

Miasto Koło

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023



Fundusze Europejskie
Pomoc Techniczna



MINISTERSTWO
ROZWOJU



SAMORZĄD WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

Unia Europejska
Fundusz Spójności



przygotowany przez

 REMEDIS SA

ul. Petera Mansfelda 4
60-855 Poznań
tel. +48 61 665 78 00
fax +48 61 665 78 09
remedis@remedis.eu

NIP: 781-179-27-48
REGON: 300464078
KRS: 0000270485
Kapitał zakładowy: 6.330.010,20 zł

Spis treści

1	WSTĘP.....	7
1.1	WPROWADZENIE.....	8
1.2	PODSTAWOWE POJĘCIA ZWIĄZANE Z REWITALIZACJĄ.....	10
2	WPROWADZENIE DO DIAGNOZY.....	13
2.1	METODYKA.....	14
2.1.1	CEL DIAGNOZY.....	14
2.1.2	PRZYJĘTA METODYKA DIAGNOZY.....	14
2.1.3	DIAGNOZA.....	15
2.1.3.1	DESK RESEARCH – WSTĘPNA ANALIZA DANYCH ZASTANYCH DLA CAŁEGO MIASTA	15
2.1.3.2	ANALIZA WSKAŹNIKOWA.....	15
2.1.4	KONSULTACJE SPOŁECZNE.....	16
2.1.5	PRZYJĘTA METODA DELIMITACJI OBSZARU.....	16
2.1.6	DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH.....	21
2.1.7	DELIMITACJA OBSZARÓW REWITALIZACJI.....	23
3	DIAGNOZA.....	24
3.1	DESK RESEARCH – WSTĘPNA ANALIZA DANYCH ZASTANYCH DLA CAŁEGO MIASTA	25
3.1.1	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIASTA KOŁA.....	25
3.1.2	SFERA SPOŁECZNA.....	26
3.1.2.1	DEMOGRAFIA.....	26
3.1.2.2	POZIOM ŻYCIA.....	28
3.1.2.3	PROBLEMY SPOŁECZNE I ZDROWOTNE.....	33
3.1.2.4	BEZPIECZEŃSTWO.....	35
3.1.2.5	UCZESTNICTWO W ŻYCIU PUBLICZNYM.....	35
3.1.3	SFERA GOSPODARCZA.....	36

3.1.3.1	STRUKTURA GOSPODARKI.....	36
3.1.3.2	GŁÓWNI PRACODAWCY	39
3.1.4	SFERA ŚRODOWISKOWA	39
3.1.4.1	ŚRODOWISKO NATURALNE	39
3.1.4.2	OCHRONA PRZYRODY.....	41
3.1.4.3	GOSPODARKA ODPADAMI	42
3.1.4.4	ZAGROŻENIA.....	42
3.1.5	SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	45
3.1.5.1	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE	45
3.1.5.2	OBIEKTY ZABYTKOWE.....	47
3.1.6	SFERA TECHNICZNA.....	49
3.1.6.1	STAN ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH.....	49
3.1.7	PODSUMOWANIE DESK RESEARCH.....	50
3.1.7.1	SFERA SPOŁECZNA.....	50
3.1.7.2	SFERA GOSPODARCZA	52
3.1.7.3	SFERA ŚRODOWISKOWA	53
3.1.7.4	SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	53
3.1.7.5	SFERA TECHNICZNA.....	54
3.2	ANALIZA WSKAŹNIKOWA	54
3.2.1	SFERA SPOŁECZNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA	54
3.2.1.1	IDENTYFIKACJA OBSZARÓW W STANIE KRYZYSOWYM W SFERZE SPOŁECZNEJ... 62	
3.2.2	SFERA GOSPODARCZA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA	66
3.2.3	SFERA ŚRODOWISKOWA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA	69
3.2.4	SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA.....	72
3.2.5	SFERA TECHNICZNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA	76
4	WYZNACZENIE OBSZARÓW ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI	78
4.1	WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO.....	79

4.2	WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI	83
4.3	POGŁĘBIONA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI	85
5	WIZJA I CELE PROGRAMU REWITALIZACJI.....	95
5.1	WIZJA OBSZARU REWITALIZOWANEGO MIASTA KOŁA PO REWITALIZACJI.....	96
5.2	CELE PROGRAMU REWITALIZACJI I WYZNACZONE KIERUNKI DZIAŁAŃ	97
5.3	OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI W TYM DOKUMENTAMI GMINY.....	98
5.3.1	POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI KRAJOWYMI.....	1
5.3.2	POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI WOJEWÓDZKIMI I POWIATOWYMI.....	99
5.3.3	POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI MIASTA KOŁA.....	100
6	PRZEDSIĘWZIĘCIA	105
6.1	LISTA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI CELÓW REWITALIZACJI	106
6.1.1	PRZEDSIĘWZIĘCIA I PROJEKTY PODSTAWOWE	107
6.1.2	PRZEDSIĘWZIĘCIA I PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE.....	121
7	MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH	128
7.1	MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI PROJEKTAMI REWITALIZACYJNYMI ORAZ POMIĘDZY DZIAŁANAMI RÓŻNYCH PODMIOTÓW I FUNDUSZY NA OBSZARZE OBJĘTYM LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI	129
7.1.1	KOMPLEMENTARNOŚĆ PRZESTRZENNA	129
7.1.2	KOMPLEMENTARNOŚĆ PROBLEMOWA	132
7.1.3	KOMPLEMENTARNOŚĆ PROCEDURALNO-INSTYTUCJONALNA.....	134
7.1.4	KOMPLEMENTARNOŚĆ MIĘDZYOKRESOWA.....	135
7.1.5	KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA	138
8	INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE	139
8.1	RAMY FINANSOWE.....	140

9	MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI	143
9.1	MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI	144
9.1.1	PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE DIAGNOZOWANIA I WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI ORAZ WYZNACZANIA CELÓW REWITALIZACJI.....	147
9.1.2	PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE KONSULTACJI PROJEKTU LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	156
9.1.3	PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE WDRAŻANIA I MONITOROWANIA ORAZ SYSTEM INFORMACJI I PROMOCJI.....	156
10	SYSTEM REALIZACJI, W TYM MONITORING I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ ORAZ SPOSOBY MODYFIKACJI LPR	159
10.1	SYSTEM ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ PROGRAMU REWITALIZACJI	160
10.1.1	STRUKTURA ZARZĄDZANIA	160
10.1.2	HARMONOGRAM REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI.....	162
10.2	SYSTEM MONITORINGU I OCENY SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ	163
10.3	SYSTEM WPROWADZANIA ZMIAN	170
11	PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO .	172
11.1	OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.....	173
12	ZAŁĄCZNIKI	174
13	SPISY TABEL, WYKRESÓW I RYSUNKÓW	213

1 WSTĘP



1.1 WPROWADZENIE

Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta Koła na lata 2017-2023 (zwany dalej również Programem Rewitalizacji lub PR) został opracowany na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, z późn. zm.).

Na mocy Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do wdrożenia i prowadzenia procesu rewitalizacji stanowią zadania własne gminy. Gmina Miejska Koło przystępując do przeprowadzenia rewitalizacji, zgodnie z wytycznymi, zobowiązana jest do wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Proces wskazania tych terytoriów, jest obwarowany konkretnymi, opisanymi poniżej wymogami.

Obszar może zostać wskazany jako obszar zdegradowany, jeśli znajduje się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym oraz gdy występuje na nim co najmniej jedno z następujących negatywnych zjawisk:

- gospodarczych (w szczególności niski stopień przedsiębiorczości, słaba kondycja lokalnych przedsiębiorstw),
- środowiskowych (w szczególności przekroczenie standardów jakości środowiska, obecność odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska),
- przestrzenno-funkcjonalnych (w szczególności niewystarczające wyposażenie w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej zły stan techniczny, brak dostępu do podstawowych usług lub ich niska jakość, niedostosowanie rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niski poziom obsługi komunikacyjnej, niedobór lub niska jakość terenów publicznych),
- technicznych (w szczególności degradacja stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz нефункционирование rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Obszar cechujący się szczególną koncentracją wyżej wymienionych zjawisk, na którym Miasto zamierza prowadzić rewitalizację z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, wyznacza się jako obszar rewitalizacji. Może on obejmować całość lub część obszaru zdegradowanego, ale nie może być większy niż 20% powierzchni miasta ani zamieszkały przez więcej niż 30 % liczby jego mieszkańców. Zarówno obszar zdegradowany, jak i obszar rewitalizacji mogą być podzielone na podobszary, które nie muszą posiadać wspólnych granic, pod warunkiem stwierdzenia na każdym z nich występowania koncentracji opisanych wyżej negatywnych zjawisk. Tak obszar zdegradowany, jak i rewitalizacji mogą stanowić to samo terytorium.

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych. Z tego też powodu powinna być prowadzona w sposób kompleksowy poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Rewitalizacja powinna być prowadzona na rzecz interesariuszy rewitalizacji na podstawie programu rewitalizacji. Są to w szczególności mieszkańcy rewitalizowanych terenów czy też podmioty gospodarcze prowadzące działalność na danych obszarach.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 jest wieloletnim programem działań w sferze społecznej i gospodarczej. Jego celem jest wyprowadzenie wyznaczonego obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenie warunków do jego rozwoju. Ponadto Program stanowi narzędzie planowania i koordynowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji.

Program rewitalizacji skupia się na zdiagnozowaniu obszarów miasta znajdujących się w sytuacji kryzysowej o najbardziej zdegradowanej strukturze, w tym społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej oraz określeniu działań służących poprawie sytuacji tych obszarów, głównie w sferze społecznej, ale i w pozostałych sferach wyżej wymienionych. Program został opracowany przy współudziale mieszkańców, środowisk społecznych i gospodarczych oraz szeroko prowadzonych konsultacji społecznych. Skuteczność Programu, w dużej mierze zależy od partycypacji społecznej stąd wyżej wymienione działania.

Przygotowanie dokumentu poprzedzono badaniami dotyczącymi rewitalizacji. W trakcie prac prowadzono moderowane warsztaty, dokonano diagnozy w oparciu o dostępne dane.

Ponadto dokument był poddany procesowi konsultacji społecznych (protokoły z konsultacji są także załącznikami do niniejszego opracowania).

Dla zwiększenia obiektywności poszczególne działania badawcze wykonywano we współpracy z różnymi specjalistami zewnętrznymi, natomiast nad powstaniem całości dokumentu czuwał zespół pracowników Urzędu Miejskiego w Kole.

Wszystkie dane, które uzyskano w poniższych analizach, zgodnie z Zasadami Programowania i Wsparcia Rewitalizacji, zostały zebrane przy pomocy Urzędu Miejskiego w Kole, Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej, Szkół z terenu miasta oraz strony internetowej Głównego Urzędu Statystycznego. Można zatem uznać, że analizowane dane są mierzalne, wiarygodne i możliwe do pozyskania w przyszłości, podczas monitoringu i oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023.

1.2 PODSTAWOWE POJĘCIA ZWIĄZANE Z REWITALIZACJĄ

W niniejszym dokumencie pojawia się wiele specjalistycznych terminów, które wymagają zdefiniowania:

- Bezrobocie faktyczne – zjawisko społeczne polegające na tym, że część ludzi zdolnych do pracy i pragnących ją podjąć nie znajduje zatrudnienia¹,
- Bezrobocie rejestrowane – pod tym pojęciem, zgodnie z definicją prezentowaną przez Główny Urząd Statystyczny, kryją się osoby, które nie są zatrudnione i nie wykonują innej pracy zarobkowej, jednocześnie zdolne do podjęcia zatrudnienia w pełnym wymiarze godzin (gotowość do ½ etatu dotyczy osób niepełnosprawnych). Bezrobotny zarejestrowany nie uczęszcza do szkoły, jest w wieku od 18 do 60 r. życia (kobiety) lub 65 r. życia (w przypadku mężczyzn), nie ma emerytury ani renty, nie jest posiadaczem nieruchomości rolnej (powyżej 2 ha), a także nie prowadzi firmy. Jest to formalny stan wpisania kogoś do rejestru prowadzonego przez Powiatowy Urząd Pracy. Bezrobocie rejestrowane nie oddaje w pełni rzeczywistego poziomu bezrobocia w danym regionie, ponieważ uzyskane wyniki nieco go zaniżają (wynika to m.in. z tego, że nie wszystkie osoby bezrobotne rejestrują to w odpowiednim urzędzie lub w ogóle się nie rejestrują).²

¹ Źródło: <https://pl.wikipedia.org/wiki/Bezrobocie> dostęp V 2017

² Źródło: <http://eszkola.pl/wos/bezrobocie-rejestrowane-8169.html> dostęp V 2017

- Delimitacja – wyznaczenie granic obszarów, dla których będzie prowadzona analiza,³
- Kapitał społeczny – mianem kapitału społecznego określa się wartość, na którą składają się wzajemne relacje społeczne oraz zaufanie jednostek, przy pomocy których możliwe jest pomnażanie osiągniętych korzyści. Jest to termin wynikający z nauk socjologicznych oraz ekonomicznych. Składają się na niego między innymi jakość stosunków panujących między członkami społeczności, ich wzajemne relacje, stosunki oraz efekty synergii.⁴
- Obszar zdegradowany – obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, a także niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym, w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych,⁵
- Obszar rewitalizacji – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, o których mowa w rozdziale 3 Wytycznych, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego gmina zamierza prowadzić rewitalizację. Nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez nie więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic,⁶
- Rewitalizacja – to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji⁷,
- Ubóstwo – zjawisko społeczne polegające na braku dostatecznych środków materialnych do zaspokajania potrzeb życiowych jednostki lub rodziny, jest to stan doznawania przez kogoś przynajmniej jednego z dwóch problemów.⁸

³ Źródło: <https://sjp.pwn.pl/sjp/delimitacja;2554578.html> dostęp V 2017

⁴ Źródło: <http://wypracowania24.pl/wos/1941/kapital-spoeczny-definicja-charakterystyka> dostęp V 2017

⁵ Źródło: Ustawa o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

⁶ Źródło: Ustawa o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

⁷ Źródło: Ustawa o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

⁸ Źródło: <https://encyklopedia.pwn.pl/haslo/ubostwo;3990730.html> dostęp V 2017

- głęboki niedostatek – jego dochody ekwiwalentne na członka rodziny są niższe niż 60% mediany takich dochodów w danym kraju (kryterium dochodowe),
 - głęboka deprivacja materialna – brak środków na wydatki związane z realizacją podstawowych, uzasadnionych potrzeb: opłacenia bieżących rachunków za czynsz i energię, ogrzania domu, pokrycia niespodziewanych wydatków, zjedzenia przynajmniej raz na dwa dni posiłku z odpowiednią ilością białka, spędzenia tygodnia urlopu rocznie poza miejscem zamieszkania, posiadania podstawowych udogodnień technicznych standardowych dla danego społeczeństwa (kryterium wydatkowe).
- Wykluczenie społeczne – wykluczenie z udziału w życiu społecznym jednostek, grup społecznych w stosunku do ich otoczenia społecznego. Jest rozumiane jako niemożliwość bycia uczestnikiem ważnych społecznie aspektów życia społecznego, jak gospodarcze, polityczne czy kulturowe. Wykluczona społecznie jest jednostka lub grupa, która w sensie formalnym należy do danego społeczeństwa i chce uczestniczyć w jego życiu czynnie, lecz nie może z powodów będących poza jej kontrolą.⁹
 - Interesariusze rewitalizacji – to w szczególności: mieszkańcy obszaru rewitalizacji, właściciele, użytkownicy wierzyci nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze; podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą, społeczną, jednostki samorządu terytorialnego, organy władzy publicznej.¹⁰
 - Stan kryzysowy – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer: gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej.¹¹

⁹ Źródło: http://www.sprawnyfachowiec.pl/arttykul/1161/marginalizacja-i-wykluczenie-jako-problem-spoeczny_

¹⁰ Źródło: Ustawa o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

¹¹ Źródło: Ustawa o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

2 WPROWADZENIE DO DIAGNOZY

2.1 METODYKA

2.1.1 CEL DIAGNOZY

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020¹² (zwanymi dalej Wytycznymi) diagnoza rozpoczyna proces przygotowania i uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023. Etapy, które się na niego składają to:

- Etap I – wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji:
 - Diagnoza przestrzennego rozkładu negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych i technicznych obejmująca teren całej gminy,
 - Wyznaczenie, na podstawie diagnozy, obszaru zdegradowanego, a następnie na jego części lub całości obszaru rewitalizacji (obszaru szczególnego natężenia kryzysu – o kluczowym znaczeniu dla przezwyciężenia kryzysu).
- Etap II – sporządzenie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji.
- Etap III – ewentualne przyjęcie uchwał będących aktami prawa miejscowego, które są następstwem przyjęcia programu rewitalizacji.

Celem diagnozy jest zatem przeanalizowanie występujących negatywnych zjawisk wskazanych na terenie całego miasta Koła oraz określenie ich rozkładu przestrzennego. Dzięki tym informacjom będzie można zidentyfikować obszar zdegradowany, a w jego ramach wyznaczyć obszar rewitalizacji.

2.1.2 PRZYJĘTA METODYKA DIAGNOZY

Wytyczne nie wskazują konkretnej metody diagnostycznej, wobec tego metody takie należało przyjąć na podstawie przesłanek ogólnych, kierując się kryterium zbiektywizowania wyników. W szczególności należało rozstrzygnąć kwestię delimitacji jednostek analitycznych (wyznaczenie granic obszarów na mapie) do analizy oraz warunków granicznych dla wytyczenia obszaru.

Koncepcja metodologiczna, zastosowana w trakcie opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji zapewniła różnorodność technik analizy i gromadzenia informacji. Pozwoliło to lepiej poznać i zrozumieć badane problemy oraz stworzyć możliwość dokonania odniesień

¹² Źródło: Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020(MIiR/H 2014-2020/20(01)/07/2015)

i porównań. Powstał w ten sposób szerszy materiał badawczy do oceny i wnioskowania, a to umożliwiło sporządzenie analizy możliwie obiektywnej, uwzględniającej punkty widzenia wielu różnych grup interesariuszy. Skrócony proces opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła przedstawia się w następujący sposób:

- Diagnoza (desk research, analiza wskaźnikowa, konsultacje społeczne);
- Delimitacja obszaru zdegradowanego;
- Delimitacja obszaru rewitalizacji;
- Konsultacje społeczne dotyczące wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji;
- Opracowanie projektu Programu Rewitalizacji;
- Konsultacje społeczne projektu Programu Rewitalizacji.

2.1.3 DIAGNOZA

2.1.3.1 DESK RESEARCH – WSTĘPNA ANALIZA DANYCH ZASTANYCH DLA CAŁEGO MIASTA

Pierwszym elementem, który ma na celu określenie obszarów zdegradowanych jest analiza danych zastanych (desk research), która definiowana jest jako analiza dokumentów projektowych, prawnych, sprawozdań i innych materiałów źródłowych, która stanowić będzie bazę dla dalszych rozważań oraz ustaleń związanych z realizacją dalszych etapów badania. Analizie poddane zostały dane dotyczące pięciu sfer: sfery społecznej, sfery gospodarczej, sfery środowiskowej, sfery przestrzenno-funkcjonalnej, sfery technicznej dla całego miasta. Desk research pozwoliło na prawidłowy wybór wskaźników, które zostały użyte w analizie wskaźnikowej.

2.1.3.2 ANALIZA WSKAŹNIKOWA

W celu określenia obszarów zdegradowanych oraz obszarów rewitalizacji opracowany został zestaw wskaźników, na który składały się zarówno wskaźniki ze sfery społecznej (w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym) jak i z pozostałych sfer tj. sfery gospodarczej, sfery środowiskowej, sfery przestrzenno-funkcjonalnej oraz sfery technicznej. Należy zaznaczyć, iż analiza wskaźnikowa przeprowadzona została przy uwzględnieniu podziału miasta Koła na jednostki analityczne,

takie podejście metodologiczne umożliwiło wytypowanie obszarów wymagających interwencji.

Wybierając wskaźniki kierowano się przede wszystkim dostępnością wartościowych danych. Do porównań użyto zawsze wskaźników standaryzowanych (np. na określoną liczbę mieszkańców).

Bardzo trudne do pozyskania są realne dane środowiskowe, jest bardzo niewiele punktów pomiarowych w materiałach Dyrekcji Ochrony Środowiska. Korzystano z istniejącego lokalnego dokumentu środowiskowego, tzn. Programu usuwania azbestu (warto zauważyć, że tenże program przewiduje zadania do realizacji, dlatego ich nie powtarzano).

2.1.4 KONSULTACJE SPOŁECZNE

W procesie opracowywania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta Koła dużą wagę przykładano do partycypacji społecznej. Szczegóły omówiono w rozdziale 9.

2.1.5 PRZYJĘTA METODA DELIMITACJI OBSZARU

W odniesieniu do tego typu analiz najczęściej jako pola odniesienia stosuje się jednostki pomocnicze – dzielnice czasami dodatkowo dzielone na mniejsze elementy. Związane jest to z łatwiejszym dostępem do danych statystycznych.

Miasto Koło, ze względu na swoją historię dzieli się na trzy części. Najstarszą część miasta, obejmującą wyspę na rzece Warcie wraz z przyległymi terenami na północ od rzeki. Na północ od najstarszej części Koła leżą tereny miasta zbudowane w ramach rozwoju począwszy od odzyskania niepodległości. W 1924 roku rozpoczęto włączanie w obszar miasta kolejnych wsi. Są tu osiedla mieszkaniowe (zbudowane w większości w okresie PRL), tereny przemysłowe itp. Trzecim naturalnie wydzielonym obszarem jest obszar na południe od rzeki. Obszar ten zachował cechy rozproszonej zabudowy stając się „willową” dzielnicą Koła.

Na potrzeby delimitacji terenu miasta, do analiz związanych z programem rewitalizacji, podzielono północną część miasta na 4 części. Decydując o szczegółach poprowadzenia podziałów kierowano się trzema aspektami:

- Odniesieniem do tradycyjnych podziałów używanych jako określenia przez mieszkańców.

- Możliwością poprowadzenia podziału wzdłuż konkretnej ulicy dla ułatwienia późniejszego zbierania danych.
- Potrzebą stworzenia porównywalnych przestrzennie i ludnościowo jednostek.

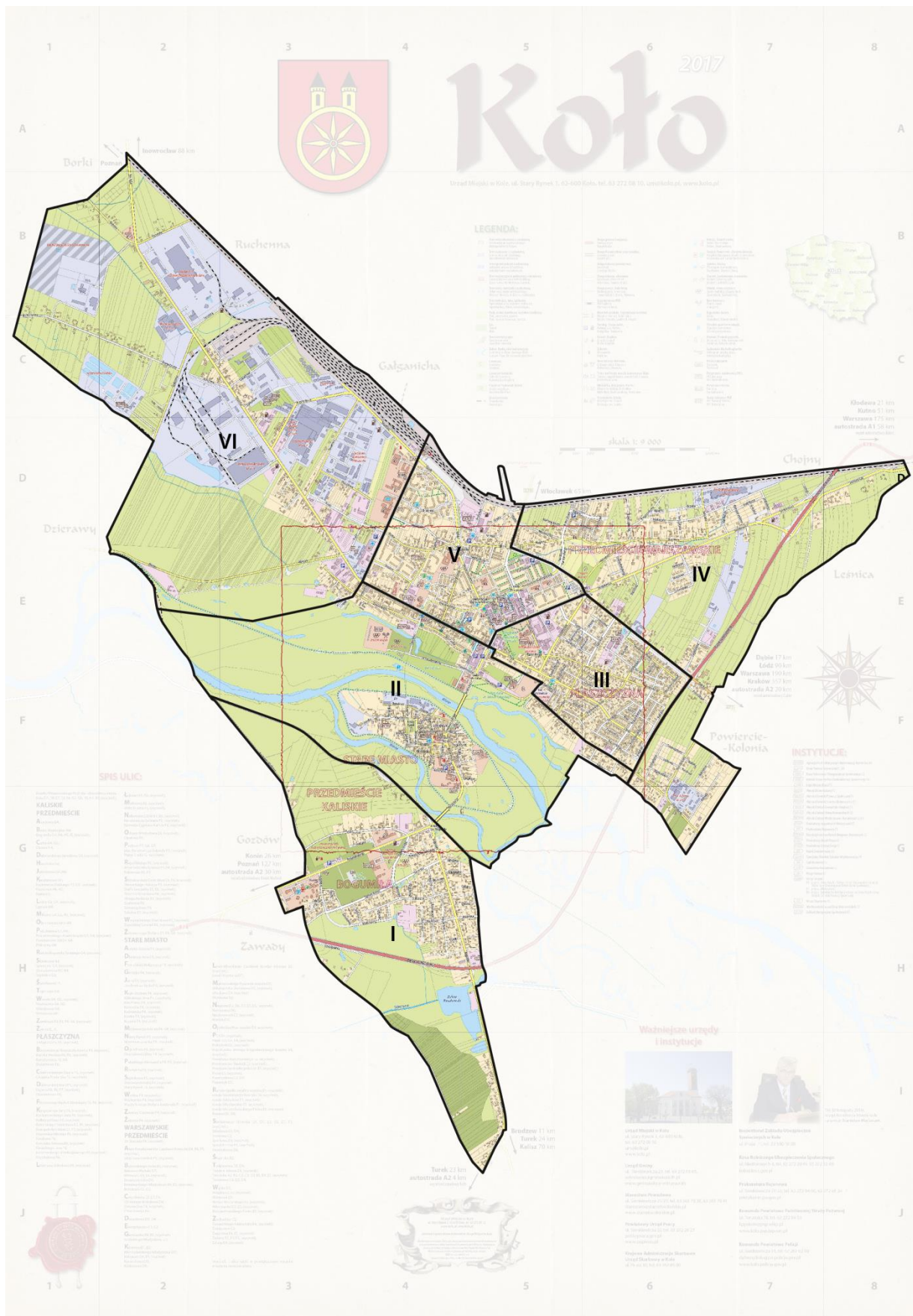
W taki sposób podzielono miasto na sześć jednostek analitycznych (J.A.):

- J.A. I znajduje się na południe od rzeki, stanowi dzielnicę willową o tradycyjnej nazwie „Przedmieście Kaliskie”;
- J.A. II to tzw. Stare Miasto obejmujący wyspę na Warcie oraz obszary bezpośrednio przyległe na północ od rzeki Warty. Ponadto do tego obszaru należą niezamieszkałe Błonia (częściowo urządzone jako przestrzeń parkowa);

Na północ od rzeki Warty:


- J.A. III, Płaszczyna, obejmujący duże osiedla mieszkaniowe. Nazwa pochodzi nazwy wsi włączonej w obszar miasta;
- J.A. IV, Przedmieście Warszawskie. Obejmujący głównie zabudowę niską. Bardzo tradycyjnie nazwą tą określano całość Koła na północ od Warty;
- J.A. V, nazwany Centrum. Oddaje faktyczną rolę tej części miasta;
- J.A. VI, Dzielnicą Przemysłową, nazwana tak ze względu na fakt, że mieści większość funkcji przemysłowych miasta.

Poniżej, na kolorowej mapie pokazano podział miasta na jednostki analityczne, warto zwrócić uwagę na duże obszary zielone na terenie miasta (większa ich część związana jest z rzeką Wartą i terenami zalewowymi) oraz popielate obszary pokazujące strefy przemysłowe.



Rysunek 1 Mapa Koła z podziałem na jednostki analityczne, poniżej na rys. 2 legenda do mapy (źródło: Urząd Miejski w Kole, opracowanie własne)

LEGENDA:

	Teren mieszkaniowy z zabudową. Residential area with buildings. Wohngebiet mit Körper.		Droga główna (krajowa). Primary road. Hauptstraße.
	Teren usługowy z zabudową. Service area with buildings. Dienstbereich mit Körper.		Droga drugorzędna (wojewódzka). Secondary road. Landstraße.
	Teren przemysłowy z zabudową. Industrial area with buildings. Industriezone von Gebäuden.		Droga lokalna (powiatowa). Local road. Sonstige Straße.
	Teren użyteczności publicznej z zabudową. General interest area with buildings. Bereich des öffentlichen Gebäuden.		Droga lokalna, ulica inna. Local road, other street. Ortsstraße, Andere Straße.
	Teren inny, nieużytki z zabudową. Other area, waste with buildings. Weiterer Bereich, Abfälle aus Gebäuden.		Droga pieszka, dukt leśny. Walking path, forest road. Trampelpfad, Fußweg, Waldweg.
	Teren rolniczy, łąka, szklarnia. Agricultural area, meadow, hothouse. Agrarflächen, Wiese, Gewächshaus.		Linia kolejowa PKP. PKP Railway. PKP Eisenbahnen.
	Park, zieleni osiedlowa, ogródek działkowy. Park, green area, garden. Park, grünen Anwesens, Garten.		Most lub wiadukt. Sygnalizacja świetlna. Bridge or viaduct. Traffic lights. Brücke, Viadukt, Laufbrett. Ampel.
	Las. Forest. Wald.		Parking. Stacja paliw. Parking. Gas station. Parkplätze. Tankstelle.
	Teren inwestycyjny. Investment area. Investitionsbereich.		Kościół. Kaplica. Church. Chapel. Kirche. Kapelle.
	Zalew. Rzeka, rów melioracyjny. Submersion. River, drainage ditch. Stausee. Fluss, Entwässerungsgraben.		Zabytek. Monument. Denkmal.
	Cmentarz. Cemetery. Friedhof.		Dom Kultury. Muzeum. Cultural center. Museum. Kulturhaus. Museum.
	Cmentarz katolicki. Catholic cemetery. Katholischen Friedhof.		Teatr, amfiteatr, muszla koncertowa. Kino. Theater, amphitheatre, concert hall. Cinema. Konzertsaal. Kino.
	Cmentarz żydowski, Kirkut. Jewish cemetery. Jüdischer Kirchhof.		Biblioteka, księgarnia. Poczta. Library, bookshop. Post office. Bibliothek, Buchhandlung. Postämter.
	Granica miasta. Town border. Grenzstadt.		Przedszkole. Szkoła. Kindergarten. School. Kindergarten. Schule.
	Granice obszarów delimitacji		I, II, III, IV, V Numery obszarów delimitacji

Rysunek 2 Legenda do mapy Koła z rys. 1
(źródło: Urząd Miejski w Kole, opracowanie własne)

Tabela poniżej przedstawia podział miasta Koła na jednostki analityczne

Tabela 1 Podział miasta Koła na jednostki analityczne przyjęte do diagnozy (stan na 31.12.2016 r.)

