

**UCHWAŁA NR XII/108/2019
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 28 sierpnia 2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ze zmianami), Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 52 i 45 ark. mapy 41, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00031902/0 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Tomasz Sobolewski

UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej w Kole
z dnia 28 sierpnia 2019r.

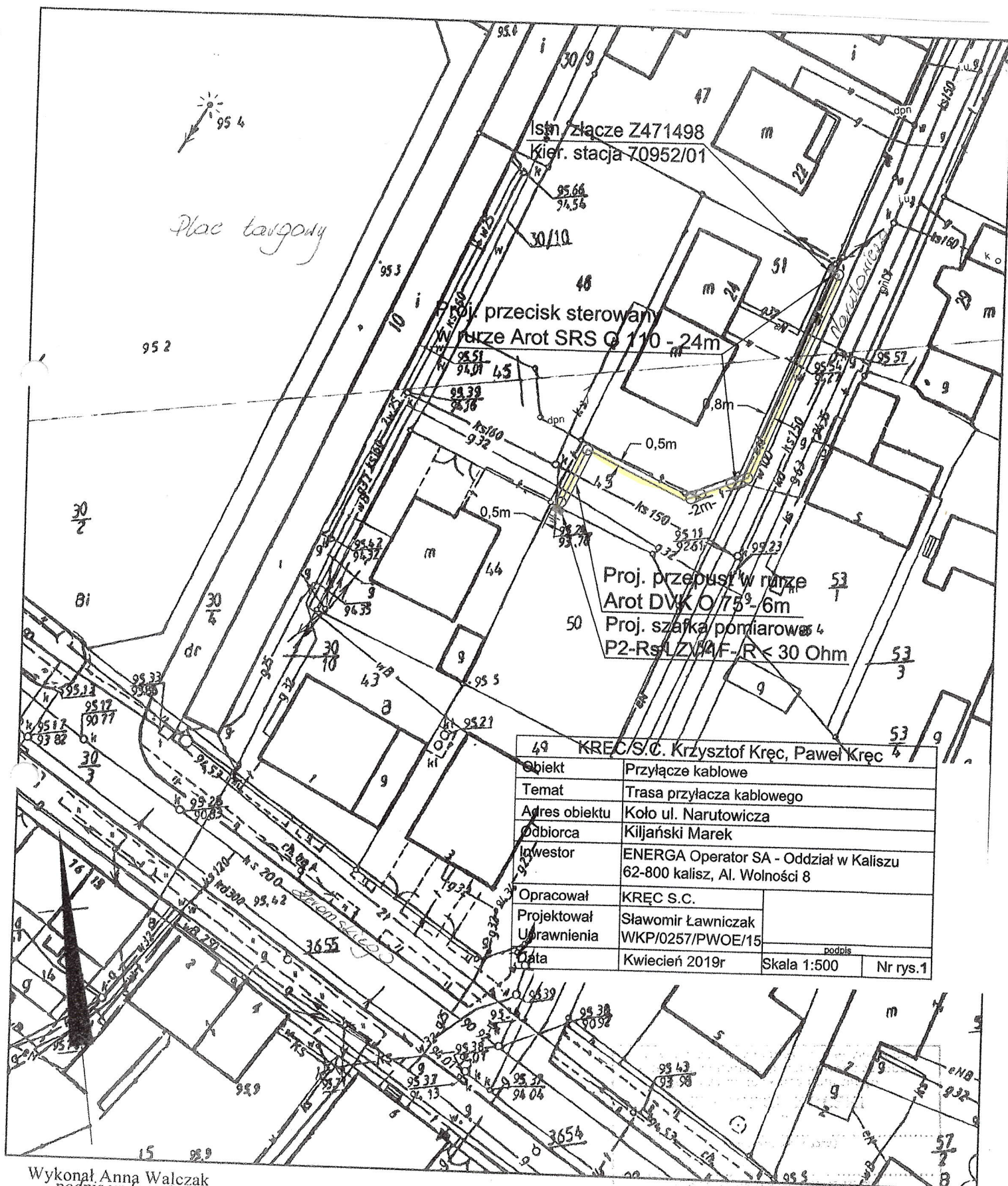
w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 10.05.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręc, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 52 i 45 ark. 41, położonej w Kole – rejon ulicy Narutowicza. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego zabudowanego na działce 50 ark. mapy 41.

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Burmistrz Miasta Koła


Krzysztof Witkowski



49	KREĆ/S.C. Krzysztof Kręć, Paweł Kręć		
Objekt	Przyłącze kablowe		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Narutowicza		
Odbiorca	Kiljański Marek		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 kalisz, Al. Wolności 8		
Opracował	KREĆ S.C.		
Projektował	Sławomir Ławniczak		
Uprawnienia	WKP/0257/PWOWE/15		
Data	Kwiecień 2019r	Skala 1:500	Nr rys.1

Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

Koło, dn. 15-04-2019 r.