

Tomasz Sobolewski – RADNY RADY MIEJSKIEJ

BR. 0005. 127. 2016

SEKRETARIAT
BURMISTRZA MIASTA KOŁA

wpłynęło dn. 01. 12. 2016
A. Siem

RADA MIEJSKA
W KOŁE

Wpłynęło, dn. 30.11.2016

Koło, 30.11.2016 r.

Szanowny Pan
Stanisław Maciaszek
Burmistrz Miasta Koła

SESJA: XXXI z dnia 30 listopada 2016 r.

INTERPELACJE/ ZAPYTANIA

Na podstawie §31. Ust. 1 Statutu Miasta Koła z dnia 27 czerwca 2003 r. przedkładam na ręce Pana Burmistrza za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kole następujące interpelacje i zapytania:

Szanowny Panie Burmistrzu,

1. Proszę o przedstawienie przyjętego programu rozwoju Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej potocznie mówiąc „cieplika”, oraz wykaz zrealizowanych inwestycji wg tego planu za lata 2015 i 2016.
2. Na XXX sesji Rady Miasta w dniu 26 listopada podczas dyskusji nad projektem uchwały dotyczącej budowy PSZOK-u skierował Pan pod moim adresem następujące słowa: „ **od pewnego czasu każdą inwestycje w Kole, swoją postawą, swoją wypowiedzią Pan torpeduje**”.

Panie Burmistrzu w związku z tą wypowiedzią proszę o:

- 1) Wyjaśnienie szczegółowo słowa „torpeduje”. Co Pan Burmistrz miał na myśli używając takiego sformułowania
- 2) Wykaz inwestycji które swoją postawą „storpedował” radny Sobolewski.

W związku z problemami związanymi z udzielaniem przez Pana Burmistrza odpowiedzi na interpelacje w terminie wskazanym w Statucie Miasta Koła tj. 21 dni – proszę o udzielenie odpowiedzi dzisiaj na sesji, gdyż wypowiedź Pana miała miejsce na sesji i w ten sam sposób mieszkańcy chcieliby uzyskać odpowiedź. Udzielenie odpowiedzi na sesji nie zwalania Pana z udzielenia szczegółowej informacji na piśmie.

Sobolewski

Tomasz Sobolewski – RADNY RADY MIEJSKIEJ

BR. 0003. 127. 2016

SEKRETARIAT
BURMISTRZA MIASTA KOŁA

0 1. 12. 2016

wpłynęło dn.

Siem

RADA MIEJSKA
W KOŁE

Koło, 30.11.2016 r.

Wpłynęło, dn. 30.11.2016

*Szanowny Pan
Stanisław Maciaszek
Burmistrz Miasta Koła*

SESJA: XXXI z dnia 30 listopada 2016 r.

INTERPELACJE/ ZAPYTANIA

Na podstawie §31. Ust. 1 Statutu Miasta Koła z dnia 27 czerwca 2003 r. przedkładam na ręce Pana Burmistrza za pośrednictwem Przewodniczącego Rady Miejskiej w Kole następujące interpelacje i zapytania:

Szanowny Panie Burmistrzu,

1. Dostrzegamy wszyscy ukończenie odnowienia elewacji bloku przy ulicy Zawadzkiego 9, a widzimy już rusztowania przy bloku Zawadzkiego 24. Bloku w którym kto mieszka każdy wie. Gdybym dzisiaj w tym miejscu zapytał kto decyduje o remontach konkretnego budynku – zapewne uzyskałbym odpowiedź od Pana Burmistrza – że wspólnota mieszkaniowa.

Zapytam jednak o:

Kto decyduje o tym, że konkretnie „ tej a nie innej” wspólnocie będzie remontowany budynek w danym czasie?

2. Wspomniał Pan już dawno temu, że Gmina Miejska jest zadłużona względem wspólnot mieszkaniowych na „ bardzo wysoką kwotę”.

W związku z powyższym jako Przewodniczący Komisji Budżetu i Finansów pytam:

1) Które wspólnoty mieszkaniowe zostały w całości spłacone a które jeszcze nie?

2) Jakie okoliczności decydowały o fakcie spłaty konkretnej wspólnoty podczas gdy inne nie są jeszcze uregulowane?

3) Proszę o informację jaką wysokość funduszu remontowego Gmina Miejska odprowadziła do KTBS-u wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 r., 31 grudnia 2015 r. oraz na dzień dzisiejszy tj. 30 listopada br.?

