

BR.0003, Mg. 2016

Teresa Brzoska

Radna Rady Miejskiej w Kole

SEKRETARIAT  
BURMISTRZA MIASTA KOŁA

wpłynęło dn. 03.11.2016

Gien

Koło 03.11.2016r.

Burmistrz Miasta Koła

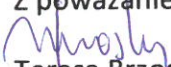
Pan Stanisław Maciaszek

## INTERPELACJA

Panie Burmistrzu proszę o spowodowanie uporządkowania stajenek /i dojścia do nich/ należących do lokatorów lokali przy ulicy Toruńskiej 62, których zarządcą jest KTBS.

Obecnie przypominają więcej publiczną toaletę niż stajenki. To, że umieszczone są z tyłu budynku i ich nie widać nie znaczy, że muszą być w takim stanie. Jest to stan zagrażający zdrowiu i bezpieczeństwu mieszkańców.

W załączeniu zdjęcia przedstawiające obecną sytuację.

Z poważaniem  
  
Teresa Brzoska

Do wiadomości:

- 1.Przewodniczący RM Pan Artur Szafrąński
2. Dyrektor Powiatowej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej w Kole

Ul. Toruńska 72



## Burmistrz Miasta Koła

62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1  
tel.: 632720810, 632723311; fax: 632722984  
www.kolo.pl ; e-mail: burmistrz@kolo.pl

RADA MIEJSKA  
w KOLE

Wpłynęło, dn. 16.11.2016

BR.0003.119.2016

Koło, dnia 16 listopada 2016 r.

**Pani**

**Teresa Brzoska**

**Radna Rady Miejskiej w Kole**

W odpowiedzi na interpelację złożoną przez Panią w okresie międzysesyjnym w dniu 3 listopada 2016 r. dotyczącą uprzątnięcia pomieszczeń gospodarczych (wraz z dojściem do nich) należących do lokatorów lokali przy ulicy Toruńskiej 62 przekazuję pismo Prezesa Zarządu Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. pana Jarosława Tkacza z dnia 10 listopada 2016 r. (data wpływu 15 listopada 2016 r.) Nr L.Dz.KTBS/4374/2016.

Załącznik:

1. Pismo Prezesa Zarządu Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. pana Jarosława Tkacza z dnia 10 listopada 2016 r. (data wpływu 15 listopada 2016 r.) Nr L.Dz.KTBS/4374/2016.

Do wiadomości :

Pan Artur Szafrąński  
Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole

Z-ca BURMISTRZA

*Daria Skupin*

*J. Marta Kuciele*

**KOLSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA  
SPOŁECZNEGO SPÓŁKA Z O. O.**

**62-600 KOŁO UL. ASNYKA 21**

**NIP: 666-18-47-328 TEL. 63-2720846 FAX. 63-2722807**  
Kapitał podstawowy 2 963 000,00 KRS 0000128327 e-mail: ktbs.kolo@wp.pl

Koło, dn. 10.11.2016 r.

L.Dz.KTBS/4374/2016 r.

<b>URZĄD MIEJSKI w KOŁE</b>	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło	15. LIS. 2016
Ilość zał. ....	podpis: <i>GP</i>
L.dz. <i>15938</i> .....	skierowano: <i>OA</i>
znak sprawy .....	

Burmistrz Miasta Koła  
Pan Stanisław Maciaszek  
Ul. Stary Rynek 1  
62- 600 Koło

Odpowiedź na interpelację Pani radnej Teresy Brzoskiej

W związku z interpelacją złożoną przez panią radną Teresę Brzoską w dniu 03.11.2016r. KTBS Sp. z o.o. udziela następującej odpowiedzi:

