

BZ. 0003. 107. 2016

RADA MIEJSKA  
w KOLE

Wojnyło, dn. 30.11.2016  
Koto dn. 30.XI.2016r.

Sz. P.

Radomir Piorun

Dyrektor Miejskiego Domu Kultury

w Kole.

Zgodnie z naszą rozmową proszę uprzejmie Szanownego Pana o  
uszczegółowienie informacji z dn. 08.XI.2016r. tj.

1. Jaka jest miesięczna odpłatność ogółem przez użytkownika ?
2. Jaka powierzchnia jest użyczona i jaka odpłatność?
3. Miesięczne zużycie energii elektrycznej i jaka odpłatność?
4. Miesięczne zużycie wody i jaka odpłatność za wodę i ścieki?
5. Proszę wyjaśnić jakie koszty musiał ponosić MDK w przystosowaniu pomieszczenia do funkcjonowania kawiarni. Zwyczajowo jest tak, że to najemca ponosi w tym zakresie koszty, przystosowując pomieszczenie do swoich potrzeb. Po opuszczeniu jest zobowiązany pozostawić jak przejmował.

  
Florian Olejniczak.



Miejski Dom Kultury w Kole, ul. Słowackiego 5

tel/fax: 063 27 22 847, e-mail: [kultura@kolo.pl](mailto:kultura@kolo.pl); [www.mdk-kolo.pl](http://www.mdk-kolo.pl)

Koło, dn. 08. 12. 2016 r.

MDK.0612.276.2016

Sz. P. Florian Olejniczak

Uszczegółowienie informacji z dnia 08.11.2016 r. dot. interpelacji radnego Floriana Olejniczaka:

1. Jaka jest miesięczna odpłatność ogółem przez użytkownika?
2. Jaka powierzchnia jest użyczona i jaka odpłatność?
3. Miesięczne zużycie energii elektrycznej i jaka odpłatność?
4. Miesięczne zużycie wody i jaka odpłatność za wodę i za ścieki?
5. Proszę wyjaśnić jakie koszty musiał ponosić MDK w przystosowaniu pomieszczenia do funkcjonowania kawiarni. Zwyczajowo jest tak, że to najemca ponosi w tym zakresie koszty, przystosowując pomieszczenie do swoich potrzeb. Po opuszczeniu jest zobowiązany pozostawić jak przejmował.

**ad.1** Miesięczna odpłatność za czynsz wynosi 861,00 zł brutto przez 1 rok najmu oraz 1.230,00 zł brutto przez kolejne lata.

**ad.2.** Wynajmujący oddał w dzierżawę część holu na parterze o powierzchni ok. 80 m<sup>2</sup>.

**ad.3.** Za okres od początku założenia kawiarni do 14.11.2016 r. zużycie energii elektrycznej wg wskazań podlicznika wyniosło 7193 KWH, za co Wynajmujący zapłacił 4.549,71 zł, co daje miesięcznie średnio 1.199 KWH ( 758,29 zł ).

**ad.4.** Za okres od początku założenia kawiarni do 08.12.2016r. zużycie wody wyniosło 29 m<sup>3</sup>, za co Wynajmujący zapłacił 210,47 zł, co daje średnio miesięcznie 4,83 m<sup>3</sup> ( 210,47 zł ).

**ad.5.** Najemca poniósł wszelkie koszty przystosowania pomieszczenia pod działalność kawiarni, za wyjątkiem doprowadzenia wody, odprowadzenia ścieków, przeniesienia i wydzielenia szatni w inne miejsce, modernizacji oświetlenia na energooszczędne LED-owe,



**Miejski Dom Kultury w Kole, ul. Słowackiego 5**

tel/fax: 063 27 22 847, e-mail: [kultura@kolo.pl](mailto:kultura@kolo.pl); [www.mdk-kolo.pl](http://www.mdk-kolo.pl)

oraz zakupu szafy. Są to koszty w których zgodnie z umową z dnia 19. 04. 2016 r., obie strony partycypowały w równych częściach ( 50% / 50% ) i które wyniosły 20.664,00 zł brutto, gdzie 10.332,00 zł brutto pokrył Najemca, a pozostałe 10.332,00 zł, tj. część przypadająca na Miejski Dom Kultury zaliczona została na poczet czynszu przez 12 miesięcy (tj. 861,00 zł x 12 miesięcy wynosi 10.332,00 zł - 1 rok Najemca nie ponosi kosztów czynszu, czyli do 18.05.2017 r.).

Otrzymują:

1. adresat,
2. a/a

Do wiadomości:

1. Burmistrz Miasta Koła - Stanisław Maciaszek  
ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło

Z wyrazami szacunku

**DYREKTOR**  
Miejskiego Domu Kultury  
w KOLE  
  
**Radomir Piorun**