

**UCHWAŁA NR XX/181/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE**

z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.

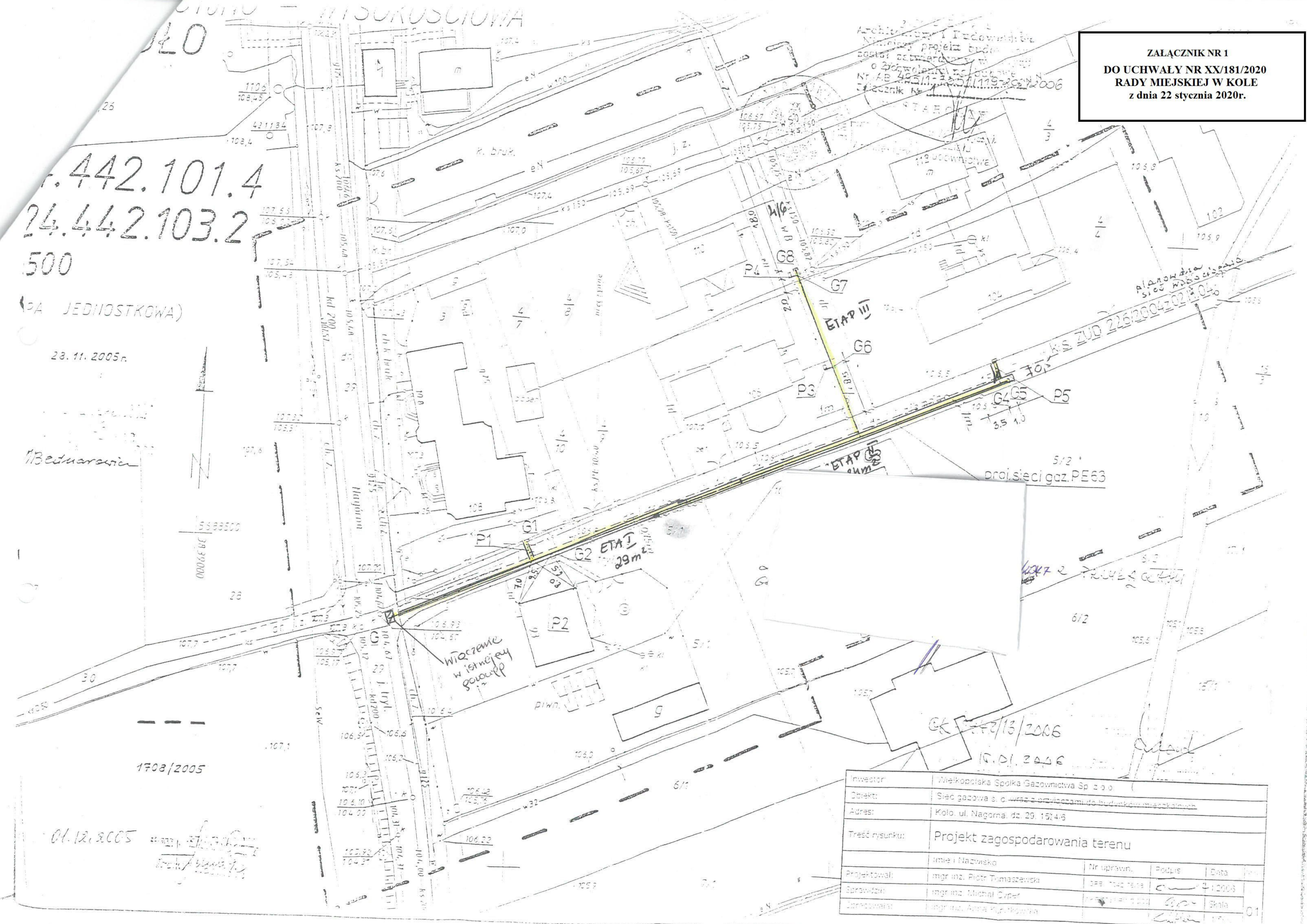
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiące własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczone nr działki: 15/4 ark. mapy 37, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00031902/0 - sieć gazowa średniego ciśnienia wraz z przyłączami – rejon ul. Nagórnej – załącznik nr 1, działka nr 38/2 ark. mapy 15, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00042287/2 – przyłączy gazowe średniego ciśnienia – rejon ul. Piaski – załącznik nr 2, działka nr 23 ark. mapy 40, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00004300/2 – sieć gazowa wraz z przyłączem rejon ul. Leśmiana – załącznik nr 3, na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



