

UCHWAŁA NR LI/487/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 31 stycznia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze . zm.), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w mieście Kole w rejonie ul. Słonecznej, oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Koła nr. działek:

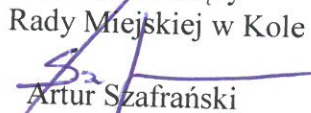
- nr 31 ark. mapy 51 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00044418/4,
- nr 89 ark. mapy 51 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00021531/5,
- nr 2/3 ark. mapy 53 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00021531/5,

na rzecz ENERGIA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez ENERGIA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Artur Szafranski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia prawa geodezyjnego
 Jednostka ewidencyjna
 Obcych ewidencyjny
 Skala mapy
 Nazwa układu współrzędnych
 Arkusz mapy zasadniczej
 Arkusz mapy ewidencyjnej
 Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji

GK.6640.623.2015
 300901_1
 Kolo Miasto
 0001
 Kolo
 1:500
 1965 strefa 4
 Kronsztadt 60
 424.442.241.1

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

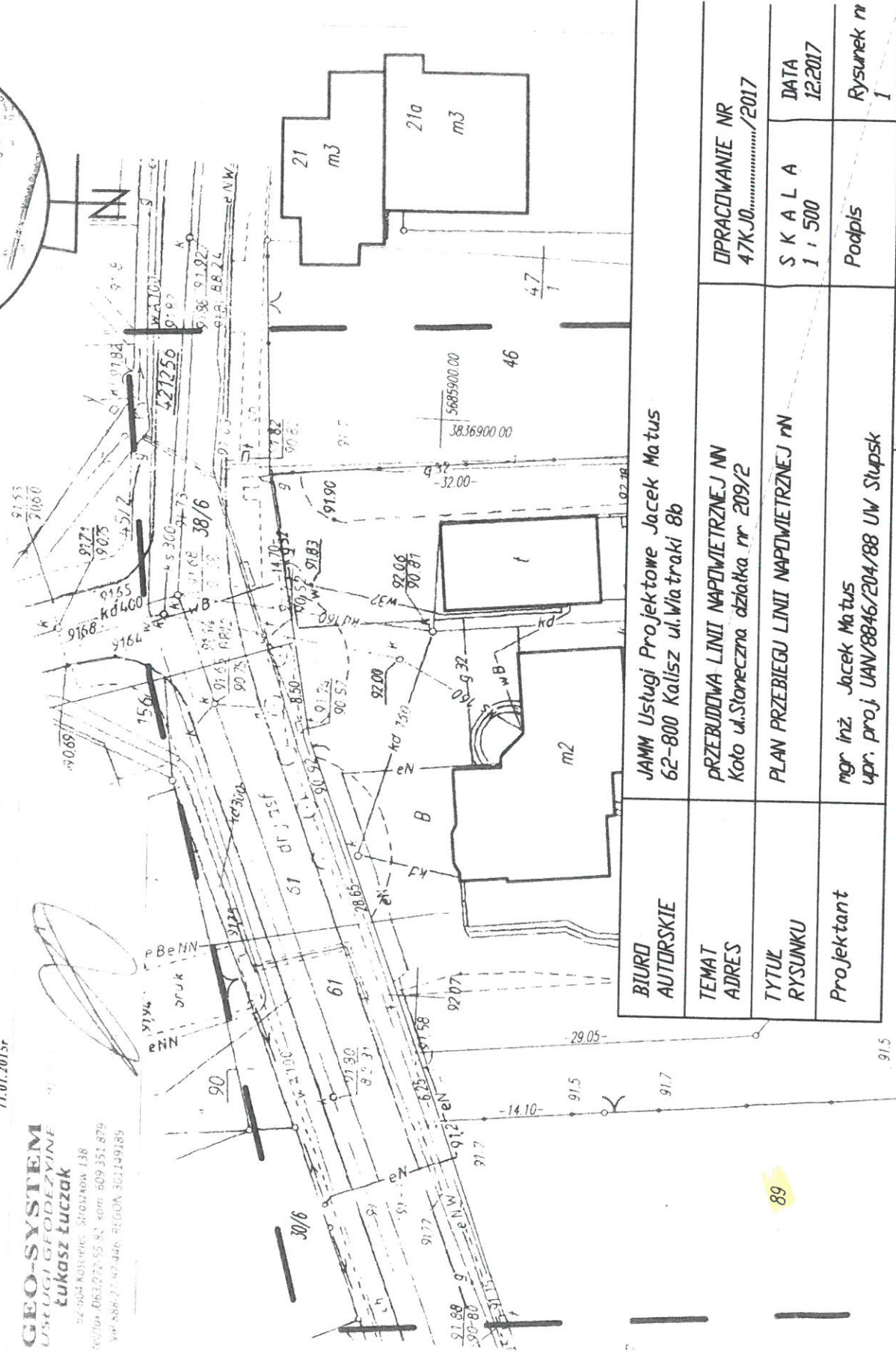
Mapa do celów projektowych została wykonana bez instalowania obciążen słupczystymi gruntułymi ujmowanymi w kładzie wieczystej

