

UCHWAŁA NR LX/557/2018
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 29 sierpnia 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r., poz. 994) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje :

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na kolejny okres 20 lat części nieruchomości stanowiących drogi wewnętrzne oznaczone numerami ewidencyjnymi:

- 1) działki nr: 51; 21/18; 22/6; 24/1, 47; 31/11; 30/6 ark. 48 ul. Szmaragdowa, Rubinowa, Perłowa – w części pod sieć gazową;
- 2) działka nr 1/3 ark. 11 w ul. Zakładowej – w części pod przyłącze wodociągowe;
- 3) działka nr 4/1 ark. 47 w ul. Brylantowej – w części pod sieć wodociągową + hydrant + zasuwa żeliwna;
- 4) działki nr 4 i 122 ark. 52 rejon ul. Miłosnej i Bogumiła – w części pod sieć światłowodową;
- 5) działka nr 31/11 ark. 48 w ul. Rubinowej – w części pod przyłącze gazowe;
- 6) działka nr 33 ark. 34 ul. Powstańców Śląskich – w części pod miejsce parkingowe w pasie zieleni

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

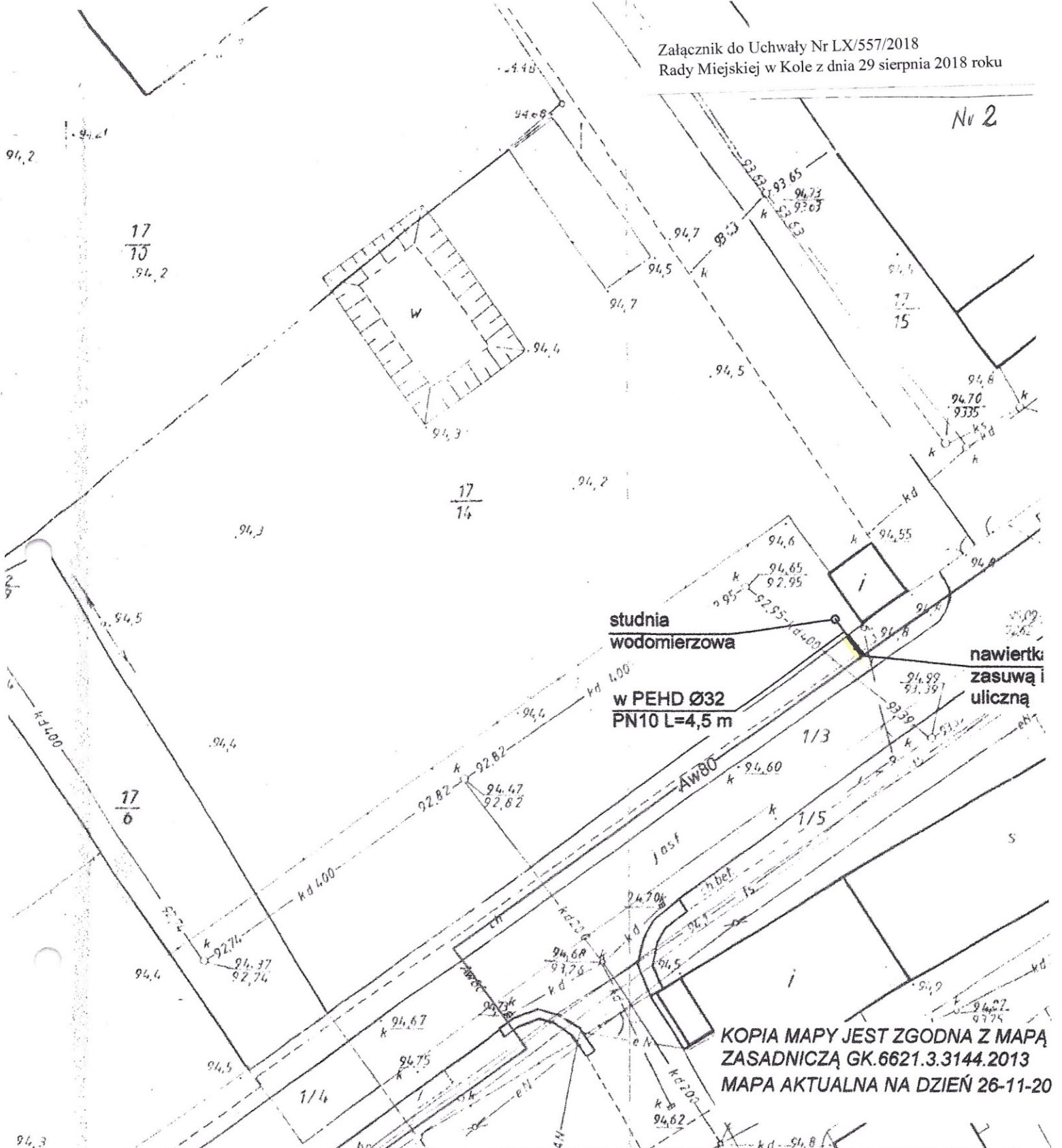
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafranski

Nr 2



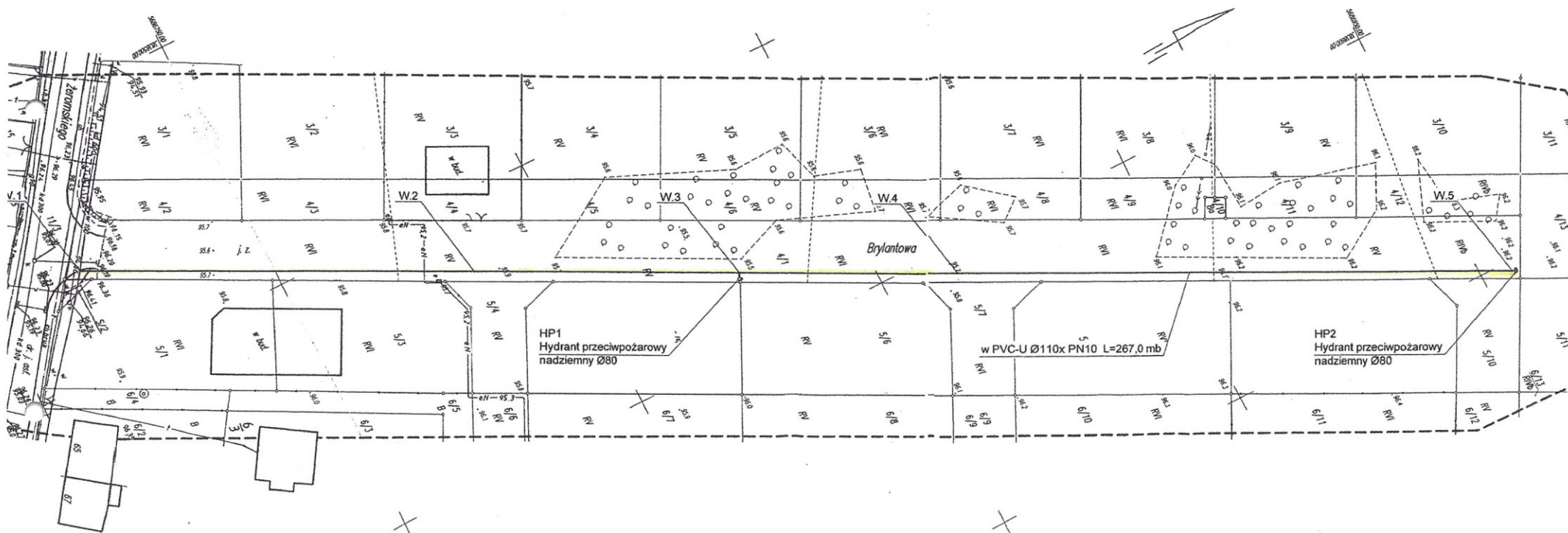
KOPIA MAPY JEST ZGODNA Z MAPĄ
ZASADNICZĄ GK.6621.3.3144.2013
MAPA AKTUALNA NA DZIEŃ 26-11-20



**MIEJSKI ZAKŁAD WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI SP. Z
UL. Energetyczna 11, 62-600 Koło**

INWESTOR	P.P.U.H. "KOS" Stanisław Kos ul. Toruńska 222, 62-600 Koło						
TYTUŁ PROJEKTU	Budowa przyłącza wodociągowego do działki nr 17/14 ark. mapy 6 przy ul. Zakładowej w						
TYTUŁ RYSUNKU	Mapa Sytuacyjna						NR R'
	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPRAWN.	SPECJALNOŚĆ	BODPIS	BRANŻA	SKALA	Dł
PROJEKTANT	inż. Jerzy Ćwik	UAB8346/II/62/89	instal.-inż.	<i>[Signature]</i>	SANITARNIA	1:500	09.20
OPRACOWAŁ	mgr inż. Błażej Skiera						