Dojście do stajenek zajmowanych przez lokatorów budynku przy ul. Toruńskiej 62 zostało uporządkowane. Zarządca wykonuje tę czynność co najmniej raz na trzy tygodnie. Odnośnie stanu porządkowego i estetycznego wewnątrz tych pomieszczeń to odpowiedzialność za ten stan spoczywa na najemcach, którzy wraz z lokalem takie stajenki wynajmują. Istotnie, jak zauważyła Pani- fakt, cytując za Panią: „...że umieszczone są z tyłu budynku i ich nie widać...” czyni je prostym i przystępnym miejscem do przebywania w ich pobliżu osób trzecich, które nierzadko spożywają w nim alkohol zakupiony w pobliskim sklepie i to najczęściej oni są źródłem takiego stanu rzeczy jakiego Pani doświadczyła. Nadmieniam, że Komenda Powiatowa Policji w Kole otrzymała już od nas zgłoszenia w tym aspekcie.

Prezes Zarządu  
*mgr inż. Jarosław Tkacz*

PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
W KOŁO

Telefony:

- informacja o numerach  
wewnętrznych

- centrala

- Dyrektor

- fax

- e-mail

63/ 27 22 279

63/ 27 21 692

63/ 27 22 279

[psse.kolo@pis.gov.pl](mailto:psse.kolo@pis.gov.pl)

ul. Toruńska 72

62-600 Koło

skr. pocztowa 50

[www.psse-kolo.pl](http://www.psse-kolo.pl)

ON.HK-052-14(4)/16

oryginał/kopia

Koło, dnia 16.11.2016r.

**Teresa Brzoska**  
**Radna Rady Miejskiej w Koło**  
**ul. Stary Rynek 1**  
**62-600 Koło**

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Koło w związku z Pani interpelacją z dnia 03.11.2016r., która dotyczyła niewłaściwego stanu sanitarnego komórek lokatorskich (stajenek i ich otoczenia) zlokalizowanych przy budynku mieszkalnym w Koło, ul. Toruńska 62 informuje następująco.

W dniu 10.11.2016r. pracownicy Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Koło dokonali wizji lokalnej terenu, na którym zlokalizowane są komórki lokatorskie użytkowane przez najemców budynku mieszkalnego w Koło przy ul. Toruńskiej 62. Kontrolę przeprowadzono w obecności przedstawicieli Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koło z siedzibą 62-600 Koło, ul. Asnyka 21, które jest zarządcą budynku.

W toku kontroli ustalono. Komórki lokatorskie (stajenki) w ilości 19 szt. mieszczą się w budynku parterowym, wolnostojącym. Do lokalu mieszkalnego w budynku przy ul. Toruńskiej 62 przynależy zazwyczaj jedna komórka. Każda użytkowana komórka lokatorska zamknięta jest na kłódkę. Klucze do komórek lokatorskich znajdują się u najemców. Najemcy odpowiedzialni są za lokale mieszkalne oraz przyznane komórki lokatorskie. Do najemców należy utrzymanie właściwego stanu sanitarnego ww. pomieszczeń. Utrzymaniem czystości i porządku oraz właściwego stanu technicznego części wspólnych (korytarze, strychy, dachy) zajmuje się zarządca budynku - Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. ul. Asnyka 21, 62-600 Koło. Teren przyległy do budynku mieszkalnego i komórek lokatorskich sprzątnięty jest przez pracownika KTBS co trzy tygodnie. Prace porządkowe polegają m. in. na: wyrzucaniu nieczystości i omiataniu terenu.

W dniu kontroli stwierdzono, że teren przyległy do komórek lokatorskich oraz budynku mieszkalnego w Koło przy ul. Toruńskiej 62 został uporządkowany.

Kolskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Koło pismem z dnia 14.11.2016r. poinformowało Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Koło o zamiarze zamontowania kraty stalowej zabezpieczającej wejście do komórek lokatorskich przed dostępem osób trzecich w celu zaniechania zanieczyszczenia terenu.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

ZASTĘPCA  
PAŃSTWOWEGO POWIATOWEGO  
INSPEKTORA SANITARNEGO  
w Koło

mgr inż. Ewa Woźniak

M.B.

Strona 1 z 1