LP.	OSIEDLE/JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LUDNOŚĆ	%	POWIERZCHNIA	%
MIASTO KOŁO					
1	J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	1.762	8,01%	221 ha	15,96%
2	J.A. II (Stare Miasto)	3.521	16,01%	280 ha	20,21%
3	J.A. III (Płaszczyna)	4.095	18,62%	85 ha	6,14%
4	J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	4.239	19,27%	187 ha	13,5%
5	J.A. V (Centrum)	4.423	20,12%	119 ha	8,59%
6	J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	3.956	17,99%	493 ha	35,59%
	SUMA	21.996	100,00%	1.385 ha	100%

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Wykaz ulic włączonych do poszczególnych obszarów:

Tabela 2 Ulice włączone do poszczególnych obszarów

J.A. I	J.A. II	J.A. III
Bema Józefa	Aleja Freudenreicha Czesława	Baczyńskiego Krzysztofa Kamila
Bogumiła	Garncarska	Buczka Karola
Cisowa	Grodzka	Chełmońskiego Józefa
Dąbrowskiego Jarosława	Jasna	Chopina Fryderyka
Harcerska	Berka Joselewicza	Dąbrowskiej Marii
Jaśminowa	Kajki Michała	Fleszarowej-Muskat Stanisławy
Kasztanowa	Kilińskiego Jana	Kasprowicza Jana
Kazimierza Wielkiego	Klasztorna	Kochanowskiego Jana
Krańcowa	Kolejowa (nr 1 i nr 2)	Koźłataja Hugo
Kręta	Kościelna	Konarskiego Stanisława
Leśna	Kuśnierska	Konopnickiej Marii
Lipowa	Krótka	Kopernika Mikołaja
Miłosna	Krzywa	Korczaka Janusza
Bernarda Buszy (dawniej Oliskiewicza Jana)	Mickiewicza Adama	Krasickiego Ignacego
Południowa	Nowy Rynek	Kraszewskiego Józefa Ignacego
Poniatowskiego	Nowowarszawska	Leśmiana Bolesława
Powstańców 1863r.	Ogrodowa	Łąkowa
Północna	Orzeszkowej Elizy	3 Maja
Słoneczna	P.C.K. (nr 2)	Matejki Jana
Spokojna	Pułaskiego Aleksandra	Nałkowskiej Zofii
Strazkowska	Rzeźnicza	Narutowicza Gabriela
Szpitalna	Sejmikowa	Norwida Cypriana Kamila
Świerkowa	Sportowa	Orkana Władysława
Topolowa	Starowarszawska	Plac Narutowicza
Wesoła	Stary Rynek	Plater Emilii
Wiatraczna	Toruńska (od nr 2 do nr 86 i od nr 1 do nr 95)	Reja Mikołaja
Wierzbowa	Wodna	Reymonta Władysława
Wrzosowa	Wschodnia	Skłodowskiej Marii Curie
Zamkowa	Kardynała Stefana Wyszyńskiego	Słowackiego Juliusza
Żytnia	Zawadzkiego Aleksandra (od nr 2 do 28 i od nr 1 do 29)	Staffa Leopolda
	Zawiszy Czarnego	Staszica Stanisława
	Zielona	Struga Andrzeja
	Żelazna	Szkolna
		Sienkiewicza
		Wyspiańskiego Stanisława

J.A. IV	J.A. V	J.A. VI
		Zapolskiej Gabrieli
		Żeromskiego Stefana (2-30 I 1-27)
Beksiaka Michała	20 Stycznia	Brzozowa
Blizna (na wsch. od Włocławskiej)	Bąkowskiego Jacka	Dojazdowa
Boguszyniecka	Blizna (na zach. od Włocławskiej)	Energetyczna
Brylantowa	Błogosławionego Księdza Jerzego Popiełuszko	Klonowa
Bursztynowa	Broniewskiego Władysława (bez numerów 1 I 2)	Kolejowa (bez numerów 1 I 2)
Cegielniana	Chrobrego Bolesława	Norton
Czereśniowa	Miodowa	Piaski
Dąbska	Niezlomnych	Przemysłowa
Diamentowa	Ks. S. Opałki	Składowa
Grabskiego Władysława	P.C.K. (bez nr 2)	Sosnowa
Al. Jana Pawła II	Powstańców Śląskich	Ślusarska
Klimaszewskiego Władysława	Powstańców Wlkp.	Toruńska (od 98 dk. i od 117 dk.)
Krokusowa	Prusa	Towarowa
Kryształowa	Przesmyk	Wiejska
Lendli	Spółdzielców	Zakładowa
Łąkowa	Toruńska (88-96 I 97-115)	Zachodnia
Majora Ryszarda Malczewskiego	Tuwima Juliana	
Mikołajczyka Stanisława	Wąska	
Morelowa	Witosa Wincentego	
Nagórna	Włocławska (numery nieparzyste)	
Perłowa	Wojciechowskiego Piotra	
Poległych	Zduny	
Różana	Zegarowa	
Rubinowa		
Sienkiewicza Henryka		
Storczykowa		
Szafirowa		
Szmaragdowa		
Tulipanowa		
Wiśniowa		
Włocławska (strona parzysta)		
Żeromskiego Stefana (od 32 dk. i od 29 dk.)		

Źródło: Urząd Miejski w Kole

2.1.6 DELIMITACJA OBSZARÓW ZDEGRADOWANYCH

Dla potrzeb "Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023" przeprowadzono identyfikację obszarów problemowych w ujęciu społecznym, gospodarczym, funkcjonalno-przestrzennym, środowiskowym i technicznym. Tereny wyznaczone zostały na podstawie: analizy dokumentów przestrzennych i strategicznych miasta oraz zawartych w nich wizji i ustaleń (desk research), analizy wskaźnikowej wspartej konsultacjami społecznymi, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych. Do każdej jednostki analitycznej zostały przypisane wartości poszczególnych wskaźników, które były porównywane z wartością referencyjną dla

miasta, za którą uznano wartość średnią dla miasta. W zależności od charakteru badanego zjawiska, wskaźniki mogą być stymulantami lub destymulantami stanu kryzysowego, w związku z czym inaczej należy interpretować otrzymane ich wartości. Stymulanta to zmienna, której rosnąca wartość jest oceniana jako potwierdzenie występowania stanu kryzysowego, np. wysoki odsetek osób korzystających z pomocy społecznej oznaczać będzie duże natężenie negatywnego zjawiska. Destymulanta to z kolei zmienna, której wysokie wartości zaprzeczają występowaniu stanu kryzysowego, przykładem jest np. liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych przeliczona na 100 mieszkańców.

Założono, że za obszar spełniający kryterium koncentracji problemów uznane zostaną te z wcześniej wyznaczonych J.A., które na 21 analizowanych wskaźników spełnią co najmniej kryteria:

- występowaniem kryzysu w sferze społecznej (minimum sześć wskaźników),
- występowaniem kryzysu w sferze środowiskowej,
- występowaniem kryzysu w sferze funkcjonalno-przestrzennej,
- występowaniem kryzysu w strefie gospodarczej,
- występowaniem kryzysu w sferze technicznej.

Tabela 3 Zestawienie wykorzystanych wskaźników

LP.	WSKAŹNIK	SFERA	STYMULANTA/ DESTYMULANTA
1	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
2	Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób wyznaczonych J.A.	społeczna	DESTYMULANTA
3	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
4	Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
5	Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych w wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
6	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
7	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
8	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
9	Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A.	społeczna	STYMULANTA
10	Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A.	społeczna	DESTYMULANTA
11	Zdawalność egzaminu gimnazjalnego w podziale na J.A. – średnia wyników uczniów	społeczna	DESTYMULANTA
12	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców wieku	gospodarcza	DESTYMULANTA

	produkcyjnym poszczególnych J.A.		
13	Stosunek średniej liczby wykreślonych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 do średniej liczby aktywnych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 poszczególnych J.A.	gospodarcza	STYMULANTA
14	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę gospodarczą na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych w poszczególnych J.A.	gospodarcza	STYMULANTA
15	Ilość zinwentaryzowanego azbestu na 100 mieszkańców wyznaczonych J.A. miasta Koła w m2	środowiskowa	STYMULANTA
16	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę środowiskową na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych J.A.	środowiskowa	STYMULANTA
17	Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców dla poszczególnych J.A.	przestrzenno-funkcjonalna	DESTYMULANTA
18	Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców dla poszczególnych J.A.	przestrzenno-funkcjonalna	DESTYMULANTA
19	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę przestrzenno-funkcjonalną na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych poszczególnych J.A.	przestrzenno-funkcjonalna	STYMULANTA
20	Liczba budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wyznaczonych J.A.	techniczna	STYMULANTA
21	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę techniczną na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych J.A.	techniczna	STYMULANTA

Źródło: opracowanie własne

2.1.7 DELIMITACJA OBSZARÓW REWITALIZACJI

Obszar rewitalizacji wyznaczony został na terenie jednostek analitycznych, na których zdiagnozowano stan kryzysowy z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z czterech sfer (gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej). Ponadto w trakcie delimitacji obszaru rewitalizacji uwzględniono znaczenie obszaru do rozwoju lokalnego.

Wyznaczenie obszarów rewitalizacji oparte zostało na analizie desk research, analizie wskaźnikowej oraz na podstawie przeprowadzonych wśród mieszkańców miasta konsultacji społecznych. Zastosowanie różnych metod badawczych pozwoliło uzupełnić informacje zdobyte jedną metodą – innymi. Sytuacja taka jest korzystna z punktu widzenia weryfikacji i pogłębienia danych. Powstał w ten sposób szerszy materiał do oceny i wnioskowania, a to pozwoliło na sporządzenie analizy możliwie obiektywnej, uwzględniającej punkty widzenia wielu różnych grup zainteresowanych rewitalizacją.

3 DIAGNOZA



3.1 DESK RESEARCH – WSTĘPNA ANALIZA DANYCH ZASTANYCH DLA CAŁEGO MIASTA

Desk Resarch jest to analiza danych zastanych. Trudno zastać dane z podziałem na jednostki analityczne. W związku tym ta część opracowania ma na celu poznanie ogólnej sytuacji całego miasta w poszczególnych sferach: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej. Pozwoli to na prawidłowy wybór wskaźników, które zostaną użyte w analizie wskaźnikowej (np. brak komunikacji miejskiej w Kole wyłącza z użytku wskaźnik średniej odległości od przystanku).

3.1.1 OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA MIASTA KOŁA

Miasto Koło położone jest we wschodniej części województwa wielkopolskiego nad rzeką Wartą, w powiecie kolskim, w odległości około 30 km na wschód od Konina. Miasto Koło leży przy drodze krajowej nr 92 a w odległości 5 km na południe znajduje się węzeł autostrady A2. Miasto sąsiaduje z gminami: Koło, Kościelec oraz Osiek Mały. Położone jest na średniej wysokości 101 m n.p.m. Miasto Koło leży w centrum Polski, w odległości ponad 300 km od granicy z Niemcami i Białorusią oraz wybrzeża Morza Bałtyckiego.



Rysunek 3 Gmina Miejska Koło na tle powiatu kolskiego
(źródło: www.osp.org.pl)

Gmina Miejska Koło zajmuje powierzchnię 14 km² (1.385 ha) co stanowi 1,38% powierzchni powiatu. W 2016 roku zamieszkała była przez 21.996 osób.

Według podziału fizyczno-geograficznego opracowanego przez Jerzego Kondrackiego¹³ miasto Koło leży w obrębie prowincji *Niż Środkowoeuropejski*, podprowincji *Niziny Środkowopolskie*, w makroregionie *Nizina Południowowielkopolska* i w granicy mezoregionu *Kotlina Kolska*.

Warunki glebowe miasta Koła są przeciętne. Blisko 70 % ogólnej powierzchni gruntów ornych zajmują słabe gleby napiaskowe kl. V i VI. Przy tym dotychczasowy rozwój miasta doprowadził do częściowej degradacji, a niekiedy nawet całkowitego zniszczenia warstwy glebowej. Mając na uwadze powyższe, użytki rolne stanowią mniej niż połowę ogólnej powierzchni miasta - 653 ha (47,1%) – w tym 273 ha to łąki i pastwiska w dolinie Warty.

Teren miasta położony jest w całości w dorzeczu rzeki Warty. W rejonie Koła rzeka ta zmienia swój kierunek z południkowego na równoleżnikowy i kieruje się na zachód. Nieco powyżej miasta przyjmuje swój prawobrzeżny dopływ – Rgilewkę, a poniżej miasta lewobrzeżną Teleszynę. Inne ciekie są krótkie i na ogół okresowe (zwłaszcza te spływające z wysoczyzny). Warta w rejonie Koła jest rzeką silnie meandrującą – ślady dawnego przepływu w postaci wypełnionych wodą lub podmokłych starorzeczy są liczne.

Unikatowymi walorami przyrodniczo-krajobrazowymi charakteryzuje się przede wszystkim dolina Warty. Wyróżnia się ona niezwykłą mozaiką ekosystemów łąkowo-leśnych i wodnych. Szata roślinna Koła mimo niewielkiego obszaru jest bardzo zróżnicowana. Ze względu na walory przyrodniczo-krajobrazowe duża część terenów miasta objęta jest różnymi formami ochrony przyrody. Wyróżniamy:

- Specjalne Obszary Ochrony Ptaków Natura 2000:
 - Dolina Środkowej Warty (PLB300002),
- 7 pomników przyrody.

3.1.2 SFERA SPOŁECZNA

3.1.2.1 DEMOGRAFIA

Miasto Koło (wg stanu na 31.12.2016 r.) liczy ogółem 21.996 mieszkańców, w tym 10.256 mężczyzn i 11.740 kobiet. Ludność gminy stanowi ponad 25% ludności powiatu kolskiego. Gęstość zaludnienia dla całości gminy wynosi 1.617 osób na 1 km².

¹³ Źródło: Kondracki J. 2013: Geografia regionalna Polski. Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa

Tabela 4 Ludność mieszkańców miasta Koła w latach 2014-2016

	2014	2015	2016
Ludność ogółem	22.493	22.278	21.996
Mężczyźni	b.d.	b.d.	10.252
Kobiety	b.d.	b.d.	11.740

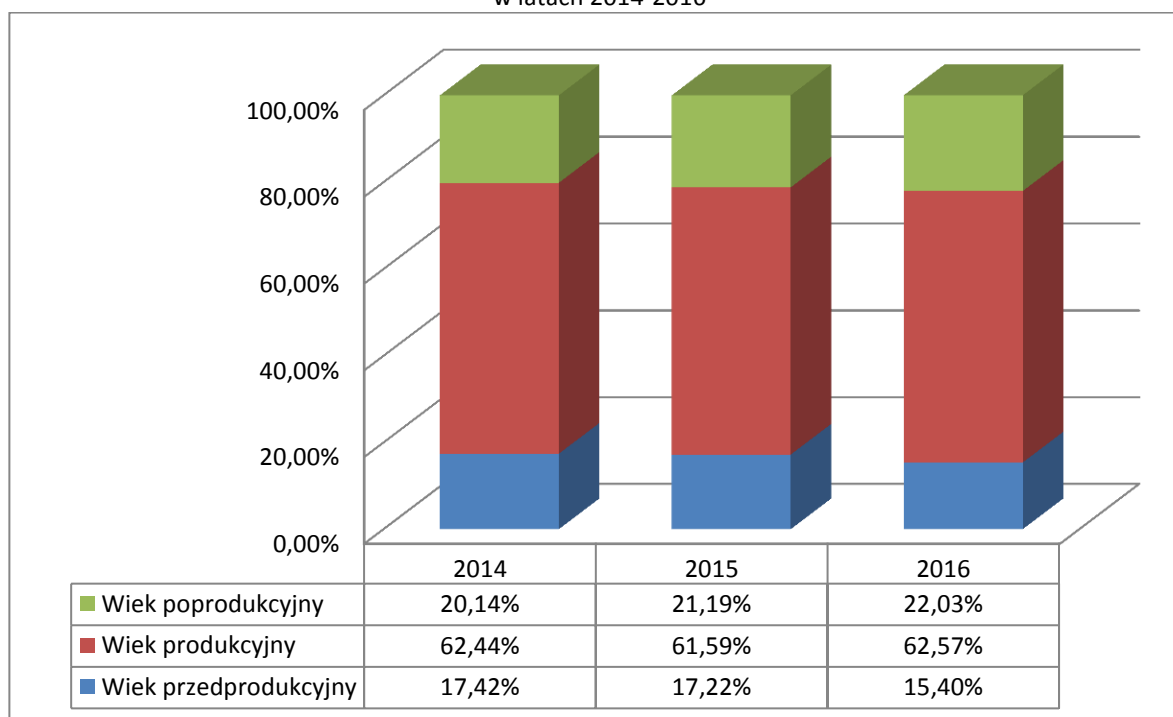
Źródło: Urząd Miejski w Kole

Wśród mieszkańców Koła liczebną przewagę mają kobiety. Można zauważyć, że w ostatnich latach z terenu Miasta ubywa mieszkańców. Od 2014 roku liczba mieszkańców zmniejszyła się o 497 osób. Może to być spowodowane wzrostem chęci osiedlania się zwłaszcza młodych ludzi wraz z rodzinami na terenach podmiejskich, a także migracjami związanymi z np. z zatrudnieniem, do większych ośrodków miejskich w województwie np. Poznań. Silne procesy migracyjne powodują trwałe zmiany potencjału w strukturze miasta. Od 2014 roku populacja miasta Koła zmniejszyła się o ponad 2%.

W oparciu o dane Głównego Urzędu Statystycznego (Prognoza ludności na lata 2008-2035, Prognoza dla powiatów i miast na prawie powiatu oraz podregionów na lata 2011-2035, www.stat.gov.pl) przewiduje się, że w perspektywie do 2023 roku liczba ludności miasta nadal będzie spadać – jest to zjawisko bardzo niekorzystne.

Strukturę mieszkańców według ekonomicznych grup wiekowych przedstawia poniższy wykres.

Wykres 1 Struktura mieszkańców miasta Koła wg ekonomicznych grup wiekowych w latach 2014-2016

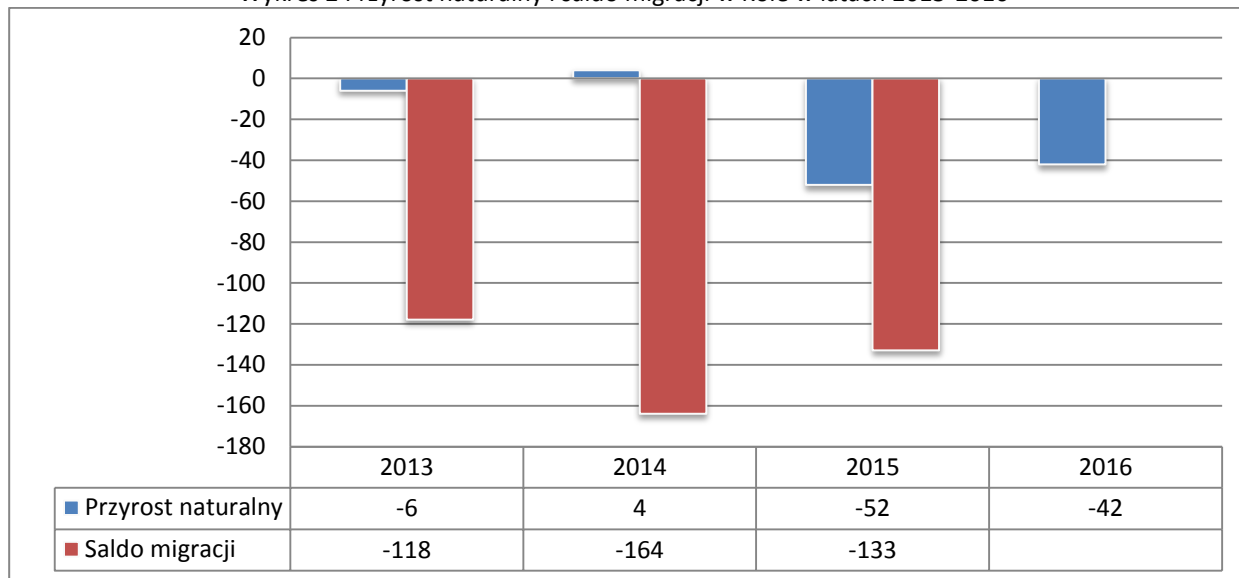


Źródło: Bank Danych Lokalnych, Urząd Miejski w Kole

Jak widać w Kole wzrasta liczba osób w wieku poprodukcyjnym i maleje liczba osób w wieku przedprodukcyjnym. Są to zjawiska bardzo niekorzystne ekonomicznie. Na terenie miasta nad liczbą osób w wieku przedprodukcyjnym przeważa liczba osób w wieku poprodukcyjnym. Świadczy to o starzeniu się społeczeństwa.

W Kole w ostatnich latach obserwuje się ujemny przyrost naturalny. Saldo migracji w poszczególnych latach również było ujemne. Prezentowane dane niestety nie oddają całego rozmiaru zjawiska, ponieważ dotyczą wyłącznie osób, które zgłosiły się do urzędu i dopełniły formalności związanych z procedurą – najpierw – wymeldowania się z dotychczasowego miejsca pobytu, a później – zameldowania w nowym. Stąd to zjawisko jest trudne do oszacowania.

Wykres 2 Przyrost naturalny i saldo migracji w Kole w latach 2013-2016



Źródło: Bank Danych Lokalnych

Współczynnik feminizacji w 2016 roku w mieście wyniósł 112.

3.1.2.2 POZIOM ŻYCIA

W Kole są 8.324 gospodarstwa domowe (według danych Narodowego Spisu Powszechnego). W przeważającej części są to gospodarstwa jednorodzinne. Struktura gospodarstw domowych w Mieście kształtuje się następująco:

- gospodarstwa jednorodzinne stanowią prawie 74% liczby gospodarstw ogółem (w tym gospodarstwa: dwuosobowe -30,7%, trzyosobowe – 31,8%, czterosobowe i więcej – 37,5%),
- gospodarstwa dwurodzinne to 3,03% liczby gospodarstw domowych ogółem,
- trzy i więcej rodzinne to 0,4% liczby gospodarstw domowych ogółem.

- nierodzinne to 22,8% liczby gospodarstw domowych ogółem.

Źródłami utrzymania są: praca najemna poza rolnictwem oraz niezarobkowe źródła utrzymania (np. emerytura, renta). Według danych GUS dla obszaru gminy 50,2% gospodarstw domowych utrzymuje się z tzw. źródeł niezarobkowych tj. renta, emerytura, zasiłek, itp. Dla pozostałych gospodarstw domowych głównym źródłem utrzymania jest praca najemna lub prowadzenie własnej działalności gospodarczej.

Tabela 5 Źródła utrzymania gospodarstw domowych w Kole

RODZAJ ŹRÓDŁA UTRZYMANIA			GOSPODARSTWA DOMOWE
Źródła zarobkowe	Praca najemna poza rolnictwem	W sektorze publicznym	16,6%
		W sektorze prywatnym	26,6%
	Praca najemna w rolnictwie		0,05%
	Praca poza rolnictwem na rachunek własny		7,7%
	Praca w swoim gospodarstwie rolnym		0,7%
Źródła niezarobkowe	Emerytura	Pracownicza	19,5%
		Rolna	0,9%
	Renta	Z tytułu niezdolności do pracy	10,9%
		Socjalna i rodzinna	0,5%
	Zasiłek dla bezrobotnych		2,5%
	Pomoc społeczna		2,0%
	Inne		3,9%

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Liczba pracujących osób wg podziału innego niż PKD na terenie miasta Koła prezentuje poniższa tabela.

Tabela 6 Liczba osób pracujących wg innego podziału niż PKD na terenie Koła w latach 2013-2015

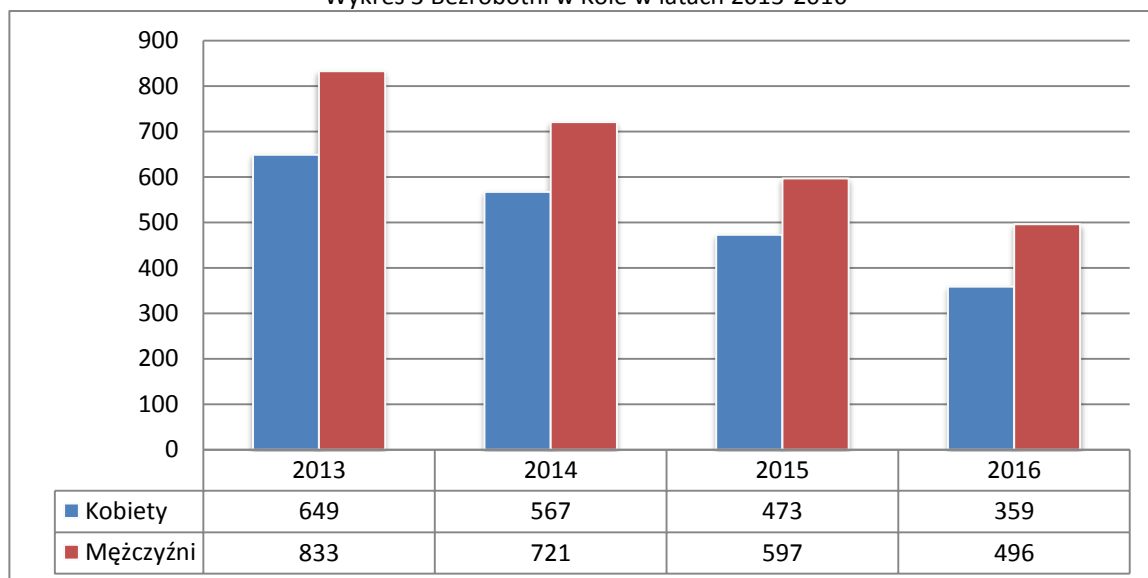
	2013	2014	2015
Ogółem	8.683	8.818	8.704
Mężczyźni	4.629	4.736	4.528
Kobiety	4.054	4.082	4.176
Wskaźnik pracujący na 1000 ludności	377	387	384

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto na terenie powiatu kolskiego w 2015 roku wynosiło 3.696,10 zł. Stanowi to 89,04% średniej krajowej (4.150,88 zł) i 99,13% średniej wojewódzkiej (3.728,52 zł). Bezpośrednio dla Koła takie statystyki nie są prowadzone. Można jednak założyć, że są podobne lub niższe jak dla powiatu. Średnie wskaźniki dla powiatu i województwa wskazują tendencję rosnącą.

Podstawowym elementem charakteryzującym zjawiska problemowe jest bezrobocie. Jest to jeden z poważniejszych problemów społeczno-ekonomicznych miasta. Wskaźnik bezrobocia dla osób w wieku produkcyjnym w 2016 roku wynosił 6,26%.

Wykres 3 Bezrobotni w Kole w latach 2013-2016



Źródło: Bank Danych Lokalnych

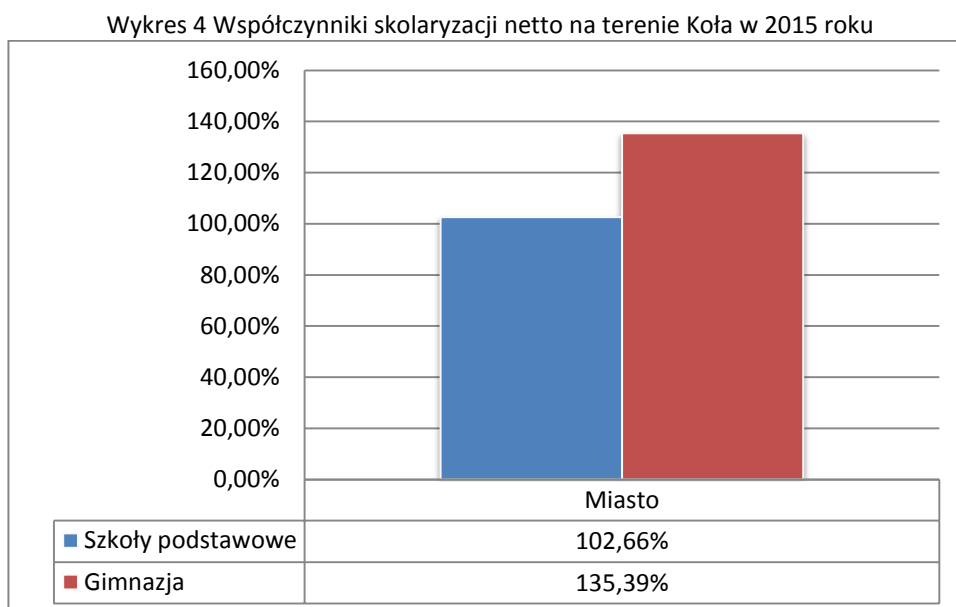
W celu dalszego ograniczania bezrobocia w Kole osoby bezrobotne wymagają inicjatyw wspierających i aktywizujących. Osoby bezrobotne często korzystają z dodatkowych źródeł utrzymania, m.in. z: prac dorywczych, sezonowych, itp. Są też sytuacje korzystania z pomocy rodziny, w tym życie z emerytury czy renty starszej osoby. Zabiegi te nie gwarantują stabilności finansowej rodzin, dlatego też częstym zjawiskiem jest emigracja zarobkowa. O zagrożeniu bezrobociem długotrwałym decydują różne czynniki, między innymi takie jak wiek, wykształcenie, kwalifikacje zawodowe czy też staż pracy.