442.101.4
 24.442.103.2
 500

(PA JEDNOSTKOWA)

28.11.2005r.



Bedmarawia

1708/2005

01.12.2005

[Handwritten signature]

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XX/181/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 22 stycznia 2020r.

Investor	Wielkopolska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o.			
Objekt	Sieć gazowa s. c. wraz z przyłączami do budynków mieszkalnych			
Adres	Kolo, ul. Nagorna, dz. 29, 1524/6			
Treść rysunku	Projekt zagospodarowania terenu			
Projektował	mgr inż. Piotr Tomaszewski	Nr uprawn.	SPB 1704/2006	Podpis
Sprawdził	mgr inż. Michał Cyper			Data
Zaprojektował	mgr inż. Anna Kuczyńska			Skala
				01

OK 442/13/2006
 16.01.2006

Wiązanie
 w istniejącej
 gazownicy

ETA I
 29m²

ETA II
 29m²

ETA III

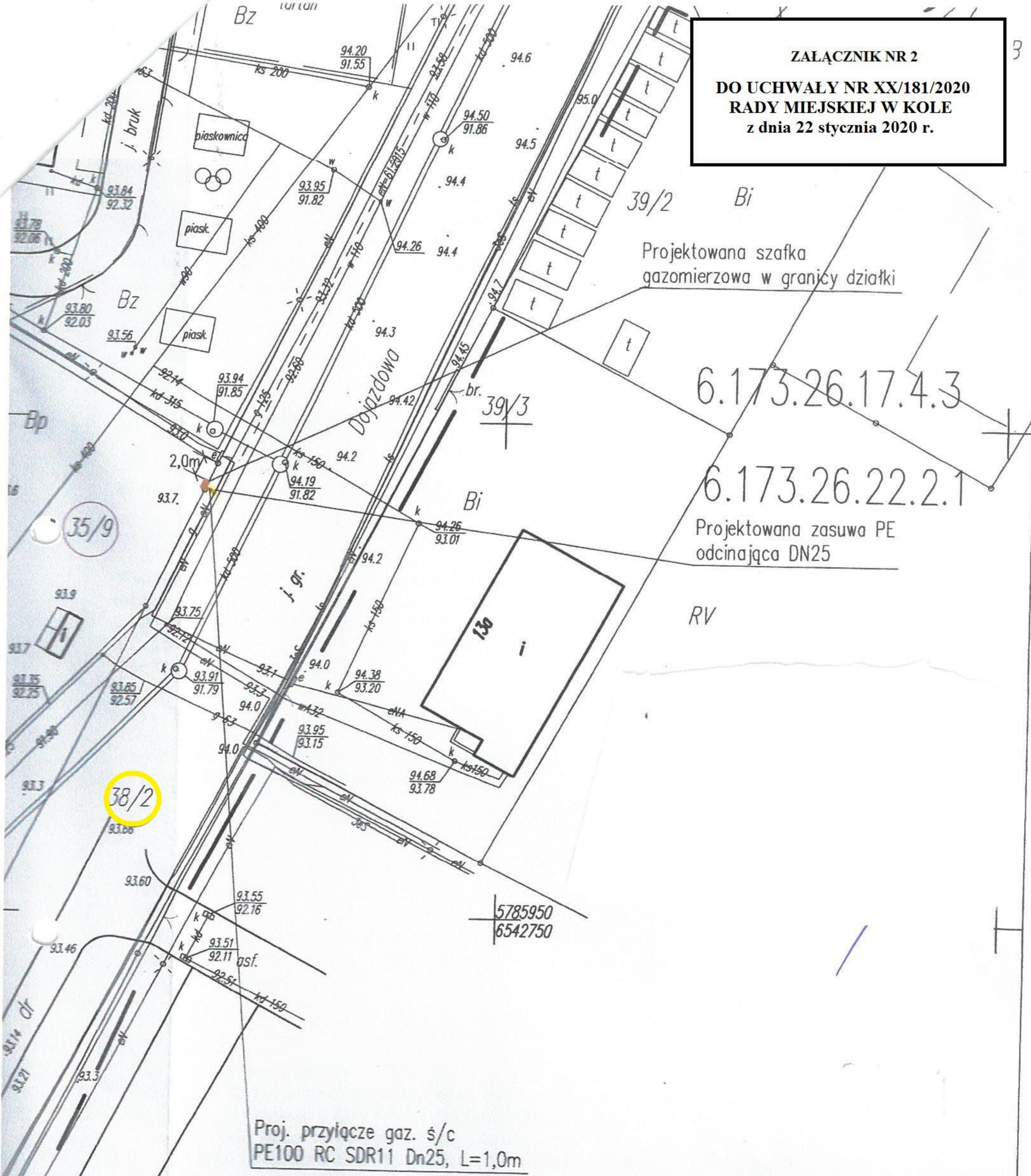
proj. sieci gaz. PE63

planowana
 sieć wodociągowa

Architektura i Inżynieria
 Ministerstwo Projekt Budowlany
 Dostawca zaopiniowany
 o zgodności z przepisami
 Nr AB 40511-1-2011/179-205/2006
 Załącznik Nr 1

ZALĄCZNIK NR 2

DO UCHWAŁY NR XX/181/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 22 stycznia 2020 r.