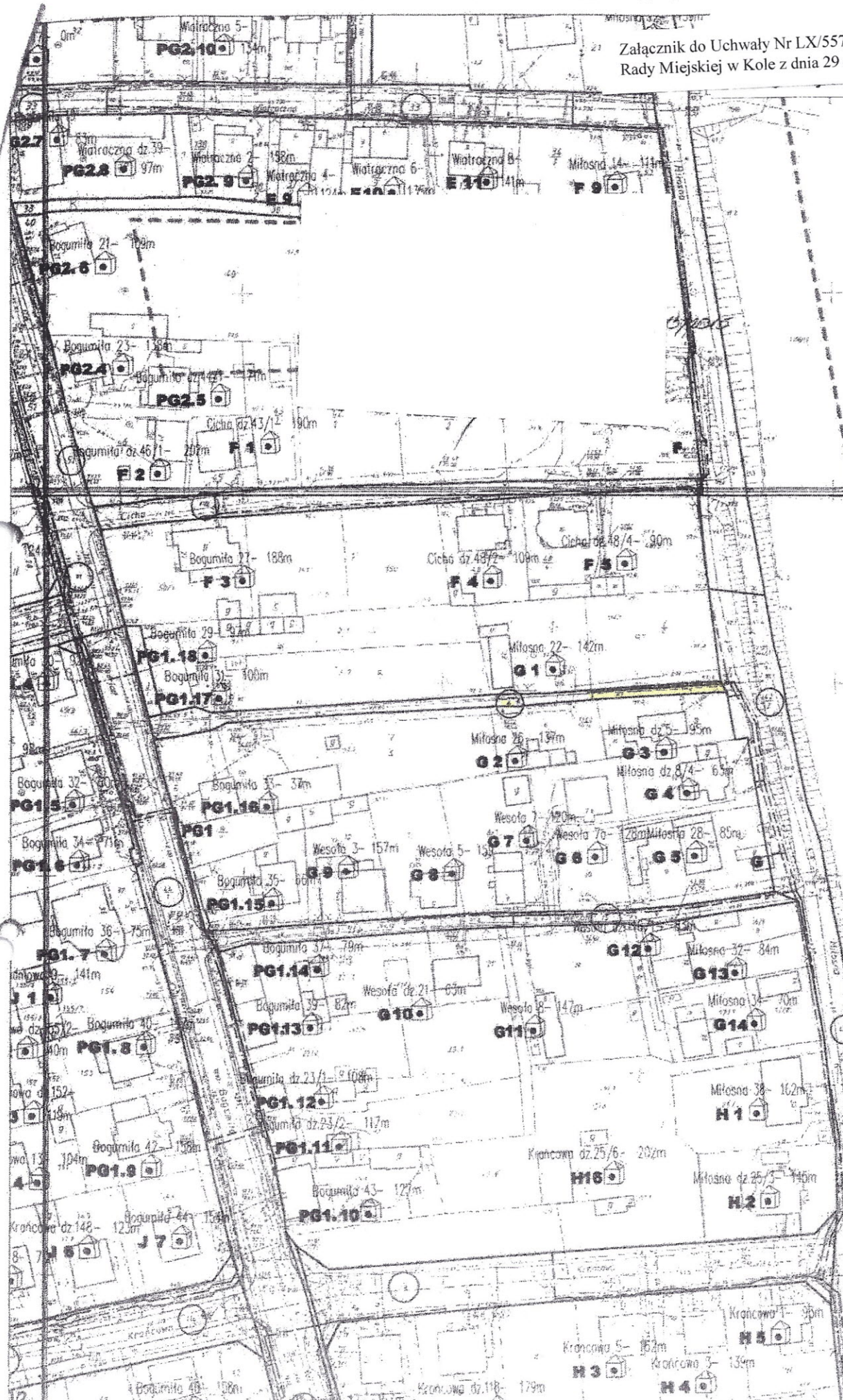
ul. Zakładowa



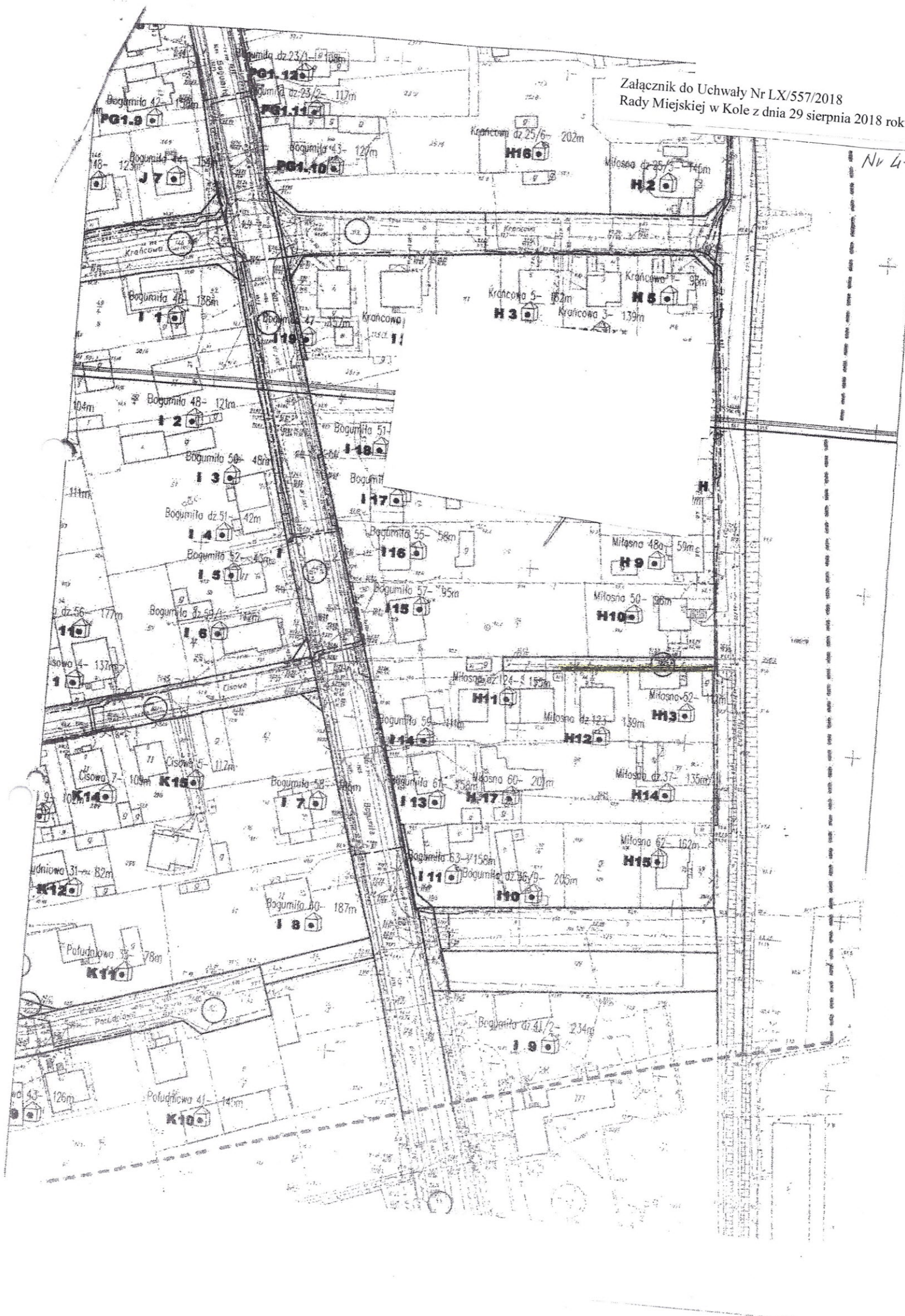
Nr 4-1

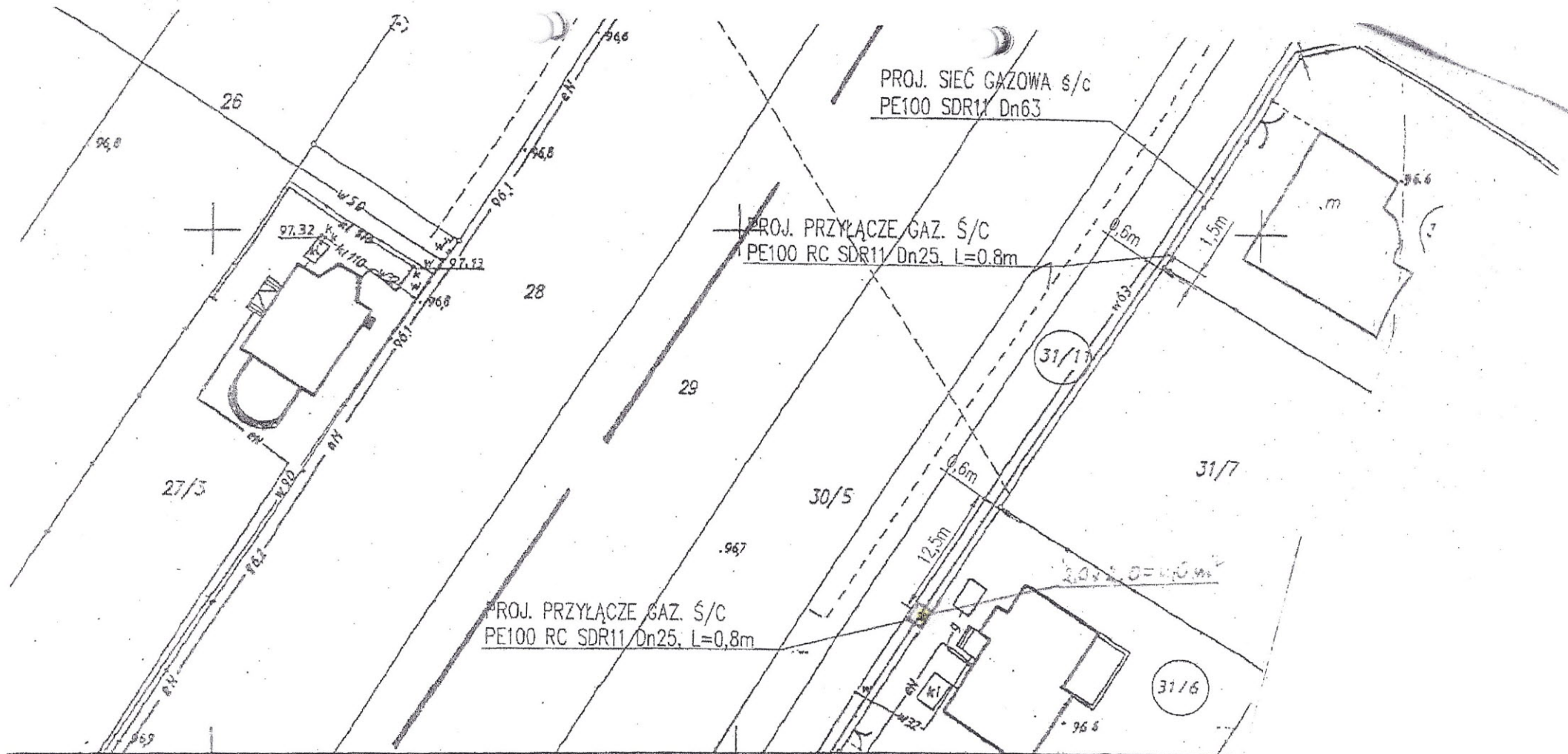
MAPA DO CE	
Wzrost	1:1000
Skala	1:1000
Wzrost	1:1000
Skala	1:1000
Wzrost	1:1000
Skala	1:1000
Wzrost	1:1000
Skala	1:1000
Wzrost	1:1000
Skala	1:1000

arkusz 6



Nr 4-2





Łączy mapę nr 2

MAPA ZASADNICZA

Założona w 2003 r przez
PODGIK w Kole

2003.07

201.2

POD

Nr 5

Załącznik do Uchwały Nr LX/557/2018
Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 sierpnia 2018 roku

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr LX/557/2018
Rady Miejskiej w Kole**

z dnia 29 sierpnia 2018 r.

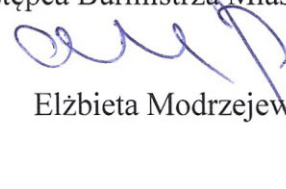
