

ZARZĄDZENIE NR OZ.0050.108.2015
BURMISTRZA MIASTA KOŁA
z dnia 2 czerwca 2015 r.

w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej
i zatwierdzenia regulaminu jej pracy

Na podstawie art. 30 ust. 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), art. 21 ust. 3 pkt 5 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150 z późn. zm.) oraz § 21 Uchwały Nr XXIV/180/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2008 r., Nr 103, poz. 1923 ze zm.), Burmistrz Miasta Koła zarządza co następuje:

§ 1

Powołuje się opiniodawczą Społeczną Komisję Mieszkaniową w następującym składzie:

- | | | |
|--------------------------|---|-------------------------|
| 1. Przewodniczący SKM | – | Jakub Jabłoński |
| 2. Z-ca Przewodniczącego | – | Robert Gajda |
| 3. Sekretarz | – | Monika Pelc-Puszczuk |
| 4. Członek | – | Joanna Grzegórzek |
| 5. Członek | – | Edyta Sławińska |
| 6. Członek | – | Ewelina Szymczak |
| 7. Członek | – | Michał Skupin |
| 8. Członek | – | Barbara Nawrocka-Kwarta |
| 9. Członek | – | Sylwia Bąkowska |

§ 2

Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków o najem lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Miejskiej Koło, oraz ustalenie projektu wykazu osób oczekujących na wynajem lokalu mieszkalnego znajdujące się w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

§ 3

Społeczna Komisja Mieszkaniowa działa w oparciu o regulamin, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wnioski o wynajem lokalu mieszkalnego mogą być rozpatrywane przez Społeczną Komisję Mieszkaniową 2 razy w roku kalendarzowym z wynagrodzeniem w wysokości 500,00 brutto (słownie: pięćset złotych).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych.

§ 6

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Koła Nr OZ.0050.129.2012 z dnia 10 września 2012 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr OZ.0050.108.2015
Burmistrza Miasta Koła
z dnia 2 czerwca 2015 r.

REGULAMIN

działania Społecznej Komisji Mieszkaniowej

Komisja Mieszkaniowa jest Społecznym organem opiniodawczym w sprawach lokalowych powołana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Koła Nr OZ.0050.108.2015 z dnia 2 czerwca 2015 r. w sprawie powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej i zatwierdzenia regulaminu jej działania.

§ 1

Do zadań Społecznej Komisji Mieszkaniowej należy rozpatrywanie i opiniowanie wniosków mieszkaniowych oraz opracowanie projektu wykazu osób oczekujących na wynajem samodzielnego lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

§ 2

Społeczna Komisja Mieszkaniowa kierując się przepisami prawa oraz stosując zasady sprawiedliwości społecznej dokonuje oceny warunków mieszkaniowych i bytowych osób ubiegających się o wynajem lokalu mieszkalnego będącego w dyspozycji Burmistrza Miasta Koła.

W tym celu Komisja:

- a) bada dokumenty i materiały będące w posiadaniu Urzędu Miejskiego w Kole,
- b) dokonuje badania warunków mieszkaniowych poprzez wizje lokale w miejscu zamieszkania wnioskodawców,
- c) proponuje pozytywne lub negatywne załatwienie wniosków, biorąc pod uwagę warunki materialne, mieszkaniowe, zdrowotne uwzględniając orzeczenia lekarskie oraz przypadki losowe.

§ 3

Członkowie komisji mają prawo wglądu do akt rozpatrywanych spraw. Przed przystąpieniem do wykonywania obowiązków, członkowie komisji składają oświadczenie, w którym zobowiązują się do zachowania tajemnicy, co do spraw objętych przedmiotem działania komisji.

§ 4

Pracami Komisji kieruje i posiedzenia zwołuje przewodniczący Komisji.

§ 5


Spółeczną Komisję Mieszkaniową powołuje i odwołuje Burmistrz Miasta Koła.

§ 6

Obsługę administracyjną Komisji prowadzi Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Spraw Lokalowych Urzędu Miejskiego w Kole.

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek


Karolina Mięksiak
Radca prawny