6.173.26.17.4.3

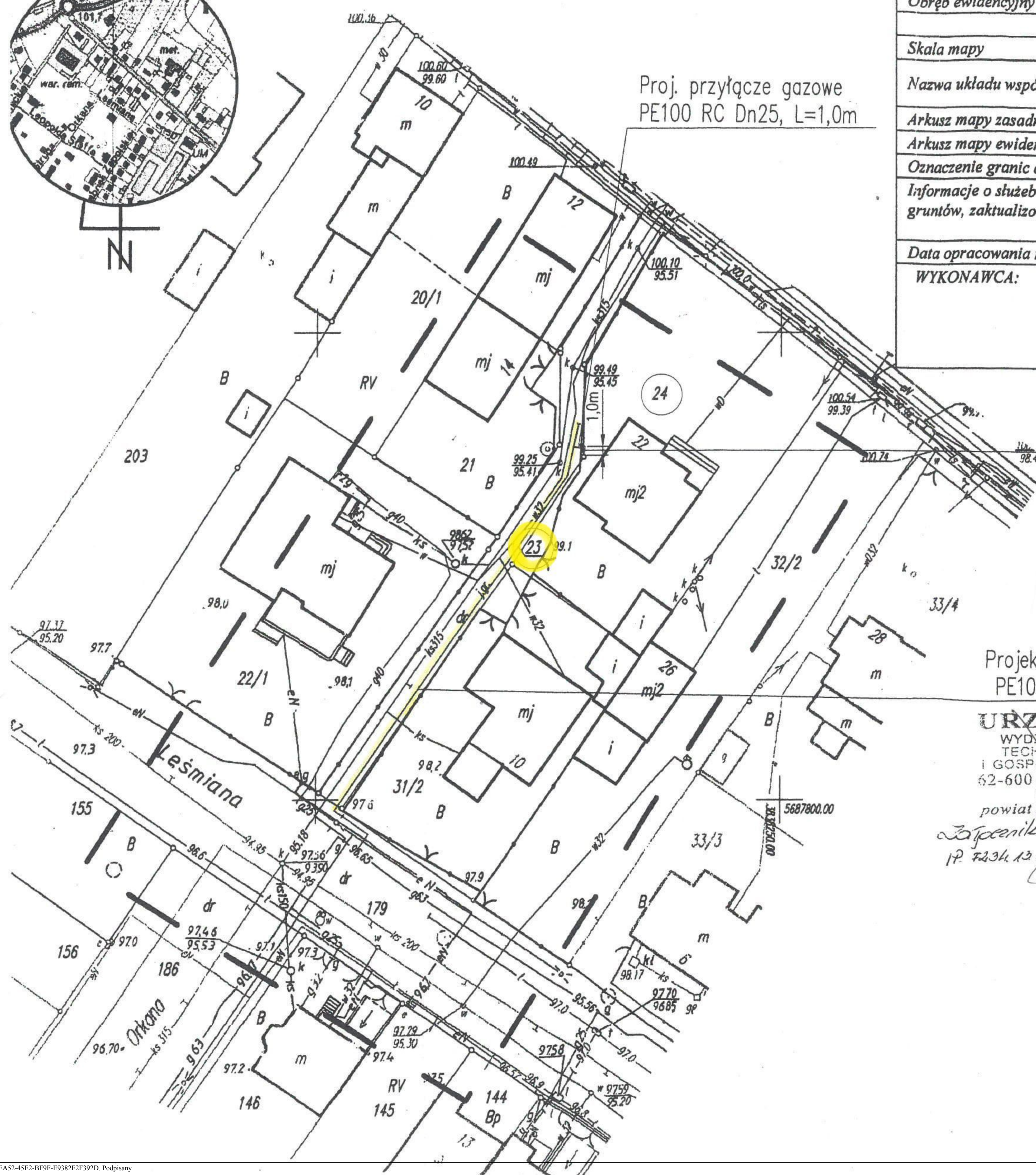
