

UCHWAŁA NR XLIII/423/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 30 sierpnia 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, droga wewnętrzna w rejonie ulicy Piaski, oznaczonej numerem geodezyjnym:

- nr 36 ark. mapy 15, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00004300/2

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kole

Artur Szafranski

Proj. szafka kablowa z układem pośrednim typu PpT/RF - R < 30 Ohm

PHL
Zer

Załącznik do Uchwały Nr XLIII/423/2017
Rady Miejskiej w Kołach
z dnia 30 sierpnia 2017r.

Proj. kabel YAKXS 4x120 mm² -60(70)m
Proj. przepust w rurze Arot DVK Ø 110 - 5m
Istn. złącze Zk-2752 wymienić na kablową rozdzielnicę szafowąziemną typu KRSN-P2/2F/NH2/R-NH00/F - R < 30 Ohm

ENERGIA Projektowanie Group Sp. z o.o.			
Obiekt	Przyłącze kablowe 0,4 kV		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Dojazdowa		
Odbiorca	PHU TRANS-KOŁ Zenon Sobczak		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8		
Projektował	Maciej Bartczak	Podpis	
Nr uprawnień	GPB.I.7342 - 26/97		
Data	Lipiec 2017r	Skala 1:500	Rys. nr 1

MAPA ZABUDOWIOWA

nr skł. 424.442.084.0

500

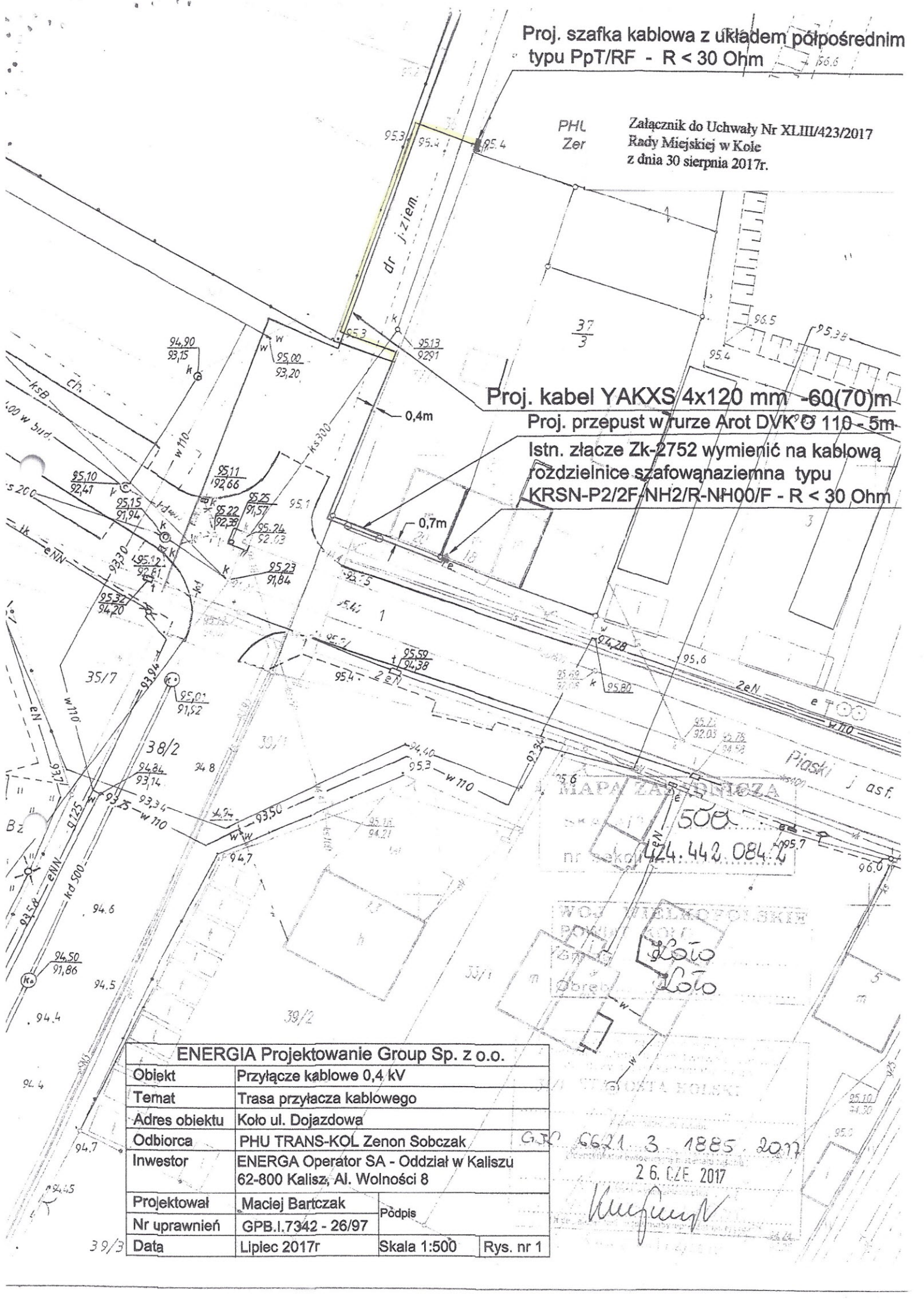
WOJ. WIELKOPOLSKIE

PIASKI j. asf.

G.10 6621 3 1885 2017

2.6.02E 2017

[Signature]



**Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XLIII/423/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 30 sierpnia 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 12.07.2017r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika firmy pełnomocnika działającego w imieniu firmy PPHU ELBUD-B Maciej Bartczak z siedzibą przy ul. Żurawin 8a, 62-570 Rychwał, działającego w imieniu i na rzecz inwestora ENERGIA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Kaliszu, ul. Al. Wolności 8, 62-800 Kalisz o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 36 ark. 15, położonej w Kole – rejon ulicy Piaski.

Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole w rejonie ul. Piaski dla zasilania budynku usługowo-magazynowego znajdującego się na działkach nr 37/5, 37/6 ark. 15)

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonej na terenie miasta Koła, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek