

**UCHWAŁA NR VI/45/2019**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 27 lutego 2019r.**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 2204 ), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

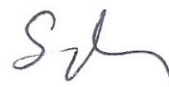
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło, oznaczonej nr działki 38/34, ark. mapy 40, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KW KN1K/00006938/7 na rzecz Energa-Operator S.A. wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS: 0000033455, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa-Operator S.A. z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Tomasz Sobolewski

## UZASADNIENIE

### do UCHWAŁY NR VI/45/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 lutego 2019r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 21.01.2019r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika Krzysztofa Kręca, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 38/34 ark. 40, położonej w Kole – rejon ulicy Dąbskiej. Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole dla zasilania budynku mieszkalnego wielorodzinnego znajdującego się na działce 24 ark. mapy 40.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

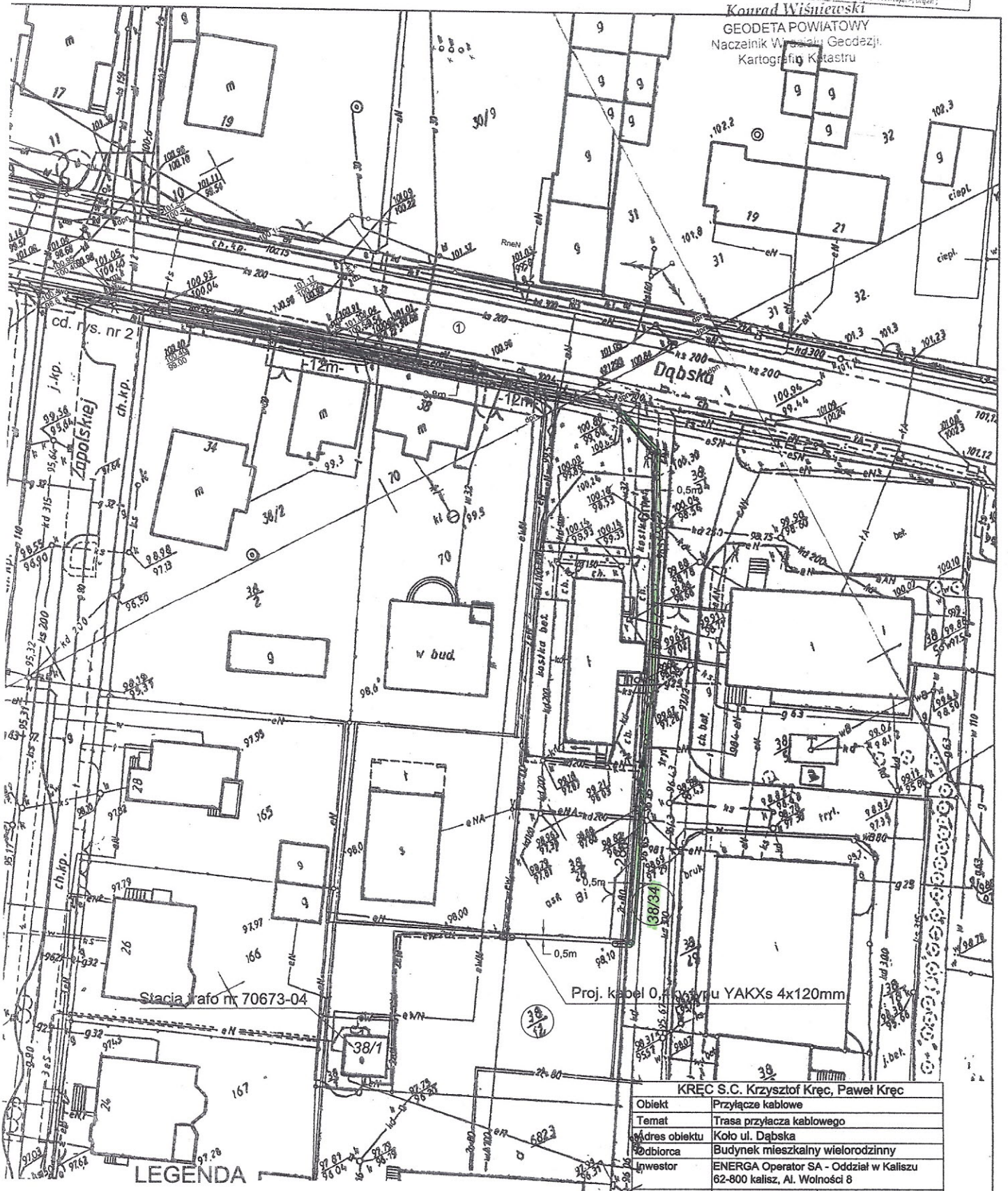
Burmistrz Miasta Koła



Krzysztof Witkowski

Województwo: woj. wielkopolskie  
 Powiat: Powiat Kolski  
 Jednostka ewidencyjna: Miasto Koło  
 Obręb ewidencyjny: KOŁO

Przebieg kabla zgodowy z przepisami art. 1 z listy materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
**STAROSTA KOLSKI**  
 (identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)  
 (data i miejsce wydania kopii)  
 Z up. *Konrad Wiśniewski*  
**Konrad Wiśniewski**  
 GEODETA POWIATOWY  
 Naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii Katastru



**LEGENDA**

- - kabel 0,4kV typu YAKXs 4x120mm
- - precis sterowany w rurze Arot SRS O 110
- - przepust w rurze Arot DVK O 110

**UWAGI :** w poboczu drogi wojewódzkiej kabel na całej długości ułożyć w rurze Arot DFK O 110, skrzyżowanie z wjazdami i drogą wykonać przeciskiem sterowanym w rurze Arot SRS O 110

<b>KREC S.C. Krzysztof Krec, Pawel Krec</b>			
Objekt	Przyłącza kablowe		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Dąbska		
Podbiorca	Budynek mieszkalny wielorodzinny		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 kalisz, Al. Wolności 8		
Pracował	KREC S.C.		
Projektował	Sławomir Ławniczak		
Uprawnienia	WKP/0257/PW0E/15		
Data	Styczeń 2019r	Skala 1:500	Nr rys.1