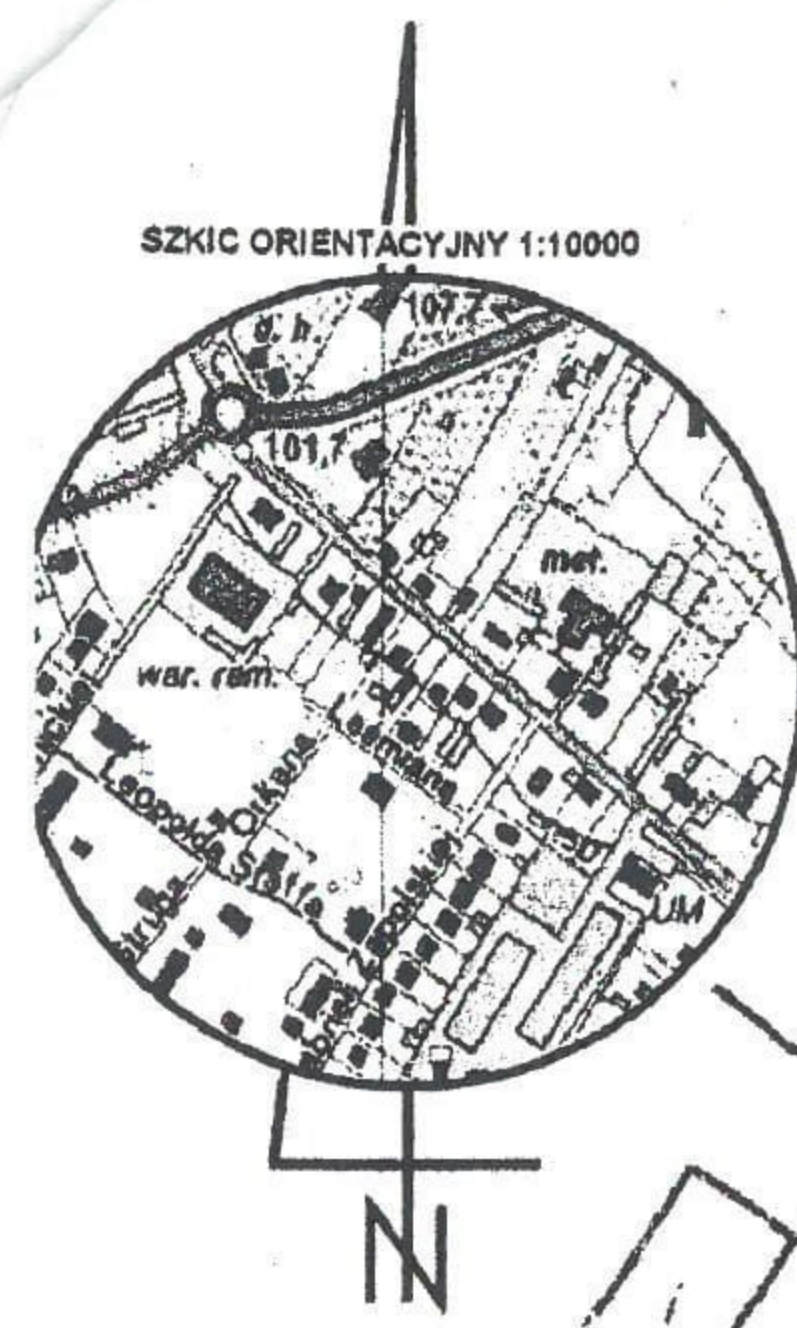
6.173.26.22.2.1

