

UCHWAŁA NR XXXVII/346/2017
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 29 marca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze zmianami) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonych w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna) w ulicy Zakładowej oznaczona numerem geodezyjnym:

- nr 1/5 ark. 11, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/0004300/2;

stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej w Kole
Artur Szafranski

UZASADNIENIE DO

UCHWAŁY NR XXXVII/346/2017 RADY MIEJSKIEJ W KOLE z dnia 29 marca 2017 roku

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 10.01.2017r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika firmy KREĆ S.C., działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu o ustanowienie służebności przesyłu na działce nr 1/5 ark. 11, położonej w Kole – ulica Zakładowa.

Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy budowy przyłącza kablowego w mieście Kole w ul. Zakładowej dla zasilania „Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych” na działce 16/2 ark. 11 .

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

Burmistrz Miasta Koła

Stanisław Maciaszek



