



Burmistrz Miasta Koła

62-600 Koło, ul. Stary Rynek 1
tel.: 632720810; 632722311; fax: 632722984
www.kolo.pl; e-mail: burmistrz@kolo.pl

ZARZĄDZENIE NR OA.0050.31.2019

BURMISTRZA MIASTA KOŁA

z dnia 14 lutego 2019 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej pracy.

Na podstawie art. 30 ust.1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 21 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2018 r., poz. 1234 ze zm.), oraz § 21 Uchwały Nr XXIV/180/2008 Rady Miejskiej

w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008r. Nr 103, poz.1923 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1

Powołuje się opiniodawczą Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

- | | | |
|------------------------------|---|-------------------------|
| 1. Przewodniczący SKM | – | Jakub Jabłoński |
| 2. Z-ca Przewodniczącego SKM | – | Barbara Nawrocka-Kwarta |
| 3. Sekretarz | – | Monika Pelc-Puszczuk |
| 4. Członek | – | Sylwia Bąkowska |
| 5. „ | – | Stanisław Mandziwski |
| 6. „ | – | Edyta Sławińska |
| 7. „ | – | Elżbieta Tamborska |
| 8. „ | – | Karolina Witkowska |

§ 2

Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków o najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło oraz ustalenie projektów wykazów osób oczekujących na wynajem lokalu mieszkalnego znajdującego się w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

§ 3

Społeczna Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o regulamin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia

§ 4

Wnioski o wynajem lokalu mieszkalnego mogą być rozpatrywane przez Społeczną Komisję Mieszkaniową 2 razy w roku kalendarzowym. Za wykonaną pracę członkowie w w/w Komisji otrzymają wynagrodzenie w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Kole.

§ 6

Traci moc Zarządzenie nr OA.0050.181.2016 z dnia 30 grudnia 2016 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej pracy.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Koła

Krzysztof Witkowski

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr OA.0050.31.2019
Burmistrza Miasta Koła
z dnia 14.02.2019 r.

REGULAMIN **działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Komisja Mieszkaniowa jest Społecznym organem opiniodawczym w sprawach lokalowych. Działa na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła Nr OA.0050.31.2019 z dnia 14 lutego 2019 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzeniu regulaminu jej działania.

§ 1

Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków mieszkaniowych oraz opracowanie projektów wykazów osób oczekujących na wynajem samodzielnego lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

§ 2

Społeczna Komisja Mieszkaniowa kierując się przepisami prawa oraz stosując zasady sprawiedliwości społecznej dokonuje oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

W tym celu Komisja:

- a) bada dokumenty i materiały będące w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Kole,
- b) dokonuje badania warunków mieszkaniowych poprzez wizje lokale w miejscu zamieszkania wnioskodawców,
- c) proponuje pozytywne lub negatywne załatwienie wniosków, biorąc pod uwagę warunki materialne, mieszkaniowe, zdrowotne uwzględniając orzeczenia lekarskie oraz przypadki losowe.

§ 3

Społeczną Komisję Mieszkaniową powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta Koła.

§ 4

Przewodniczący Komisji zwołuje posiedzenia Komisji i kieruje pracami Komisji.

§ 5

Posiedzenia Komisji powinny odbywać się w zależności od potrzeb, w składzie co najmniej pięcioosobowym.

§ 6

Posiedzenia Komisji powinny być protokołowane. Protokół winien być podpisany przez członków Komisji obecnych na posiedzeniu.

§ 7

W razie uzasadnionej wątpliwości co do bezstronnego zaopiniowania sprawy przez członka Komisji, członek ten może być wyłączony ze sprawy z inicjatywy własnej, na wniosek innego członka Komisji, na wniosek pracownika odpowiedzialnego za sprawy mieszkaniowe lub na wniosek samego wnioskodawcy.


§ 8

Członkowie komisji mają prawo wglądu do akt rozpatrywanych spraw. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków, członkowie komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy, co do spraw objętych przedmiotem działania komisji.

§ 9

Obsługę administracyjną Komisji prowadzi Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Kole.

Burmistrz Miasta Koła


Krzysztof Witkowski