Projektowana zasuwa PE odcinająca DN25

Proj. przyłącze gaz. s/c
PE100 RC SDR11 Dn25, L=1,0m

ZAKŁAD USŁUGOWY "INVENTOR" - Niciński Henryk 62-600 Koło, ul. Chopina 20	
INWESTOR	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o.
OBIEKT	PRZYŁĄCZE GAZ. s/c PE100 SDR11 RC Dn 25, dz. 38/2, 35/9.
ADRES	62-600 KOŁO, ul. TORUŃSKA, dz. 35/9, 35/10, 35/39.
TYTUŁ. RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI
PROJEKTOWAŁA:	mqr inż. AGNIESZKA PIETRZAK
LOD/2909/PWBS/16 specjalność instalacyjna	AA
DATA	03.2017

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.14.2017
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	300901_1
	nazwa	Koło Miasto
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0001
	nazwa	Koło
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	1965 strefa 4
	układu wysokości	Kronstadt 60
Arkusz mapy zasadniczej		424.442.142.2
Arkusz mapy ewidencyjnej		40
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów, zaktualizowanych w granicach projektowanej inwestycji.		Mapa do celów projektowych została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi ujawnionymi w księdze wieczystej
Data opracowania mapy		12.01.2017r.
WYKONAWCA:	GEO-SYSTEM USŁUGI GEODEZYJNE ŁUKASZ ŁUCZAK 62-604 Kościelec, Straszaków 138 tel/fax 063/272-55-82, kom. 609 351 879 NIP 888-27-97-446, REGON 301149189	
	mgr inż. Łukasz Łuczak GEODETA UPRAWNIONY nr upraw. zaw. 22 129	



