

Zarządzenie Nr OZ.0050.181.2016
Burmistrza Miasta Koła
z dnia 30 grudnia 2016r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej pracy.

Na podstawie art. 30 ust.1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz.446 ze zm.), art. 21 ust. 3 pkt. 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j.Dz.U. z 2016 r., poz. 1610), oraz § 21 Uchwały Nr XXIV/180/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło Dz.Urz.woj. Wielkopolskiego z 2008r. Nr 103, poz.1923 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuje się opiniodawczą Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

- | | | |
|-----------------------|---|-------------------------|
| 1. Przewodniczący SKM | - | Robert Gajda |
| 2. z-ca Przew. | - | Barbara Nawrocka-Kwarta |
| 3. sekretarz | - | Monika Pelc-Puszczyk |
| 4. członek | - | Sylwia Bąkowska |
| 5. „ | - | Joanna Grzegórzak |
| 6. „ | - | Edyta Sławińska |
| 7. „ | - | Dorota Górnik |
| 8. „ | - | Stanisław Mandziewski |

§ 2. Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków o najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło oraz ustalenie projektu wykazu osób oczekujących na wynajem lokalu mieszkalnego znajdującego się w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

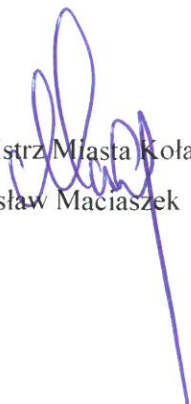
§ 3. Społeczna Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o regulamin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wnioski o wynajem lokalu mieszkalnego mogą być rozpatrywane przez Społeczną Komisję Mieszkaniową 2 razy w roku kalendarzowym. Za wykonaną pracę członkowie w w/w Komisji otrzymają wynagrodzenie w wysokości 200,00 zł brutto (słownie: dwieście złotych 00/100).

§5. Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Kole.

§ 6. Traci moc Zarządzenie nr OZ.0050.108.2015 z dnia 2 czerwca 2015r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej pracy.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Miasta Koła
Stanisław Maciaszek

REGULAMIN **działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej**

Komisja Mieszkaniowa jest Społecznym organem opiniodawczym w sprawach lokalowych. Działa na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Koła Nr OZ.0050.181.2016 z dnia 30 grudnia 2016r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzeniu regulaminu jej działania.

§ 1. Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków mieszkaniowych oraz opracowanie projektu wykazu osób oczekujących na wynajem samodzielnego lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

§ 2. Społeczna Komisja Mieszkaniowa kierując się przepisami prawa oraz stosując zasady sprawiedliwości społecznej dokonuje oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

W tym celu Komisja:

- a) bada dokumenty i materiały będące w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Kole,
- b) dokonuje badania warunków mieszkaniowych poprzez wizje lokale w miejscu zamieszkania wnioskodawców,
- c) proponuje pozytywne lub negatywne załatwienie wniosków, biorąc pod uwagę warunki materialne, mieszkaniowe, zdrowotne uwzględniając orzeczenia lekarskie oraz przypadki losowe.

§ 3. Członkowie komisji mają prawo wglądu do akt rozpatrywanych spraw. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków, członkowie komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy, co do spraw objętych przedmiotem działania komisji.

§ 4. Pracami Komisji kieruje i posiedzenia zwołuje przewodniczący Komisji.

§ 5. Społeczną Komisję Mieszkaniową powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta Koła.

§ 6. Obsługę administracyjną Komisji prowadzi Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Kole.

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek