



## **Burmistrz Miasta Koła**

62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1  
tel.: 632720810; 632722311; fax: 632722984  
www.kolo.pl; e-mail: burmistrz@kolo.pl

### **Zarządzenie Nr OA.0050.111.2019**

#### **Burmistrza Miasta Koła**

**z dnia 27.06. 2019 r.**

w sprawie upoważnienia Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia niektórych spraw Gminy i wydawania decyzji w imieniu Burmistrza Miasta Koła

Na podstawie art. 268a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 ze zm.) w związku z art. 45, art. 46, art. 47, art. 48, art. 71 ust. 1 i 4, art. 72 ust. 1 i 3, art. 74 ust. 1, art. 77 i 78, art. 93 ust. 4 i 5, art. 96, art. 97, art. 97a, art. 98a, art. 145 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), art. 3 i 4 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012, poz. 83 ze zm.), art. 29-34 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo Geodezyjne i Kartograficzne (Dz. U. z 2019 r. poz. 725 ze zm.) oraz art. 105 Kodeksu postępowania administracyjnego zarządzam, co następuje:

#### **§ 1.**

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela lub użytkownika wieczystego.

#### **§ 2.**

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku budowy urządzeń infrastruktury technicznej

#### **§ 3.**

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących ustanowienia trwałego zarządu.

#### § 4.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących wygaśnięcia trwałego zarządu.

#### § 5.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących przekazania trwałego zarządu między jednostkami organizacyjnymi.

#### § 6.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.

#### § 7.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących zatwierdzenia podziału nieruchomości.

#### § 8.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu decyzji, w tym decyzji o umorzeniu postępowania, w sprawach dotyczących rozgraniczenia nieruchomości.

#### § 9.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu zawiadomień o obowiązującej wysokości opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów miejskich.

#### § 10.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wypowiedzania w moim imieniu wysokości dotychczasowej i propozycji nowej opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego gruntów miejskich.

### § 11.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia postępowania administracyjnego oraz do wydawania w moim imieniu postanowień opiniujących wstępny projekt podziału nieruchomości.

### §12.

Upoważniam Panią Dorotę Wilk – Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych do prowadzenia bieżącej korespondencji w zakresie mieszkaniowego zasobu gminy, do wydawania skierowań do zawarcia umów najmu lokali mieszkalnych komunalnych i socjalnych, w sprawach związanych ze stosowaniem ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i zmianie Kodeksu Cywilnego, a także do prowadzenia pozostałych spraw wynikających z zakresu działania i określonych w regulaminie organizacyjnym UM Koło.

### §13.

Niniejsze upoważnienie obowiązuje także w czasie jakiegokolwiek nieobecności Burmistrza Miasta Koła. Upoważnienie zostaje udzielone na czas nieokreślony. Wygasa ono z chwilą cofnięcia upoważnienia lub rozwiązania stosunku pracy na stanowisku Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

### §14.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 01 lipca 2019r.

**BURMISTRZ**  
*Krzysztof Witkowski*

*RE*

