

UCHWAŁA NR LXII/582/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Bursztynowej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę oznaczoną nr geodezyjnym 18/5 (ark. mapy 48), o powierzchni 0,0134 ha, położonej w Kole przy ul. Bursztynowej, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW Nr KN1K/00031902/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafranski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR LXII/582/2018
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 17 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Bursztynowej.

Wnioskiem z dnia 15.09.2017 r. właściciele sąsiedniej nieruchomości oznaczonej nr geodezyjnymi działek 10/17 i 10/18 ark. mapy 47 zwrócili się o sprzedaż części działki nr 18/1 (ark. mapy 48) stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło. Decyzją Nr GN.6831.6.2018 z dnia 04.09.2018 r. Burmistrz Miasta Koła dokonał podziału działki 18/1 ark. mapy 48, w wyniku którego powstała działka 18/5 ark. mapy 48, która przylega bezpośrednio do działek wnioskodawcy.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Żeromskiego, Bursztynowej, Dąbskiej zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/171/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r. oraz miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Bursztynowej zatwierdzonym Uchwałą Nr XLI/399/2017 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 czerwca 2017 roku działka 18/5 ark. mapy 48 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę jednorodziną oraz usługową..

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym z dnia 09.10.2018 r. wynosi 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu ustnego ograniczonego. Forma przetargu ograniczonego pozwoli na osiągnięcie celu jakim jest zapewnienie jednakowego prawa do nabycia nieruchomości przez wszystkie zainteresowane osoby, które mogą spełnić warunki przetargowe.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Gminy Miejskiej Koło i zasila jej budżet.

Z uwagi na złożony wniosek o sprzedaż i zainteresowanie nabyciem nieruchomości, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Z up. BURMISTRZA
Barbara Szelągowska-Bugajak
SEKRETARZ MIASTA