

**UCHWAŁA NR XX/182/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOŁO**

z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

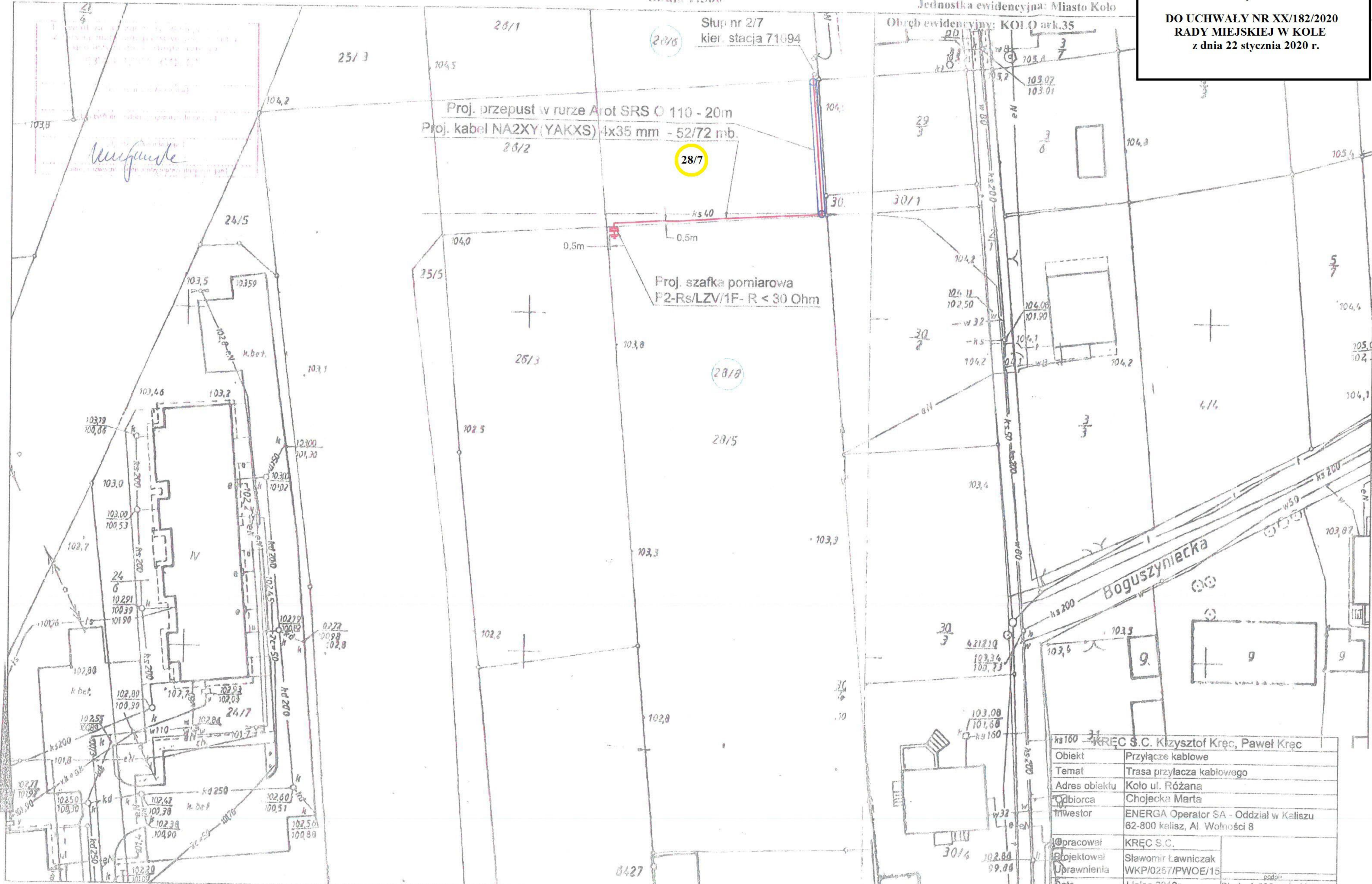
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 28/7 ark. mapy 35, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00064339/2 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZALĄCZNIK
DO UCHWAŁY NR XX/182/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 22 stycznia 2020 r.



KREĆ S.C. Krzysztof Kręć, Paweł Kręć	
Obiekt	Przyłacze kablowe
Temat	Trasa przyłącza kablowego
Adres obiektu	Kolo ul. Różana
Obiorca	Chojecka Marta
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 kalisz, Al. Wolności 8
Pracował	KREĆ S.C.
Projektował	Sławomir Ławniczak
Upewnienia	WKPI0257/PWOC/15
Data	Lipiec 2019r

Wykonał Anna Waleczak
podpis wykonawcy

Kolo, dn. 15.04.2019 r.

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XX/182/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 16.08.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręc, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 28/7 ark. 35, położonej w Kole – rejon ulicy Różanej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego zabudowanego na działce 28/8 ark. mapy 35.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.