

**UCHWAŁA NR XLVIII/462/2017  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 29 listopada 2017 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze . zm.), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w mieście Koło oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Koła jako działki:

- nr 1/7 ark. mapy 4 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00007266/2,
- nr 12 ark. mapy 4 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00004300/2

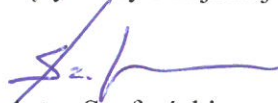
na rzecz ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres korzystania przez ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Kole

  
Artur Szafranski

## Uzasadnienie do

### UCHWAŁY NR XLVIII/462/2017 RADY MIEJSKIEJ W KOLE z dnia 29 listopada 2017r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 20.03.2017r. ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, działając poprzez pełnomocnika złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanej rozbudowy sieci elektroenergetycznej na potrzeby przyłączenia Zakładu Mięsnego w mieście Koło przy ul. Klonowej poprzez ułożenie 2-ch linii kablowych SN 15kV

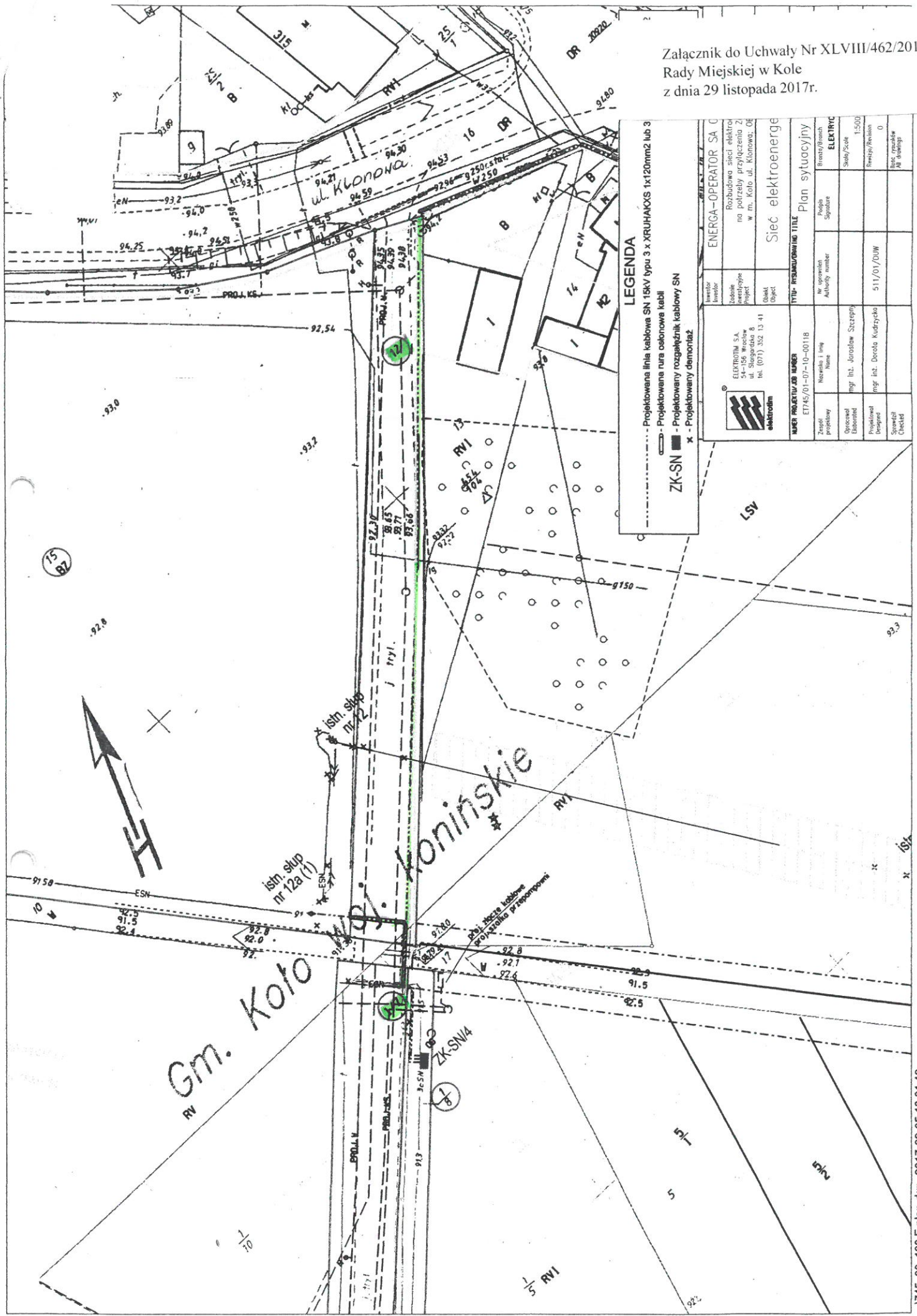
Dzięki ustanowionym służebnościom przesyłu ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 uzyska prawo do ułożenia linii kablowych, a w przyszłości dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania ich konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu stanowią własność wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguluje status prawny infrastruktury technicznej ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, która będzie ułożona w działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.


Zastępca Burmistrza Miasta Koła



Elżbieta Modrzejewska



**LEGENDA**  
 - - - - - Projektowana linia kablowa SN 15KV typu 3 x XRUHAKXS 1x120mm<sup>2</sup> lub 3  
 - - - - - Projektowana rura ochronowa kabli  
 ZK-SN - - - - - Projektowany rozłącznik kablowy SN  
 x - - - - - Projektowany demontaż

 <b>ELEKTROTRON S.A.</b> 54-156 Wrocław ul. Stugardzka 8 tel. (071) 352 13 41		Inwestor/Investor Zamówienie/Order Projekt/Project Okazał/Submitted	ENERGA-OPERATOR SA C Rozbudowa sieci elektroenergetycznej na potrzeby przyłączenia Z w m. Kolo ul. Klonowa, 08 Sieć elektroenergetyczna
<b>NUMER PROJEKTOWANEGO NUMERU</b> ET/45/01-07-10-00118 Nazwa i link/Name		Nr uprawnień/Authority number Branża/Główny/ELECTRIC	Tytuł/RSKAZUJĄCY TITILE Plan sytuacyjny
Zespół projektowy/Project team mgr inż. Juroława Szczepiły	Nazwa i link/Name mgr inż. Juroława Szczepiły	Data/Date 5/11/01/DUM	Skala/Scale 1:500
Opracował/Elaborated mgr inż. Decola Kuzczyko	Data/Date 5/11/01/DUM	Wzrost/Revision 0	Wzrost/Revision 0
Projektował/Designed mgr inż. Decola Kuzczyko	Data/Date 5/11/01/DUM	Wzrost/Revision 0	Wzrost/Revision 0
Sprawdził/Checked mgr inż. Decola Kuzczyko	Data/Date 5/11/01/DUM	Wzrost/Revision 0	Wzrost/Revision 0