Ponadto proszę o informację:

Tomasz Sobolewski – RADNY RADY MIEJSKIEJ

4) Czy nastąpiły zmiany w budżecie w zakresie przekazywania funduszu remontowego KTBS-owi, kiedy to następowało i na jakie kwoty? Interesuje mnie okres ostatnich 2 lat.

Pytam, dlatego, że w związku z informacjami jakie do mnie dotarły od mieszkańców – jest wiele wspólnot, które chciałyby przeprowadzić remont a nie mogą. Jako przyczynę podaje się im aspekt finansowy tzn. brak środków finansowych.... natomiast widać już kolejny remont, teraz na bloku przy ulicy Zawadzkiego 24 oraz zakończony remont przy ulicy Zawadzkiego 9 – gdzie mieszka spora grupa osób, która podczas referendum oficjalnie i publicznie popierała pana działania. Nasuwają się kolejne pytania:

5) Czy to były główne powody wyboru tych budynków do remontu?,

6) W jakiej wysokości jest udział Gminy Miejskiej we Wspólnocie Zawadzkiego 9, Zawadzkiego 24?

7) Jaki jest całkowity koszt remontu obu budynków?

8) Jaki jest wkład finansowy Gminy w remont obu budynków?

9) Czy to prawda, że remont na tym budynku przeprowadza firma spoza Koła (a wg mojej wiedzy firma z już tak sławego powiatu tureckiego), podczas, gdy na każdym kroku podkreśla Pan, iż zatrudnienie, zaangażowanie firm z naszego miasta wpływa na rozwój miasta i jest to dla Pana najważniejsze.....

Nawiązując do ostatniego pytania, zapytam o powołanie dwóch osób przez Pana do rady nadzorczej i na stanowisko „zastępcy sekretarza” kolejny raz spoza miasta.

Jako Kolanin pytam- czy naprawdę w naszym mieście nie ma osób, które posiadają odpowiednie kwalifikacje aby mogły być powołane – zatrudnione na takie funkcje?

Sobolewski



BR.0003.127.2016

Koło, dnia 20 grudnia 2016 r.

Pan

Tomasz Sobolewski

Radny Rady Miejskiej w Kole

W odpowiedzi na interpelacje złożone przez Pana na XXXI Sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 30 listopada 2016 r. informuję:

1. Odpowiedź na Pana pytanie odnośnie Planu Rozwoju i Modernizacji na lata 2015-2020 stanowi pismo Pana Zbigniewa Adamkiewicza Prezesa Zarządu Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole z dnia 9 grudnia 2016 r. (L.dz. 1749/D/2016) będące załącznikiem nr 1 do niniejszego dokumentu.
2. § 31 punkt 2 Statutu Miasta Koła stanowi, że interpelacje składa się w sprawach zasadniczych dla miasta.
3. Odpowiedź odnośnie remontów budynków zarządzanych przez Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. stanowi pismo Pana Jarosława Tkacza Prezesa Zarządu z dnia 16 grudnia 2016 r. będące załącznikiem nr 2 do niniejszego dokumentu.

Uzupełnieniem tej informacji są dane przekazane przez Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych:

- 1) Wspólnoty, które zostały w całości spłacone:
 - a) Zawadzkiego 21 – październik 2016r.
 - b) Żelazna 13/ Krótka 3 – kwiecień 2015r.
 - c) Zawadzkiego 22 – marzec 2014
 - d) Garncarska 35/37 – marzec 2014

2) Wysokość funduszu remontowego odprowadzonego przez Gminę Miejską Koło do KTBS-u

wg stanu na dzień 31 grudnia 2014 r:

a) KTBS Sp. z o.o – 164 853,51 zł

b) wpłata należności na fundusz remontowy w budynkach przy: ul. PCK 12, ul.

Narcykowa 1, ul. Różana 34, ul. Garncarska 35, ul. Garncarska 37 - 2 430,18 zł

wg stanu na dzień 31 grudnia 2015 r.

a) KTBS Sp. z o.o - 191 833,39 zł

b) wpłata należności na fundusz remontowy w budynkach przy: ul. PCK 12, ul.

