpisał Pan aneks do umowy kredytowej z PKO BP SA, dotyczący obniżenia marży z kredytu inwestycyjnego zaciągniętego w 2010 roku na budowę krytej pływalni. Mówił pan wtedy o oszczędnościach z tego tytułu.  
W jakiej wysokości są to oszczędności?
5. Proszę o Zarządzenie dotyczące ustalenia opłaty za zarządzanie dla lokali, gdzie gmina jest 100% właścicielem oraz dla każdej wspólnoty.
6. Proszę o podanie stawek funduszu remontowego, które Gmina Miejska Koło odprowadza do zarządcy za lokale będące we wspólnotach – dla każdej oddzielnie i tam gdzie Gmina jest 100% właścicielem. Dane na 31 grudnia 2014, 2015, 2016 roku.





**Burmistrz Miasta Koła**  
62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1  
tel.: 632720810, 632723311; fax: 632722984  
www.kolo.pl ; e-mail: burmistrz@kolo.pl

W KOLE  
Wpłynęło, dn 13.01.2017

BR.0003.119.2016

Koło, dnia 13 stycznia 2017 r.

**Pan**

**Tomasz Sobolewski**

**Radny Rady Miejskiej w Kole**

W odpowiedzi na interpelacje złożone przez Pana na XXXII Sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 21 grudnia 2016 r. informuję:

1. W dniu 1 kwietnia 2016 Sejm RP przyjął ustawę o zakazie propagowania komunizmu lub innego ustroju totalitarnego przez nazwy budowli, obiektów i urządzeń użyteczności publicznej. Ustawa weszła w życie z dniem 2 września 2016 r. Ustawa zobowiązuje samorządy do zmiany obowiązujących nazw, które upamiętniają lub propagują komunizm lub inny ustrój totalitarny, w ciągu 12 miesięcy od wejścia w życie nowych regulacji.

Na terenie miasta Koła jest 5 ulic, które podlegają zmianie na podstawie wyżej cytowanej ustawy i są to : ulica Małgorzaty Fornalskiej, ulica Mariana Buczka, ulica Janka Krasickiego, ulica Jana Oliskiewicza, i ulica Aleksandra Zawadzkiego.

Obecnie trwają przygotowania do przeprowadzenia zmian nazw wyżej wymienionych ulic.

2. Cena jednostkowa obiadu wynosi 5,40 zł brutto, z czego kwotę 4,00 zł brutto płacą rodzice, natomiast Gmina Miejska Koło dopłaca 1,40 zł brutto.
3. Odpowiedź odnośnie oszczędności wynikające ze zmiany oprocentowania kredytu inwestycyjnego otrzymanego na podstawie umowy nr BKI-PLN-CBKGD -10-000007 z dnia 22 marca 2010 roku (aneks nr 4 z dnia 30.06.2016 roku) stanowi informacja

przygotowana przez Panią Beatę Wawrzyniak- Skarbnik Miasta Koła będąca załącznikiem nr 1 do niniejszego pisma.

4. Wysokość wynagrodzenia dla Zarządcy, tj. KTBS Sp. z o.o. w Kole z tytułu wykonywania umowy o zarządzanie nieruchomościami będącymi własnością Gminy Miejskiej Koło oraz nieruchomościami o nieuregulowanym stanie prawnym oraz umowy o zarządzanie lokalami Gminy Miejskiej Koło znajdującymi się w budynkach wspólnot mieszkaniowych określają zapisy w/w umów zawartych w dniu 01.07.2015r.
5. Stawki funduszu remontowego, które Gmina Miejska Koło odprowadza do Zarządcy za lokale będące we wspólnotach wykazane są w Załączniku nr 2 do niniejszego pisma

Załączniki:

1. Informacja odnośnie oszczędności wynikające ze zmiany oprocentowania kredytu inwestycyjnego otrzymanego na podstawie umowy nr BKI-PLN-CBKGD -10-000007 z dnia 22 marca 2010 roku (aneks nr 4 z dnia 30.06.2016 roku).
2. Wykaz stawek funduszu remontowego, które Gmina Miejska Koło odprowadza z zarządcy za lokale będące we wspólnotach.

**BURMISTRZ**  
  
**Stanisław Maciaszek**

Do wiadomości :  
Pan Artur Szafrński  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole

**Założenia:**

1. Oprocentowanie przed zmianą: marża banku w wysokości 1,30% + stawka WIBOR 3M
2. Oprocentowanie po zmianie: marża banku w wysokości 1,20% + stawka WIBOR 3M

