

Radny Rady Miejskiej w Kole

Florian Olejniczak

Koło dn.25.02.2015r.

BZ.0003.42-53.2015

Sz. P.

Stanisław Maciaszek

Burmistrz Miasta Koła

Dot. Interpelacji na Sesji Rady Miejskiej w dn.25.02.2015r.

BZ.0003.42.2015

1.Członek Wspólnoty Mieszkaniowej Garncarska 21 prosi o naprawę dachu tego budynku tak jak obiecała pani Prezes Bagińska.

BZ.0003.49.2015

2.Mieszkańcy i Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Osiedla Nagórna proszą o podjęcie decyzji o budowie ul. Różanej. Jest to sprawa bardzo ważna i pilna gdyż wykonanie tej ulicy decyduje o rozpoczęciu budowy następnego bloku mieszkalnego, na którego jest pełne zapotrzebowanie.

BZ.0003.50.2015

3.Wielu mieszkańców naszego miasta zgłasza problem odbioru odpadów komunalnych z prywatnych posesji gdyż nie są zabierane wszystkie odpady. Zdarzają się przypadki, że oprócz pojemnika zostanie wystawiony worek z odpadami to ten worek nie zostanie zabrany.

BZ.0003.51.2015

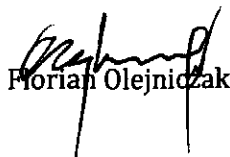
4.Proszę o informacje, czy dodatki mieszkaniowe otrzymują osoby, które są właścicielami mieszkań lub domów.

BZ.0003.52.2015

5.Dziękuję panu Burmistrzowi za otrzymany schemat organizacyjny Urzędu Miejskiego ale nie otrzymałem jeszcze stanu zatrudnienia w poszczególnych Wydziałach Urzędu na 31.12.2014r

BZ.0003.53.2015

6.Pragnę przypomnieć, że w tym roku /25.05.1990/ mija 25 lat powołania Jednostek Samorządów Terytorialnych. Wobec powyższego należałoby zakcentować tą rocznicę.


Florian Olejniczak

30.11.2015
GMINA MIEJSKA KOŁO
62-600 Koło, ul. Mickiewicza 17
NIP 666-20-48-949

RADA MIEJSKA
W KOŁE

Wpłynęło, dn. 09.03.2015/

Koło, dn. 03.03.2015 r.

OŚ.7000.2.2015

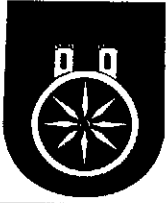
Radny Rady Miejskiej w Kole
Florian Olejniczak

W odpowiedzi na Pana interpelację pragnę poinformować, iż uchwała nr LIV/493/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 października 2014 r. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości z terenu Gminy Miejskiej w Kole i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi, określa ilość odbieranych odpadów z terenu nieruchomości.

Worki wystawiane dodatkowo z odpadami nie są zabierane ze względów ekonomicznych, ponieważ w stawce skalkulowany został również tonaż odpadów utylizowanych na składowisku odpadów w Koninie, więc dodatkowy tonaż będzie generował koszty utrzymania całego systemu.

Wychodząc naprzeciw potrzebom mieszkańców od nowego roku zwiększono w/w uchwałą częstotliwość odbioru odpadów z terenu nieruchomości, ponadto mieszkańcy mają możliwość zamówienia dodatkowej usługi wywozu odpadów w pierwszą i trzecią środę miesiąca po uprzednim zgłoszeniu tego faktu w Wydziale Ochrony Środowiska Urzędu Miejskiego w Kole.

BURMISTRZ
Stanisław Maciaszek



RADA MIEJSKA
W KOŁO

URZĄD MIEJSKI W KOŁO

ul. Mickiewicza 12, 62 – 600 Koło
tel. (63) 272 08 10, 272 23 11, 261 02 52; fax: (63) 272 29 84
<http://www.kolo.pl> ; e-mail: um@kolo.pl

Wpłynęło, dn 09.03.2015

Koło, 6 marca 2015 r.

~~Pan
Florian Olejniczak
Radny Rady Miejskiej w Koło~~

W załączeniu przekazuję odpowiedź Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej na Pańską interpelację złożoną na VI sesji Rady Miejskiej w Koło w dniu 25 lutego br.

Z poważaniem

SEKRETARZ MIASTA

Tomasz Nuskiewicz

Załącznik:

Pismo Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej D.0105/10/2015 z dnia 4 marca 2015 r.

