

UCHWAŁA NR LI/486/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 31 stycznia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu następujących nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło położonych w rejonie ulic Sportowa i Zawadzkiego obejmujących działki:

- nr 92/4 arkusz mapy 22 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00042072/2,
- nr 1/11 ark. mapy 28 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00038788/3,
- nr 2 ark. mapy 28 w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole ul. Szkolna 2B dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00054472/3,

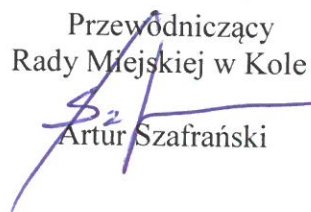
na rzecz Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole ul. Energetyczna 11 zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafrński

Oznaczenia:

- Załącznik
do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Kole
z dnia
41/486/2018
31 stycznia 2018

IP A Z INWENTARYZACJĄ POWYKONAWCZĄ SIĘCI WODOCIĄGOWEJ		
e kancelaryjne pracy geodezyjnej		GK.6640.842.2017
ejsowości	Kolo	
na	identyfikator nazwa	300901_1 Mieisto Kolo
ny	identyfikator nazwa	0001 Kolo
ty		1:500
		424.442.132.2
		424.442.132.4
		1965/4
ladu nych	Przostokątnych płaskich	
	Układu wyśokości	Kronsztad 60
owawanie mapy		09.06.2017

EOKRZEM"
 Jedynego Kierownika
 Dan Krzeminski
 Dan Krzeminski
 101-605 035 263
 34-19-20 fogen 29284009

GEODETA I INŻYNIER
 Dan Krzeminski
 nr gwiadectwa 20850
 62-510 Konin, ul. Pionierów 63
 tel. 605 035 263

ę i nazwisko wykonawcy	
rg.	
	imię i nazwisko geodety który opracował mapę

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LI/486/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 31 stycznia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 10.10.2017r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole ul. Energetyczna 11 o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 92/4 ark. mapy 22 oraz nr 1/11 i 2 ark. mapy 28 położonych w Kole w rejonie ulic Sportowej i Zawadzkiego.

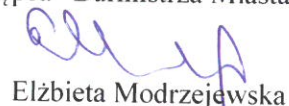
Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy gruntu o wymiarach 3,0 m x 295,0 m; o łącznej powierzchni pasa eksploatacyjnego = 885 m², w którym posadowione jest przyłącze hydrantowe w skład którego wchodzi: przewód wodociągowy PE o średnicy 110 mm, studnia wodomierzowa o średnicy 1500 mm, 2 hydranty ppoż. nadziemne.

Dzięki ustanowionej służebności przesyłu Miejski Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole uzyska prawo dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania ich konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia po wybudowaniu będą własnością wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305¹ kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguluje status prawny infrastruktury technicznej Miejskiego Zakładu Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Kole, która jest ułożona w działkach nr 92/4 ark. mapy 22 i 1/11 ark. mapy 28 stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło oraz w działce 2 ark. mapy 28 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło będącej w trwałym zarządzie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Kole ul. Szkolna 2B.

W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła



Elżbieta Modrzejewska