

## ZARZĄDZENIE NR OR 0151/56/2009

Burmistrza Miasta Koła  
z dnia 25 maja 2009 r.

w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego 1m<sup>2</sup>dla m. Koła

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591, z późn. zm./ i §3 Uchwały Nr XXIII/162/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 26 marca 2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność lub będących przedmiotem użytkowania wieczystego miasta Koła na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. woj. wielkopolskiego Nr 76/2008 poz. 1462) Burmistrz Miasta Koła zarządza , co następuje:

### § 1

Ustala się stawki czynszu dzierżawnego za 1m<sup>2</sup> dla m. Koła określone w załączniku nr 1 do zarządzenia .

### § 2

Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Mienia Komunalnego.

### § 3

Traci moc zarządzenie nr OR 0151/103 /2008 r. Burmistrza Miasta Koła z dnia 12 grudnia 2008 r.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia z mocą obowiązującą od 1 czerwca 2009 r.

Burmistrz Miasta Koła  
  
Mieczysław Drożdżewski

RADCA PRAWNY

mgr Beata Olejnik  
Pz - Kn 157/93

Załącznik nr 1 do zarządzenia nr OR 0151/56/2009

Stawki czynszu dzierżawnego bez stawki VAT w wysokości:

1. Garaże

I strefa	3,85 zł /1m <sup>2</sup> kwartalnie
II strefa	2,75 zł /1m <sup>2</sup> kwartalnie
III strefa	1,93 zł /1m <sup>2</sup> kwartalnie

2. Pawilony usługowe

I strefa	1,84 zł	-	3,85 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie
II strefa	1,65 zł	-	2,39 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie
III strefa	1,10 zł	-	2,20 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie

3. Pawilony handlowe

I strefa	2,94 zł	-	6,46 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie
II strefa	2,20 zł	-	3,30 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie
III strefa	1,28 zł	-	2,39 zł /1m <sup>2</sup> miesięcznie

4 Place manewrowe – szkoły nauki jazdy - I strefa 2,10 zł /1m<sup>2</sup> rocznie  
II strefa 0,84 zł /1m<sup>2</sup> rocznie  
III strefa 0,63 zł /1m<sup>2</sup> rocznie

5. Pasy zieleni , ogródki warzywne bez stref - 0,12 zł /m<sup>2</sup> rocznie z zastrzeżeniem, że minimalna opłata wynosi 2 zł.

6. Grunty rolne – minimalna opłata wynosi 2 zł  
50 % zniżki powyżej 1 ha

R III b, Ł III, Ps III	- 221 zł/ha
R IV a	- 221 zł/ha
R IV b, Ps IV, Ł IV	- 110 zł/ha
R V, Ps V, Ł V	- 110 zł/ha
R VI, Ps VI, Ł VI	- 22,05zł/ha

7. Dzierżawa terenu pod infrastrukturę techniczną .

- za zajęcie 1 m<sup>2</sup> terenu -0,30 zł /dobę

- umieszczenie na terenie urządzeń infrastruktury technicznej opłata za zajęcie 1m<sup>2</sup> ( rzutu poziomego umieszczanego urządzenia )- 16 zł /rocznie  
Roczna stawka opłat obejmuje pełny rok kalendarzowy umieszczenia urządzenia .

8. Za grunty wydzierżawione na podnajem powierzchni na cele reklamowe  
- 15,00zł / 1 m<sup>2</sup> miesięcznie
9. Za grunty wydzierżawione na cele składowe i magazynowe  
- 0,25 zł / 1m<sup>2</sup> rocznie
10. Za grunty wydzierżawione na cele składowe i i magazynowe związane z działalnością gospodarczą – 0,60 zł / 1m<sup>2</sup> miesięcznie
11. Za grunty wydzierżawione na cele widowiskowo- rozrywkowe  
- 250,00zł / za dzień
12. Za bezumowne korzystanie z gruntów zwiększa się stawkę obowiązującą czynszu dzierżawnego o 20%
13. Pozostałe dzierżawy 5% do obowiązującej stawki