Do wiadomości:

Pan Artur Szafrąski – przewodniczący Rady Miejskiej w Koło

**Miejski Ośrodek
Pomocy Społecznej
w Kole**

62-600 Koło, ul. Stary Rynek 15

tel. (0-63) 272-13-79

| | |
|-------------------------|---------------|
| URZĄD MIEJSKI w KOLE | |
| Kancelaria Ogólna | |
| Wpłynęło | 06. MAR. 2015 |
| Ilość zał. | |
| podpis: | A. A. W. |
| L. dz. | 25 AA |
| Koło, dnia 4 marca 2015 | |
| | |

D.0105/10/2015

**Pan Stanisław Maciaszek
Burmistrz Miasta Koła**

Dotyczy interpelacji Radnego Pana Floriana Olejniczaka na Sesji Rady Miejskiej z dnia 25.02.2015r. : czy dodatki mieszkaniowe otrzymują osoby, które są właścicielami mieszkań lub domów.

O dodatek mieszkaniowy mogą się ubiegać zarówno najemcy jak i właściciele mieszkań oraz domów jednorodzinnych. Wynika to z przepisów ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. z 2013r. poz. 966 ze zm.):

Art. 2 ust. 1. Ustawy stanowi, że dodatek mieszkaniowy przysługuje:

- 1) najemcom oraz podnajemcom lokali mieszkalnych,
- 2) osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych, do których przysługuje im spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego,
- 3) osobom mieszkającym w lokalach mieszkalnych znajdujących się w budynkach stanowiących ich własność i właścicielom samodzielnych lokali mieszkalnych,
- 4) innym osobom mającym tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego i ponoszącym wydatki związane z jego zajmowaniem,
- 5) osobom zajmującym lokal mieszkalny bez tytułu prawnego, oczekującym na przysługujący im lokal zamienny albo socjalny.

Aby otrzymać dodatek mieszkaniowy należy spełnić łącznie warunki:

- Posiadać jeden z wymienionych powyżej tytułów prawnych do zajmowanego lokalu.
- Średni miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego nie może przekraczać kwoty 1477,79 zł w gospodarstwie jednoosobowym oraz kwoty 1055,56 zł w gospodarstwie wieloosobowym. Przez dochód rozumie się wszelkie przychody po odliczeniu kosztów ich uzyskania oraz po odliczeniu składek na ubezpieczenie emerytalne i rentowe oraz na ubezpieczenie chorobowe. Progi dochodowe to odpowiednio 175% i 125% najniższej emerytury.
- Poność koszty związane z utrzymaniem lokalu. W przypadku mieszkań jest to wysokość opłat potwierdzona przez zarządcę lokalu, w tym czynsz, opłaty za energię cieplną, wodę, odbiór nieczystości stałych i płynnych. Jeżeli lokal mieszkalny nie jest wyposażony w instalację doprowadzającą energię cieplną do celów ogrzewania, w instalację ciepłej wody lub gazu przewodowego z zewnętrznego źródła znajdującego się poza lokalem mieszkalnym, osobie uprawnionej do dodatku mieszkaniowego przyznaje się ryczałt na zakup opału stanowiący część dodatku mieszkaniowego. W przypadku właścicieli domów jednorodzinnych niepodłączonych do zewnętrznego źródła energii cieplnej, na koszty związane z utrzymaniem przyjmuje się koszt wody, ścieków i nieczystości stałych.

- Powierzchnia użytkowa mieszkania lub domu jednorodzinnego nie może przekraczać 35 m² dla jednej osoby. Dla każdej kolejnej osoby zwiększa się powierzchnię normatywną tego lokalu o 5 m². Normatywną powierzchnię powiększa się o 15 m², jeżeli w lokalu mieszkalnym zamieszkuje osoba niepełnosprawna poruszająca się na wózku lub osoba niepełnosprawna, której niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju. Dopuszczalne jest przekroczenie powierzchni normatywnej o 30 % lub 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej tego lokalu nie przekracza 60%. Właściciel domu jednorodzinnego jest obowiązany dołączyć do wniosku o dodatek mieszkaniowy dokumenty albo oświadczenie o wielkości powierzchni użytkowej, w tym łącznej powierzchni pokoi i kuchni, oraz o wyposażeniu technicznym domu.

Wysokość dodatku mieszkaniowego stanowi różnicę między całkowitymi wydatkami związanymi z utrzymaniem lokalu mieszkalnego, a kwotą stanowiącą wydatki poniesione przez osobę otrzymującą, dodatek w wysokości:

- 1) 15% dochodów gospodarstwa domowego - w gospodarstwie jednoosobowym,
- 2) 12% dochodów gospodarstwa domowego - w gospodarstwie 2-4-osobowym,
- 3) 10% dochodów gospodarstwa domowego - w gospodarstwie 5-osobowym i większym.