Narcykowa 1, ul. Różana 34, ul. Garncarska 35, ul. Garncarska 37 - 9 007,05 zł

wg stanu na dzień 31.10.2016 r.

a) KTBS Sp. z o.o. - 152 590,54 zł

b) wpłaty na fundusz remontowy (ul. PCK 12, Garncarska 35/37, Różana) –

3 066,22 zł

Ponadto informuję, że każdego roku Gmina zabezpiecza środki finansowe tytułem wpłat comiesięcznych zaliczek na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

4. Wybór pracowników zatrudnianych w Urzędzie Miejskim leży jedynie w kompetencji Burmistrza Miasta.

Załączniki:

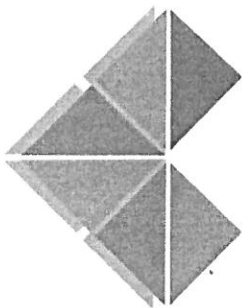
1. Pismo Pana Zbigniewa Adamkiewicza Prezesa Zarządu Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole z dnia 9 grudnia 2016 r. (L.dz. 1749/D/2016)
2. Pismo Pana Jarosława Tkacza Prezesa Zarządu KTBS Sp. z o.o.z dnia 16 grudnia 2016 r.

BURMISTRZ
Stanisław Macioszek

Do wiadomości :

Pan Artur Szafranski

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole



MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

KANCELARIA OGÓLNA

L.dz. 1749/2/2016

Wpłynęło 09. GRU. 2016

Koło, dn. 09.12.2016r.

Ilość zał. podpis:.....

L.dz. 17 225 skierowano:.....

znak sprawy

Stanisław Maciaszek
Burmistrz Miasta Koło

W odpowiedzi na interpelację – zapytanie złożone podczas XXXI sesji rady Miejskiej z dnia 30-11-2016r. przez Radnego Rady Miejskiej Pana Tomasza Sobolewskiego informujemy, że zgodnie z obowiązującym Prawem Energetycznym Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością posiada Plan Rozwoju I Modernizacji na lata 2015-2020. W latach 2015; 2016 zostały zrealizowane inwestycje w następującej kolejności:

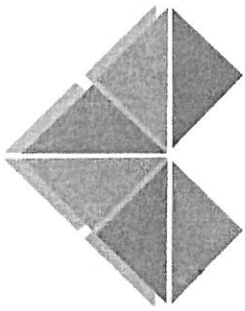
I - 2015 r.:

ZESTAWIENIE INWESTYCJI 2015r.

LP	KONTO ZESPOŁU "5"	NAZWA INWESTYCJI	ZAMKNIĘCIE INWESTYCJI
			DATA ZAMKNIĘCIA INWESTYCJI
1	510-79	PRZYŁĄCZE CIEPLNE ANDREA UL. PRZESMYK	
2	511-30	KOCIOŁ K-4	30.01.2015
3	511-31	WIATA GOSPODARCZA NAD MAGAZYNEM ZRĘBEK	
4	511-39	PRZEBUDOWA BUDYNKU TECHNICZNEGO- BUDYNEK WYMIENNIKOWNI W4	31.08.2015
5	511-44	ROZDZIELCZA SIĘĆ CIEPLNA UL. GARNCARSKA (OD UL. ZDUNY DO UL. ZIELONEJ)	30.11.2015

MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ
 SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
 UL. PRZESMYK 1, 62-600 KOŁO, WWW.MZECKOLO.PL, TEL.:(63) 26 17 010
 FAX:(063) 26 17 011, NIP:666-10-05-055, E-MAIL: mzecprzesmyk@poczta.onet.pl
 KAPITAŁ PODSTAWOWY: 5 431 200,00 zł. 100% GMINA MIEJSKA KOŁO 8 760 UDZIAŁY PO 620 zł.
 NR KRS 0000063322





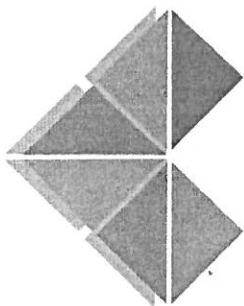
MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

