

**UCHWAŁA Nr XIX/165/2019
RADY MIEJSKIEJ W KOLE**

z dnia 18 grudnia 2019 r.

w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 506 ze zm.) oraz art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 roku, poz. 1170 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości, zmienia się treść § 1 ust. 1 pkt 4, który otrzymuje następujące brzmienie:

„4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1398 oraz z 2019 roku poz. 730”) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15 od 1m² powierzchni;”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

**PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kole**

Tomasz Sobolewski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XIX/165/2019
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 18 grudnia 2019 r.

**w sprawie sprostowania oczywistej omyłki pisarskiej w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady
Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku
od nieruchomości**

Pismem Nr WA-0903/69/5/2019 z dnia 20 listopada 2019 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu, działając na podstawie art. 11 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2137) poinformowała o stwierdzonym błędzie pisarskim w uchwale Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

W zmienianym zapisie uchwały § 1 ust. 1 pkt 4, w Dzienniku Ustaw w którym opublikowano ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji nie ujęto zmiany wynikającej z Dziennika Ustaw z 2019 r. poz. 730, stosując zapis ze zm.

Z uwagi na stwierdzoną oczywistą omyłkę pisarską, polegającą na niepełnym uwzględnieniu zmian w treści ustawy o rewitalizacji należało dokonać sprostowania poprzez wprowadzenie prawidłowego zapisu: „4) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2018 roku, poz. 1398 oraz z 2019 roku poz. 730”) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 3,15 od 1m² powierzchni;”

Uchwała Nr XVII/138/2019 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2019 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości została podjęta prawidłowo na sesji Rady Miejskiej w Kole w dniu 30 października 2019 roku. Natomiast dokonane sprostowanie błędu pisarskiego nie będzie prowadziło do merytorycznej zmiany tekstu prawnej uchwały.

Wobec powyższego, podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Krzysztof Witkowski