Proj. szafka gazomierzowa

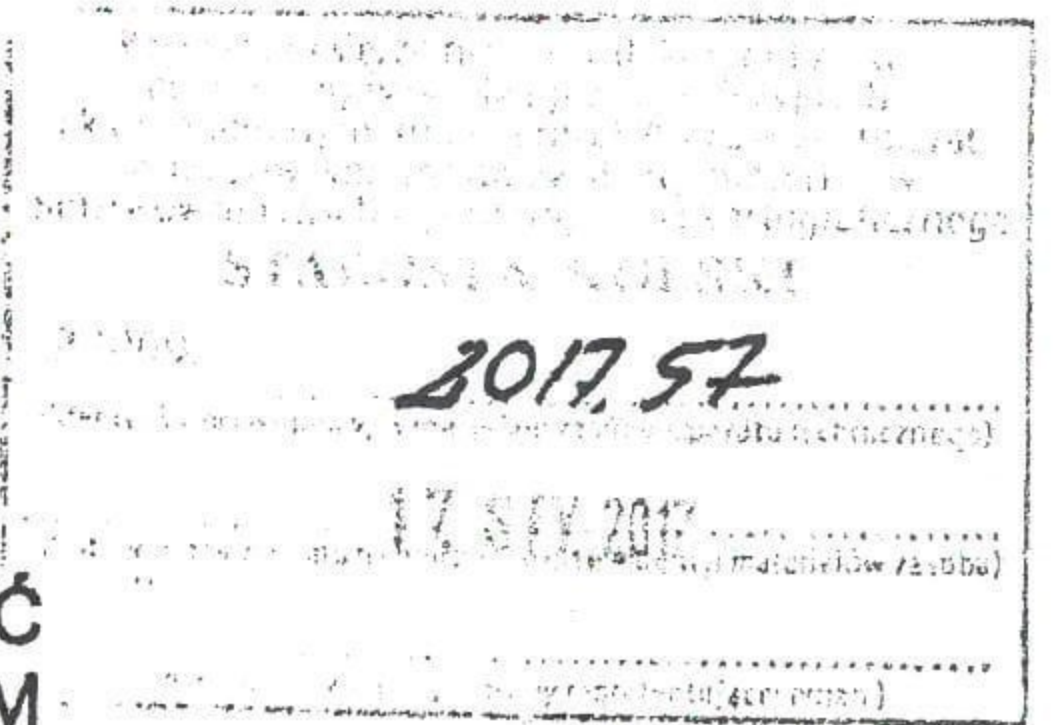
Projektowana sieć gazowa s/c
PE100 SDR11 Dn63, L=56,0m

URZĄD MIEJSKI
 WYDZIAŁ INFRASTRUKTURY
 TECHNICZNEJ, INWESTYCJI
 I GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ
 62-600 Koło, ul. Mickiewicza 12
 tel. 63 26 27 520
 powiat kołski, woj. wielkopolskie
 Załącznik do Decyzji Nr 4/2017
 IP 7234.13.2017 z dn. 28.03.2017r.

Inspektor
Janina Warszawsk

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. **AGNIESZKA PIETRZAK**
 uprawnienia budowlane nr ewid./L00/2909/PWBS/16
 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
 bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
 w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych
 i kanalizacyjnych.



z up. **STAROSTY**
Zbigniew Anikiewicz
 PODINSPEKTOR

ZAKŁAD USŁUGOWY "INVENTOR" - Niciński Henryk 62-600 Koło, ul. Chopina 20			
INWESTOR	POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA Sp. z o.o.		
OBIEKT	SIEĆ GAZ. s/c PE100 SDR11 Dn63 WRAZ Z PRZYŁĄCZEM GAZ. s/c PE100 SDR11 RC DN25		
ADRES	62-600 KOŁO, ul. LEŚMIANA, dz. 179, 23, 24.		
TYTUŁ. RYS.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI		
PROJEKTOWAŁA:	mgr inż. AGNIESZKA PIETRZAK	L00/2909/PWBS/16 specjalność instalacyjna	DATA 03.2017
SPRAWDZIŁA:			SKALA 1:500
			NR RYS. 21

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XXX/181/2020
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 22 stycznia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącą własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 22.11.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000374001, NIP: 5252496411, REGON: 142739519, o kapitale zakładowym 10 10 488 917 050,00 zł o ustanowienie służebności przesyłu na działkach: 15/4 ark. 37 rejon ul. Nagórnej – sieć gazowa wraz z przyłączami, działka 38/2 ark. 15 – rejon ul. Piaski – przyłącze gazowe, działka 23 ark. 40 – rejon ul. Leśmiana – sieć gazowa wraz z przyłączem gazowym, położonych w Kole. W związku z upływającym okresem obowiązywania umów dzierżaw pod umieszczone urządzenia (Umowy Dzierżawy sygn.. IP.6853.2.2017, IP.6853.5.2017, IP.6853.9.2017) właściciel urządzeń zwrócił się z prośbą o ustanowienie służebności przesyłu.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.