

UCHWAŁA NR XXXVII/353/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Piaski

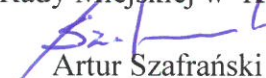
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 12/1 (ark. mapy 15) o powierzchni 0,1526 ha położoną w Kole przy ul. Piaski w trybie przetargu nieograniczonego.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole


Artur Szafranski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XXXVII/353/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOŁE
z dnia 29 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kołach przy ul. Piaski

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic Toruńska, Towarowa, Składowa, Kolejowa zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kołach Nr XXIV/172/2008 z dnia 23 kwietnia 2008 r. działka nr 12/1 (ark. mapy 15) usytuowana jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług oraz w niewielkiej części na terenie dróg wewnętrznych. Powierzchnia części gruntu przeznaczona pod drogę wewnętrzną wynosi około 0,0140 ha, natomiast pozostała powierzchnia gruntu przeznaczona pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem usług wynosi około 0,1386 ha. Z wnioskiem do Burmistrza Miasta Koła o nabycie powyższej nieruchomości zwróciła się właścicielka nieruchomości sąsiedniej.

Działka nr 12/1 (ark. mapy 15) jest niezabudowana oraz niezagospodarowana w niewielkiej części porośnięta krzewami bez wartości użytkowej. Nie jest uzbrojona, posiada dostęp do instalacji elektrycznej. Położona jest bezpośrednio przy nowo projektowanej drodze – ul. Piaski.

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości w sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego operacie szacunkowym z dnia 23.02.2017 r. wynosi 126 800,00 zł (słownie: sto dwadzieścia sześć tysięcy osiemset złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia przedmiotowej nieruchomości nastąpi w trybie przetargu nieograniczonego.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości objętej niniejszą uchwałą stanowią będą przychód Gminy Miejskiej Koło i zasila jej budżet.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła

Stanisław Maciaszek