Publiczne placówki oświatowe znajdujące się na terenie Koła (stan przed reformą oświaty):

- Żłobek Miejski w Kole,
- Przedszkole Miejskie Nr 1,
- Przedszkole Miejskie Nr 3 z Oddziałami Integracyjnymi „Czerwony Kapturek”,
- Przedszkole Miejskie Nr 5 „Gromadka Misia Uszatka”,
- Przedszkole Miejskie Nr 6,
- Szkoła Podstawowa Nr 1 im. Stanisława Konarskiego,
- Zespół Szkół Nr 1 w Kole:
 - Szkoła Podstawowa Nr 2 im. Adama Mickiewicza,
 - Gimnazjum Nr 3 im. Papieża Jana Pawła II,
- Zespół Szkół Nr 2 w Kole:
 - Szkoła Podstawowa Nr 5 im. Arkadego Fiedlera,
 - Gimnazjum Nr 2 im. Polskich Olimpijczyków,

- Szkoła Podstawowa Nr 3 im. Marii Konopnickiej,
- Szkoła Podstawowa Nr 4 im. Kawalerów Orderu Uśmiechu,
- Gimnazjum Nr 1 im. Stanisławy Fleszarowej-Muskat,
- Liceum Ogólnokształcące im. Kazimierza Wielkiego,
- Zespół Szkół Ekonomiczno-Administracyjnych,
- Zespół Szkół Technicznych.

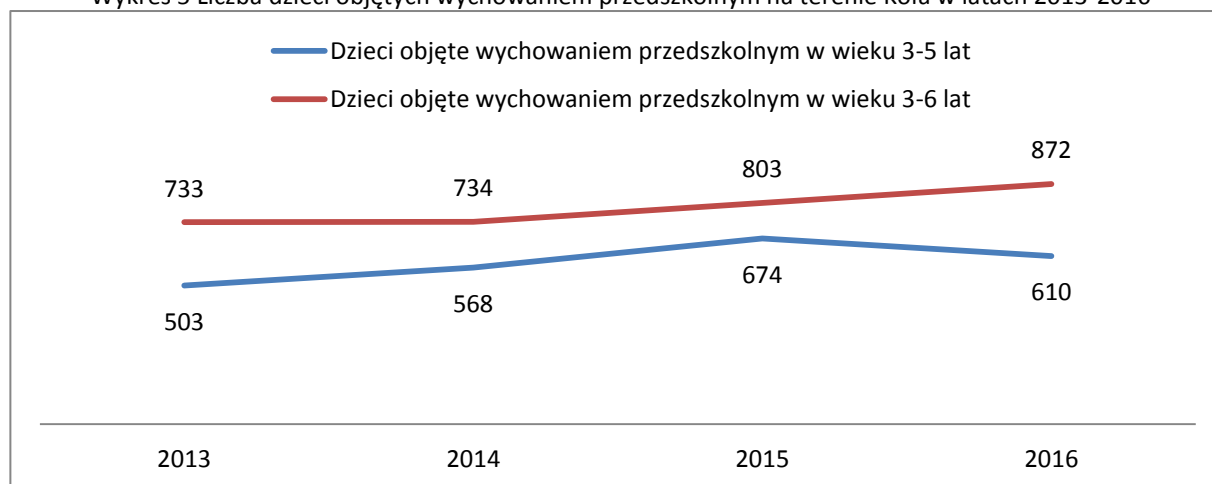
Wyznacznikiem korzystania z infrastruktury społecznej jest współczynnik skolaryzacji rozumiany jako relacja liczby osób uczących się na danym poziomie kształcenia do liczby ludności w grupie wieku określonej jako odpowiadająca temu poziomowi nauczania (wyrażony procentowo). Poniższy wykres przedstawia współczynnik skolaryzacji na terenie Koła.



Źródło: Bank Danych Lokalnych

Wychowanie przedszkolne w Kole obejmuje dzieci w wieku od 3 do 6 lat.

Wykres 5 Liczba dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym na terenie Koła w latach 2013-2016



Źródło: Bank Danych Lokalnych

Kolejna tabela przedstawia średnią liczbę uczniów przypadających na 1 oddział w poszczególnych placówkach edukacyjnych w Kole.

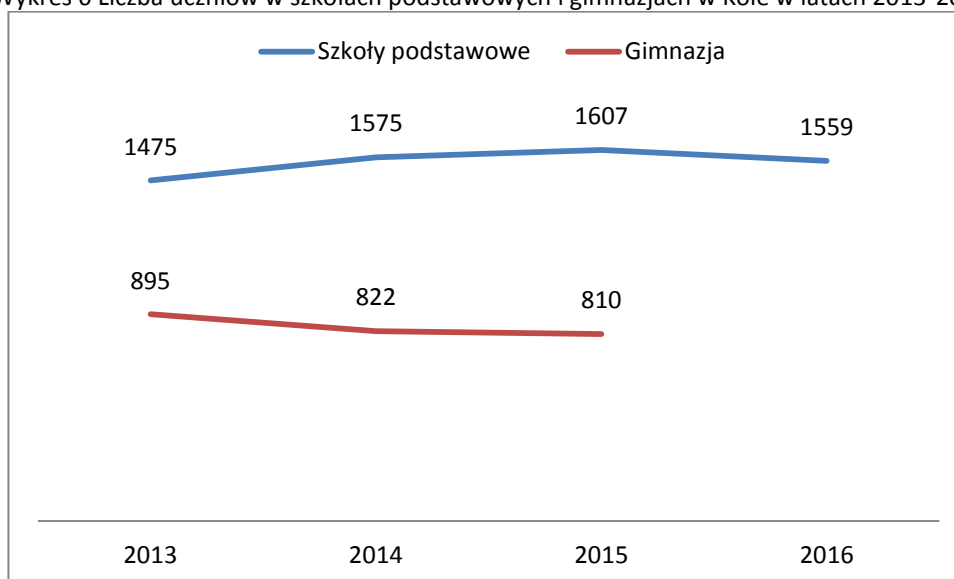
Tabela 7 Średnia liczba dzieci przypadająca na 1 oddział placówki edukacyjnej na terenie Koła w 2015 roku

RODZAJ PLACÓWKI	LICZBA DZIECI
Szkoła podstawowa	20
Gimnazjum	23
Szkoła ponadgimnazjalna zawodowa	24
Średnia szkoła zawodowa i artystyczna	22
Średnia szkoła ogólnokształcąca	6

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Liczbę uczniów w szkołach w Kole przedstawia poniższy wykres.

Wykres 6 Liczba uczniów w szkołach podstawowych i gimnazjach w Kole w latach 2013-2016



Źródło: Bank Danych Lokalnych

Wyniki edukacyjne dla szkół podstawowych przeanalizowano na poziomie placówek, więc wynik – pomimo rejonizacji – tylko pośrednio można odnosić do konkretnych terenów w mieście. Przedstawiono średni wynik za arkusz sprawdzianu szóstoklasisty w procentach.

Tabela 8 Średni wynik za arkusz na tle danych średnich miasta, powiatu i województwa za 2016 r.

PLACÓWKA	WYNIK SZKOŁY	ŚREDNI WYNIK MIASTA	ŚREDNI WYNIK DLA POWIATU	ŚREDNI WYNIK DLA WOJEWÓDZTWA
CZĘŚĆ PIERWSZA EGZAMINU				
SP Nr 1	71,13	66,66	63,97	65,02
SP Nr 2	64,32			
SP Nr 3	64,62			
SP Nr 4	71,33			
SP Nr 5	56,42			
CZĘŚĆ DRUGA EGZAMINU				
SP Nr 1	88,72	82,87	75,62	76,71
SP Nr 2	72,70			
SP Nr 3	84,41			
SP Nr 4	82,72			
SP Nr 5	74,04			

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Wyniki edukacyjne dla szkoły gimnazjalnej przeanalizowano na podstawie wyników egzaminów gimnazjalnych w roku szkolnym 2015/16¹⁴.

Tabela 9 Wyniki egzaminów gimnazjalnych w Kole w 2016 r.

PLACÓWKA	ŚREDNI WYNIK						
	HISTORIA/WOS	JĘZYK POLSKI	MATEMATYKA	PRZEDMIOTY PRZYRODNICZE	JĘZYK ANGIELSKI (Podstawowy)	JĘZYK ANGIELSKI (Rozszerzony)	JĘZYK NIEMIECKI (Podstawowy)
Gim. Nr 1	67,19	60,73	48,81	55,03	73,86	51,79	50,57
Gim. Nr 2	58,46	59,71	38,96	45,88	62,34	41,63	49,00
Gim. Nr 3	66,02	60,08	44,90	47,18	71,63	46,65	-
Średnia dla Miasta	63,49	60,20	44,17	49,97	68,92	46,90	50,22
Średnia dla Powiatu	61,45	59,44	45,86	48,99	62,86	42,41	53,87
Średnia dla Województwa	62,65	59,98	46,98	49,19	64,95	46,78	54,63

Źródło: Urząd Miejski w Kole

3.1.2.3 PROBLEMY SPOŁECZNE I ZDROWOTNE

W ramach instytucji samorządowych zajmujących się problematyką społeczną działa Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej.

W 2015 roku liczba gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego wynosiła 1.285 osób.

¹⁴ Należy zwrócić uwagę, że reforma szkolnictwa zmieni ten zakres analityczny.

Tabela 10 Liczba osób i gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego w Kole w 2015 roku

GOSPODARSTWA DOMOWE KORZYSTAJĄCE ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ WG KRYTERIUM DOCHODOWEGO		OSOBY KORZYSTAJĄCE ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ WG KRYTERIUM DOCHODOWEGO	
PONIŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO	POWYŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO	PONIŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO	POWYŻEJ KRYTERIUM DOCHODOWEGO
368	108	958	327

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Jednym z najważniejszych problemów społecznych w mieście Kole jest ubóstwo. W Kole zauważyć można zjawisko dziedziczenia ubóstwa. Wpływa na to szereg czynników związanych z urodzeniem i dorastaniem w określonym otoczeniu powodując, że bieda „przenosi” się na kolejne pokolenia. Doświadczanie biedy w młodości oznacza ograniczony dostęp do instytucji i zasobów, które są niezbędne do osiągnięcia pozycji gwarantującej dochody wystarczające na zaspokojenie podstawowych potrzeb. Nie są to wyłącznie zasoby o charakterze finansowym (kapitał finansowy, czyli materialna zasobność rodziny), ale także kapitał kulturowy oraz kapitał socjalny. Zauważalnymi przejawami biedy jest brak możliwości zagwarantowania mieszkania i posiłku dla rodziny, czy też brak możliwości zapewnienia dzieciom wyposażenia szkolnego. Zapewnienie posiłku osobom jego pozbawionym jest obowiązkowym zadaniem własnym gminy, wynikającym z ustawy o pomocy społecznej.

Kolejnym problemem społecznym (wg MOPS) jest rosnąca liczba osób korzystających ze świadczeń wypłacanych z powodu długotrwałej choroby. Świadczy to o wielu problemach związanych z utrzymaniem rodzin oraz o chorobach związanych z wiekiem. Zauważalny jest problem osób, które można uważać za niesamodzielne. Osoby te głównie ze względu na podeszły wiek, stan zdrowia lub niepełnosprawność wymagają opieki i wsparcia w formie usług opiekuńczych w związku z brakiem możliwości samodzielnego wykonywania podstawowych czynności. W Kole funkcjonują Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Kole, Miejski Ośrodek Profilaktyki i Pomocy Rodzinie, Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Państwowy Dom Pomocy Społecznej dla Dorosłych, Dom Pomocy Społecznej Sióstr M.M. Miłosierdzia. Obiekty użyteczności publicznej wymagają dostosowania do potrzeb osób niepełnosprawnych i starszych.

Najwięcej osób korzysta z pomocy społecznej w powodu bezrobocia oraz ubóstwa. Liczba dodatków mieszkaniowych wypłaconych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej zaprezentowana jest w poniższej tabeli.

Tabela 11 Dodatki mieszkaniowe wypłacone w Kole w 2015 r.

	2013	2014	2015
Liczba dodatków mieszkaniowych	7.119	7.303	6.944
Kwota dodatków mieszkaniowych	1.338.022	1.365.333	1.333.649

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Jak wskazuje powyższy opis istotna część problemów społecznych związana jest z problemami zdrowotnymi. Na terenie miasta Koła działają trzy przychodnie wielospecjalistyczne. Przy szpitalu miejskim (Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej) ul Poniatowskiego 25, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Kolmed sp. j. ul. PCK nr 8, Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej VITA-MED przy ul. Narutowicza 3. Należy dodać, że we wszystkich trzech wiodących jednostkach pewne usługi specjalistyczne są realizowane przez niezależne podmioty.

Zespół poradni przyszpitalnych dysponuje największym zapleczem laboratoryjno-diagnostycznym. Ponadto jako jedyny oferuje dla mieszkańców akcje wsparcia i profilaktyki zdrowotnej, „białe soboty” i „białe niedziele” oraz, ze względu na związany ze szpitalem dział ratownictwa, zabezpieczanie medyczne wszelkich imprez organizowanych w mieście.

Poza wymienionymi w mieście działa wiele gabinetów specjalistycznych, z których 12 ma podpisane umowy z NFZ (stan na czerwiec 2017 r.)

3.1.2.4 BEZPIECZEŃSTWO

W zakresie bezpieczeństwa w Kole działają jednostki Policji i Straży Miejskiej. Problemy przestępczości są istotną składową degradacji obszaru i obniżania jakości życia mieszkańców. Zostały one zdiagnozowane dzięki danym uzyskanym z Komisariatu Policji.

Tabela 12 Przestępstwa i interwencje na terenie Koła w latach 2014-2016

	LICZBA INTERWENCJI			LICZBA PRZESTĘPSTW		
	2014	2015	2016	2014	2015	2016
Miasto Koło	2.050	1.750	1.646	336	161	257

Źródło: Urząd Miejski w Kole

3.1.2.5 UCZESTNICTWO W ŻYCIU PUBLICZNYM

Partycypacja obywateli w wyborach jest jednym z przejawów społeczeństwa obywatelskiego. Frekwencja wyborcza w Kole w wyborach prezydenckich przeprowadzonych w roku 2015 była niższa niż frekwencja ogólnopolska i wynosiła 46,36%. Mieszkańcy Koła głosowali też rzadziej, niż mieszkańcy całego województwa wielkopolskiego. Frekwencja wyborcza w Kole była niższa od statystyk ogólnopolskich w przypadku wyborów do Sejmu, Senatu i wyborów

samorządowych. Porównując aktywność wyborczą mieszkańców Koła możemy twierdzić, że partycypacja obywateli w mieście była zbliżona do tendencji panujących w województwie i wyższa niż w powiecie.

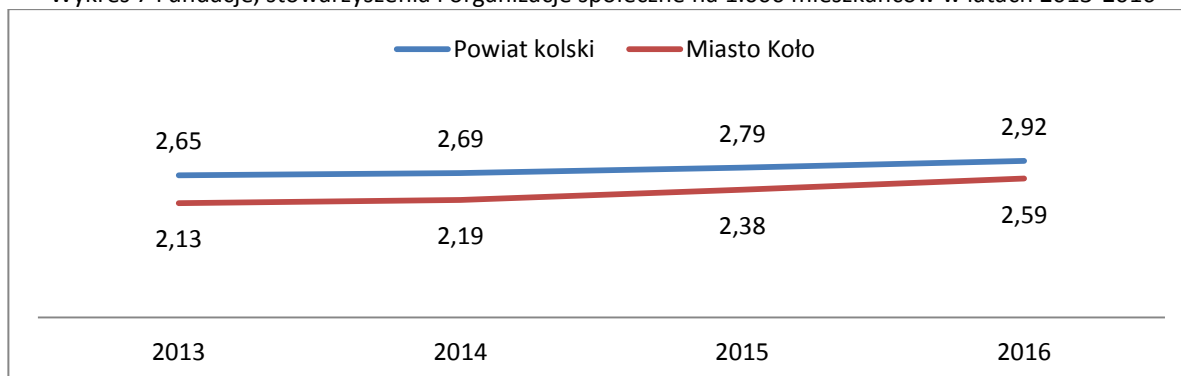
Tabela 13 Frekwencja wyborcza w wyborach bezpośrednich

	WYBORY PREZYDENTA RP (2015)	WYBORY DO SEJMU (2014)	WYBORY DO SENATU (2014)	WYBORY SAMORZĄDOWE (2014)
POLSKA	48,96%	50,92%	50,91%	47,21%
WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE	47,92%	50,16%	50,15%	46,94%
POWIAT KOLSKI	41,78%	43,24%	43,23%	50,62%
MIASTO KOŁO	46,36%	49,32%	49,32%	46,95%

Źródło: Bank Danych Lokalnych

W latach 2013-2016 w Kole oraz w powiecie kolskim liczba działających fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych przypadająca na 1.000 mieszkańców stopniowo się zwiększała, co świadczy o rozwoju tego sektora. W 2016 roku w Kole na 1.000 mieszkańców przypadało 2,59 podmiotów, co oznaczało wzrost w stosunku do roku 2013 o 21%. W powiecie kolskim zarejestrowano wzrost podmiotów o 10%.

Wykres 7 Fundacje, stowarzyszenia i organizacje społeczne na 1.000 mieszkańców w latach 2013-2016



Źródło: Bank Danych Lokalnych

3.1.3 SFERA GOSPODARCZA

3.1.3.1 STRUKTURA GOSPODARKI

W 2016 roku w Mieście w rejestrze REGON zarejestrowanych było 2.657 podmiotów gospodarczych. Zauważyć można jednak, że liczba podmiotów gospodarczych w mieście w ostatnich latach systematycznie maleje.

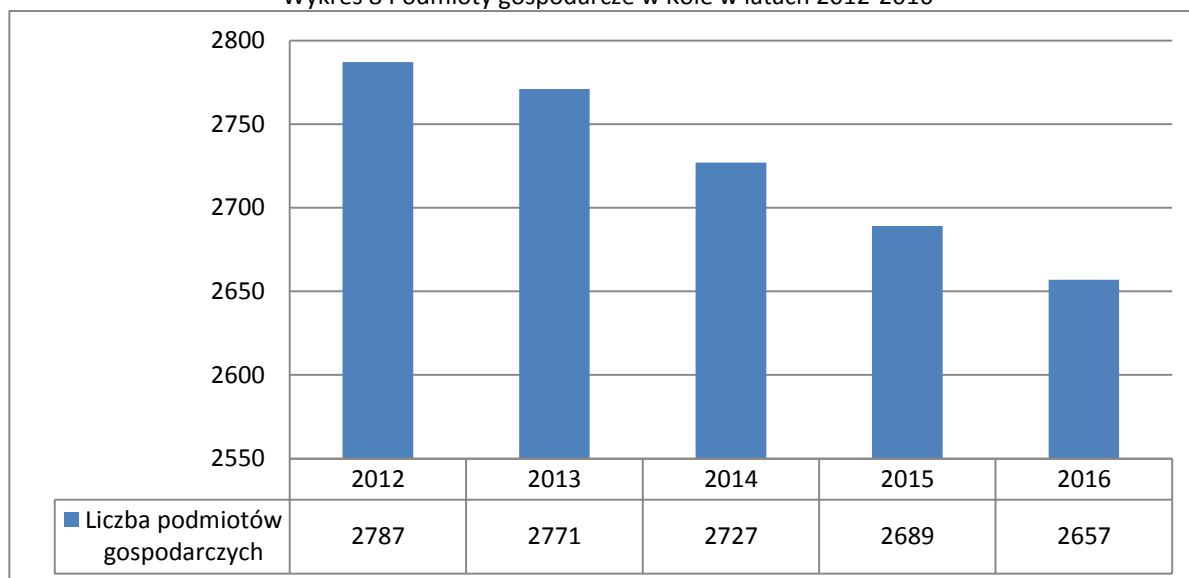
Tabela 14 Liczba podmiotów gospodarczych na obszarze miasta Koła z podziałem na poszczególne sekcje PKD w latach 2014-2016 roku

	LICZBA PODMIOTÓW		
	2014	2015	2016
Rolnictwo, leśnictwo, łowiectwo i rybactwo (A)	11	11	12
Górnictwo i wydobywanie(B)	0	0	0
Przetwórstwo przemysłowe (C)	218	220	213
Wytwarzanie i zaopatrywanie w energię elektryczną, gaz, parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych (D)	10	9	7
Dostawa wody; gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją (E)	10	13	11
Budownictwo (F)	231	223	230
Handel hurtowy i detaliczny: naprawa pojazdów samochodowych, włączając motocykle (G)	949	917	876
Transport i gospodarka magazynowa (H)	186	187	184
Działalność związana z zakwaterowaniem i usługami gastronomicznymi (I)	74	73	69
Informacja i komunikacja (J)	54	50	52
Działalność finansowa i ubezpieczeniowa (K)	91	83	79
Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości (L)	103	108	116
Działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (M)	208	208	206
Działalność w zakresie usług administrowania i działalność wspierająca (N)	59	64	72
Administracja publiczna i obrona narodowa; obowiązkowe zabezpieczenia społeczne (O)	15	15	15
Edukacja (P)	111	110	113
Opieka zdrowotna i pomoc społeczna (Q)	181	184	187
Działalność związana z kulturą, rozrywką i rekreacją (R)	35	35	37
Pozostała działalność usługowa i gospodarstwa domowe zatrudniające pracowników; gospodarstwa domowe produkujące wyroby i świadczące usługi na własne potrzeby (S,T)	181	174	173
SUMA	2.727	2.689	2.657

Źródło: Bank Danych Lokalnych

W Kole przedsiębiorstwa działają głównie w takich sekcjach jak: handel i usługi w zakresie napraw (876), budownictwo (230), przetwórstwo przemysłowe (213) i działalność profesjonalna, naukowa i techniczna (206).

Wykres 8 Podmioty gospodarcze w Kole w latach 2012-2016

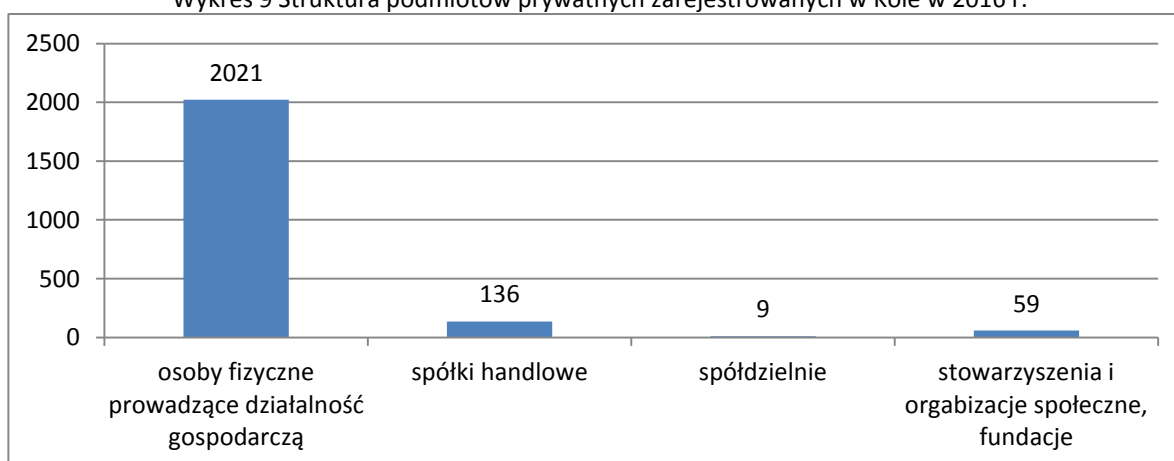


Źródło: Bank Danych Lokalnych

Od 2014 roku liczba podmiotów gospodarczych w Kole spadła prawie o 5%. Świadczy to o tym, że miasto jako ośrodek dający pracę i koncentrujący usługi wpadł w regres. Nie sprzyja to rozwojowi społeczeństwa i ma negatywny wpływ na sytuację miasta i jego mieszkańców.

W Kole funkcjonuje 120 podmiotów w sektorze państwowym. W sektorze prywatnym zarejestrowanych jest 2.529 przedsiębiorstw.

Wykres 9 Struktura podmiotów prywatnych zarejestrowanych w Kole w 2016 r.



Źródło: Bank Danych Lokalnych

Powyższy wykres potwierdza, że liczba przedsiębiorstw na obszarze miasta jest nieduża. W większości podobnej wielkości gmin miejskich liczba przedsiębiorstw jest wyższa. Brak przedsiębiorstw na danym terenie lub ich zdecydowanie mniejsza ilość może być pośrednią przesłanką dla stwierdzenia niskiego poziomu przedsiębiorczości.

3.1.3.2 GŁÓWNI PRACODAWCY

Do największych podmiotów gospodarczych działających na terenie Koła należą:

- SAINT-GOBAIN ABRASIVES Sp. z o.o.,
- SOKOŁÓW S.A .– oddział Zakłady Mięsne w Kole,
- Wood-Mizer Industries Sp. z o.o.,
- M&K FoamGmbh Sp. z o.o.,
- Okręgowa Spółdzielnia Mleczarska w Kole,
- ANDRE ABRASIVE ARTICLES Sp. z o.o. Sp. K.
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe AGRONAS Sp. z o.o.,
- Geberit Produkcja Sp. z o.o.,
- WIPASZ S.A. Zakład Produkcyjny w Kole.

Władze miejskie, zdając sobie sprawę ze znaczenia dobrze prosperujących firm starają się sprzyjać rozwojowi przedsiębiorczości. Dostosowują ofertę terenów inwestycyjnych oraz rozwiązań z zakresu infrastruktury technicznej do potrzeb firm, które chciałyby rozwijać swoją działalność na terenie miasta. Ważna jest także obecność w podstrefie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, która ustanowiona w Kole, obejmuje teren zakładu Sanitec Koło Sp. z o.o. i jest terenem w pełni zagospodarowanym i wykorzystanym przez tę firmę. Dzięki znajdującej się w Mieście podstrefie Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, władze chcą stworzyć szczególne zachęty dla inwestorów m. in. zza wschodniej granicy, którzy lokując swoje przedsięwzięcia w strefie mogliby bez barier prawno-celnych, jako uczestnik polskiego rynku, mieć otwarty dostęp do ekspansji na całą Unię Europejską, co bezpośrednio przyczyniłoby się do zwiększenia aktywności gospodarczej w naszym regionie. Na obszarze VI miasta w okolicach ulic Toruńskiej, Zakładowej, Przemysłowej oraz na terenach po byłych zakładach KORUND znajdują się tereny poprzemysłowe, które również mogą zostać wykorzystane przyczyniając się do wzrostu przedsiębiorczości w mieście.

3.1.4 SFERA ŚRODOWISKOWA

3.1.4.1 ŚRODOWISKO NATURALNE

Według podziału fizyczno-geograficznego opracowanego przez Jerzego Kondrackiego miasto Koło leży w obrębie prowincji Niż Środkowoeuropejski, podprowincji Niziny Środkowopolskie, w makroregionie Nizina Południowowielkopolska i w granicy mezoregionu Kotlina Kolska.

Miasto Koło położone jest w centralnej części synklinorium łódzko-mogileńskiego. Głębokie podłoże tworzą tu utwory permu, triasu, jury oraz kredy. Powierzchnię mezozoiczną budują utwory kredy górnej, wykształcone w postaci margli i wapieni oraz lokalnie piaskowców wapnistych. Strop utworów kredowych jest silnie urzeźbiony, na co wpływ ma głównie tektonika uskokowa i erozja (w okresie trzeciorzędu i czwartorzędu). Warunki gruntowe terenu miasta są dosyć zróżnicowane. W północnej i wschodniej części miasta (w podłożu obszarów wysoczyznowych) przeważają utwory bezpośredniej akumulacji lodowca – gliny, gliny piaszczyste i piaski gliniaste. U podnóża wysoczyzny, dominują w podłożu piaski i żwiry akumulacji wodnolodowcowej, najczęściej średnio zagęszczone. Obie te strefy charakteryzują się gruntami o dobrych warunkach geotechnicznych, wystarczających do posadowienia większości obiektów budowlanych. Ograniczeniem dla zabudowy są jedynie rozległe połacie gruntów nasypowych, formowanych w sposób przypadkowy, obecnych na terenach zurbanizowanych. W obrębie pradoliny warunki gruntowe podłoża są zróżnicowane. Obok mineralnych piasków akumulacji rzecznej i wodnolodowcowej występują bowiem lotne piaski eoliczne. Większość lokalnych obniżzeń terenu, charakteryzujących się wysokim poziomem wód gruntowych, wypełniają grunty organiczne i próchniczne (torfy, namuły, muły i piaski próchniczne). Rzeźba terenu jest dość urozmaicona. Różnice wysokości pomiędzy lokalną kulminacją wysoczyzny – 121.5 m n.p.m. w granicach administracyjnych miasta, a korytem Warty – około 90.5 m n.p.m. przekraczają 30 m. Warunki glebowe miasta Koła są przeciętne. Blisko 70 % ogólnej powierzchni gruntów ornych zajmują słabe gleby napiaskowe kl. V i VI. Przy tym dotychczasowy rozwój miasta doprowadził do częściowej degradacji, a niekiedy nawet całkowitego zniszczenia warstwy glebowej. Mając na uwadze powyższe, użytki rolne stanowią mniej niż połowę ogólnej powierzchni miasta - 653 ha (47,1%) – w tym 273 ha to łąki i pastwiska w dolinie Warty. W ich granicach mieści się jednak zaledwie niewielki fragment wysoczyzny. A są to obszary zbudowane z gliny morenowej, na podłożu której wykształciły się bardzo dobre i dobre gleby bielicowe, kl. IIIa – IVb, zaliczane głównie do kompleksów żytnich: bardzo dobrego i dobrego, zdecydowanie rzadziej pszennego dobrego. W obrębie wyższych poziomów terasowych Warty dominują gleby brunatne wylugowane lub kwaśne klasy V i VI. Zazwyczaj są to gleby kompleksów żytnich: słabego i bardzo słabego, lokalnie zbożowo pastewnego słabego. Podobny charakter, chociaż z dużym udziałem mad rzecznych, mają gleby niskich teras pradolinnych. Mady rzeczne, piaszczyste i pylaste są też podłożem użytków zielonych w dnie doliny. Jedynie w obrębie niektórych starorzeczy o bardzo utrudnionej wymianie wody (lub jej braku) występują gleby wytworzone na podłożu organicznych

namułów i torfów, chronione przed zmianą użytkowania. Na większości terenu gleby mają zmienioną strukturę i stosunki wilgotnościowe, bądź są zdegradowane (również wskutek akumulacji zanieczyszczeń z powietrza). Teren miasta położony jest w całości w dorzeczu rzeki Warty. W rejonie Koła rzeka ta zmienia swój kierunek z południkowego na równoleżnikowy i kieruje się na zachód. Nieco powyżej miasta przyjmuje swój prawobrzeżny dopływ – Rgilewkę a poniżej miasta lewobrzeżną Teleszynę. Inne ciekie są krótkie i na ogół okresowe (zwłaszcza te spływające z wysoczyzny). Warta w rejonie Koła jest rzeką silnie meandrującą – ślady dawnego przepływu w postaci wypełnionych wodą lub podmokłych starorzeczy są liczne. Podobnie jak większość rzek na obszarze kraju, również Wartę charakteryzuje śnieżno-deszczowy ustrój zasilania z dwoma wysokimi stanami wody w roku. Rzeką wykazuje duże wahania poziomu wody i najczęściej po wiosennych roztopach występuje z brzegów, zalewając obszar dna ograniczony wałami przeciwpowodziowymi.

3.1.4.2 OCHRONA PRZYRODY

Część obszaru Gminy Miejskiej Koło, ze względu na walory przyrodniczo-krajobrazowe objęta jest różnymi formami ochrony przyrody. Jest to Dolina Środkowej Warty – Obszar Specjalnej Ochrony Ptaków (kod obszaru PLB300002, Natura 2000). Tylko jego część znajduje się na terenie miasta Koła. Obszar obejmujący środkowy bieg rzeki Warty uznawany jest za ostoję ptaków o randze ogólnopolskiej. Ponadto według Centralnego Rejestru Form Ochrony Przyrody na terenie miasta Koła znajduje się 7 pomników przyrody w postaci pojedynczych drzew.

Osobny element przyrody w mieście stanowią parki miejskie. W Kole znajdują się 4 parki miejskie. Niestety część z nich ulega niszczeniu i wymaga pilnych działań „naprawczych”. Takie miejsca mogą służyć mieszkańcom przyczyniając się do integracji mieszkańców.

- Park Miejski 600-lecia rozciąga się wzdłuż wału opaskowego Warty od ul. Zielonej, aż do ul. Sportowej i stadionu miejskiego,
- Park Miejski im. Stanisława Moniuszki, którego granice wyznaczają ulice: Sienkiewicza, 3-go Maja, Konarskiego oraz teren Gimnazjum Nr 1 i SP Nr 1 jest to najstarszy park w Kole,
- Park Miejski im. Juliusza Słowackiego rozciąga się od Miejskiego Domu Kultury do ulicy Sienkiewicza wzdłuż trasy zalewowej doliny Warty z pięknym widokiem na panoramę kolskiej Starówki. Wraz z Parkiem 600-lecia tworzą jeden, duży kompleks zieleni

miejskiej. Park jest stosunkowo młodym obiektem powstałym w wyniku rekultywacji gruntów po dzikim wysypisku,

- Lasek Komunalny przy ulicy Poniatowskiego ma charakter parkowy i zajmuje teren między ulicami Poniatowskiego i Dąbrowskiego, od Domu Pomocy Społecznej do szpitala.

3.1.4.3 GOSPODARKA ODPADAMI

W związku z nowelizacją ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, na terenie całej Polski, od dnia 1 lipca 2013 r., obowiązują nowe zasady odbioru odpadów. Zgodnie z przepisami znowelizowanej ustawy miasto zostało zobowiązane do objęcia nowym system gospodarowania odpadami komunalnymi wszystkich właścicieli nieruchomości zamieszkałych i opcjonalnie nieruchomości niezamieszkałych. Wybór przedsiębiorcy odbierającego odpady komunalne dokonywany jest w drodze przetargu.

Tabela 15 Zmieszane odpady zebrane z terenu miasta Koła w latach 2013-2015

	2013	2014	2015
Ogółem [t]	6.378,57	4.803,10	6.092,10
Ogółem na 1 mieszkańca	277,8	209,2	268,6
Z gospodarstw domowych	4.548,01	2.989,78	3.966,00
Z gospodarstw domowych na 1 mieszkańca	98,0	130,2	174,8

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Na terenie Koła funkcjonuje punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

W Kole obowiązuje „Program usuwania wyrobów zawierających azbest z tereny Gminy Miejskiej Koło na lata 2014-2032”. W sumie w Kole, na terenach należących do osób fizycznych i osób prawnych zewidencjonowano 236 obiektów (235 obiektów osób fizycznych i 1 posesja osoby prawnej) zawierających pokrycia azbestowe, z czego:

- 300,406 Mg (27.309 m²) wyrobów zawierających azbest u osób fizycznych, co stanowi 99,9%,
- 1,144 Mg (104 m²) na posesji będącej we władaniu osoby prawnej, co stanowi 0,1%.

3.1.4.4 ZAGROŻENIA

Gleby na terenach zurbanizowanych ulegają silnym przekształceniom łącznie z zanieczyszczeniem chemicznym. Głównym zagrożeniem dla gruntów w okolicach szlaków

komunikacyjnych jest emisja pyłów i metali ciężkich, która powoduje kumulację zanieczyszczeń w glebie. W mieście dąży się do rozpoznania występowania przekroczenia dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających w glebach. Przede wszystkim ważne jest to dla gleb rolnych i terenów zielonych. Również ochrona ludzi i środowiska przed oddziaływaniem pól elektromagnetycznych jest istotną kwestią. Polega ona na identyfikowaniu obiektów, które mogą emitować pole elektromagnetyczne. Należy je następnie uwzględnić w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Kolejną ważną kwestią dotyczącą ochrony środowiska oraz wyzwaniem jest poprawa jakości powietrza. Poniżej zestawienie wyników klas strefy wielkopolskiej dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej za rok 2016 dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia ludzi.

Tabela 16 Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia

NAZWA STREFY	SYMBOL KLASY WYNIKOWEJ DLA POSZCZEGÓLNYCH ZANIECZYSZCZEŃ DLA OBSZARU CAŁEJ STREFY											
	NO ₂	SO ₂	CO	C ₆ H ₆	Pył PM 2,5	Pył PM 10	BaP	As	Cd	Ni	Pb	O ₃ *
strefa wielkopolska	Rok 2014											
	A	A	A	A	A	C	C	A	A	A	A	A
	Rok 2015											
	A	A	A	A	C	C	C	A	A	A	A	A
	Rok 2016											
	A	A	A	A	C	C	C	A	A	A	A	C

*według poziomu docelowego

Źródło: WIOŚ, Poznań

Dla poziomu dopuszczalnego dwutlenku siarki, dwutlenku azotu, ołowiu, benzenu, tlenku węgla oraz poziomu docelowego kadmu, arsenu, niklu miasto Koło w 2016 roku zaliczono do klasy A. W przypadku poziomu docelowego dla ozonu miasto Koło zaliczono do klasy C. Odnosząc otrzymane wyniki do celu długoterminowego dla ozonu miasto Koło zaliczono do klasy D2. Ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego stężenia pyłu PM10 miasto Koło zaliczono do klasy C. Z przebiegu rocznej serii pomiarów odczytać można wyraźną sezonową zmienność stężeń pyłu. Można więc przypuszczać, że powodem przekroczeń w sezonie grzewczym jest niska emisja z sektora komunalno-bytowego wpływająca na wyraźne pogorszenie warunków aerosanitarnych. W przypadku pyłu PM 2,5 i benzo(a)pirenu miasto Koło również należy do strefy C.

Przedstawione powyżej informacje dotyczą podstawowych zanieczyszczeń powietrza w skali całej strefy badania i stanowią wyłącznie punkt wyjścia do oceny jakości powietrza na

obszarze gminy. Stan powietrza w ujęciu lokalnym zależy od charakteru gminy, wielkości i gęstości źródeł emisji, jak również od ilości ładunków napływających z terenów sąsiednich. Zanieczyszczenia powietrza mogą dotrzeć wszędzie i nie można ich ograniczyć do określonego, wybranego obszaru, dlatego też stan jakości powietrza w mieście Kole kształtowany jest przez:

- lokalne źródła emisji, m.in. emisja z lokalnych kotłowni i palenisk domowych, transport samochodowy, nielegalne spalanie odpadów;
- ponadregionalne zanieczyszczenia gazowe i pyłowe napływające wraz z masami powietrza z ośrodków przemysłowych.

Głównym źródłem niskiej emisji jest zabudowa mieszkaniowa o niskich standardach energetycznych oraz spalanie paliw przez pojazdy samochodowe przejeżdżające przez miasto. Zgodnie z diagnozą z dokumentu pt.: Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Miejskiej Koło na Lata 2015-2020 określono dwa główne źródła emisji, mające wpływ na stan powietrza na terenie miasta:

- *Znaczenia nabrał wskaźnik zanieczyszczenia powietrza, jakim jest stężenie pyłu zawieszonego PM10. Wiąże się go z tzw. niską emisją, pochodzącą z ogrzewania indywidualnego, gdzie, jako podstawowe paliwo używany jest węgiel, szczególnie ten o niskiej jakości - dużej zawartości popiołu i siarki, a jako źródło grzewcze używane są kotły o niskiej sprawności. Na wysokie stężenia zanieczyszczeń nie bez wpływu pozostaje charakter zabudowy na danym terenie. Średnia i wyższa zabudowa o zwartym charakterze, przy niektórych scenariuszach meteorologicznych sprzyja tworzeniu się sytuacji smogowych. Szczególnie istotnym czynnikiem rozpraszającym zanieczyszczenia jest wiatr, który przy tego typu zabudowie ma ograniczone możliwości przewietrzania. Spory problem stanowią też osiedla, gdzie do ogrzewania wykorzystuje się głównie paliwa stałe, które generują znaczne ładunki zanieczyszczeń.*
- *Równocześnie narasta problem z zanieczyszczeniami transportowymi. Wzrost liczby samochodów, a co za tym idzie częstsze migracje ludności, zły stan nawierzchni oraz powstawanie nowych odcinków dróg wiążą się ze wzrostem emisji, w szczególności tlenków azotu, ale również z pyłem pochodzącym ze ścierania: okładzin hamulcowych, opon oraz nawierzchni jezdni. Dodatkowy problem stanowi emisja pyłu pochodzącego z zabrudzenia jezdni. Stężenia pochodzące od tego typu emisji zależą od typu nawierzchni jezdni, ilości pojazdów, ich wagi, sposobu utrzymania jezdni oraz od natężenia opadu deszczu.*

Kolejnym kluczowym aspektem ochrony komfortu mieszkańców jest obecność hałasu w środowisku. W 2016 roku przeprowadzono monitoring hałasu na terenie Koła. Wyniki przedstawia poniższa tabela.

Tabela 17 Wyniki pomiarów i ocena hałasu na obszarze miasta Koła w 2016 roku

REJON BADAŃ	CZAS BADAŃ	RÓWNOWAŻNY POZIOM HAŁASU L_{Aeq} [dB]	ODLEGŁOŚĆ OD ZABUDOWY [m]	NATĘŻENIE RUCHU [poj./h]
ul. Niezłomnych (J.A. V)	Pora dzienna	62,8	7	571
	Pora nocna	52,1		84
Rondo Sybiraków (J.A. II)	Pora dzienna	60	14	765
	Pora nocna	53,1		74
ul. Kolejowa (J.A. VI)	Pora dzienna	60,5	9	276
	Pora nocna	47,6		13
ul. Bogumiła (J.A. I)	Pora dzienna	67,2	3	317
	Pora nocna	59,0		46

Źródło: WIOŚ Poznań

Poziom hałasu został przekroczony w rejonie ulicy Bogumiła. Jednak zauważyć można, że największe natężenie ruchu występuje w okolicach Ronda Sybiraków. W ostatnich latach nie przeprowadzono innych pomiarów hałasu (np. na innych obszarach miasta).

Zgodnie z „Programem Ochrony Środowiska dla Miasta Koło na lata 2011-2014 z perspektywą 2015-2018” praktycznie cały teren uznany za J.A. II miasta leży na obszarze zagrożonym podtopieniami.

3.1.5 SFERA PRZESTRZENNO-FUNKcjONALNA

3.1.5.1 ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE

Dzięki położeniu Starego Miasta na wyspie, dzięki wyraźnemu oddzieleniu części wyspowej od nowych części miasta i nieznacznym przez wieki przekształceniom charakteru zabudowy wyspy, kolska starówka posiada niepowtarzalny charakter i urok. Mimo złego stanu technicznego historycznej zabudowy, wielu ubytków i niefortunnnych współczesnych obiektów architektonicznych, w Starówce tkwi duży potencjał. Rewitalizacja Starówki, rozpoczęta przeniesieniem siedziby Urzędu Miejskiego do wyremontowanego zabytkowego budynku Ratusza, oraz pierwszymi inwestycjami Kolskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego, daje szansę stworzenia z kolskiej wyspy zarówno atrakcji turystycznej z placówkami kultury jak i prestiżowego miejsca dla siedziby władz miasta i dobrego miejsca do zamieszkania. W centrum Koła, w prawobrzeżnej części miasta, historyczną zabudowę śródmiejską tworzy zabudowa ulicy Toruńskiej i części ulicy Sienkiewicza. Ulica Toruńska ze zwartymi pierzejami historycznej i plombowej zabudowy tworzy w miarę jednolite wnętrze urbanistyczne. Ulica

Sienkiewicza obudowana jest obiektami wolnostojącymi. Są to przede wszystkim obiekty ważne historycznie, ważne także ze względu na wysokie walory architektoniczne, również z powodu pełnionych aktualnie funkcji administracyjnych i usługowych. Obiekty te rozmieszczone są rytmicznie, co daje poczucie ładu i porządku. Zlokalizowane są wśród zieleni, nawet o charakterze pomnikowym. Do ulicy tej przylegają też parki. Od ulicy Toruńskiej i od ul. Sienkiewicza odchodzą prowadzące dawniej na przedmieścia ulica 20 Stycznia (dalej jej przebieg odnajdujemy w prowadzącej do funkcjonującego przejścia kolejowego - ulicy Przesmyk), ulica Wojciechowskiego i Włocławska, z pozostałościami historycznej zabudowy miejskiej i o charakterze podmiejskim. Historyczny układ urbanistyczny miasta został w okresie powojennym uzupełniony o zabudowę blokową. Pięciokondygnacyjne bloki zlokalizowano w bezpośrednim sąsiedztwie niskich kamienic, oficyn małych domów mieszkalnych, budynków gospodarczych, nawet funkcjonujących siedlisk rolniczych (np. zabudowa zagrodowa przy ul. Blizna 25). Aktualnie zabudowa ścisłego centrum miasta jest w znacznym stopniu przemieszana. Obok historycznej zabudowy śródmiejskiej występuje tu zabudowa blokowa, powstały też obiekty wolnostojące o różnych gabarytach i różnych funkcjach, oraz zabudowa tymczasowa w postaci pojedynczych pawilonów, kiosków i skupisk garaży. Lokalizując bloki nie szanowano historycznego układu urbanistycznego, stąd na przeważającym obszarze centrum miasta panuje przestrzenny chaos. Zabudowa blokowa tworzy też jednorodne, wyodrębnione funkcjonalnie osiedle między ulicami ks. Serafina Opałki, ulicą Kolejową i Miodową, oraz enklawy o jednorodnym charakterze jak np. między ulicami Sienkiewicza, Włocławską i Powstańców Wielkopolskich. Zabudowa wielkogabarytowa przemysłowa i usługowa zlokalizowana jest głównie w dzielnicy przemysłowej w północnej części miasta, także w zabudowie mieszanej. Zabudowa jednorodzinna występuje w formie osiedli jednorodnych na Kaliskim Przedmieściu oraz między ulicami Dąbską, Żeromskiego i Rawity-Witanowskiego (obwodnica), przy ciągach ulic tworzących dawniej wsie Blizna i Nagórna oraz w zabudowie mieszanej. Dla przestrzeni miasta barierami funkcjonalno-przestrzennymi są:

- rzeka Warta z doliną,
- wały przeciwpowodziowe,
- tory kolejowe,
- drogi.

Przeptywająca przez miasto Warta meandruje i tworzy w Kole odnogę. Miasto powstało na wyspie pomiędzy głównym korytem rzeki i jej lewą odnogą. Później rozwinęło się także na prawym i lewym brzegu Warty (Warszawskie Przedmieście, Kaliskie Przedmieście). Dolina

Warty przecinając Koło na trzy części pozwala na identyfikację miasta. Ograniczając zabudowę daje możliwość zachowania zwartego układu urbanistycznego. Taki kształt miasta stwarza możliwość obserwacji szerokich panoram na Starówkę, także ze Starówki na ruiny zamku i na Warszawskie Przedmieście. Ograniczenie w obserwowaniu panoram powodują wały przeciwpowodziowe (wały jako ważny element ochrony przed powodzią – najważniejszym w chwili obecnej jest zbiornik retencyjny w Jeziorsku – są stanowią również pewną barierą w systemach przyrodniczych). Tory kolejowe relacji z zachodu na wschód Polski, z powodu specyficznego ukształtowania terenu (przy mieście skręcają) biegną u stóp wysoczyzny. Ograniczyły one rozwój miasta w kierunku północno-wschodnim. Miasto w swym rozwoju nie przekroczyło torów. Ma to dla funkcjonowania miasta znaczenie pozytywne. Konieczność przekraczania torów istnieje tylko dla mieszkańców wsi powiatu kolskiego, oraz dla ruchu tranzytowego drogą wojewódzką w kierunku Izbicy Kujawskiej i Włocławka, drogą powiatową w kierunku Osieka Wielkiego, Torunia, do wsi Ruchenna oraz do pojedynczych zabudowań położonych przy nieczynnej kolei wąskotorowej za ulicą Przesmyk. Przejazdy przez tory są przejazdami jednopoziomowymi. Negatywnym zjawiskiem towarzyszącym terenom kolejowym jest ich obudowywanie obiektami tymczasowymi, substandardowymi, powodującymi negatywny odbiór miasta zarówno przez obserwatorów wewnętrznych jak i przejeżdżających pasażerów pociągów. Drogą stanowiącą barierę funkcjonalno-przestrzenną jest obwodnica miasta. Zbudowana na nasypie przecinającym dolinę Warty jest barierą dla powiązań przyrodniczych. Ogranicza także rozwój tworzącego się pasma zabudowy jednorodzinnej w kierunku do Powiercia, które powiązane jest z miastem tylko poprzez jedno skrzyżowanie. Duże natężenie ruchu na obwodnicy powoduje konieczność izolowania od niej zabudowy i ograniczenia zabudowy miasta. Dzięki budowie obwodnicy rozwiązano jednak wiele problemów jakie powodował ruch tranzytowy przez środek historycznego miasta, tak więc dla mieszkańców obwodnica ma znaczenie zdecydowanie pozytywne.

3.1.5.2 OBIEKTY ZABYTKOWE

Koło jest jednym ze starszych ośrodków osadniczych. Zostało zlokalizowane w miejscu z natury obronnym, na wyspie otoczonej wodami Warty. Było ściśle związane z dziejami państwa polskiego. Lokacji miasta dokonał w 1362 r. król Kazimierz Wielki. Za czasów tego władcy w pewnej odległości od miasta zbudowano również zamek, którego pozostałości zachowały się do dzisiejszych czasów. Od XV w. przez trzysta lat odbywały się w Kole sejmy szlachty wielkopolskiej. Stanowiło także starostwo niegrodowe, a więc jednostkę administracyjno-

gospodarczą majątków i miast królewskich. W XVII i XVIII w. Koło było największym miastem w powiecie konińskim, do którego wtedy należało – większe nawet od siedziby jego władz – Konina. Spalone w 1622 r. przez lisowczyków i zniszczone w czasie potopu szwedzkiego przeżywało kryzys gospodarczy. Pod koniec XVIII w. zaczęło odbudowywać się po poprzednich klęskach. Z początkiem XIX w. Koło przekształciło się w prężny ośrodek sukienniczy, ceramiczny i handlowy. Było tu ponad 20 spichlerzy na zboże, które rzeką spławiano do Prus. Jeden z nich zachował się do dzisiaj nad brzegami Warty. Transport rzeczny służył także dostarczaniu surowców do fabryk porcelany i fajansu. Duże znaczenie miało zbudowanie w 1823 r. szosy łączącej Koło z Warszawą i biegnącej do Poznania i Kalisza. W drugiej połowie XIX w. powstała fabryka wyrobów żelaznych i fabryka wyrobów wełnianych. Rozwinął się silnie handel drzewem. Spławiano wówczas przez Koło do półtora tysiąca tratw rocznie. Podejmowano rozliczne inicjatywy społeczne i kulturalne. Powstała pierwsza szkoła średnia tzw. realna, Ochotnicza Straż Pożarna, Towarzystwo Muzyczne, Teatr Miejski. Dalszy rozwój gospodarczy, urbanistyczny i kulturalny miasta nastąpił po odzyskaniu niepodległości w 1918 r. W okresie międzywojennym Koło wyprzedzało pod względem żywotności gospodarczej oraz liczby ludności sąsiednie miasta – Konin i Turek. Miasto uzyskało połączenie kolejowe z Warszawą i Poznaniem oraz dworzec kolejowy w charakterystycznym stylu tzw. dworku polskiego. W czasie II Wojny Światowej (1939 – 1945) niemieccy okupanci prowadzili eksterminację kolskich Żydów dokonywaną w pobliskim obozie zagłady Kulmhof w Chełmnie nad Nerem. Wobec ludności polskiej stosowano deportacje i represje. W okresie Polski Ludowej (1945 – 1989) rozpoczął się nowy okres w życiu miasta. Powstało wiele osiedli mieszkaniowych oraz szereg nowych zakładów pracy m. in. zakłady wyrobów ściernych, zakłady wyrobów sanitarnych, zakłady mięsne i mleczarnia. Na terenie miasta Koła znajdują się zabytki architektoniczne nieruchome, wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego oraz inne cenne obiekty o walorach architektonicznych, tradycyjnych dla regionu. Przedstawia je poniższa tabela.

Tabela 18 Obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego terenu miasta
Koła

MIEJSCOWOŚĆ	OBIEKT	NR REJESTRU
KOŁO	Dzielnica staromiejska	384
	Kościół par. p.w. Świętego Krzyża, ul. Kościelna, XIV-XV	232
	zespół klasztorny bernardynów, ul. Klasztorna - kościół p.w. Nawiedzenia NMP, 1773-82 - klasztor, 1755-64	263

- kościół ewangelicki, ul. Sienkiewicza 5, 1884, - pastarówka	450/191
kaplica cmentarna, ul. Poniatowskiego, ok. 1900-10	460/201
cmentarz ewangelicki, ul. Dąbrowskiego, 1 poł. XIX,	A-536/277
ratusz, k. XIV, 1815,	376
dom, ul. Grodzka 2, poł. XIX	A-533/274
starostwo, ob. bank, ul. Mickiewicza 12, 1883	458
willa „Sejmik”, ul. Mickiewicza 27, 1880-90	459/200
dom, ul. Sienkiewicza 7, 1912	A-536/277
hotel, ob. dom, ul. Stary Rynek 26, 1887	470/211
spichlerz, ul. Żelazna, drewn., XVIII,	342
zespół d. Fabryki Fajansu i Porcelany, 1 poł. XIX, - piecownia - malarnia - przerobownia mas - piec ceramiczny nr 7	A-484/225
ruiny zamku, XIV, nr rej.: 30/380	

Źródło: Rejestr zabytków nieruchomości województwa wielkopolskiego

3.1.6 SFERA TECHNICZNA

3.1.6.1 STAN ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH

W Kole dominującą formą zabudowy jest zabudowa mieszkaniowa. Obok niej funkcjonują obiekty handlowe, usługowe, budynki administracji publicznej oraz inne obiekty użyteczności publicznej, obiekty sakralne, zabudowa przemysłowa. Zasoby mieszkaniowe miasta Koła prezentuje poniższa tabela.

Tabela 19 Zasoby mieszkaniowe miasta Koła

	2013	2014	2015
Liczba mieszkań	8.641	8.654	8.671
Liczba izb	32.212	32.277	32.369
Powierzchnia użytkowa mieszkań [m ²]	545.489	547.622	550.430
Średnia powierzchnia użytkowa mieszkania [m ²]	63,1	63,3	63,5

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Statystyczny mieszkaniec miasta Koła ma do swojej dyspozycji 24,3 m² powierzchni mieszkaniowej. Miasto Koło dysponuje podobnymi zasobami mieszkaniowymi pod względem warunków zamieszkania do przeciętnych na terenach powiatu kolskiego i województwa wielkopolskiego. Dane opisujące strukturę wiekową budownictwa mieszkaniowego na terenie Koła przedstawiono w oparciu o bazy danych GUS.

Tabela 20 Mieszkania sprzed 1989 roku na terenie miasta Koła

	OKRES BUDOWY	OGÓŁEM
Miasto Koło	Do 1989 roku	1.791

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Z powyższego zestawienia wynika, że na terenie Koła większą część stanowią budynki wybudowane w okresie do 1988 r., a więc w technologii odbiegającej pod względem cieplnym od obecnie obowiązujących standardów (przyjmuje się, że budynki wzniesione przed 1989 r. i nie ocieplone do tej pory, wymagają termomodernizacji). Ze znacznej liczby budynków „starych” wynika potencjalnie duża możliwość zaoszczędzenia energii cieplnej w wyniku przeprowadzenia prac termomodernizacyjnych.

Sferę gospodarczą reprezentują głównie podmioty zajmujące się działalnością handlowo-usługową. Obiekty te występują zarówno w połączeniu z zabudową mieszkaniową jak również jako samodzielne budynki wolnostojące. Walory przyrodnicze i zabytkowe determinują powstawanie na terenie gminy obiektów turystycznych, świadczących usługi gastronomiczne i noclegowe.

3.1.7 PODSUMOWANIE DESK RESEARCH

Prezentacja danych statystycznych miasta Koła ukazała złożoność i wielowymiarowość omawianych zagadnień i zjawisk. Analiza pięciu sfer funkcjonowania Koła i jego mieszkańców odśloniła trudności, z którymi boryka się miasto. Zidentyfikowane problemy występują w każdej z badanych sfer: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej oraz technicznej.

3.1.7.1 SFERA SPOŁECZNA

Z analizowanych danych (za lata 2013-2016) wynika, że w mieście Kole następuje powolny ubytek ludności – od 2014 roku liczba mieszkańców zmalała o ponad 2%). Wpływ na to mają niekorzystne procesy demograficzne m. in. ujemny przyrost naturalny, migracje czy też starzenie się społeczeństwa. Na terenie miasta Koła najpoważniejsze w sferze społecznej są niekorzystne trendy demograficzne, które zmieniają strukturę infrastruktury oraz wpływają na politykę społeczną gminy. Spadek liczby mieszkańców Koła potwierdza obserwowaną degradację społeczno-ekonomiczną. Na terenie miasta następują silniejsze procesy starzenia się społeczeństwa. Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym maleje, podobnie jak liczba osób w wieku produkcyjnym. Wzrasta liczba mieszkańców w wieku poprodukcyjnym. Są to zjawiska

ekonomicznie niekorzystne i będą wymagały podejmowania działań społecznych. Niekorzystnym zjawiskiem demograficznym są przede wszystkim nie wykazujące tendencji wzrostowej wskaźniki przyrostu naturalnego i salda migracji oraz prognozy spadku liczby ludności na terenie miasta.