Nawiązując do ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 121), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 oraz ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2018r. poz. 994) art. 18 ust. 2 w pkt 9 lit. a nadając temu przepisowi brzmienie:

„do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dot. : zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowanie na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony o ile ustawy szczegółowe nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Do bardzo częstych przypadków należy składanie wniosków na dzierżawę gruntów miejskich stanowiących drogi wewnętrzne w celu umieszczenia urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanego z potrzebami drogowymi i ruchu drogowego takimi jak przyłącza: wodociągowe, sanitarne, telekomunikacyjne, energetyczne, ciepłownicze, światłowodowe, odprowadzenie wód opadowych i roztopowych. We wnioskach na umieszczenie wskazanych przyłączy (najczęściej do domków jednorodzinnych) inwestor wskazuje czas umieszczenia urządzenia na czas nieoznaczony. Uchwała dotyczy przypadków pozostawienia urządzeń infrastruktury technicznej wybudowanych przez wnioskodawców, których umowy dzierżawy zostały wcześniej zawarte na okres 3 lat, a okres ich ważności dobiega końca.

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i uzasadnione, gdyż umożliwi dalsze korzystanie z wybudowanych urządzeń, tym bardziej, że do przetargu na dzierżawę gruntu pod w/w urządzenia i tak nikt inny nie może przystąpić oprócz właściciela urządzenia.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła



Elżbieta Modrzejewska