11.01.2015r

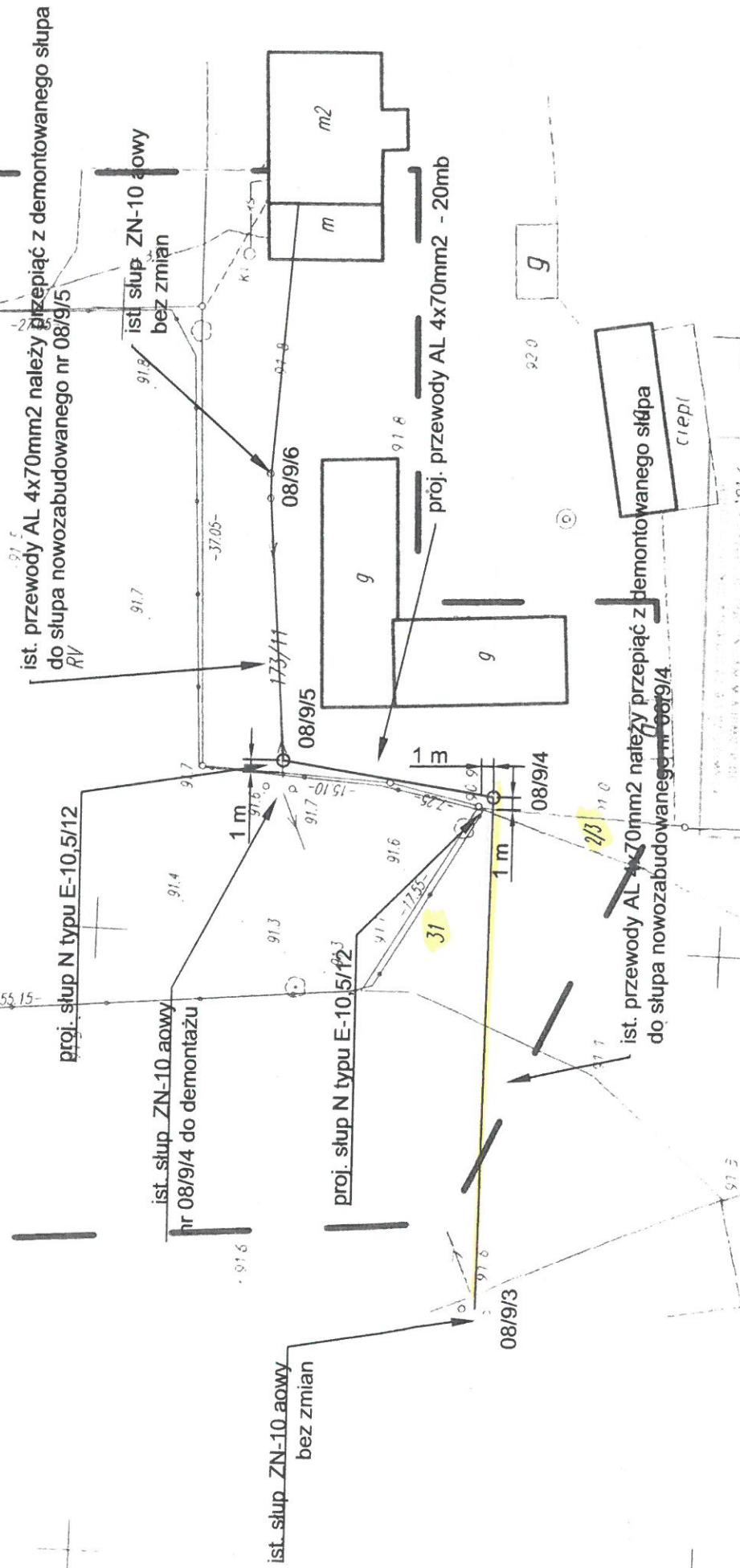
Informacja o słabych gruntułach ma wpływ na zagospodarowanie gruntuł. Zaktualizowane w granicach projektowane inwestycji

Data opracowania mapy
 WYKONAWCA

GEO-SYSTEM
 USŁUGI GEODEZYJNE
Łukasz Łuczak
 52-003 AGDZIECIE ŚRODZAKÓW 138
 60704 0632725583 609 609 351 879
 WP 888 27 47 446 4160A 302149185



BIURO AUTORSKIE	JAMM Usługi Projektowe Jacek Matus 62-800 Kalisz ul. Wiatraków 8b	OPRACOWANIE NR	47KJ0...../2017
TEMAT ADRES	PRZEBUDOWA LINII NAPOMIETRZNEJ MN Kolo ul. Staweczna działka nr 209/2	SKALA	1 : 500
TYTUŁ RYSUNKU	PLAN PRZEBIEGU LINII NAPOMIETRZNEJ MN	DATA	12.2017
Projektant	mgr inż. Jacek Matus upr. proj. UAN/8846/204/88 UM Słupsk	Podpis	Rysunek nr 1



ist. przewody AL 4x70mm2 należy przepięć z demontowanego słupa do słupa nowozabudowanego nr 08/9/5

ist. słup ZN-10 aowy bez zmian

proj. słup N typu E-10,5/12

ist. słup ZN-10 aowy nr 08/9/4 do demontażu

proj. słup N typu E-10,5/12

ist. przewody AL 4x70mm2 należy przepięć z demontowanego słupa do słupa nowozabudowanego nr 08/9/4

ist. słup ZN-10 aowy bez zmian

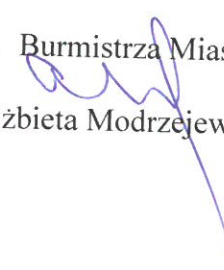
STAROSTA KOLSKI
 2015 3297

[Handwritten signature]

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LI/487/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOŁE
z dnia 31 stycznia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 05.01.2018r ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, działając poprzez pełnomocnika złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej przebudowy linii napowietrznej nn 0,4 kV usytuowanej na nieruchomościach położonych w Kole stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło obejmujących działki nr 31 i 89 ark. mapy 51 oraz nr 2/3 ark. mapy 53, Dzięki ustanowionym służebnościom przesyłu ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 uzyska prawo do przebudowy linii kablowej, a w przyszłości dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania ich konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu stanowią własność wyżej wymienionej spółki. Zgodnie z treścią art. 305¹ kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguje status prawny infrastruktury technicznej ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, która będzie wybudowana na działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła

Elżbieta Modrzejewska