6	511-45	OGRODZENIE TERENU	30.01.2015; 31.03.2015; 29.05.2015
7	511-46	PRZYŁĄCZE CIEPLNE, 20 STYCZNIA, BARTELA	30.04.2015
8	511-47	OŚWIETLENIE TERENU	30.06.2015
9	511-48	SYSTEM MONITORINGU	30.06.2015
10	511-49	MODERNIZACJA KOTŁA K-2 (Instalacja odpylania)	30.11.2015
11	511-50	MODERNIZACJA KOTŁA K-3 (Instalacja odpylania)	30.11.2015
12	511-51	WĘZEL CIEPLNY PZU	31.07.2015
13	511-52	WĘZEL CIEPLNY ZUS	31.07.2015
14	511-53	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.NIEZŁOMNYCH 12-MAZURKIEWICZ	30.10.2015
15	511-54	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.SPÓŁDZIELCÓW-SZYBURSCY	30.10.2015 30.11.2015
16	511-55	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.SPÓŁDZIELCÓW-MARSZAŁEK	30.10.2015
17	511-56	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.SPÓŁDZIELCÓW-ŁASZKIEWICZ	30.10.2015
18	511-57	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.SPÓŁDZIELCÓW-SIKORSKI	30.10.2015
19	511-58	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.20 STYCZNIA-CZERNIEJEWSKI T.	30.10.2015 30.11.2015
20	511-59	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.20 STYCZNIA-CZERNIEJEWSKI R.	30.10.2015
21	511-60	WĘZEL CIEPLNY - UL.BRONIEWSKIEGO 19 A	30.10.2015
22	511-61	PRZYŁĄCZE CIEPLNE - UL.BRONIEWSKIEGO 19 A	30.10.2015
23	511-62	PRZYŁĄCZE CIEPLNE - UL.GARNCARSKA 30/3-KURZYDŁOWSKA K.	30.10.2015
24	511-63	WĘZEL CIEPLNY - UL. BRONIEWSKIEGO 15	30.10.2015
25	511-64	PRZYŁĄCZE CIEPLNE - UL.BRONIEWSKIEGO 15	30.10.2015
26	511-65	PRZYŁĄCZE CIEPLNE UL.GARNCARSKA 19/1- OLEJNIK	30.10.2015
27	511-66	PRZYŁĄCZE CIEPLNE UL.GARNCARSKA 32/1-PAWEŁCZAK	30.10.2015
28	511-67	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 24/2-SIPIŃSKI R.	30.10.2015

MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
UL.PRZESMYK 1, 62-600 KOŁO, WWW.MZECKOŁO.PL, TEL.:(63) 26 17 010
FAX:(063) 26 17 011, NIP:666-10-05-055, E-MAIL: mzecprzesmyk@poczta.onet.pl
KAPITAŁ PODSTAWOWY: 5 431 200,00 zł. 100% GMINA MIEJSKA KOŁO 8 760 UDZIAŁY PO 620 zł.
NR KRS 0000063322





MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

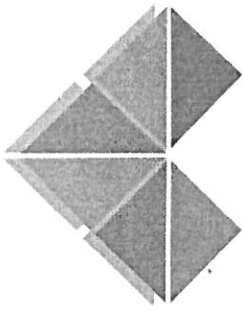
II – 2016r.:

ZESTAWIENIE INWESTYCJI 2016r.

LP	NAZWA INWESTYCJI	ZAMKNIĘCIE INWESTYCJI
		DATA ZAMKNIĘCIA INWESTYCJI
1	PRZYŁĄCZE CIEPLNE ANDREA UL. PRZESMYK	W trakcie realizacji
2	WIATA GOSPODARCZA NAD MAGAZYNEM ZRĘBEK	W trakcie realizacji
3	SIEĆ CIEPŁOWNICZA UL.GARNCARSKA III ETAP - UL.GARNCARSKA I UL.ZIELONA	W trakcie realizacji
4	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. TORUŃSKA, KROPIDŁOWSKI	W trakcie realizacji
5	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. TORUŃSKA, KOTLESZKA, SIWIŃSKI	31/03/2016
6	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 16-GARKOWSKA	31/03/2016
7	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 20-22	31/03/2016
8	WĘZEŁ CIEPLNY-UL. GARNCARSKA 20-22	31/03/2016
9	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 26/5-LISIOWSKA	31/03/2016
10	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -APTEKA PLUSPHARMA-UL.PCK	31/05/2016
11	WĘZEŁ CIEPLNY-APTEKA PLUSPHARMA-UL.PCK	31/05/2016
12	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.NIEZŁOMNYCH-ADAMEK	31/05/2016
13	WEZEŁ CIEPLNY-UL.NIEZŁOMNYCH-ADAMEK	31/05/2016
14	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL-WOJCIECHOWSKIEGO 14-ADAMEK	31/05/2016
15	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 8/2- WALCZAK ALDONA	31/05/2016
16	SIEĆ CIEPŁOWNICZA ROZDZIELCZA UL.SIENKIEWICZA-SŁOWACKIEGO	W trakcie realizacji

MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
UL. PRZESMYK 1, 62-600 KOŁO, WWW.MZECKOLO.PL, TEL.:(63) 26 17 010
FAX:(063) 26 17 011, NIP:666-10-05-055, E-MAIL: mzecprzesmyk@poczta.onet.pl
KAPITAŁ PODSTAWOWY: 5 431 200,00 ZŁ. 100% GMINA MIEJSKA KOŁO 8 760 UDZIAŁY PO 620 ZŁ.
NR KRS 0000063322





MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ

SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

17	PRZYŁĄCZE CIEPLNE-UL.BRONIEWSKIEGO-GALISZKIEWICZ	30-09-2016
18	WĘZEL CIEPLNY-UL. WITOSA-SUPEŁ	30-09-2016
19	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 26/3- WÓJCIK	30-09-2016
20	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 28/3- KILJAŃSKI	30-09-2016
21	PRZYŁĄCZE CIEPLNE -UL. GARNCARSKA 27-29	30-09-2016
22	WĘZEL CIEPLNY -UL. GARNCARSKA 27-29	30-09-2016
23	MODERNIZACJA KOTŁA K-1(Instalacja odpylania)	30-11-2016
24	PRZYŁĄCZE CIEPLNE UL. GARNCARSKA 8/4 P. CZERCZAK	30-11-2016
25	PRZYŁĄCZE CIEPLNE UL.SKŁADOWA 1	W trakcie realizacji
26	WĘZEL CIEPLNY - UL. SKŁADOWA 1	W trakcie realizacji
27	PRZYŁĄCZE CIEPLNE UL. ZIELONA	W trakcie realizacji
28.	WĘZEL CIEPLNY WBK	W trakcie realizacji
29	WĘZEL CIEPLNY WBK BUDYNEK MIESZKALNY	W trakcie realizacji
30	WĘZEL CIEPLNY PAWILON P. GOŹDZIKOWSKI	W trakcie realizacji

PREZES

Zbigniew Adankiewicz

MIEJSKI ZAKŁAD ENERGETYKI CIEPŁEJ
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

UL.PRZESMYK 1, 62-600 KOŁO, WWW.MZECKOLO.PL, TEL.:(63) 26 17 010
FAX:(063) 26 17 011, NIP:666-10-05-055, E-MAIL: mzecprzesmyk@poczta.onet.pl
KAPITAŁ PODSTAWOWY: 5 431 200,00 ZŁ. 100% GMINA MIEJSKA KOŁO 8 760 UDZIAŁY PO 620 ZŁ.
NR KRS 0000063322



**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.**

62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21

NIP: 666-18-47-328 REGON 311095296 TEL. 063-2720846 FAX. 063-2722807
Kapitał podstawowy 2 913 000,00 KRS 0000128327 e-mail : ktbs@ktbs-kolo.pl

Koło, dnia 16-12-2016r

Sz.Pan
Stanisław Maciaszek
Burmistrz Miasta Koła

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp.z o.o w Kole w odpowiedzi na interpelację radnego Pana Tomasza Sobolewskiego informuje :

Ad. 1

Wspólnota Mieszkaniowa Zawadzkiego 9

W miesiącu marcu 2016 r. Wspólnota Mieszkaniowa Zawadzkiego 9 podjęła uchwałę o przeprowadzeniu remontu budynku.

Zgodnie z protokołem głosowania

Za przyjęciem uchwały oddano głosów 93446/118700

- przeciw - 0

- wstrzymało się - 0

Ad 6

Udział Gminy Miejskiej Koło we Wspólnocie Mieszkaniowej Zawadzkiego 9 wynosi 40646/118700 co stanowi zaledwie 34,24 % wszystkich udziałów.

Ad.1

Wspólnota Mieszkaniowa Zawadzkiego 24

W miesiącu październiku 2016 r Wspólnota Mieszkaniowa Zawadzkiego 24 podjęła uchwałę o przeprowadzeniu remontu budynku.

Zgodnie z protokołem głosowania

Za przyjęciem uchwały oddano głosów 11312/17155

- przeciw - 0

- wstrzymało się - 957/17155

Ad.6

Udział Gminy Miejskiej Koło we Wspólnocie Zawadzkiego 24 wynosi 3214/17155, co stanowi zaledwie 18,74 % wszystkich udziałów

Na podstawie odpowiedzi do punktów 1 i 6 Wspólnota Mieszkaniowa zdecydowała o podjęciu remontów budynków.

Ad.7

Proszę o zwrócenie się do wspomnianych Wspólnot Mieszkaniowych o wyrażenie zgody na przedstawienie kosztów remontowych.

Ad.8

Koszt remontu finansowany jest z rachunku funduszu remontowego i(lub) kredytu bankowego.

Ad.9

Wyboru ofert na przeprowadzenie remontu dokonuje Wspólnota Mieszkaniowa podejmując stosowne uchwały.

Z Poważaniem

Prezes Zarządu
mgr inż. Jarosław Tkacz