**Oszczędności wynikające ze zmiany oprocentowania  
kredytu inwestycyjnego otrzymanego na podstawie umowy nr BKI-PLN-CBKGD -10-  
000007 z dnia 22 marca 2010 roku (aneks nr 4 z dnia 30.06.2016 roku)**

l.p.	okres odsetkowy	oprocentowanie jakie obowiązywałoby przed zmianą		oprocentowanie po zmianie		Oszczędności
		Stawka*	kwota odsetek	Stawka*	kwota odsetek	
1	VII/2016	3,01%	13 099,60	2,91%	12 664,40	435,20
2	VIII/2016	3,01%	13 099,60	2,91%	12 664,40	435,20
3	IX/2016	3,01%	12 677,04	2,91%	12 255,87	421,17
4	X/2016	3,01%	13 099,60	2,91%	12 664,40	435,20
5	XI/2016	3,02%	12 719,15	2,92%	12 297,99	421,16
<b>Razem:</b>		<b>x</b>	<b>64 694,99</b>	<b>x</b>	<b>62 547,06</b>	<b>2 147,93</b>

\*- na stawkę wykazaną w tabeli składa się: marża banku i stawka WIBOR 3M

Kwota odsetek za grudzień 2016 roku zostanie podana po otrzymaniu informacji z banku.

Koło, dnia 5 stycznia 2017 roku

sporządziła: Beata Wawrzyniak

Fundusz remontowy- lokale mieszkalne

Lp.	Wspólnota Mieszkaniowa	2016	2015	2014
1.	20 Stycznia 20	1,25	1,00	0,70
3.	Garncarska 2/4	1,50	1,50	1,50
4.	Garncarska 6	0,00	1,00	0,50
5.	Garncarska 8	0,00	0,00	0,60
6.	Garncarska 10	1,00	0,00	0,00
7.	Garncarska 12/14	1,50	1,50	1,00
8.	Garncarska 15/17	1,50	1,30	0,90
9.	Garncarska 16/18	0,52	0,52	0,52
13.	Garncarska 25	0,45	0,45	0,45
14.	Garncarska 26	1,00	1,00	1,00
15.	Garncarska 27/29	1,00	1,00	1,00
16.	Garncarska 28	1,25	2,50	2,50
17.	Garncarska 30	1,20	1,50	2,30
18.	Garncarska 31	1,50	1,50	0,70
19.	Garncarska 32/34	1,20	1,00	1,00
20.	Garncarska 33	2,10	2,10	2,10
21.	Grodzka 9	0,50	0,50	0,50
22.	Grodzka 11	1,00	0,00	0,00
23.	Grodzka 17	1,00	0,56	0,56
24.	Grodzka 1/ Kilińskiego 2	0,00	0,50	0,50
25.	Kilińskiego 5	0,70	0,50	0,50
26.	Kolejowa 32	0,80	0,80	0,80
27.	Kolejowa 92	0,60	0,40	0,40
28.	Konarskiego 55	0,80	0,80	0,80
29.	Ks. S. Opalki 18	1,00	1,00	1,00
30.	Mickiewicza 5	1,00	1,00	1,00
31.	Mickiewicza 11	0,50	0,50	0,80
32.	Mickiewicza 15	0,50	0,50	0,50
33.	Pułaskiego 2	0,00	0,50	0,50
34.	Rzeźnicza 8	1,00	1,00	1,00
35.	Stary Rynek 11	0,00	0,00	0,00
36.	Stary Rynek 14	1,20	1,20	1,20
37.	Stary Rynek 19	1,00	1,00	1,00
38.	Toruńska 38	1,00	1,00	1,00
39.	Toruńska 61	0,50	0,50	0,50
40.	Toruńska 66	0,55	0,55	0,55
41.	Toruńska 69	1,10	1,00	1,00
42.	Toruńska 73	0,80	0,80	0,80

43.	Toruńska 103	0,80	0,80	0,80
44.	Wyszyńskiego 14	0,00	1,00	1,00
45.	Wschodnia 3	1,00	0,75	0,75
46.	Zawadzkiego 8	1,00	1,00	1,00
47.	Zawadzkiego 9	3,00	1,40	1,40
48.	Zawadzkiego 13	0,80	0,00	0,00
49.	Zawadzkiego 18	2,00	2,00	2,00
50.	Zawadzkiego 20	2,00	2,00	2,00
51.	Zawadzkiego 21	0,60	0,60	0,60
52.	Zawadzkiego 22	2,30	2,30	2,30
53.	Zawadzkiego 24	1,70	0,70	0,50
54.	Zawadzkiego 26	2,00	0,00	0,00
55.	Zawadzkiego 29	2,90	2,90	2,90
56.	Żelazna 13/Krótką 3	1,00	0,78	0,78
57.	Żeromskiego 82	0,40	0,20	0,00

Fundusz remontowy - lokale użytkowe

Lp.	Wspólnota Mieszkaniowa	2016	2015	2014
1.	Ks. S. Opałki 18	1,00	1,00	1,00
2.	Mickiewicza 15	0,50	0,50	0,50
3.	Stary Rynek 11	0,00	0,00	0,00
4.	Toruńska 38	1,00	1,00	1,00
5.	Toruńska 69	1,10	1,00	1,00
6.	Toruńska 73	0,80	0,80	0,80
7.	Wyszyńskiego 14A	1,00	1,00	1,00
8.	Zawadzkiego 8	1,00	1,00	1,00