Tabela 21 Wskaźniki demograficzne miasta Koła na tle powiatu i województwa w 2016 roku

	MIASTO KOŁO	POWIAT KOLSKI	WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE
Gęstość zaludnienia [os/km ²]	1.617	87	123
Kobiety na 100 mężczyzn	112	104	107
Małżeństwa na 1000 ludności	3,5	4,7	5,0
Urodzenia żywe na 1000 ludności [‰]	8,4	9,5	9,9
Zgony na 1000 ludności [‰] (2015 r.)	10,76	11,25	10,27
Przyrost naturalny na 1000 ludności [‰]	-1,9	-1,3	-0,1

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Wyzwaniem dla władz lokalnych będzie potrzeba opracowania programów dla ludzi w starszym wieku, w oparciu o realne rozpoznanie ich sytuacji zdrowotnej i społeczno-ekonomicznej. W efekcie starzenia się społeczności miasta w dłuższej perspektywie nastąpi zmiana popytu na pewne typy usług publicznych, np. oferty edukacyjnej czy zdrowotnej. W mieście należy przystosować wiele obiektów do potrzeb osób starszych.

Badanie kondycji rynku pracy w mieście Kole pozwala wskazać kilka negatywnych zjawisk. Należy tutaj wymienić niekorzystną sytuację kobiet na rynku pracy. Analiza liczby zarejestrowanych bezrobotnych uwidacznia dysproporcje płci w tym zakresie i wskazuje na dominację mężczyzn wśród osób bezrobotnych w całym analizowanym okresie (tj. 2014-2016). Niepokojąca jest również stopa bezrobocia rejestrowanego odnotowana w mieście. Wartość tego wskaźnika w roku 2015 była wysoka w porównaniu do województwa wielkopolskiego. Kolejnym istotnym wskaźnikiem jest struktura wykształcenia zarejestrowanych bezrobotnych w powiecie kolskim. Największy problem ze znalezieniem pracy miały osoby z wykształceniem najniższym (tj. zawodowym). Wskaźnikiem różnicującym województwo wielkopolskie i powiat kolski jest przeciętne miesięczne wynagrodzenie brutto.

Analiza infrastruktury edukacyjnej oraz liczby uczniów na kolejnych etapach edukacji w Kole pozwala wnioskować o zmianach, jakie będą zachodziły w tym obszarze. W badanym okresie (2013-2016) widoczny był sukcesywny wzrost liczby dzieci w wieku 3-5 lat (o 107) i 3-6 (o 139) objętych edukacją przedszkolną oraz uczniów szkół podstawowych (o 84). W latach 2013-2015 zaobserwowano spadek liczby uczniów szkół gimnazjalnych (o 85). W ramach Programu Rewitalizacji zaplanowano działania skierowane do dzieci i młodzieży, mające na celu

zwiększania dodatkowych praktycznych zajęć m.in. językowych, zapewnienie kompetencji na rynku pracy oraz partnerstwo z Instytucjami zajmującymi się m.in. doradztwem zawodowym.

Mimo wzrostu liczby organizacji pozarządowych miasto Koło cechuje niewielki stopień aktywności społeczeństwa. Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych przypadająca na 1.000 mieszkańców w Kole w roku 2016 była mniejsza (2,59), niż w powiecie kolskim (2,92), województwie wielkopolskim (3,80) i w kraju (3,68). Wzrost aktywności obywateli w tym zakresie jest istotny dla rozwoju społeczeństwa obywatelskiego, które stanowi bazę dla wzmocnienia i rozkwitu społeczności lokalnych. Istotne jest w najbliższej perspektywie podejmowanie działań mających na celu pobudzenie aktywności.

3.1.7.2 SFERA GOSPODARCZA

Główne problemy miasta Koła w sferze gospodarczej to przede wszystkim niski poziom przedsiębiorczości miasta oraz słabe zainteresowanie miastem inwestorów strategicznych. Poniższa tabela prezentuje wskaźniki dla podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Kole.

Tabela 22 Wskaźniki dla podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Kole w latach 2013-2016

	2013	2014	2015	2016
Podmioty wpisane do rejestru REGON na 10 tys. ludności	1.203	1.194	1.186	1.186
Jednostki nowo zarejestrowane w rejestrze REGON na 10 tys. ludności	83	68	84	74
Jednostki wykreślone z rejestru REGON na 10 tys. Ludności	81	84	89	82
Podmioty na 1000 mieszkańców w wieku produkcyjnym	189,5	191,3	192,6	195,5
Osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą na 1000 ludności	94	93	91	90
Osoby fizyczne prowadzące działalność na 100 osób w wieku produkcyjnym	14,9	14,9	14,8	14,9
Fundacje, stowarzyszenia i organizacje społeczne na 1000 mieszkańców	2,13	2,19	2,38	2,59
Podmioty nowo zarejestrowane na 10 tys. Ludności w wieku produkcyjnym	130	109	138	123
Udział podmiotów wyrejestrowanych w ogólnej liczbie podmiotów wpisanych do rejestru REGON w %	6,7	7,0	7,5	6,9

Źródło: Bank Danych Lokalnych

Rozwinięta gospodarka jest ważnym komponentem sprawnie funkcjonującego miasta. Diagnoza wykazała, że Koło charakteryzuje spadek podmiotów gospodarki narodowej wpisanych do rejestru REGON. Ponadto, w badanym okresie malała liczba nowo zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej. W roku 2016 odnotowano mniej podmiotów w porównaniu do roku 2013. Zjawisko to znalazło odzwierciedlenie w liczbie podmiotów wg klas wielkości. Największy spadek zanotowały małe podmioty zatrudniające do 9 osób (-115). Zjawiska te wskazują na spadek wskaźnika przedsiębiorczości oraz niski poziom aktywności gospodarczej, które mogą wpływać na migracje ekonomiczne ludności i tym samym na spadek liczby mieszkańców. Identyfikacja negatywnych zjawisk w sferze gospodarczej jest istotna ze względu na fakt, że ma ona wpływ na kondycję społeczno-

ekonomiczną jednostek terytorialnych. Przeobrażenia w sferze gospodarczej determinują kierunek i dynamikę procesów w pozostałych sferach. Należy tutaj wskazać przekształcenia środowiska naturalnego, zmiany na rynku pracy, sytuację mieszkaniową oraz kondycję finansową jednostek samorządu terytorialnego.

3.1.7.3 SFERA ŚRODOWISKOWA

W badanym okresie wzrosła w mieście Kole ilość zmieszanych odpadów komunalnych przypadająca na jednego mieszkańca. Niepokoi również wysoki poziom emisji zanieczyszczeń powietrza, przede wszystkim zanieczyszczeń związanych z niską emisją (jakość paliw opałowych). Zjawiska, te wynikają z niskiej świadomości mieszkańców oraz niewystarczającej edukacji środowiskowej.

3.1.7.4 SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA

Główne dysfunkcje w sferze przestrzenno-funkcjonalnej miasta dotyczą:

- braku przestrzeni ogólnodostępnych dla mieszkańców,
- niedostosowania obiektów administracji państwowej i samorządowej na obszarze miasta, w miejscach trudno dostępnych komunikacyjnie i gdzie występują bariery architektoniczne i komunikacyjne,
- dysharmonii architektonicznej i braku wyeksponowania walorów miasta,
- braku wykorzystania terenów zielonych, zagospodarowanych pod kątem wypoczynku i rekreacji,
- niepełnego wyposażenia w infrastrukturę techniczną sieciową,
- stanu technicznego budynków oraz ich niskiej efektywności energetycznej,
- stanu technicznego obiektów zabytkowych, które niszczeją i nie są w pełni wykorzystane dla przyciągania np. turystów.

Ponadto, istniejąca infrastruktura może okazać się niewystarczająca dla wyżu demograficznego, stąd należy podjąć działania mające na celu rozwinięcie infrastruktury przestrzenno-funkcjonalnej z wykorzystaniem budynków i terenów nieużytkowanych na nowe funkcje (obszary przemysłowe np. ZREMB, KORUND).

Istotnym problemem miasta jest opieka zdrowotna. Poza szpitalem powiatowym, który oprócz opieki szpitalnej obsługuje przychodnie pokrywające większość potrzebnych w mieście specjalizacji, w mieście piętnaście punktów ma podpisane umowy z NFZ. Wśród nich wiele to gabinety stomatologiczne, protetyczne, ortodontyczne, ginekologiczne itp. W zasadzie poza

szpitalem jest jeden punkt pełniący funkcję poradni wielospecjalistycznej. Tymczasem szpital kolski jest wprowadzony do zapowiadanej „sieci”, warto i należy go rozwijać.

3.1.7.5 SFERA TECHNICZNA

Większość budynków wybudowanych przed 1989 nie jest właściwie ocieplona i korzysta z niefunkcjonalnych i nieekologicznych źródeł ciepła. Jednakże na przestrzeni ostatnich lat coraz intensywniej i skuteczniej termomodernizuje się budynki – nie tylko użyteczności publicznej. Również wiele budynków jednorodzinnych w mieście. Oczywiście przekłada się to na poprawę ich jakości pod względem energetycznym i technicznym. Główne problemy w sferze technicznej miasta to:

- braki w termomodernizacji,
- słaba efektywność energetyczne budynków,
- brak mieszkań socjalnych,
- brak sukcesywnej wymiany pieców.

3.2 ANALIZA WSKAŹNIKOWA

W tym rozdziale określono wartości wskaźników dla wszystkich sfer dla wyznaczonych jednostek analitycznych oraz średniej dla gminy. W przypadku braku możliwości wyznaczenia wskaźnika ilościowego – analizowano sytuację na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych i wyznaczano wskaźnik jakościowy (W14, W16, W19, W21). Kolejność analizy wskaźnikowej wynika z kolejności określonej w Wytycznych. Ze względu na to, że dokument jest przeznaczony dla szerokiego spektrum odbiorców zdefiniowano poszczególne wskaźniki.

3.2.1 SFERA SPOŁECZNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Analiza sfery społecznej stanowi fundamentalną część opisu badanej zbiorowości pozwalająca na diagnozę obecnego stanu i prognozowanie oraz planowanie przyszłych zmian. Największym potencjałem rozwojowym danego obszaru jest jego kapitał ludzki. Dlatego też w prezentowanej diagnozie skupiono uwagę na analizie problemów społecznych takich jak: ubóstwo, problemy społeczne, bezpieczeństwo, demografia, edukacja, aktywność społeczna. Wymienione kategorie tworzą katalog podstawowej wiedzy na temat wybranej zbiorowości,

pozwalają także na identyfikację problemów z jakimi potencjalnie może borykać się badana społeczność.

I wskaźnik (W1): LICZBA OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Na tzw. zjawisko starzenia się ludności wpływa pośrednio szereg czynników, jak np. poziom zamożności społeczeństwa, promowany model rodziny, aktywność zawodowa kobiet, poziom opieki społecznej i ochrony zdrowia, wykształcenie ludności oraz polityka społeczna państwa.

Wzrastająca liczba ludności w wieku poprodukcyjnym z jednoczesnym spadkiem liczby młodych osób na przestrzeni kilku lat ewidentnie świadczy o postępującym zjawisku starzenia się lokalnej społeczności. Jeśli taki stan będzie się utrzymywał w dłuższej perspektywie czasowej to w przyszłości doprowadzi do zbyt dużego obciążenia demograficznego i zatrzymania rozwoju gospodarczego obszaru.

W Kole na 100 osób w wieku produkcyjnym przypada średnio 35,17 osób w wieku poprodukcyjnym. Jednostkami, w których opisywany wskaźnik przyjmuje najwyższe wartości są: J.A. III i J.A. V miasta.

Tabela 23 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB W WIEKU POPRODUKCYJNYM W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	29,68
J.A. II (Stare Miasto)	34,80
J.A. III (Płaszczyna)	36,22
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	35,10
J.A. V (Centrum)	36,99
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	35,14
ŚREDNIA DLA MIASTA	35,17

Źródło: Urząd Miejski w Kole

II wskaźnik (W2): LICZBA OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Badania demograficzne pokazują, że największy wpływ na dynamikę i poziom starzenia się społeczeństwa ma natężenie urodzeń. Duży udział liczby urodzeń przyczynia się do wzrostu udziału dzieci w strukturze populacji, a co za tym idzie – do „odmładzania się” społeczeństwa.

Najmniejszym udziałem mieszkańców w wieku przedprodukcyjnym cechują się jednostki analityczne I, II i VI miasta.

Tabela 24 Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB W WIEKU PRZEDPRODUKCYJNYM W PRZELICZENIU NA 100 OSÓB WYZNACZONYCH JEDNOSTKACH ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	13,96
J.A. II (Stare Miasto)	12,21
J.A. III (Płaszczyna)	15,41
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	16,02
J.A. V (Centrum)	18,02
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	15,14
ŚREDNIA DLA MIASTA	15,38

Źródło: Urząd Miejski w Kole

III wskaźnik (W3): LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Brak zatrudnienia albo wykonywania pracy zarobkowej, zwłaszcza w perspektywie długoterminowej może być przyczyną problemów na płaszczyźnie ekonomicznej, ale także prowadzić do szeregu negatywnych zjawisk prowadzących do degradacji społecznej. Do tego rodzaju zjawisk można zaliczyć utrwalanie niekorzystnych wzorców postaw społecznych, tj. bierność, beczynność czy bezradność i dziedziczenie ich przez kolejne pokolenia. Brak pracy może także prowadzić do wzrostu przestępczości na danym terenie, albo rodzić innego rodzaju negatywne czy patologiczne zachowania, tj. niewywiązywanie się z obowiązków rodzicielskich, zaniedbanie kwestii edukacji dzieci i młodzieży. W statystyce urzędów pracy osobą bezrobotną jest osoba niezatrudniona i niewykonywująca innej pracy zarobkowej, zdolna i gotowa do podjęcia zatrudnienia, zarejestrowana we właściwym dla miejsca zameldowania stałego lub czasowego Powiatowym Urzędzie Pracy oraz poszukująca zatrudnienia lub innej pracy zarobkowej. Najwyższe wartości wskaźnik ten przyjął w jednostkach analitycznych: II, IV i V.

Tabela 25 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	6,16
J.A. II (Stare Miasto)	6,93
J.A. III (Płaszczyna)	6,13
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	6,49
J.A. V (Centrum)	6,88
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	4,63

IV wskaźnik (W4): LICZBA OSÓB DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Bezrobocie to jeden z najpoważniejszych problemów, który dotyczy zarówno sytuacji gospodarczej, jak i społecznej i ma ogromny wpływ na codzienne życie wielu osób. Ponieważ bezrobocie jest spowodowane przez bardzo wiele czynników, bardzo trudno z nim walczyć w skuteczny sposób, który przynosi odczuwalne efekty. Szczególnie dużym problemem jest długotrwałe bezrobocie. Istnieje bardzo długa lista czynników, które wpływają na utrzymywanie się dużego poziomu bezrobocia. Należą do nich np. wysokie koszty pracy, niejasne i niekorzystne przepisy prawa pracy, stosunkowo niski stopień wykształcenia części społeczeństwa, zbyt wolne tempo wzrostu gospodarczego, słaby rozwój gospodarczy niektórych regionów, czy zmiany w stosowanej technologii. Zjawisko bezrobocia związane jest także z postawą osób poszukujących pracy, która niestety jest bardzo często bierna.

Za długotrwałe bezrobotnych uznaje się osoby, które pozostają bez zatrudnienia przez ponad 12 miesięcy. Najwyższe wartości wskaźnik ten przyjął w jednostkach analitycznych: II i IV.

Tabela 26 Liczba osób długotrwałe bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	3,34
J.A. II (Stare Miasto)	3,66
J.A. III (Płaszczyna)	3,11
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	3,49
J.A. V (Centrum)	3,36
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	3,26
ŚREDNIA DLA MIASTA	3,37

Źródło: Urząd Miejski w Kole

V wskaźnik (W5): LICZBA OSÓB DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH W OGÓLNEJ LICZBIE BEZROBOTNYCH WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Znalezienie się w gronie długotrwałe bezrobotnych, bądź nie, ma swoje dalekosiężne skutki. Z perspektywy osoby szukającej pracy, paradoksalnie, często lepiej zostać zaliczonym do grupy osób bezrobotnych od dłuższego czasu, wtedy bowiem wachlarz propozycji pomocy jest znacznie większy. Za długotrwałe bezrobotnego uznaje się osobę, która w okresie ostatnich dwóch lat pozostawała w rejestrze Powiatowego Urzędu Pracy przez minimum 12 miesięcy.

Do okresu tego nie liczy się czas odbywania stażu i przygotowania zawodowego. Niestety, długotrwale bezrobotni stanowią w wielu Urzędach Pracy około połowy wszystkich zarejestrowanych. To jednocześnie grupa, którą najtrudniej zaktywizować i jednocześnie trzeba ponieść największe koszty tej aktywizacji. Aktywizacja osób długotrwale bezrobotnych wymaga podjęcia szeregu działań i jest przedsięwzięciem bardzo skomplikowanym, gdyż brak doświadczenia zawodowego jest istotnym czynnikiem utrudniającym znalezienie zatrudnienia bądź podjęcia pracy zarobkowej.

Tabela 27 Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB DŁUGOTRWALE BEZROBOTNYCH W OGÓLNEJ LICZBIE BEZROBOTNYCH MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	54,17
J.A. II (Stare Miasto)	52,83
J.A. III (Płaszczyna)	50,64
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	53,80
J.A. V (Centrum)	48,90
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	70,43
ŚREDNIA DLA MIASTA	54,27

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Jednostką, w której udział osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych jest największy jest jednostka analityczna Nr VI miasta.

VI wskaźnik (W6): LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Coraz więcej osób korzysta z pomocy społecznej. Liczba ta byłaby zapewne większa, gdyby nie stygmatyzacja społeczna, która powoduje, że część osób wstydzi się ubiegać o wsparcie. Społeczne napiętnowanie polegające na przyklejaniu zasiłkobiorncom rozmaitych łatek takich, jak np. „patologia” sprawia, że po pomoc często nie zgłaszają się osoby, które powinny zostać objęte choćby czasowym wsparciem.

Tabela 28 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JADNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	3,12
J.A. II (Stare Miasto)	11,73
J.A. III (Płaszczyna)	4,91
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	3,96
J.A. V (Centrum)	7,94
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	3,99
ŚREDNIA DLA MIASTA	6,12

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Wskaźnik osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów wartości większe od średniej dla całego miasta przyjmuje w jednostkach analitycznych: II i V.

VII wskaźnik (W7): LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ Z POWODU UBÓSTWA NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Ubóstwo to pojęcie, które z jednej strony określa warunki życia jednostki, a z drugiej strony wskazuje na nierówności i sprzeczności występujące w społeczeństwie. Jest zjawiskiem wielowymiarowym, a dla polityki społecznej podstawowe znaczenie mają informacje dotyczące zasięgu ubóstwa ekonomicznego. Czynnikiem istotnie decydującym o sytuacji materialnej jednostki i jej rodziny, jest miejsce zajmowane na rynku pracy. Ubóstwem zagrożone są przede wszystkim osoby bezrobotne i rodziny osób bezrobotnych. Zasięg ubóstwa jest zróżnicowany w zależności od grupy społeczno-ekonomicznej, określanej na podstawie przeważającego źródła dochodów. W najtrudniejszej sytuacji znajdowały się osoby żyjące w gospodarstwach domowych utrzymujących się z tzw. Innych niezarobkowych źródeł, w tym przede wszystkim w gospodarstwach, których podstawę utrzymania stanowiły świadczenia społeczne inne niż renty i emerytury. Osoby starsze (często schorowane i niesamodzielne) są szczególnie zagrożone ubóstwem. Obniżaniu się stopy życiowej sprzyja także wykonywanie nisko płatnej pracy, a dotyczy to głównie osób o niskim poziomie wykształcenia, pracujących na stanowiskach robotniczych. Wykształcenie jest jednym z najważniejszych czynników różnicujących zagrożenie ubóstwem.

Tabela 29 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ Z POWODU UBÓSTWA NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	2,38
J.A. II (Stare Miasto)	7,10
J.A. III (Płaszczyna)	2,59
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	3,35
J.A. V (Centrum)	3,62
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	3,77
ŚREDNIA DLA MIASTA	3,86

Źródło: Urząd Miejski w Kole

3,86% mieszkańców Koła korzysta z pomocy społecznej z powodu ubóstwa. Wskaźnik przyjął najwyższe wartości w jednostce II miasta.

VIII wskaźnik (W8): LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ Z POWODU DŁUGOTRWAŁEJ LUB CIĘŻKIEJ CHOROBY NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Pomoc społeczna z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby jest blisko powiązana z ubóstwem. Z tej formy pomocy często korzystają osoby starsze – często schorowane i niesamodzielne. Również osoby niepełnosprawne są narażone na ubóstwo oraz wykluczenie społeczne i często korzystają z tej formy pomocy.

Tabela 30 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA OSÓB KORZYSTAJĄCYCH ZE ŚRODOWISKOWEJ POMOCY SPOŁECZNEJ Z POWODU DŁUGOTRWAŁEJ LUB CIĘŻKIEJ CHOROBY NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	0,96
J.A. II (Stare Miasto)	2,36
J.A. III (Płaszczyna)	1,25
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	1,46
J.A. V (Centrum)	0,77
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	0,38
ŚREDNIA DLA MIASTA	1,19

Źródło: Urząd Miejski w Kole

1,19% mieszkańców Koła korzysta z pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby. Wskaźnik przyjął najwyższe wartości w jednostkach analitycznych II, III i IV.

IX wskaźnik (W9): LICZBA POPEŁNIONYCH PRZESTĘPSTW NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Przestępczość jest wskaźnikiem społecznym, który nie tylko obrazuje poziom bezpieczeństwa na danym obszarze ale również wskazuje na możliwości rozwoju i atrakcyjność danego jednostki analitycznej.

Tabela 31 Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA POPEŁNIONYCH PRZESTĘPSTW NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	3,41
J.A. II (Stare Miasto)	2,50
J.A. III (Płaszczyna)	0,76
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	0,54
J.A. V (Centrum)	0,59
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	0,73
ŚREDNIA DLA MIASTA	1,17

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Średnia liczba przestępstw popełnionych w Kole w przeliczeniu na 100 mieszkańców wynosi 1,17. Problem przestępczości przekraczającej średnią odnotowano w jednostkach analitycznych Nr I i II miasta.

X wskaźnik (W10): LICZBA FUNDACJI, STOWARZYSZEŃ I ORGANIZACJI SPOŁECZNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Podczas diagnozy analizie poddano także liczbę stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji wpisanych do rejestru KRS w przeliczeniu na 100 mieszkańców. Społeczeństwo obywatelskie charakteryzuje się aktywnością i zdolnością do samoorganizacji, a jego podstawową cechą jest świadomość potrzeb wspólnoty, dążenie do ich zaspokajania, zainteresowanie sprawami społeczeństwa oraz poczucie odpowiedzialności za jego dobro. Wskaźnik aktywności społecznej pokazujący liczbę funkcjonujących organizacji społecznych danego obszaru w przeliczeniu na 100 mieszkańców tej jednostki diagnozuje mniejszy lub większy stopień chęci i solidarności mieszkańców w poprawę jakości i warunków życia społeczeństwa lokalnego.¹⁵

Tabela 32 Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców w wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA FUNDACJI, STOWARZYSZEŃ I ORGANIZACJI SPOŁECZNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	0,23
J.A. II (Stare Miasto)	0,26

¹⁵ Nie poddano analizie struktury i zakresu działalności stowarzyszeń i fundacji ponieważ zapisy rejestrowe są z reguły znacznie szersze niż realna aktywność

J.A. III (Płaszczyna)	0,32
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	0,28
J.A. V (Centrum)	0,29
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	0,20
ŚREDNIA DLA MIASTA	0,27

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Średnia wartość dla Koła wynosi: 0,27, niższe wartości wskaźnika odnotowano w I, II i VI jednostce analitycznej miasta.

XI wskaźnik (W11): ZDAWALNOŚĆ EGZAMINU GIMNAZJALNEGO W PODZIALE NA JEDNOSTKI ANALITYCZNE – ŚREDNIA WYNIKÓW UCZNIÓW

Analizie poddano także zdawalności egzaminów gimnazjalnych – średnia, wyników uczniów.

Tabela 33 Zdawalność egzaminu gimnazjalnego w podziale na jednostki analityczne – średnia wyników uczniów w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	HISTORIA/WOS	JĘZYK POLSKI	MATEMATYKA	PRZEDMIOTY PRZYRODNICZE	JĘZYK ANGIELSKI (Podstawowy)	LICZBA PRZEKROCZEŃ ŚREDNIEJ
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	58,46	59,7	38,96	45,88	62,34	5
J.A. II (Stare Miasto)	58,46	59,7	38,96	45,88	62,34	5
J.A. III (Płaszczyna)	67,19	60,7	48,81	55,03	73,86	0
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	67,19	60,7	48,81	55,03	73,86	0
J.A. V (Centrum)	62,24	59,9	41,93	46,53	66,985	5
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	58,46	59,7	38,96	45,88	62,34	5
Średnia dla Miasta	63,49	60,20	44,17	49,97	68,92	

UWAGA: powtarzające się wyniki wynikają z faktu przynależności J.A. do tych samych okręgów szkolnych.

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Poziom edukacji i efektywność działania systemu edukacyjnego na terenie miasta, generuje potencjał edukacyjny najmłodszych przedstawicieli społeczeństwa. Najgorzej w tej kwestii wypadają jednostki: I, II, V i VI.

3.2.1.1 IDENTYFIKACJA OBSZARÓW W STANIE KRYZYSOWYM W SFERZE SPOŁECZNEJ

Jako obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym można uznać taki, w którym nastąpiła koncentracja negatywnych zjawisk społecznych, w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji i kapitału społecznego. Do oceny sytuacji społecznej przyjęto wartości następujących 11 wskaźników:

- (W1) Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych;

- (W2) Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W3) Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W4) Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W5) Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych;
- (W6) Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W7) Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W8) Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W9) Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W10) Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych;
- (W11) Zdawalność egzaminu gimnazjalnego w podziale na J.A. – średnia wyników uczniów;

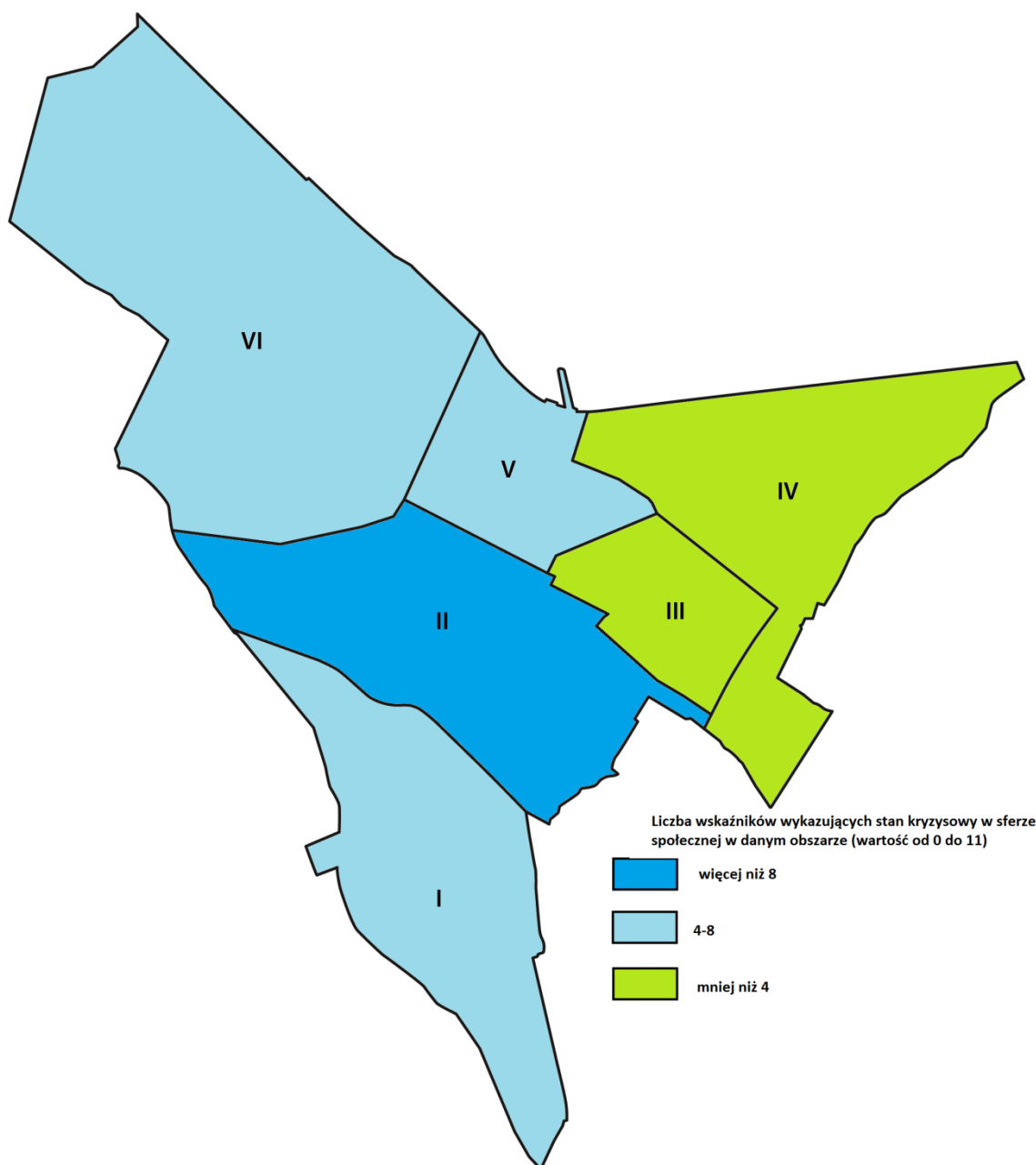
Poniżej zestawiono w tabeli wartości poszczególnych wskaźników. Kolorem niebieskim (podobnie jak w obliczeniach) zaznaczono wartości wskazujące na sytuacje kryzysową.

