

UCHWAŁA NR LV/522/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 25 kwietnia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność i współwłasność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2018 r. poz. 121) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło oznaczonej nr działki 63/3 arkusz mapy 33, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00058474/5, na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kole, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na obciążenie nieodpłatną służebnością przesyłu na czas nieoznaczony udziału wynoszącego 9839/114681 części własności Gminy Miejskiej Koło w nieruchomości oznaczonej nr działki 50/3 arkusz mapy 33, dla której Sąd Rejonowy w Kole, V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00051974/1, na rzecz Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. z siedzibą w Kole, zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres korzystania przez Miejski Zakład Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafranski

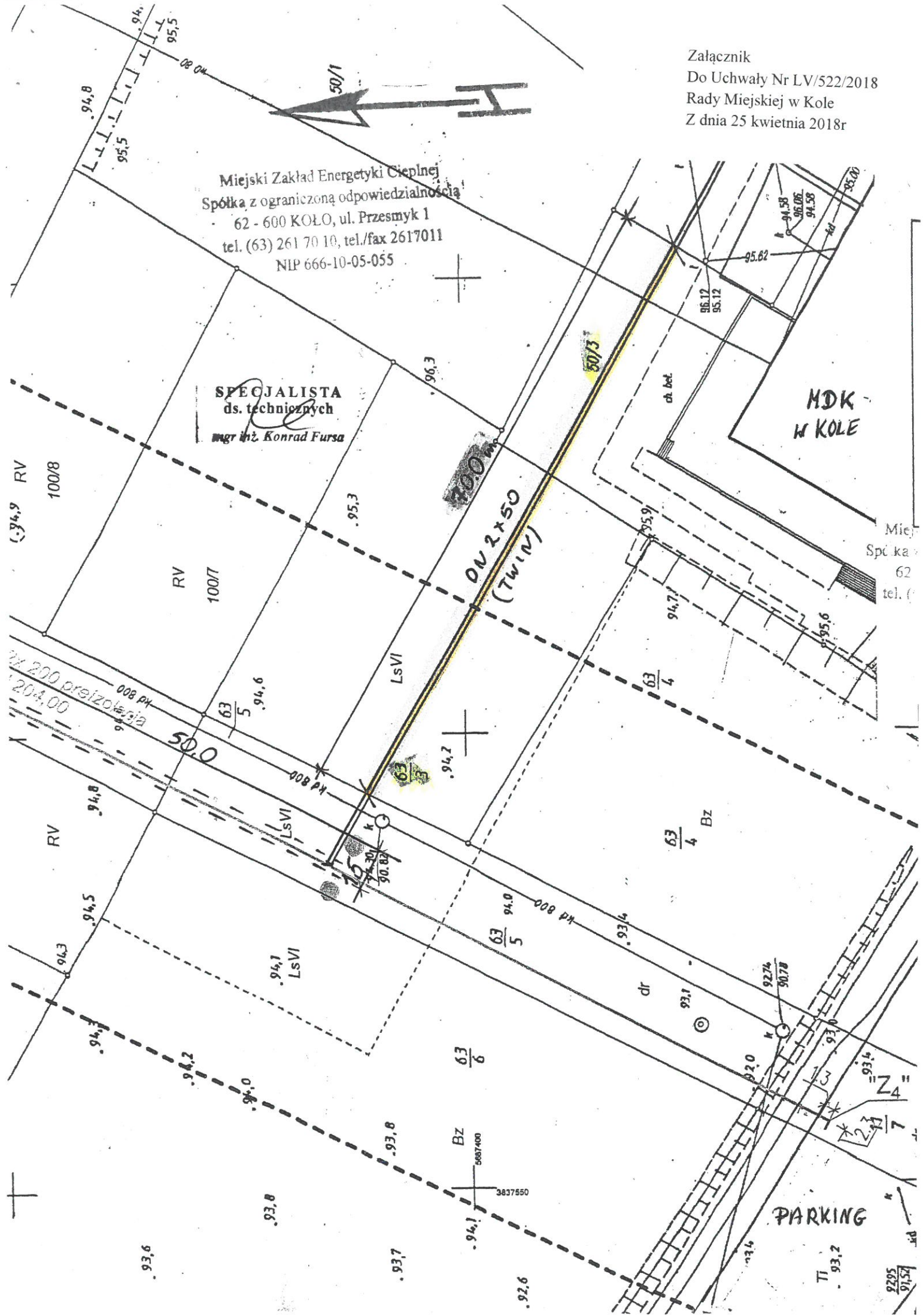
Załącznik
Do Uchwały Nr LV/522/2018
Rady Miejskiej w Kole
Z dnia 25 kwietnia 2018r

Miejski Zakład Energetyki Ciepłej
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
62 - 600 KOŁO, ul. Przesmyk 1
tel. (63) 261 70 10, tel./fax 2617011
NIP 666-10-05-055

SPECJALISTA
ds. technicznych
mgr inż. Konrad Fursa

MDK
W KOLE

DN 2x50
(TWIN)



Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LV/522/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 25 kwietnia 2018r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność i współwłasność Gminy Miejskiej Koło.

Do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole ul. Przesmyk 1, o ustanowienie służebności przesyłu na działkach położonych w Kole w rejonie ulicy Słowackiego.

Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy nieruchomości oznaczonych nr działek:

1. działka nr 63/3 ark. mapy 33 o pow. 0,1372 ha (KW NR KN1K/00058474/5) – stanowiąca własność Gminy Miejskiej Koło.
2. działka nr 50/3 ark. mapy 33 (KW Nr KN1K/00051974/1) – stanowiąca współwłasność Gminy Miejskiej Koło w 9839/114681 części.

Na przedmiotowych nieruchomościach będzie realizowana inwestycja polegająca na wybudowaniu i eksploatacji przyłącza ciepłego DN 2X50 z sieci ciepłej do budynku MDK w Kole. Wymiary pasa eksploatacyjnego: długość 70m, szerokość 1 m, powierzchnia całkowita 70 m².

Zgodnie z treścią art. 3051 kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguje status prawny infrastruktury technicznej Miejskiego Zakładu Energetyki Ciepłej Sp. z o.o. w Kole, która będzie wybudowana w wyżej opisanych działkach. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła


Elżbieta Modrzejewska