Wysokość dodatku mieszkaniowego, łącznie z ryczałtem, nie może przekraczać, 70 % wydatków na zajmowany lokal mieszkalny.

Podsumowując, właściciel mieszkania lub domu jednorodzinnego, prowadzący przykładowo trzyosobowe gospodarstwo domowe, może otrzymać dodatek mieszkaniowy, jeżeli miesięczny dochód na osobę w jego rodzinie nie przekracza kwoty 1055,56 zł, udokumentuje ponoszenie kosztów związanych z utrzymaniem lokalu a powierzchnia lokalu nie przekracza 45 m² + 30% lub 50%. Wysokości dodatku nie może przekroczyć 70 % udokumentowanych wydatków, przy czym kwota wydatków pomniejszona zostanie o obowiązkowy procentowy udział własny wnioskodawcy.

Z poważaniem

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka
Pomocy Społecznej w Kole
Izabela Bartosik



URZĄD MIEJSKI W KOŁO

ul. Mickiewicza 12, 62 – 600 Koło
tel. (63) 272 08 10, 272 23 11, 261 02 52; fax: (63) 272 29 84
<http://www.kolo.pl>; e-mail: um@kolo.pl

OZ.0003.20.2015

Koło, 13 marca 2015 r.

**RADA MIEJSKA
W KOŁO**

**Pan
Florian Olejniczak
Radny Rady Miejskiej w Koło**

Wpłynęło, dn 16.03.2015 r.

W załączeniu przekazuję odpowiedzi na interpelacje złożone przez Pana Radnego na VI sesji Rady Miejskiej w Koło w dniu 25 lutego br.

1. Członek wspólnoty mieszkaniowej Garncarska 21 prosi o naprawę dachu tego budynku.

Odp. Jak informuje Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych kwestia naprawy dachu wspólnoty mieszkaniowej Garncarska 21 zostanie podjęta na najbliższym zebraniu wspólnoty, tj. 20.03.2015 r.

2. Mieszkańcy i Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej Osiedla Nagórna proszą o podjęcie decyzji o budowie ul. Różanej. Jest to sprawa bardzo ważna i pilna gdyż wykonanie tej ulicy decyduje o rozpoczęciu budowy następnego bloku mieszkalnego, na którego jest pełne zapotrzebowanie.

Odp. Gmina Miejska Koło w 2014 r. zleciła opracowanie dokumentacji projektowej na budowę ulicy Różanej wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Dokumentacja będzie wykonana do 31 marca 2015 r. Obecnie projekt jest na etapie uzgodnień. Przystąpienie do realizacji budowy drogi w 2015 roku nie jest możliwe z uwagi na konieczność przeprowadzenia podziałów geodezyjnych i wykupów gruntów pod pas drogowy. W budżecie miasta na 2015 rok na budowę ulicy Różanej nie ma zabezpieczonych środków finansowych.

3. Stan zatrudnienia w poszczególnych wydziałach Urzędu na dzień 31 grudnia 2014 r.

Odp. Kierownictwo Urzędu: 4

Audytór Wewnętrzny: 1

Samodzielne stanowisko do spraw kontroli wewnętrznej: 1

Wydział Finansowy: 14

Wydział do spraw Obsługi Krytej Pływalni: 25

Wydział do spraw Obsługi i Zarządzania Kryzysowego: 25

Straż Miejska: 13

Wydział Spraw Społecznych: 7

Wydział do spraw Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych: 8

Wydział Ochrony Środowiska: 6

Wydział Inwestycji i Zagospodarowania Przestrzennego: 4

Wydział Infrastruktury Technicznej: 6

Wydział Działalności Gospodarczej i Promocji Miasta: 8

Urząd Stanu Cywilnego: 3

Biuro Rady Miejskiej: 2

Wydział Spraw Obywatelskich: 6

Wydział Zamówień Publicznych: 2

Radcy Prawni: 2

1. Przypomniał Pan, że w tym roku mija 25 lat od powołania jednostek samorządu terytorialnego.

Odp. W dniu 4 marca odbyło się spotkanie organizacyjne w sprawie obchodów 25-lecia samorządu terytorialnego. Postanowiono, że w ramach obchodów Dni Koła (30 maja) odbędzie się uroczysta sesja Rady Miejskiej. Zostanie też wydana okolicznościowa publikacja i wybity medal z okazji tego jubileuszu.

Z poważaniem
BURMISTRZ
Stanisław Maciaszek

Do wiadomości:

Pan Artur Szafranski – przewodniczący Rady Miejskiej w Kole