Tabela 34 Zestawienie wskaźników sfery społecznej

J.A./WSKAŹNIK	W1	W2	W3	W4	W5	W6	W7	W8	W9	W10	W11	SUMA
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	29,68	13,96	6,16	3,34	54,17	3,12	2,38	0,96	3,41	0,23	5	4
J.A.II (Stare Miasto)	34,80	12,21	6,93	3,66	52,83	11,73	7,10	2,36	2,50	0,26	5	9
J.A.III (Płaszczynna)	36,22	15,41	6,13	3,11	50,64	4,91	2,59	1,25	0,76	0,32	0	2
J.A.IV (Przedmieście Warszawskie)	35,10	16,02	6,49	3,49	53,80	3,96	3,35	1,46	0,54	0,28	0	3
J.A.V (Centrum)	36,99	18,02	6,88	3,36	48,90	7,94	3,62	0,77	0,59	0,29	5	4
J.A.VI (Dzielnica Przemysłowa)	35,14	15,14	4,63	3,26	70,43	3,99	3,77	0,38	0,73	0,20	5	4

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Przeprowadzona analiza pozwoliła wyznaczyć J.A. o największej koncentracji negatywnych zjawisk społecznych wg liczby wskaźników. Jest to zdecydowanie J.A. II.



Rysunek 4 Jednostki analityczne w stanie kryzysowym w strefie społecznej

Na podstawie analizy wskaźnikowej oraz przeprowadzonych konsultacji wskazano najważniejsze problemy w sferze społecznej na poszczególnych obszarach miasta. Problemy demograficzne mają duży wpływ na rozwój gospodarczy tych terenów jak i całego miasta. Zmiany w strukturze ludności powodują rozszerzanie problemów ekonomiczno-społecznych. Młodzi i wykształceni ludzie są niezbędni społeczności lokalnej, są oni gwarancją utrzymania i wzrostu popytu na usługi oraz gwarancją rozwoju danych części oraz całego miasta. W tej chwili jednostki analityczne III i V wyróżniają się wzrostem liczby osób starszych. Z analiz wynika, że wkrótce przed tym samym problemem staną pozostałe części miasta. Największe

potencjały, które mogą przyczynić się do wprowadzenia zmian poprawiających obecną sytuację zdają się znajdować na terenie J.A. II, czyli tam gdzie koncentruje się życie społeczne, kulturalne i zawodowe mieszkańców. Na terenie J.A. VI znajdują się tereny przemysłowe, których odpowiednie wykorzystanie mogłyby przyczynić się do poprawienia sytuacji w sferze społecznej w pozostałych częściach miasta. Można tereny te wykorzystać pod budowę nowych miejsc, w który mogłyby odbywać się zajęcia aktywizujące mieszkańców z terenów rewitalizowanych oraz z pozostałych jednostek analitycznych miasta. W ramach diagnozy sfery społecznej i jej podsumowania wyróżniono grupy społeczne, które najbardziej potrzebują wsparcia. Są to na pewno osoby starsze, dzieci i młodzież, a także osoby zagrożone wykluczeniem społecznym z powodu ubóstwa, bezrobocia i występujących w rodzinach zjawiskach patologicznych. Główne problemy w sferze społecznej to:

- **Starzejące się społeczeństwo** – dotyczy w zasadzie wszystkich sześciu jednostek analitycznych. Najbardziej J.A. III i V. Stale zwiększająca się liczba osób w wieku poprodukcyjnym przy jednoczesnym spadku liczby osób w wieku produkcyjnym i przedprodukcyjnym. Z kolei na terenie J.A. II, I i VI zaobserwować można małą liczbę osób w wieku przedprodukcyjnym. Wg Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej ze świadczeń socjalnych, z powodu choroby, korzysta coraz więcej osób i są to głównie osoby starsze. W wyniku konsultacji ustalono, że zwłaszcza na terenie J.A. II brakuje miejsc i form aktywizacji dla osób starszych.
- **Ograniczony dostęp do usług medycznych** - występują problemy ze świadczeniem usług opiekuńczych i medycznych w miejscu zamieszkania osoby. Wiąże się to z dostępem do lekarzy specjalistów. Jak wcześniej wspomniano w Kole, poza szpitalem miejskim, jest niewielki dostęp do lekarzy (15 gabinetów zarejestrowanych w NFZ, w tej liczbie są gabinety stomatologiczne itp.). Warto tu wspomnieć, że 31,25% respondentów badania ankietowego wskazało dofinansowanie opieki zdrowotnej i badań profilaktycznych jak istotny czynnik rozwoju, a 25% jako taki wskazało aktywizację osób starszych i opiekę nad nimi. Wynika stąd konieczność prowadzenia działań o charakterze prewencyjnym, informacyjnym i także leczniczym dla mieszkańców
- **Duża liczba osób bezrobotnych i długotrwale bezrobotnych** – odpowiednio 855 i 466 osób w 2016 r. (wg danych PUP w Kole). Najwięcej na terenie J.A. II i IV. Pomoc udzielana tym osobom w niewystarczającym stopniu eliminuje problemy. Większość

bezrobotnych ma niskie kwalifikacje i nie posiada żadnych specjalizacji. Osoby bezrobotne wykazują się również dużą niechęcią do szukania pracy i aktywności. Stąd bardzo duża liczba osób długotrwale bezrobotnych na obszarach tych J.A.

- **Duża liczba osób korzystająca ze środowiskowej pomocy społecznej** – ten problem dotyczy w szczególności J.A II.
- **Niski poziom edukacji i kapitału społecznego** – szczególnie I i II J.A. W wyniku analizy i konsultacji ustalono, że na obszarach tych jednostek zauważalne jest niskie zaangażowanie społeczne mieszkańców oraz ich niewystarczająca integracja, która mogłaby przyczynić się do poprawy obecnej sytuacji.

3.2.2 SFERA GOSPODARCZA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Monitoring potencjału rozwoju ekonomiczno-gospodarczego i analiza sytuacji zastanej są niezwykle ważne w kontekście planowanych działań, w ramach procesu rewitalizacji. Analizie poddany został obszar przedsiębiorczości w Kole. Siłą rozwojową każdej miejscowości jest jej kondycja ekonomiczno-gospodarcza. Wyznaczenie obszarów stanowiących o problematycznym charakterze miasta, pozwoli na dokonanie zmian, pozwalających w przyszłości ograniczyć bariery rozwojowe Koła. Skuteczne zaplanowanie przemian w lokalnej gospodarce zwiększy jej konkurencyjność i atrakcyjność dla pracowników oraz potencjalnych inwestorów.

XII wskaźnik (W12): LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Tabela 35 Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW W WIEKU PRODUKCYJNYM WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A.I (Przedmieście Kaliskie)	25,75
J.A. J.A.II (Stare Miasto)	10,60
J.A.III (Płaszczyna)	23,16
J.A.IV (Przedmieście Warszawskie)	21,75
J.A.V (Centrum)	17,00
J.A.VI (Dzielnica Przemysłowa)	20,17
ŚREDNIA DLA MIASTA	19,29

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Najniższe wartości wskaźnika odnotowano na Obszarze I i V miasta.

Zgodnie z analizą działalności gospodarczej miasta Koła i poszczególnych jego części główne niedogodności istniejące w sferze gospodarczej wynikają z niewystarczającego wsparcia zewnętrznego w tym specjalistycznego (doradztwo, konsultacje dot. założenia działalności gospodarczej i możliwości finansowania projektów inwestycyjnych), a także z braku lokalizacji kapitału zewnętrznego na terenie miasta. Należy jednak zaznaczyć, że w mieście znajdują się tereny poprzemysłowe (na J.A. VI oraz II) niszczone i niewykorzystane, które można w odpowiedni sposób przekształcić aby służyły mieszkańcom obszaru rewitalizacji a także pozostałym częściom miasta. Tereny te poprzez budowę na nich np. centrum usług (np. handlowe) mogą spowodować wzrost atrakcyjności poszczególnych J.A., spadek bezrobocia czy też liczby osób korzystających z pomocy społecznej. W miejscach takich mogą odbywać się przeróżne szkolenia, formy aktywizujące mieszkańców. Odpowiednie wykorzystanie terenów poprzemysłowych przyczynić się może do miasta.

XIII wskaźnik (W13): STOSUNEK ŚREDNIEJ LICZBY WYKREŚLONYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W LATACH 2014-2016 DO ŚREDNIEJ LICZBY AKTYWNYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W LATACH 2014-2016 NA WYZNACZONYCH JEDNOSTKACH ANALITYCZNYCH

Dokonując analizy stanów kryzysowych podsystemu gospodarczego należy zwrócić szczególną uwagę na stosunek aktywnych i zlikwidowanych działalności gospodarczych. Często mimo prób indywidualnego zarobkowania, podejmowanych przez mieszkańców, sytuacja gospodarczo-ekonomiczna gminy i jego mieszkańców prowadzi w niektórych przypadkach do konieczności zamknięcia własnej działalności. Dokonana analiza wskazuje, w których częściach miasta funkcjonuje najmniej działalności gospodarczych oraz na jakich J.A. ma miejsce najwięcej likwidacji.

Tabela 36 Stosunek średniej liczby wykreślonych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 do średniej liczby aktywnych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 na wyznaczonych jednostkach analitycznych

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	STOSUNEK ŚREDNIEJ LICZBY WYKREŚLONYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W LATACH 2014-2016 DO ŚREDNIEJ LICZBY AKTYWNYCH PODMIOTÓW GOSPODARCZYCH W LATACH 2014-2016 NA WYZNACZONYCH JEDNOSTKACH ANALITYCZNYCH
J.A.I (Przedmieście Kaliskie)	2,99
J.A.II (Stare Miasto)	8,37
J.A.III (Płaszczyna)	3,34
J.A.IV (Przedmieście Warszawskie)	4,83
J.A.V (Centrum)	6,15
J.A.VI (Dzielnica Przemysłowa)	5,12
ŚREDNIA DLA MIASTA	4,89

Źródło: Urząd Miejski w Kole

XIV wskaźnik (W14): JAKOŚCIOWY WSKAŹNIK OPISUJĄCY SFERĘ GOSPODARCZĄ NA PODSTAWIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, A TAKŻE SPOTKAŃ ROBOCZYCH ZESPOŁU DS. REWITALIZACJI, PRZEPROWADZONYCH WIZJI LOKALNYCH ORAZ DOSTĘPNYCH DANYCH STATYSTYCZNYCH

Pośrednią przesłanką dla stwierdzenia niskiego poziomu przedsiębiorczości na danym terenie mogą być w szczególności liczne oferty najmu lokali na działalność gospodarczą nie znajdujące przez długi czas najemców lub po prostu lokale-pustostany pozostające przez dłuższy czas bez użytkownika. Jedno i drugie zjawisko – szczególnie jeśli współwystępują oba na raz w znacznym nasileniu – to pośrednia przesłanka dla stwierdzenia niskiego poziomu przedsiębiorczości. Konsultacje i obserwacja w terenie (spacery badawcze) ujawniły, że w szczególności obszar Starego Miasta (J.A.II) charakteryzuje się ofertami najmu lokali użytkowych, oczekujących na kontrahenta. Popyt jest jednak znacznie mniejszy od podaży. Z zaobserwowanego stanu można wnioskować pośrednio, że obecnie rynek nie reaguje zainteresowaniem na istniejącą podaż lokali użytkowych, a więc stopień przedsiębiorczości w analizowanym terenie jest zdecydowanie niski (zapewne w reakcji na obiektywnie trudne warunki prowadzenia działalności gospodarczej i słaby popyt). Podobnie przedstawia się sytuacja z nieruchomościami i lokalami które na omawianym terenie są pustostanami i pozostają nieużytkowane, jednak nie są wystawione do wynajmu, prawdopodobnie ze względu na bardzo zły stan techniczny. Dużą ilość takich obiektów na danym terenie można odczytywać jako brak gotowości rynku do poniesienia nakładów na ich remonty w celu uruchomienia w nich działalności gospodarczej. Jest to więc przesłanka do stwierdzenia ograniczonej atrakcyjności obszaru. Największą koncentrację takich zjawisk zauważyć można na obszarze wyznaczonym jako J.A.II miasta.

Konieczne jest zwiększenie aktywności gospodarczej mieszkańców w celu wzrostu lokalnego rynku pracy. Pod uwagę powinno się tutaj wziąć w szczególności wyznaczoną J.A. II miasta, która tak naprawdę stanowi centrum usług oraz życia gospodarczego całego miasta. To tu są największe potencjały rozwoju, których odpowiednie wykorzystanie przyniesie efekty „promieniujące” na całe miasto. Nie należy jednak zapominać o tym, że na terenie J.A. VI (m.in. tereny po byłych zakładach KORUND) i J.A.II (tereny po ZREMB) miasta znajdują się tereny przemysłowe, które odpowiednio wykorzystane również mogą się przysłużyć poprawie sytuacji w sferze gospodarczej.

Główne problemy w sferze gospodarczej na wyznaczonych jednostkach analitycznych to:

- Niewystarczająca liczba podmiotów gospodarczych szczególnie J.A. II;
- Wyhamowywanie liczby przedsiębiorstw, szczególnie J.A. II, V i VI;
- Duża liczba pustych lokali i niezagospodarowanej przestrzeni szczególnie w J.A. II.
- Duża powierzchnia niewykorzystanych terenów przemysłowych szczególnie J.A. II i V.

3.2.3 SFERA ŚRODOWISKOWA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Jednym z równie ważnych aspektów diagnozy obszarów zdegradowanych jest sfera środowiskowa. Analiza tego obszaru pozwoli na określenie kondycji środowiskowej Koła. Współcześnie nacisk kładzie się na optymalizowanie sytuacji środowiskowej, gdyż ma ona wpływ na jakość życia mieszkańców miasta oraz stanowi o atrakcyjności i potencjale danego terenu. Zatem identyfikacja kondycji środowiska w Kole staje się niezwykle potrzebna w celu wyznaczenia obszarów kryzysowych, wymagających działań interwencyjnych w ramach procesu rewitalizacji.

W przypadku sfery środowiskowej brak możliwości zdobycia szczegółowych danych analitycznych utrudnia wyznaczenie wskaźników. Z tego powodu zdecydowano się głównie wykorzystać informacje zdobyte podczas konsultacji społecznych i desk research.

Sfera środowiskowa w Kole zdiagnozowana została także na podstawie wskaźnika nagromadzenia wyrobów zawierających azbest [m^2].

XV wskaźnik (W15): ILOŚĆ ZINWENTARYZOWANEGO AZBESTU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH MIASTA KOŁA W M^2

Tabela 37 Ilość zinwentaryzowanego azbestu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych miasta Koła w m^2

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	ILOŚĆ ZAINWENARYZOWANEGO AZBESTU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH MIASTA W M^2
J.A.I (Przedmieście Kaliskie)	668,90
J.A.II (Stare Miasto)	7,10
J.A.III (Płaszczyna)	103,66
J.A.IV (Przedmieście Warszawskie)	28,51
J.A.V (Centrum)	55,87
J.A.VI (Dzielnica Przemysłowa)	185,77
ŚREDNIA DLA MIASTA	124,16

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Najwyższe wartości wskaźnika odnotowano w J.A.I i VI miasta. Do wyznaczenia wskaźnika posłużono się danymi z istniejącego lokalnego dokumentu środowiskowego, tzn. Programu

usuwania azbestu – warto zauważyć, że tenże program przewiduje zadania do realizacji, dlatego ich nie powtarzano.

XVI wskaźnik (W16): JAKOŚCIOWY WSKAŹNIK OPISUJĄCY SFERĘ ŚRODOWISKOWĄ NA PODSTAWIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, A TAKŻE SPOTKAŃ ROBOCZYCH ZESPOŁU DS. REWITALIZACJI, PRZEPROWADZONYCH WIZJI LOKALNYCH ORAZ DOSTĘPNYCH DANYCH STATYSTYCZNYCH

W wyniku konsultacji i spacerów badawczych stwierdzono, że istotny potencjał rozwojowy poszczególnych w obszarze środowiskowym tkwi w możliwościach płynących z odpowiedniego zagospodarowania przestrzennego istniejących terenów zielonych, które znajdują się w J.A. II miasta. W chwili obecnej stan przestrzeni publicznej na tym terenie jest niezadowolający. Zasadne jest zagospodarowanie terenów w kierunku rekreacyjnym. Realizacja projektu polegającego na rewitalizacji terenów zielonych wpłynęłaby na poprawę stanu środowiska i pozwoliłaby racjonalnie gospodarować jego zasobami. Usunięcie inwazyjnych gatunków roślin (ograniczenie ich występowania), oczyszczenie terenu pozwoliłoby powstrzymać postępującą na tym terenie degradację środowiska. Zagospodarowanie terenów Błoni wraz z oczyszczeniem starorzecza, oraz rewitalizacja wskazanych terenów zielonych mogłaby być istotnym elementem ożywienia tej jednostki analitycznej. Pozwoliłoby to na zabezpieczenie roślin przed obumieraniem, zróżnicowanych gatunków zwierząt przed wyginięciem. Zastosowanie takich rozwiązań pozwoliłoby poprawić różnorodność biologiczną oraz jej ochronę.

Rozwój terenów zieleni oraz ich kompleksowa modernizacja poprzez ochronę i wykorzystanie potencjału dziedzictwa kulturowego i przyrodniczego przyczyni się do bezpośredniej reintegracji mieszkańców. Działania wspomogą proces tworzenia przyjaznej przestrzeni publicznej. Odnowienie istniejącej infrastruktury oraz obiektów małej architektury zniweluje deficyt podstawowych usług publicznych, miejsc rekreacji i wypoczynku, a także przyczyni się do stworzenia miejsc spotkań w przestrzeni publicznej o standardzie zgodnym z uzasadnionymi oczekiwaniami społeczeństwa.

Przechodząc do punktowych wyzwań środowiskowych mieszkańcy wskazali konieczność rewitalizacji terenów zielonych na terenie J.A. II a także terenów przemysłowych znajdujących się na J.A. VI miasta, w tym zwłaszcza:

- rewitalizacja zieleni miejskiej (Stary Rynek, Nowy Rynek, Grodzka, Asnyka),

- odnowienie zieleńców (Nowy Rynek, Stary Rynek, Nowowarszawska, Mickiewicza),
- pielęgnacja drzew i nowe założenia zieleni (Sejmikowa - teren po byłym składowisku odpadów),
- utworzenie bulwarów wzdłuż wału przeciwpowodziowego jako miejsce kulturowe (miejsce spotkań, miejsce odpoczynku i życia towarzyskiego),
- ul. Toruńska – ścieżka rowerowa,
- tereny po zakładach Korund – likwidacja szkód przemysłowych, obsadzenie południowej części zakładu zielenią izolacyjną.

Kolejnym potencjałem jest aktywizacja gospodarcza terenów dysponujących odpowiednimi zasobami (przemysłowych). Przy czym, w zależności od terenu (i zgodności z innymi dokumentami Miasta) aktywizacja może dotyczyć zarówno branży handlowo-usługowej, mieszkalnej jak i produkcyjnej.

Aby skutecznie zapobiegać zagrożeniom dla środowiska należy intensyfikować współpracę wszystkich jednostek działających w mieście na terenie J.A.. Zadania powinny być skoordynowane także z działaniami sąsiednich gmin w celu zminimalizowania zagrożeń oraz skutków zaistniałych zdarzeń.

Na podstawie konsultacji stwierdzono dużą liczbę budynków wymagających termomodernizacji (szczególnie J.A. II). Miasto podejmuje działania i sukcesywnie przeprowadza termomodernizacje budynków użyteczności publicznej. Podjęcie działań termomodernizacyjnych w obiektach użyteczności publicznej stanowi nie tylko ograniczenie kosztów związanych z eksploatacją, ale przede wszystkim przykład dla mieszkańców Koła. Potrzebne są zatem akcje promocyjne i informacyjno-edukacyjne, które opierać się będą głównie na organizacji lekcji o tematyce i możliwych źródłach różnych programów dopłat do projektów termomodernizacyjnych i zakładających wykorzystanie OZE realizowanych przez osoby prywatne.

Główne problemy w sferze środowiskowej poszczególnych jednostek analitycznych to (na podstawie analizy wskaźnikowej, desk research i konsultacji z mieszkańcami):

- występowanie ponadnormatywnych stężeń zanieczyszczeń w zakresie pyłów zawieszonych (PM_{2,5} oraz PM₁₀) oraz benzo(a)pirenu (patrz: 3.1.4),
- słaba efektywność energetyczna budynków (szczególnie J.A. II),
- zagrożenie zanieczyszczeniami z komunikacji (J.A. II, V i III),

- zanieczyszczenie powietrza spowodowane wykorzystywaniem wysokoemisyjnych paliw do ogrzewania mieszkań (J.A. II, V i III),
- spalanie odpadów komunalnych w paleniskach domowych (wszystkie J.A.),
- dominacja przestarzałych systemów grzewczych (wszystkie J.A.),
- normy hałasu przekroczone w J.A. I miasta (patrz: 3.1.4),
- zagrożenia hałasem komunikacyjnym dla mieszkańców występują przy głównych drogach,
- duży ruch pojazdów w J.A. II, V i III miasta,
- niewystarczająca infrastruktura komunikacyjna (oświetlenie, chodniki, parkingi) szczególnie w J.A. II miasta,
- niewykorzystany potencjał terenów zielonych w J.A. II.

3.2.4 SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA

O potencjale i atrakcyjności danego terenu świadczą także warunki przestrzenno-funkcjonalne, mogą one stać się przyczynkiem do przyciągania nowych mieszkańców lub potencjalnych inwestorów. Określenie obszarów problemowych w tym zakresie dotyczyć będzie przede wszystkim kategorii uwarunkowań przestrzennych.

Podobnie jak w przypadku sfery środowiskowej także w tej sferze brak możliwości zdobycia szczegółowych danych analitycznych utrudnia wyznaczenie wskaźników. Z tego powodu zdecydowano się głównie wykorzystać informacje zdobyte podczas konsultacji społecznych i desk research.

XVII wskaźnik (W17): LICZBA OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY USŁUG SPOŁECZNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

W ramach sfery przestrzenno-funkcjonalnej analizie poddane zostały parametry dotyczące dostępu mieszkańców do poszczególnych usług i obiektów, wpływających na jakość życia mieszkańców danego terenu. Jeśli chodzi o dojazdy do obiektów użyteczności publicznej mieszkańcy korzystają z transportu prywatnego. Istniała jeszcze w 2015 roku linia autobusowa, ale zlikwidowano ją ze względu na niskie zainteresowanie. Analizie poddano liczbę obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców danej jednostki analitycznej.

Tabela 38 Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców jednostki analitycznej

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBĘ OBIEKTÓW INFRASTRUKTURY USŁUG SPOŁECZNYCH NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	0,17
J.A. II (Stare Miasto)	0,14
J.A. III (Płaszczyna)	0,22
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	0,24
J.A. V (Centrum)	0,25
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	0,18
ŚREDNIA DLA MIASTA	0,20

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Największe trudności w bieżącym funkcjonowaniu dotyczą mieszkańców J.A. II, I i VI, którzy posiadają relatywnie ograniczony dostęp do obiektów infrastruktury społecznej.

W pozostałych jednostkach miasta mieszkańcy nie mają większych problemów z dostępem do infrastruktury społecznej. Z poczynionych obserwacji i w wyniku konsultacji społecznych można stwierdzić, że na terenie wyznaczonym jako J.A. II daje się zaobserwować deficyt wielu podstawowych usług publicznych, jednak bardzo wyrazistym przykładem jest deficyt miejsc rekreacji i wypoczynku. Dotyczy to zarówno niedostatecznej liczby miejsc noclegowych, punktów gastronomicznych, placów zabaw dla dzieci, ale też urządzonych terenów rekreacyjnych dla dorosłych. Brakuje także miejsc spotkań w przestrzeniach publicznych o standardzie zgodnym z uzasadnionymi oczekiwaniami. Niska jakość terenów publicznych jest jednym z głównych problemów tej jednostki analitycznej. Jak wcześniej wspomniano brakuje dostępu do terenów wypoczynkowych. Do adaptacji na ten cel świetnie nadają się błonia położone nad Wartą. Na wspomnianym terenie występuje niedobór infrastruktury o charakterze sportowo-rekreacyjnym, a sądząc po popularności takich obiektów na pozostałych terenach miasta, będą się cieszyć powodzeniem, i będą istotnym elementem ożywienia obszaru zdegradowanego.

XVIII wskaźnik (W18): LICZBA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Tabela poniższa prezentuje dane dotyczące liczby zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców J.A.

Tabela 39 Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki analitycznej

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA ZABYTKÓW WPISANYCH DO REJESTRU ZABYTKÓW WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	0,11
J.A. II (Stare Miasto)	0,28
J.A. III (Płaszczyna)	0,05
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	0,00
J.A. V (Centrum)	0,00
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	0,00
ŚREDNIA DLA MIASTA	0,06

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Wartości poniżej średniej referencyjnej dla Koła (0,06) oznaczają, iż w danej strefie jest mniejsza liczba zabytków aniżeli ogółem dla Miasta.

Wskaźnik liczby zabytków na 100 mieszkańców, został uwzględniony w analizie wskaźnikowej ze względu na rys historyczny Koła. Koło ponadto należy do miast turystycznych, gdzie turyści najczęściej odwiedzają wspomniane miejsca historyczne w tym np.: zabytki. Uwzględnienie tego wskaźnika w analizie jest zasadne zważywszy iż, dostępność zabytków wpływa na atrakcyjność turystyczną danego miejsca. Jeśli w danej strefie jest znikoma liczba zabytków lub brak zabytków, turyści nie odwiedzają danego miejsca i nie generują dodatkowych dochodów dla tamtejszej społeczności.

XIX wskaźnik (W19): JAKOŚCIOWY WSKAŹNIK OPISUJĄCY SFERĘ PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNĄ NA PODSTAWIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, A TAKŻE SPOTKAŃ ROBOCZYCH ZESPOŁU DS. REWITALIZACJI, PRZEPROWADZONYCH WIZJI LOKALNYCH ORAZ DOSTĘPNYCH DANYCH STATYSTYCZNYCH

Na terenie Koła, wszystkie domy/mieszkania są wyposażone w wodę. Na terenie Koła jest tylko 398 punktów (domów/mieszkań) niewyposażonych w sieć kanalizacyjną. Należy do nich J.A. II miasta, który nie jest w pełni wyposażony w sieć kanalizacyjną, natomiast sieć wodociągowa jest przestarzała i wymaga modernizacji. Odróżnia to ten teren od pozostałych obszarów, które są nowsze i w pełni wyposażone w sieć kanalizacyjną. Istotnym problemem jest stan instalacji sieciowych na terenach poprzemysłowych (J.A. VI miasta). Zmiany właścicielskie spowodowały niedostosowanie aktualnej struktury do nowych podziałów.

Na podstawie spacerów badawczych i konsultacji społecznych stwierdzono, że wiele ulic na J.A. II miasta jest zniszczonych, asfalt pozapadany przy studniach kanalizacyjnych, występują liczne spękania, ubytki. Krawężniki skruszone, połamane. Chodniki są w bardzo złym stanie, płyty

chodnikowe są skruszone, z licznymi uszczerbkami oraz nierównościami stanowią zagrożenie uszkodzenia kołczyń oraz uniemożliwiają poruszanie się wózkami. Latarnie z oprawami sodowymi, często ulegają awariom. W związku z tym występuje wskazanie do modernizacji oświetlenia ulicznego na nowoczesne, o niskim poborze energii. Uzyska się zarówno niższą emisję jak i oszczędności finansowe. Jednocześnie poprawiona zostanie estetyka. Na pozostałych terenach miasta także występują podobne problemy, ale nie w aż tak zaawansowanym stopniu.

W Kole elementy naruszające ład przestrzenny to kompozycja przestrzeni, niska efektywność energetyczna budynków, niewłaściwie zagospodarowane tereny zielone czy też niewykorzystany potencjał zabytkowych obiektów. Właściwy ład przestrzenny charakteryzuje się:

- przestrzeganiem podstawowych funkcji poszczególnych terenów w celu unikania kolizji w zagospodarowaniu przestrzeni,
- dążeniem do koncentracji zabudowy w obrębie terenów wyznaczonych do rozwoju osadnictwa, ograniczenie lokalizacji zabudowy rozproszonej,
- intensyfikacją wykorzystania terenów przeznaczonych do zainwestowania,
- przestrzeganiem form architektonicznych wynikających z uwarunkowań kulturowych m.in. w obrębie terenu miasta, wewnątrz stref ochrony konserwatorskiej,
- zachowaniem walorów krajobrazowych jako głównego i niepowtarzalnego komponentu kreującego tożsamość obszaru gminy.

W Kole za teren zdegradowany pod względem przestrzennym można uznać centralną część J.A. II i VI – gdzie konieczne jest przeprowadzenie działań naprawczo-rewitalizacyjnych. W efekcie miasto Koło, a w szczególności wyznaczona J.A. II, jest mało funkcjonalne i przyjazna dla mieszkańców oraz odwiedzających. Zauważane są problemy generowane przede wszystkim przez niedostatki infrastrukturalne, których genezy należy upatrywać w niezapewnieniu poszczególnym obszarom właściwych i koniecznych elementów. Ponadto na terenie J.A. II i VI znajdują się tereny przemysłowe, które w chwili obecnej niszczej. Ich odpowiednie wykorzystanie i zagospodarowanie mogłoby przyczynić się do poprawy jakości w sferze przestrzenno-funkcjonalnej tych terenów oraz mogłoby mieć również pozytywny wpływ na pozostałe sfery (społeczną, gospodarczą, środowiskową i techniczną). Na podstawie konsultacji stwierdzono także, że w Kole występują niedostatki mieszkań socjalnych

i komunalnych. Szczególnie duża ilość wniosków o mieszkanie socjalne (komunalne) pochodzi z J.A. II miasta.

