

UCHWAŁA NR XI/90/2019  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole w rej. ul. Nagórna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 23/3 (ark. mapy 36) o powierzchni 0,0300 ha położoną w Kole w rej. ul. Nagórna w trybie przetargu ograniczonego.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE

  
Tomasz Sobolewski

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XI/90/2019  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole w rej. ul. Nagórna

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Sienkiewicza, Nagórna, Różana, Boguszyniecka, Poległych zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr LX/556/2018 dnia 29 września 2018 r., działka nr 23/3 (ark. mapy 36) usytuowana jest na terenie oznaczonym symbolem P, tj. teren obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Z wnioskiem do Burmistrza Miasta Koła o nabycie powyższej nieruchomości zwrócił się właściciel nieruchomości sąsiednich, tj. Wood – Mizer Industries Sp. z o.o. uzasadniając swój wniosek dalszym rozwojem działalności gospodarczej oraz zwiększenia możliwości produkcyjnych, z czym wiąże się wzrost zatrudnienia.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym wynosi 17 200,00 zł (słownie: siedemnaście tysięcy dwieście złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Forma przetargu ograniczonego w tym konkretnym przypadku zapewni osiągnięcie celu jakim jest zapewnienie jednakowego prawa do nabycia nieruchomości przez wszystkie zainteresowane podmioty, które mogą spełnić warunki przetargowe.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowią będą przychód Gminy Miejskiej Koło i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła

Krzysztof Witkowski