

UCHWAŁA NR LX/561/2018.
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 29 sierpnia 2018 r.


w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w Kole przy ul. Korczaka.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 20/3 (ark. mapy 43) o pow. 0,0122 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW KN1K/00017433/7, położoną w Kole przy ul. Korczaka.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Artur Szafranski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LX/561/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOŁE
z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Kołach przy ul. Korczaka.

Z wnioskiem do Burmistrza Miasta Koła o nabycie działki 20/3 ark. mapy 43 o pow. 0,0122 ha zwrócili się właściciele nieruchomości sąsiedniej.

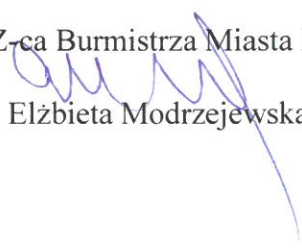
Dla przedmiotowej nieruchomości miasto Koło nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego opracowanego dla miasta Koła, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kołach Nr VI/34/2011 z dnia 23 lutego 2011 r. działka 20/3 ark. mapy 43 znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym z dnia 16 lipca 2018 r. wynosi 5 150,00 zł (słownie: pięć tysięcy sto pięćdziesiąt złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Forma przetargu ograniczonego pozwoli na osiągnięcie celu jakim jest zapewnienie jednakowego prawa do nabycia nieruchomości przez wszystkie zainteresowane osoby, które mogą spełnić warunki przetargowe.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowią będąc przychód Gminy Miejskiej Koło i zasila jej budżet.

Z uwagi na złożony wniosek o sprzedaż i zainteresowanie nabyciem nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z-ca Burmistrza Miasta Koła

Elżbieta Modrzejewska