3.2.5 SFERA TECHNICZNA – ANALIZA WSKAŹNIKOWA

Wskaźnikiem użytym do oceny poziomu rozwoju poszczególnych jednostek analitycznych miasta w sferze technicznej jest wiek budynków mieszkaniowych, który pozwala w sposób przybliżony na dokonanie oceny potencjalnych potrzeb remontowych budynków w zakresie ich ocieplenia, modernizacji elementów konstrukcji czy też instalacji.

XX wskaźnik (W20): LICZBA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH SPRZED 1989 ROKU W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH

Tabela poniższa prezentuje dane dotyczące liczby budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych.

Tabela 40 Liczba budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych

JEDNOSTKA ANALITYCZNA	LICZBA BUDYNKÓW MIESZKALNYCH SPRZED 1989 ROKU W PRZELICZENIU NA 100 MIESZKAŃCÓW WYZNACZONYCH JEDNOSTEK ANALITYCZNYCH
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	14,98
J.A. II (Stare Miasto)	5,88
J.A. III (Płaszczyna)	5,15
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	4,32
J.A. V (Centrum)	3,39
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	5,86
ŚREDNIA DLA MIASTA	5,67

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Terenami o najwyższym udziale substancji budowlanej powstałej przed 1989 r., przekraczającymi średni poziom dla miasta są J.A. II, I i VI. J.A. nr II i VI stanowią osiedla o znaczącym udziale zabudowy jednorodzinnej – mieszkań wybudowanych w II połowie XX. wieku. J.A. II stanowi centrum miasta z częściową zabudową historyczną – kamienicami skoncentrowanymi wokół rynku, uzupełnianą północy zabudową blokową i jednorodziną z różnych okresów. Większość budynków wybudowanych wcześniej nie jest właściwie ocieplona i korzysta z нефunkcjonalnych i nie ekologicznych źródeł ciepła. Jednakże na przestrzeni ostatnich lat coraz intensywniej i skuteczniej termomodernizuje się budynki – nie tylko użyteczności publicznej. Również wiele budynków jednorodzinnych w mieście. Oczywiście przekłada się to na poprawę ich jakości pod względem energetycznym i technicznym.

XXI wskaźnik (W21): JAKOŚCIOWY WSKAŹNIK OPISUJĄCY SFERĘ TECHNICZNĄ NA PODSTAWIE KONSULTACJI SPOŁECZNYCH, A TAKŻE SPOTKAŃ ROBOCZYCH ZESPOŁU DS. REWITALIZACJI, PRZEPROWADZONYCH WIZJI LOKALNYCH ORAZ DOSTĘPNYCH DANYCH STATYSTYCZNYCH

Na podstawie konsultacji społecznych stwierdzono, że główne problemy w sferze technicznej miasta to:

- braki w termomodernizacji,
- słaba efektywność energetyczne budynków,
- brak mieszkań socjalnych,
- duża liczba niewykorzystanych terenów przemysłowych szczególnie w J.A. II i VI miasta,
- brak sukcesywnej wymiany pieców.

4 WYZNACZENIE OBSZARÓW ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI

4.1 WYZNACZENIE OBSZARU ZDEGRADOWANEGO

Zgodnie z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju z 3 lipca 2015 r. obszar zdegradowany to obszar znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu koncentracji negatywnych zjawisk społecznych, oraz w przypadku występowania na nim ponadto co najmniej jednego z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych lub technicznych.

Dla potrzeb "Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koło na lata 2017-2023" przeprowadzono identyfikację obszarów problemowych w ujęciu społecznym, gospodarczym, przestrzennym i środowiskowym. Założono, że za obszar spełniający kryterium koncentracji problemów uznane zostaną te z wcześniej wyznaczonych obszarów, które na 21 analizowanych wskaźników spełnią co najmniej kryteria:

- występowaniem kryzysu w sferze społecznej (minimum sześć wskaźników),
- występowaniem kryzysu w sferze środowiskowej,
- występowaniem kryzysu w sferze funkcjonalno-przestrzennej,
- występowaniem kryzysu w strefie gospodarczej,
- występowaniem kryzysu w sferze technicznej.

Tabela 41 Zestawienie wykorzystanych wskaźników

LP.	WSKAŹNIK	SFERA
1	Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostkach analitycznych	społeczna
2	Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
3	Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
4	Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
5	Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych na wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
6	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
7	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
8	Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
9	Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
10	Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	społeczna
11	Zdawalność egzaminu gimnazjalnego w podziale na jednostki	społeczna

	analityczne – średnia wyników uczniów	
12	Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców wieku produkcyjnym poszczególnych jednostek analitycznych	gospodarcza
13	Stosunek średniej liczby wykreślonych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 do średniej liczby aktywnych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 na wyznaczonych jednostkach analitycznych	gospodarcza
14	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę gospodarczą na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych jednostek analitycznych	gospodarcza
15	Ilość zinwentaryzowanego azbestu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych miasta Koła w m ²	środowiskowa
16	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę środowiskową na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych jednostek analitycznych	środowiskowa
17	Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	przestrzenno-funkcjonalna
18	Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	przestrzenno-funkcjonalna
19	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę przestrzenno-funkcjonalną na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych jednostek analitycznych	przestrzenno-funkcjonalna
20	Liczba budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych	techniczna
21	Jakościowy wskaźnik opisujący sferę techniczną na podstawie konsultacji społecznych, a także spotkań roboczych Zespołu ds. rewitalizacji, przeprowadzonych wizji lokalnych oraz dostępnych danych statystycznych dla poszczególnych jednostek analitycznych	techniczna

Źródło: opracowanie własne

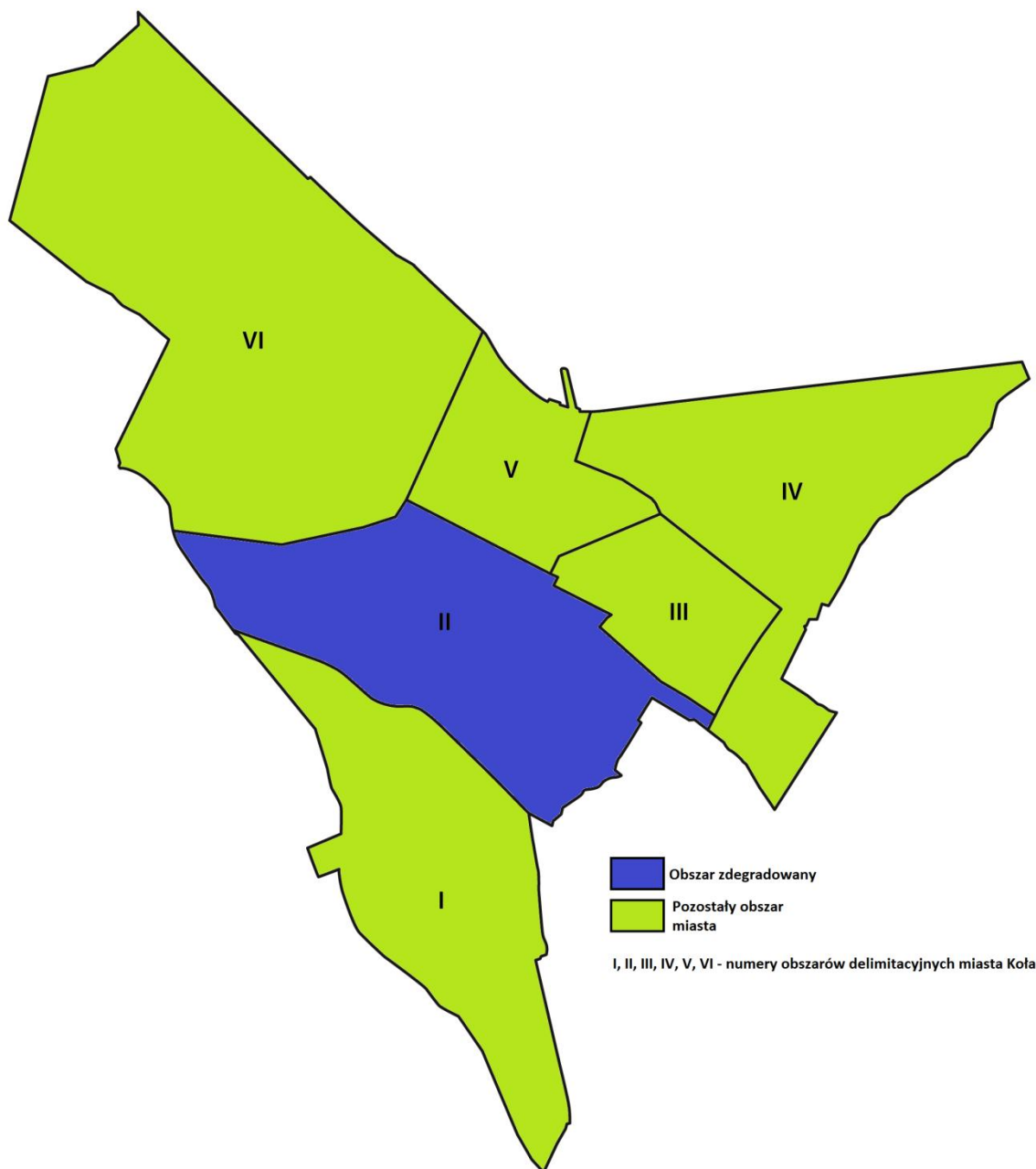
Poniżej zestawiono w tabeli wartości poszczególnych wskaźników dla każdego z wyznaczonych obszarów (w strefie społecznej przedstawiono tylko sumę wskaźników wskazujących na stan kryzysowy). Kolorem niebieskim zaznaczono wartości wskazujące na sytuację kryzysową. Oprócz tego dla sfery gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej (W14, W16, W19 i W21) zaznaczono – na podstawie powyższych rozdziałów – czy występują problemy w danych sferach (TAK – występują, NIE – nie występują).

Tabela 42 Zestawienie wskaźników sfery społecznej

J.A./WSKAŹNIK	SFERA SPOŁECZNA	SFERA GOSPODARCZA			SFERA ŚRODOWISKOWA		SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA			SFERA TECHNICZNA		SUMA
	W1-W11	W12	W13	W14	W15	W16	W17	W18	W19	W20	W21	
J.A. I (Przedmieście Kaliskie)	4	25,75	2,99	NIE	668,90	TAK	0,17	0,11	NIE	14,98	NIE	8
J.A. II (Stare Miasto)	9	10,60	8,37	TAK	7,10	TAK	0,14	0,28	TAK	5,88	TAK	17
J.A. III (Płaszczyna)	2	23,16	3,34	NIE	103,66	TAK	0,22	0,05	NIE	5,15	NIE	4
J.A. IV (Przedmieście Warszawskie)	3	21,75	4,83	NIE	28,51	TAK	0,24	0,00	NIE	4,32	NIE	5
J.A. V (Centrum)	4	17,00	6,15	NIE	55,87	TAK	0,25	0,00	NIE	3,39	NIE	8
J.A. VI (Dzielnica Przemysłowa)	4	20,17	5,12	TAK	185,77	TAK	0,18	0,00	TAK	5,86	TAK	13

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Przeprowadzona analiza pozwoliła wyznaczyć tereny (J.A.) o największej koncentracji negatywnych zjawisk wg liczby wskaźników. Na tej podstawie wyznaczono obszar zdegradowany. W jego skład wchodzi cały teren wyznaczony jako J.A. II miasta. Rozmieszczenie przestrzenne obszarów zdegradowanych na terenie Koła przedstawia poniższa mapa.



Rysunek 5 Obszar zdegradowany na tle mapy delimitacyjnej

Wyznaczony za pomocą analizy wskaźnikowej obszar jest zbieżny ze wskazaniami Strategii Rozwoju Miasta Koła na lata 2016-2020. Obszar zdegradowany w mieście Koło zajmuje

powierzchnię 280 ha co stanowi 20,21% powierzchni miasta. Obszar ten jest zamieszkały przez 3.521 osób co stanowi 16,01% mieszkańców miasta.

4.2 WYZNACZENIE OBSZARU REWITALIZACJI

Wytyczne Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 określają, że do wyznaczenia obszaru rewitalizacji należy kierować się następującymi przesłankami:

- obszar rewitalizacji to całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację,
- obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic,
- obszar rewitalizacji to obszar o istotnym znaczeniu dla rozwoju lokalnego,
- obszar rewitalizacji nie może obejmować terenów większych niż 20% gminy oraz nie może być zamieszkiwany przez więcej niż 30% mieszkańców gminy,
- w skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny przemysłowe (w tym portowe i powydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

Przyjęte założenia oraz procedura badawcza pozwoliła określić, że wszystkie powyższe warunki spełnia obszar określony jako J.A. II miasta, charakteryzujący się najwyższą koncentracją obszarów problemowych w podsystemie społecznym przy jednoczesnym występowaniu kryzysu w obszarze gospodarczym, środowiskowym, technicznym i przestrzenno-funkcjonalnym, wskazany jako teren zdegradowany.

Ponieważ możliwości przygotowania miejsc pracy, miejsc służących aktywizacji społecznej mieszkańców na terenie J.A. II są ograniczone, po odbytych wizjach lokalnych i spacerach badawczych postanowiono, że część projektów i przedsięwzięć rewitalizacyjnych może zostać przeprowadzona na terenie JA VI (konkretnie na terenach przemysłowych), oraz J.A. I (działania związane z opieką zdrowotną). Projekty te będą miały duży wpływ na mieszkańców przede wszystkim obszaru rewitalizacji (ponieważ te projekty są kierowane głównie w ich

stronę). Jednakże można zauważyć, że również mieszkańcy pozostałych obszarów miasta skorzystają na tym, że projekty rewitalizacyjne będą realizowane na terenach J.A. VI. Tereny mają duży potencjał w dziedzinie zaspokajania potrzeb społecznych (miejsca pracy, integracja, rozwój przedsiębiorczości). Co istotne, tereny te należą do prywatnych inwestorów, którzy są, jak wynika z odbytych z nimi debat, zainteresowani włączeniem się w działania rewitalizacyjne. Dowodem na to są złożone przez nich projekty przedsięwzięć. Tereny, na których będą realizowane przedsięwzięcia rewitalizacyjne to:

- teren po zakładach Korund (należący do zakładów Saint Gobain),
- teren w rejonie ulic Toruńska/Zakładowa/Przemysłowa,
- teren w rejonie ulic Toruńska/Towarowa.

W dalszej części Programu zostaną opisane konkretne przedsięwzięcia dotyczące tych terenów i ich wpływ na mieszkańców obszaru rewitalizacji.

Na wyznaczonym obszarze rewitalizacji planowane są działania rozwojowe (prowadzone przez miasto Koło oraz przez zainteresowanych interesariuszy) we wszystkich obszarach problemowych. Granice obszaru rewitalizacji przebiegają zgodnie z granicami działek ewidencyjnych. **Do obszaru rewitalizacji zaliczono tereny obszaru zdegradowanego z wyłączeniem terenów niezamieszkałych wzdłuż rzeki Warty i samej rzeki.**

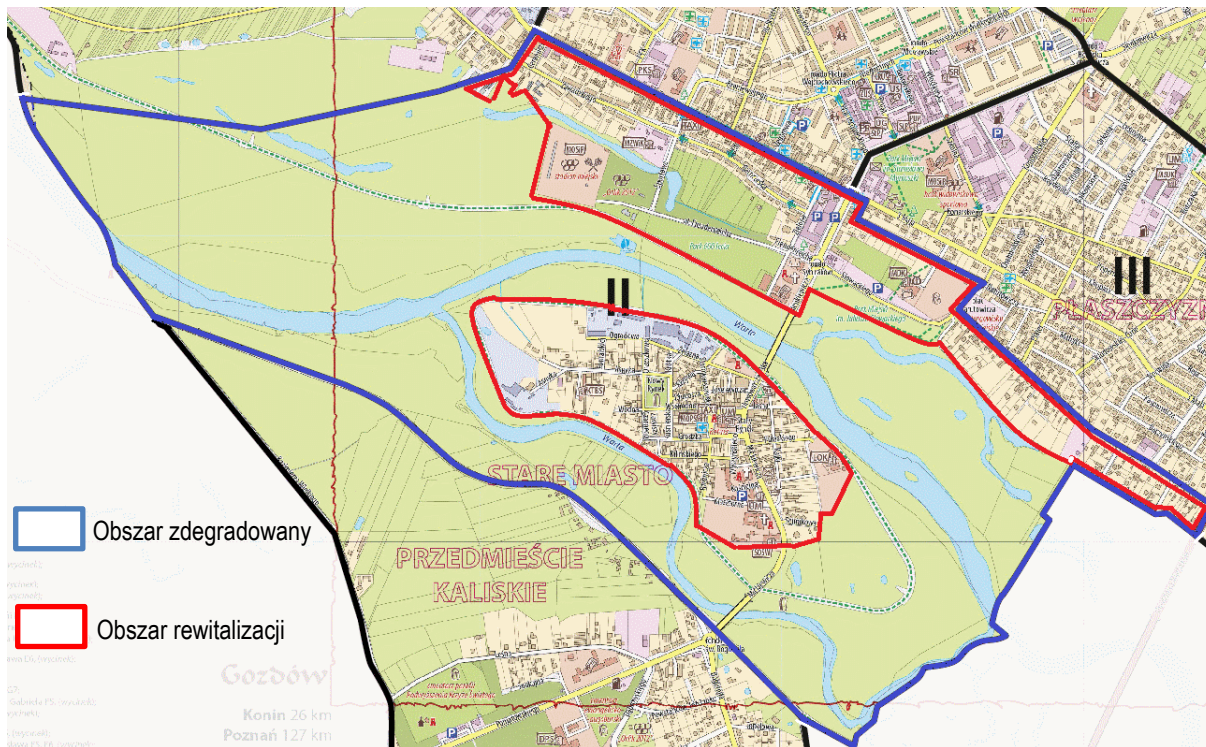
Wg Wytycznych Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 „Obszar rewitalizacji nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy.”

Tabela 43 Wskaźniki koncentracji obszaru rewitalizacji dla miasta Koła

OBSZAR REWITALIZACJI	POWIERZCHNIA	LICZBA MIESZKAŃCÓW
Dane obszaru rewitalizacji	89,3795 ha	3.521
Udział procentowy	6,45%	16,01%

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Do rewitalizacji na terenie Gminy Miejskiej Koło wyznaczony został obszar, który obejmuje powierzchnię 89,3795 ha oraz 3.521 mieszkańców. Na wyznaczonym obszarze prowadzona będzie kompleksowa rewitalizacja (działania rozwojowe we wszystkich obszarach problemowych), zakładająca optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań tego obszaru oraz wzmacnianie jego lokalnych potencjałów we współpracy z lokalną społecznością. Poniższa mapa pokazuje obszar rewitalizacji. Oznaczony jest on czerwoną kreską.



Rysunek 6 Obszar rewitalizacji na tle J.A. II

Rysunek poglądowo obrazuje różnicę w powierzchni obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

4.3 POGŁĘBIONA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI

Obszar rewitalizacji to obszar koncentracji niekorzystnych zjawisk społecznych (starzenie się społeczeństwa, depopulacja, ubóstwo, niski poziom kapitału społecznego i edukacji, przestrzennych (problemy komunikacyjne, niewykorzystane przestrzenie, brak przestrzeni publicznych) braki w infrastrukturze technicznej (niski poziom zasobu mieszkaniowego i efektywności energetycznej budynków), środowiskowych i gospodarczych.

W chwili obecnej teren nie spełnia funkcji centrum. Jest tylko przestrzenią o właściwościach komunikacyjnych – głównie tranzytowych (ze względu na most na Warcie). Brakuje obiektów sportowych, terenów rekreacyjnych. Obszar koncentracji niekorzystnych zjawisk w strukturze przestrzennej (niszczące obiekty zabytkowe). Udział osób bezrobotnych w populacji mieszkańców w wieku produkcyjnym obszarów rewitalizacji (6,93%) jest wyższy niż średnia dla miasta, wynosząca 6,21%. Na obszarze rewitalizacji osoby długotrwale pozostające bez pracy stanowią ponad 50% osób bezrobotnych. Wśród bezrobotnych przeważają osoby młode do 35 roku życia, a duża część zarejestrowanych bezrobotnych to osoby z wykształceniem zasadniczym zawodowym i gimnazjalnym. Bezrobocie, obok migracji młodych ludzi do miast, jest uznawane przez mieszkańców jako jedno z największych zagrożeń społecznych w mieście. Na wyznaczonych obszarach rewitalizacji z zasiłków

stałych, okresowych i celowych korzysta więcej osób niż na pozostałym obszarze miasta (odpowiednio 0,93%, 2,58% i 4,38% osób korzystających). Podczas rozmów mieszkańcy skarżą się na nie najlepszy dostęp do opieki zdrowotnej, zarówno o charakterze przychodni jak i szpitalnej, mimo stosunkowo bliskiego położenia szpitala miejskiego (ok. 1 km od granicy obszaru). Można tu przypomnieć, że 31,25% respondentów badania ankietowego wskazało dofinansowanie opieki zdrowotnej i badań profilaktycznych jak istotny czynnik rozwoju, a 25% jako taki wskazało aktywizację osób starszych i opiekę nad nimi. Stąd wskazane w niniejszym dokumencie działania o charakterze prewencyjnym. Był to jeden z najczęściej wymienianych elementów w badaniach ankietowych. Być może bezpośrednim powodem jest fakt, że na obszarze rewitalizowanym mieszczą się zaledwie trzy gabinety lekarskie z kontraktem NFZ, w tym stomatolog, laryngolog i słownie JEDNA poradnia o charakterze ogólnym (przy ul. Toruńskiej 28, na północnej rubieży obszaru rewitalizowanego). Tymczasem SPZOZ w Kole (szpital) organizował tzw. "białe soboty" i "białe niedziele", w czasie których świadczone nieodpłatne usługi, w tym np.:

- badania laboratoryjne (poziom cukru, poziom hemoglobiny glikolizowanej, ciśnienie, poziom cholesterolu i trójglicerydów, BMI);
- EKG;
- badania lekarskie i ocena stanu zdrowia na podstawie badania i wyników badań;
- badania mammograficzne;
- prowadzone były szkolenia na temat profilaktyki i promocji zdrowia;
- porady w zakresie opieki paliatywnej i hospicjum domowego a także pacjentom z chorobą nowotworową;
- we współpracy z SANEPID-em podawane były szczepienia i prowadzone były pogadanki na temat szczepień;
- we współpracy ze Strażą Pożarną i Policją prowadzone były szkolenia z zakresu udzielania pierwszej pomocy.

Akcje kierowane są do wszystkich mieszkańców Koła, niemniej ze względu na położenie szpitala służą głównie mieszkańcom Starego Miasta (J.A.II) i Przedmieścia Kaliskiego (J.A.I) Poniżej podano liczby uczestników dwóch ostatnich akcji przeprowadzonych w 2017 roku:

"BIAŁA NIEDZIELA" - łącznie uczestniczyło 280 osób, w tym:

- mieszkańcy Starego Miasta: 120 osób;
- mieszkańcy Przedmieścia Kaliskiego: 96 osób;
- pozostali mieszkańcy: 64 osoby.

"BIAŁA SOBOTA" - łącznie uczestniczyło 230 osób, w tym:

- mieszkańcy Starego Miasta: 103 osoby;
- mieszkańcy Przedmieścia Kaliskiego: 82 osoby
- pozostali mieszkańcy: 45 osób.

Zaprezentowane powyżej liczby potwierdzają co najmniej dwa wcześniej wymienione tematy: wagę dostępu do lekarzy specjalistów, w tym bezpłatnych badań oraz rolę szpitala miejskiego dla mieszkańców OR.

Na obszarze występuje także podwyższony poziom przestępczości (2,50 przestępstw na 100 osób) w porównaniu ze średnią dla miasta (1,17 przestępstw na 100 osób). Jednocześnie obserwowana jest niższa aktywność społeczna mieszkańców, przejawiająca się korzystaniem z działań Miejskiego Domu Kultury i Biblioteki, a także wspólnego spędzania czasu, także ze względu na brak miejsc, które umożliwiłyby mieszkańcom wspólne organizowanie wolnego czasu. Na obszarze rewitalizacji działa także mniej organizacji społecznych (0,26) niż średnio w mieście na 100 mieszkańców (0,27). Na obszarze rewitalizacji bardzo dużo osób korzysta z pomocy opieki społecznej (11,73 osób na 100 osób – średnia dla miasta 6,12), w tym z powodu ubóstwa 7,10 osób na 100 osób (średnia dla miasta 3,86). W centrum miasta obserwowane jest także zjawisko pustoszenia domostw, gdyż mieszkańcy podejmują decyzje o zamieszkaniu w bardziej atrakcyjnych częściach miasta lub poza miastem. Ponadto w wybranym obszarze wystąpiły także niekorzystne zjawiska w sferze gospodarczej, środowiskowej, funkcjonalno-przestrzennej i technicznej. Stosunkowo niska jest przedsiębiorczość mieszkańców, przejawiająca się chęcią prowadzenia własnej działalności gospodarczej. Wysoki jest udział niszczących terenów zielonych, w tym w szczególności brak jest terenów zielonych zagospodarowanych na błoniach, a także terenów przeznaczonych do rozwoju turystyki i rekreacji w atrakcyjnych miejscach obszaru. W centrum miasta i w pozostałych podobszarach rewitalizacji występuje duże nagromadzenie wyrobów zawierających azbest, co ma negatywny wpływ na zdrowie mieszkańców. Ponadto stare budynki w centrum miasta są ogrzewane niskowydajnymi źródłami energii, co powoduje, iż w centrum występuje niska emisja, która także wymaga podjęcia działań w ramach termomodernizacji budynków. Dodatkowo niszcząca infrastruktura techniczną w centrum miasta postrzegana jest jako negatywne zjawisko, wymagające wyeliminowania. Drogi gminne w obszarze rewitalizacji są w złym stanie technicznym, brakuje chodników, miejsc

parkingowych i ścieżek rowerowych, które w znacznym stopniu poprawiłyby jakość komunikacji.

Oprócz diagnozy ilościowej do oceny sytuacji wykorzystano konsultacje, ankietyzację (CAWI i w wersji papierowej), formalne jak i niesformalizowane kontakty, zarówno podczas wizyt terenowych jak i odbywających się dzięki nawiązaniu bezpośrednich kontaktów przez redaktorów dokumentu z osobami zainteresowanymi zagadnieniami rewitalizacji. O wszelkich formach działań interesariusze byli szeroko informowani, zarówno poprzez prasę lokalną jak i popularny portal lokalny, przez afisze i specjalnie przygotowane elementy na stronie internetowej Miasta.

Należy wspomnieć, że mimo każdorazowej informacji prezentowanej przy wszystkich formach kontaktu z interesariuszami podkreślającej, że słowo „rewitalizacja” w rozumieniu aktualnie przygotowywanych programów dotyczy głównie rewitalizacji społecznej to większość rozmówców koncentrowała się na działaniach „twardych”. W związku z tym potrzeby w zakresie działań miękkich były określone głównie na podstawie badań, wiedzy zaangażowanych ekspertów (związanych z Miastem – np. z MOPS jak i zewnętrznych z firmy Remedis SA¹⁶). Na podstawie zebranych informacji od interesariuszy i ekspertów przygotowano poniższą analizę SWOT dla obszaru rewitalizowanego.

Tabela 44 Analiza SWOT – pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji

Sfera	SWOT	Opis
SPOŁECZNA	Silne strony	<ul style="list-style-type: none"> • dostępność do placówek szczebla gminnego i powiatowego • działające stowarzyszenia i organizacje społeczne • możliwość wzrostu zatrudnienia w sektorze usługowym lub sektorze usług społecznych, • możliwość wzrostu zatrudnienia w innych branżach (np. handel, transport).
	Słabe strony	<ul style="list-style-type: none"> • brak wystarczającego dostępu do infrastruktury sportowej, rekreacyjnej na OR, • słaba dostępność do systemu opieki zdrowotnej (jedna przychodnia o charakterze ogólnym na terenie OR, • niedoinwestowana infrastruktura kulturalna (Miejski Dom Kultury), • brak organizacji czasu wolnego dla dzieci i młodzieży, • brak wystarczającej oferty dla rosnącej grupy seniorów, • problemy demograficzne (starzenie się społeczeństwa), • problem bezrobocia, • problem bezrobocia długotrwałego, • niewystarczająca oferta zagospodarowania czasu wolnego dla mieszkańców i problemy komunikacyjne z dojazdem do usług, • występowanie barier architektonicznych dla niepełnosprawnych,

¹⁶ Konsultanci i eksperci firmy REMEDIS SA mieli w czasie ostatnich kilku lat okazję do wielokrotnych kontaktów zarówno z Gminą Miejską Koło jak i z otaczającą miasto gminą wiejską. Były to począwszy od 2015 roku prace nad przygotowaniem budownictwa socjalnego/komunalnego dla Miasta Koła, przygotowanie Strategii Rozwoju Miasta Koła, przygotowanie Strategii Rozwoju Gminy Koło, przygotowanie Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Koło.

		<ul style="list-style-type: none"> • duża liczba rodzin i osób korzystająca z usług pomocy społecznej.
	Szanse	<ul style="list-style-type: none"> • szpital miejski w odległości ok. 1 km od granicy OR, • działania aktywizujące bezrobotnych, • szkolenia, zajęcia, warsztaty dla osób zagrożonych wykluczeniem społecznym, • wzbogacenie oferty kulturalnej, rekreacyjnej i sportowej dla wszystkich grup wiekowych mieszkańców OR.
	Zagrożenia	<ul style="list-style-type: none"> • wzrost bezrobocia, • starzenie się społeczeństwa, • stagnacja społeczna, • mała aktywność mieszkańców, • dziedziczenie biedy, • patologie społeczne.
GOSPODARCZA	Silne strony	<ul style="list-style-type: none"> • silny sektor prywatny
	Słabe strony	<ul style="list-style-type: none"> • brak zainteresowania inwestorów strategicznych, • brak pracy dla ludzi młodych i wykształconych, • duża liczba pustych lokali i niezagospodarowanej (bądź zdegradowanej) przestrzeni, • brak aktywności społecznej w kierunku otwierania własnych przedsiębiorstw, • duża liczba wyrejestrowanych przedsiębiorstw.
	Szanse	<ul style="list-style-type: none"> • napływ inwestorów zewnętrznych, • rozwój małej przedsiębiorczości, • wykorzystanie wsparcia PUP w aktywizacji bezrobotnych i wspieraniu zatrudnienia, • wykorzystanie potencjału turystycznego OR do ożywienia gospodarki.
	Zagrożenia	<ul style="list-style-type: none"> • wysokie koszty rozpoczęcia i prowadzenia działalności gospodarczej, • OR nie ma lokalizacji na inwestycje o charakterze przemysłowym.
ŚRODOWISKOWA	Silne strony	<ul style="list-style-type: none"> • występowanie różnych form ochrony przyrody, • determinacja miasta Koła w zakresie realizacji Planu Gospodarki Niskoemisyjnej, • coraz wyższa świadomość mieszkańców w zakresie postępowania i konieczności eliminowania azbestu.
	Słabe strony	<ul style="list-style-type: none"> • słaba efektywność energetyczna budynków, • duże zagrożenie zanieczyszczeniami z komunikacji i ogrzewania budynków, • intensywny ruch samochodowy, w tym ruch dużych samochodów, • braki w infrastrukturze komunikacyjnej (parkingi, chodniki, oświetlenie), • spalanie odpadów komunalnych w paleniskach domowych, • dominacja przestarzałych systemów grzewczych, • utrudnienia komunikacyjne, • brak zagospodarowania terenów zielonych (parków oraz terenów przy zamku) powoduje niszczenie przyrody przez mieszkańców i turystów w okolicy.
	Szanse	<ul style="list-style-type: none"> • odpowiednie zagospodarowanie zalewu terenów zielonych (parki, łąki) • rozwój bazy rekreacyjno-wypoczynkowej
	Zagrożenia	<ul style="list-style-type: none"> • zwiększanie się ruchu samochodowego, • zagrożenie hałasem komunikacyjnym, • braki w infrastrukturze mającej chronić środowisko, • niewystarczająca efektywność energetyczna budynków, • obecność odpadów zawierających azbest, • opóźnienia w realizacji inwestycji proekologicznych, • zbyt niska świadomość ekologiczna mieszkańców.
PRZESTRZENNO - FUNKCJONALNA	Silne strony	<ul style="list-style-type: none"> • walory historyczno-kulturowe OR, • obecność wielu zabytków, • walory przyrodnicze miasta, • obecność budynków i stref wartościowych architektonicznie • dobre zaopatrzenie gminy w infrastrukturę zdrowotną
	Słabe strony	<ul style="list-style-type: none"> • niewykorzystanie walorów, przyrodniczych i historycznych, • braki w infrastrukturze technicznej, w tym okołodrogowej, • brak wyeksponowania walorów obiektów i przestrzeni wartościowych kulturowo

		<ul style="list-style-type: none"> i artystycznie, • brak dostatecznego zagospodarowanych terenów zielonych, • braki w infrastrukturze sportowej, rekreacyjnej, kulturowej, • braki w infrastrukturze kanalizacyjnej, • braki w stanie technicznym infrastruktury zdrowotnej, • brak infrastruktury przy obiektach zabytkowych (np. parkingi, chodniki).
	Szanse	<ul style="list-style-type: none"> • rozwój funkcji rekreacyjnych i sportowych, • odnowa obiektów zabytkowych, • uporządkowanie przestrzeni miejskiej w aspekcie ruchu komunikacyjnego, infrastruktury około komunikacyjnej (parkingi, chodniki, oświetlenie), • działania promujące miasto w praktyce część OR.
	Zagrożenia	<ul style="list-style-type: none"> • brak wystarczających środków finansowych
TECHNICZNA	Silne strony	<ul style="list-style-type: none"> • podnoszenie standardu mieszkań, • zrealizowane inwestycje w infrastrukturze administracyjnej.
	Słabe strony	<ul style="list-style-type: none"> • braki w termomodernizacji, • słaba efektywność energetyczne budynków, • brak mieszkań socjalnych i komunalnych, • brak wymiany pieców.
	Szanse	<ul style="list-style-type: none"> • podnoszenie standardu mieszkań, • budowa lub przebudowa starych budynków na mieszkania socjalne, • promowanie termomodernizacji.
	Zagrożenia	<ul style="list-style-type: none"> • wysokie koszty modernizacji, • brak środków finansowych w budżecie Gminy Miejskiej Koło.

Źródło: Na podstawie zebranych informacji od interesariuszy i ekspertów

Podsumowanie potrzeb w zakresie rewitalizacji – na podstawie konsultacji, spotkań, spacerów badawczych i opinii ekspertów.

Największą potrzebą są działania aktywizujące mieszkańców obszaru rewitalizacji. Aktywizacja oznacza przede wszystkim wyrwanie ludzi ze stanu apatii. Apatii wynikającej z obserwacji stopniowego zaniku dotychczasowego życia. Warto wspomnieć, że duża część mieszkańców obszaru rewitalizacji to ludzie starsi, pamiętający czasy sprzed 1989 roku, kiedy „wszyscy mieli pracę”, miasto kwitło i rozbudowywało się. Niestety przekazują część tej apatii następnym pokoleniom. To nakłada się na faktyczną degradację i tworzą się mechanizmy dziedziczenia biedy i apatii. Ze względu na różne potrzeby różnych grup wiekowych należy odróżnić działania na rzecz seniorów, dzieci i młodzieży oraz będących „pomiędzy” osób w wieku produkcyjnym. Działania na rzecz seniorów mają służyć głównie wypełnieniu ich czasu interesującymi zajęciami, wyciągającymi ich z domu. Oczywiście, w miarę możliwości wykorzystaniu ich wiedzy i doświadczenia. Dzieci i młodzież to bardzo wymagający partner do działania, przede wszystkim dla tego, że ofertę dla nich często przygotowują ludzie nie rozumiejący ich świata. Tempo przemian jest przeogromne. Warto tu przypomnieć, że ci ludzie nie znają Polski sprzed 1989 roku, nie znają świata bez Google (rok założenia 1998), założony w 2004 serwis społecznościowy Facebook uważają za przeznaczony dla rodziców, a sami wolą korzystać ze Snapchat-a uruchomionego w 2011 roku. Aby do nich dotrzeć z ofertą trzeba

naprawdę dobrego podejścia. Wreszcie osoby w sile wieku. Tu jest najłatwiej i najtrudniej zarazem. Najłatwiej - bowiem te osoby mają potrzebę mieszkania w „ładnym” mieście i korzystania z ciekawej oferty zagospodarowania czasu wolnego. Najtrudniej z kolei dlatego, że potrzeba dla nich miejsc pracy, na co miasto nie ma bezpośredniego wpływu. Choć oczywiście ma wiele narzędzi pośrednich.

Na aktywizację mieszkańców można spojrzeć jeszcze z zupełnie innej strony. Koło to bardzo stare miasto, z ogromnymi tradycjami. Prawa miejskie (i ruiny zamku królewskiego) sięgają XIV w. Odbływały się w nim Sejmiki Generalne Prowincji Wielkopolskiej. Pochwalić może się ciekawymi postaciami w historii. Wykorzystanie tych tradycji dla budowania oferty aktywizującej mieszkańców pozwolić może jednocześnie na uzyskanie efektu większego zainteresowania miastem (w praktyce te zabytki i tradycje skupione są na obszarze rewitalizacji). Większe zainteresowanie oznacza wzmożony ruch turystyczny, co przełoży się na poprawę stanu gospodarki. Na obszarze rewitalizacji należy również udzielić pomocy młodym osobom – uczniom poprzez fundowanie np. stypendiów naukowych lub rozwojowych.

Podsumowując w obszarze społecznym potrzebne są dwa zasadnicze kierunki działania, wszelkie formy zapobiegania wykluczeniu społecznemu oraz zmniejszanie bezrobocia.

Oczywiście nie da się osiągnąć tych celów bez stworzenia odpowiednich warunków do prowadzenia działań, a zwłaszcza sprzyjaniu tworzenia miejsc pracy. Ponadto wiadomo, że czynnikiem nie wpływającym dodatnio na samopoczucie mieszkańców jest zaniedbana tkanka miejska. Dbłość o otoczenie przez mieszkańców działa w sposób progowy: po osiągnięciu wystarczającego poziomu nieładu nikt nie dba, wrzuci kolejny śmieć na już istniejącą górkę śmieci.

Obszar rewitalizowany można podzielić od strony geograficznej na dwie części. Jedną to Stare Miasto, historycznie najważniejszą jego część. Obecnie ma niewielkie znaczenie w życiu Miasta. Stąd stopniowa degradacja. Kiedyś przebiegała tędy główna arteria komunikacyjna, obecnie, ze względu na obwodnicę dzielnica stała się peryferyjna. Wiąże się to z odpływem ludzi młodych i brakiem zasiedlania przez nowych mieszkańców (nie pojawiają się nowe mieszkania). Co prawda zapoczątkowano rekonstrukcję tkanki miejskiej (odbudowa Ratusza, odnowienie nawierzchni Rynku) niemniej dalej są to działania niezadowolające. Dalsze uzupełnienie braków (zwłaszcza kamienica na pustym miejskim, zwanym od istniejącego tu kiedyś sklepu „po Goplanie” i odbudowa zdewastowanego hotelu, dawniej najważniejszego

w mieście) przyczyni się do ożywienia kolskiej Starówki. Może znów opłaci się otworzyć właścicielom kawiarnię na Starym Rynku, zamkniętą po niespełna dwóch latach od wybudowania i otwarcia?

Jednak kluczowym dla tej części miasta projektem rewitalizacyjnym jest ożywienie terenu po fabryce „ZREMB”. Miejsce to dawało kiedyś pracę mieszkańcom, od lat stoi puste. Jest pięknie położone, w bezpośredniej bliskości Rynku (ok. 300 m), leży tuż nad Wartą (część nabrzeża jest umocniona, aż prosi się o nadwarciański bulwar służący mieszkańcom). Teren nadaje się wspaniale na zbudowanie nowego elementu dzielnicy, złożonego zarówno z części mieszkaniowej jak i handlowej i usługowej. Władze miasta mają daleko zaawansowane rozmowy (skomplikowane ze względu na zaszłości związane z tym terenem). Wszystko wskazuje na to, że już w 2018 roku nowe rozwiązania będą cieszyć nie tylko oko, ale staną się miejscem zatrudnienia, w znaczącej części dla mieszkańców OR. Oczywiście nie należy sądzić, że rok 2018 zamknie inwestycje, jednak pewien jej etap. Miasto już poczyniło przygotowania (zmiana planów miejscowych), przygotowuje projekty związane z miejscowymi ulicami (w tym także uzgodnienia ze Starostwem Powiatowym mające na celu przejęcie dróg będących w gestii Powiatu, a ważnych dla ożywienia dzielnicy. Ze względu na przyjęte funkcje obszaru można przyjąć za pewnik, że oprócz bulwaru pojawią się inne miejsca, w których można będzie prowadzić działania na rzecz mieszkańców.

Jednym z pierwszych elementów ożywienia terenu po „ZREMB” będzie lokalne centrum usługowo-handlowe. Należy dodać, że w Kole nie ma żadnego miejsca tego typu. Jako, że celem LPR jest ożywienie OR należy uznać, że takie działania wpiszą się w ożywienie tej części Miasta. Dzięki ożywieniu tej części miasta spodziewać się można ożywienia na rynku mieszkaniowo/budowlanym. Ważne jest przy tym, że działania na tym terenie nie obciążą budżetu Miasta (wręcz przeciwnie, przyniesie mu dochody), stworzą miejsca pracy, nie tylko bezpośrednio, ale też pośrednio, jak wspomniana kawiarnia czy maleńka księgarnia na Rynku, która dzięki większemu ruchowi zyska nowych klientów, itd., itp. Mieszkańcy zyskają też miejsca spędzania czasu. Opracowania naukowe wskazują, że prawidłowo przygotowane i zlokalizowane centra handlowe w niewielkich miastach pełnią funkcję miastotwórczą.^{17,18,19}

¹⁷ dr inż. Małgorzata Twardzik, Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach, Katedra Gospodarki Przestrzennej, *Społeczne znaczenie centrów handlowych dla małych miast i obszarów wiejskich w województwie śląskim*, Problemy Rozwoju Miast, Kwartalnik Naukowy Instytutu Rozwoju Miast, Rok XI, Zeszyt III/2014, ss. 67–73

¹⁸ Krystian Heffner, Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach, *Oddziaływanie centrów handlowych na przekształcenia strefy zewnętrznej metropolii w województwie śląskim*, Prace Naukowe Uniwersytetu Ekonomicznego we Wrocławiu nr 408 • 2015, ss. 95-107

Działania planowane w Kole stworzą takie centrum w doskonałej lokalizacji, odwołującej się zarówno do tradycji miejskiej (bliskość Rynku, teren zakładów ważnych historycznie dla wielu mieszkańców), dobrze położone komunikacyjnie (przez Rynek przebiega trasa tranzytowa sprzed budowy obwodnicy, dający szansę na więcej niż centrum handlowo usługowe (bliskość Warty, bliskość Rynku, tereny pod zabudowę mieszkaniową). Ponadto podczas rozmów z mieszkańcami OR usłyszeliśmy, że aktualnie jeżdżą na zakupy do odległego o ok. 30km Konina. Rozmawialiśmy z mieszkańcami Starego Miasta, którzy potwierdzali, że takie miejsce ożywi wskazaną część wyspy.

Inwestycje w parki, stworzenie w nich stref aktywności to dalszy ciąg tego samego myślenia. Parki położone na nadwarciańskich terenach przecinających J.A. nr II są niedoinwestowane, natomiast stworzenie w nich stref aktywności (ławki, alejki, siłownie, place zabaw a nawet odnowa amfiteatru) da miejsca, gdzie będzie można prowadzić aktywne działania na rzecz mieszkańców. Tym bardziej, że w sposób naturalny predystynowany do takich działań jest Miejski Dom Kultury, który leży na OR, ponadto graniczy z obszarem parkowym.

Pewne przedsięwzięcia na rzecz mieszkańców OR zaplanowano poza jego terenem. To ta „druga” część. Wynika to stąd, że Miasto Koło jest w specyficznej sytuacji. Otoczone jest (głównie przez gminę wiejską Koło), i nie dysponuje wolnymi obszarami do rozwoju. Istnieją nieużytkowane tereny przemysłowe w rękach prywatnych i właśnie ich aktywizacja może przyczynić się istotnie do podniesienia zamożności mieszkańców. Podnoszenie zamożności mieszkańców obszaru rewitalizacji wymaga tworzenia nowych miejsc pracy i płynących z tej pracy zarobków (przy okazji także dochodów dla Miasta). Dlatego tak ważne jest dla rewitalizacji wykorzystanie istniejących terenów. Miasto chce i powinno wspierać inwestorów chcących wykorzystać te tereny. Tam zaplanowano jedno działanie z listy podstawowej – stworzenie Centrum Szkoleniowo-Konferencyjnego (będą tu odbywać się między innymi szkolenia aktywizujące bezrobotnych i osoby zagrożone wykluczeniem społecznym, a także zajęcia aktywizujące dla seniorów itp.). Resztę zadań uznano za uzupełniające, ale ważne dla mieszkańców OR. Z całą pewnością część nowopowstałych miejsc pracy służyć będzie mieszkańcom OR. Są to działania ściśle związane z przeciwdziałaniem negatywnym skutkom społecznym. Wszystkie działania zaplanowane poza terenem OR ale służące mieszkańcom OR nie obciążają budżetu Miasta.

¹⁹ Rafał Proczek, *Miastotwórcza rola centrów handlowych*, Opublikowane dnia 10 czerwca 2016 w Estatenews, <http://estatenews.pl/miastotworcza-rola-centrow-handlowych/>dostęp wrzesień 2017

Kolejnym działaniem zaplanowanym dla mieszkańców OR poza terenem rewitalizowanym to zagadnienia związane z opieką zdrowotną. Chodzi tutaj o działania poprawiające stan zdrowia mieszkańców rewitalizowanego obszaru w zakresie rozwoju profilaktyki oraz leczenia, jako kluczowych aspektów dla poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizowanego. Działania te powinny mieć szeroki charakter i nie koncentrować się tylko na czynnikach związanych z konkretnymi usługami zdrowotnymi. Uwzględniać powinny proces starzenia się społeczeństwa i ogólną sytuację mieszkańców obszaru rewitalizowanego. Stan zdrowia i uzależnienia są istotną determinantą sytuacji społeczno-gospodarczej mieszkańców. Źłe swoją sytuację życiową postrzegają ci, w rodzinach których znajdują się osoby chore czy wymagające opieki. Warto podkreślić, że kiepska sytuacja mieszkaniowa znacznie przyczynia się do złego stanu zdrowia mieszkańców obszaru rewitalizowanego. W konkretnej sytuacji Koła ze względu na brak istniejącego zaplecza na terenie rewitalizowanym partnerem do prowadzenia takich działań winien stać się Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole, przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25. Szpital jest położony ok. 1 km od granicy obszaru rewitalizacji. Szpital oprócz oddziałów (obecnie osiem) dysponuje ratownictwem medycznym, pracowniami diagnostycznymi i zabiegowymi oraz dziesięcioma poradniami specjalistycznymi. Szpital jest wpisany na powstającą listę szpitali tworzących sieć, co gwarantuje stabilny rozwój.

5 WIZJA I CELE PROGRAMU REWITALIZACJI

5.1 WIZJA OBSZARU REWITALIZOWANEGO MIASTA KOŁA PO REWITALIZACJI

Wizja obszaru po rewitalizacji na terenie miasta Koła jest spójna ze Strategią Rozwoju Miasta Koła na lata 2016-2020, a także założeniami dokumentów strategicznych i planistycznych wyższego rzędu.

Wizja i uporządkowany system celów rewitalizacji stanowią spójną całość. Każdy z celów rewitalizacji w sposób czytelny i nie budzący wątpliwości przyczyniać się będzie do realizacji określonego fragmentu wizji oraz –wizji jako całości.

Ważne przy określaniu wizji było poznanie oczekiwań społeczeństwa wobec zamierzonej rewitalizacji danego obszaru – dotyczy to zarówno mieszkańców i użytkowników obszaru rewitalizacji, jak i wszystkich, na których będą mieć wpływ podjęte działania rewitalizacyjne. Przeprowadzone spotkania z mieszkańcami oraz badanie ankietowe wskazały najbardziej oczekiwane efekty procesu rewitalizacji, na podstawie których sformułowano wizję obszaru rewitalizacji:

WIZJA OBSZARU REWITALIZACJI

Teren rewitalizowany charakteryzuje się:

- *dostępem do infrastruktury potrzebnej dla dobrej jakości życia,*
- *dostępnością miejsc pracy dla osób najbardziej zagrożonych wykluczeniem,*
- *łatwym dostępem do aktywności społeczno-kulturalnej dla mieszkańców,*
 - *ogranicza wykluczenie społeczne.*

Po przeprowadzeniu procesów rewitalizacyjnych obszar Starego Miasta jest miejscem, które dzięki walorom estetycznym przestrzeni publicznych przyciąga do siebie ludzi. Harmonijny rozwój zapewnia ożywienie w życiu społecznym, gospodarczym, środowiskowym i przestrzennym. Ład przestrzenny oraz zagospodarowanie zieleni miejskiej umożliwiają aktywny wypoczynek. Wzrost poziomu społecznej aktywności, integracji oraz poczucia przynależności do miejsca zamieszkania determinuje zaangażowanie mieszkańców w realizację projektów służących poprawie jakości życia. Wielotorowa rewitalizacja przestrzeni miejskiej oraz działania skutkujące ograniczeniem bezrobocia i towarzyszącego mu ubóstwa podnoszą poziom życia mieszkańców.

Modernizacja i rozbudowa infrastruktury technicznej implikują wzrost atrakcyjności osadniczej i inwestycyjnej na terenie obszaru rewitalizacji. Ożywienie gospodarcze rewitalizowanych obszarów staje się możliwe dzięki odpowiedniemu zagospodarowaniu terenów poprzemysłowych.

Zaprezentowaną wizję obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji pozwolą zrealizować cele główne i kierunki działań opisane w niniejszym dokumencie.

5.2 CELE PROGRAMU REWITALIZACJI I WYZNACZONE KIERUNKI DZIAŁAŃ

Wizja i opisana w rozdziale wcześniej pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji pozwoliła sformułować następujące cele i kierunki działań na OR:

CEL STRATEGICZNY 1: Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego:

KIERUNEK 1.1 Działania integrujące mieszkańców obszaru rewitalizowanego,

KIERUNEK 1.2 Działania sprzyjające włączeniu społecznemu

CEL STRATEGICZNY 2: Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego:

KIERUNEK 2.1: Podnoszenie kwalifikacji dostosowanych do lokalnego rynku pracy,

KIERUNEK 2.2: Sprzyjanie tworzeniu miejsc pracy,

CEL STRATEGICZNY 3: Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym:

KIERUNEK 3.1: Rozwój infrastruktury,

KIERUNEK 3.2: Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego.

Zaplanowane działania wykorzystują wprost wyniki przedstawione we wcześniejszych analizach.

W dalszych rozdziałach zostanie wykazana komplementarność poszczególnych przedsięwzięć.

Wszystkie cele będą realizowane z dbałością o środowisko. Zgodnie z nowoczesnym poglądem środowisko to także antroposfera. Miasto powinno być inicjatorem i wzorcem takich działań dla wszystkich jego mieszkańców, bowiem trudno oczekiwać dbałości o środowisko od nich, jeśli samorząd nie stanowi wzoru takich działań. Działania realizowane poza obszarem rewitalizacji są ściśle związane z przeciwdziałaniem negatywnym zjawiskom społecznym na terenie rewitalizacji.

Układ celów strategicznych Programu należy traktować jako stały w całym okresie jego obowiązywania. W miarę możliwości powinien on także być utrzymany w kolejnym programie opracowywanym na okres po 2023 roku.

5.3 OPIS POWIĄZAŃ PROGRAMU Z DOKUMENTAMI STRATEGICZNYMI I PLANISTYCZNYMI W TYM DOKUMENTAMI GMINY

W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji będą realizowane cele ogólne i szczegółowe wpisujące się w dokumenty strategiczne kraju, województwa, powiatu i miasta.

5.3.1 POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI KRAJOWYMI

Tabela 45 Powiązania LPR z krajowymi dokumentami strategicznymi

LP.	DOKUMENT	MISJA/CEL/PRIORYTET/DZIAŁANIE	ODPOWIADAJĄCE CELE PR DLA MIASTA KOŁA
1.	Narodowy Plan Rewitalizacji 2022 (projekt)	Głównym celem NPR jest poprawa warunków rozwoju obszarów zdegradowanych w wymiarze przestrzennym, społecznym, kulturowym i gospodarczym. Realizacji tego celu służyć będzie tworzenie korzystnych warunków dla prowadzenia rewitalizacji w Polsce i położenie nacisku na holistyczne, zintegrowane podejście do prowadzenia takich działań.	Wszystkie trzy cele strategiczne
2.	Strategia na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)	<p>Cel główny: Tworzenie warunków dla wzrostu dochodów mieszkańców Polski przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym</p> <p>Cel szczegółowy I – Trwały wzrost gospodarczy oparty coraz silniej o wiedzę, dane i doskonałość organizacyjną Obszar: Rozwój innowacyjnych firm Obszar: Małe i średnie przedsiębiorstwa Obszar: Kapitał dla rozwoju</p> <p>Cel szczegółowy II – Rozwój społecznie wrażliwy i terytorialnie zrównoważony Obszar: Spójność społeczna Obszar: Rozwój zrównoważony terytorialnie</p> <p>Cel szczegółowy III – Skuteczne państwo i instytucje służące wzrostowi oraz włączeniu społecznemu i gospodarczemu Obszar: Prawo w służbie obywatelom i gospodarce Obszar: Instytucje prorozwojowe i strategiczne zarządzanie rozwojem Obszar: E-państwo Obszar: Finanse publiczne Obszar: Efektywność wykorzystania środków UE</p>	Wszystkie trzy cele strategiczne
3.	Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2010-2020: Regiony, Miasta, Obszary Wiejskie	<p>Cel strategiczny: Efektywne wykorzystywanie specyficznych regionalnych i innych terytorialnych potencjałów rozwojowych dla osiągnięcia celów rozwoju kraju – wzrostu, zatrudnienia i spójności w horyzoncie długookresowym.</p> <p>Cel regionalny 1: Wspomaganie wzrostu konkurencyjności regionów („konkurencyjność”).</p> <p>Kierunki działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tworzenie warunków dla rozprzestrzeniania procesów 	Wszystkie trzy cele strategiczne

		<p>rozwojowych i zwiększania ich absorpcji poza miastami wojewódzkimi;</p> <ul style="list-style-type: none"> • Budowa podstaw konkurencyjności województw – działania tematyczne. <p>Cel regionalny 2: Budowanie spójności terytorialnej i przeciwdziałanie marginalizacji obszarów problemowych („spójność”);</p> <p>Kierunki działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wspieranie obszarów wiejskich o najniższym poziomie dostępu mieszkańców do dóbr i usług warunkujących możliwości rozwojowe; • Restrukturyzacja i rewitalizacja miast i innych obszarów tracących dotychczasowe funkcje społeczno-gospodarcze. <p>Cel regionalny 3: Tworzenie warunków dla skutecznej, efektywnej i partnerskiej realizacji działań rozwojowych ukierunkowanych terytorialnie („sprawność”).</p> <p>Kierunki działań:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Wspomaganie budowy kapitału społecznego dla rozwoju regionalnego w oparciu o sieci współpracy między różnymi aktorami polityki regionalnej. 	
--	--	---	--

Źródło: opracowanie własne

5.3.2 POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI WOJEWÓDZKIMI I POWIATOWYMI

Tabela 46 Powiązania LPR z dokumentami strategicznymi powiatu kolskiego i województwa wielkopolskiego

LP.	DOKUMENT	MISJA/CEL/PRIORYTET/DZIAŁANIE	ODPOWIADAJĄCE CELE PR DLA MIASTA KOŁA
1.	Strategia Rozwoju Województwa Wielkopolskiego do 2020 roku. Wielkopolska 2020	Cel strategiczny 1: Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej regionu;	1 cel strategiczny
		Cel strategiczny 2: Poprawa stanu środowiska i racjonalne gospodarowanie jego zasobami;	1 cel strategiczny
		Cel strategiczny 3: Lepsze zarządzanie energią;	1 cel strategiczny
		Cel strategiczny 5: Zwiększenie spójności województwa;	1 cel strategiczny
		Cel strategiczny 6: Wzmocnienie potencjału gospodarczego regionu;	1 i 3 cel strategiczny
		Cel strategiczny 7: Wzrost kompetencji mieszkańców i zatrudnienia;	2 cel strategiczny
		Cel strategiczny 8: Zwiększenie zasobów oraz wyrównanie potencjałów społecznych województwa;	1 i 3 cel strategiczny
		Cel strategiczny 9: Wzrost bezpieczeństwa i sprawności zarządzania regionem.	1 i 2 cel strategiczny
2.	Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Wielkopolskiego	<p>Cel szczegółowy: Dostosowanie przestrzeni do wyzwań XXI;</p> <p>Cel szczegółowy: Zwiększenie efektywności wykorzystania potencjałów rozwojowych województwa.</p>	1 i 3 cel strategiczny
3.	Strategia Rozwoju Powiatu Kolskiego na lata 2015-2025	<p>Cel strategiczny: Wykorzystanie przewag lokalizacyjnych, wsparcie rolnictwa, przedsiębiorczości i zatrudnienia;</p> <p>Cel strategiczny: Poprawa dostępności</p>	Wszystkie trzy cele strategiczne

	<p>komunikacyjnej i wzrost bezpieczeństwa w ruchu drogowym;</p> <p>Cel strategiczny: Wysoka jakość kapitału ludzkiego;</p> <p>Cel strategiczny: Wzrost poziomu integracji mieszkańców i zwiększenie zaangażowania w rozwój lokalny;</p> <p>Cel strategiczny: Ochrona i przyjazne wykorzystanie potencjału dziedzictwa przyrody i zasobów naturalnych;</p> <p>Cel strategiczny: Podniesienie estetyki przestrzeni publicznej i uporządkowanie ładu przestrzennego;</p> <p>Cel strategiczny: Podniesienie bezpieczeństwa mieszkańców oraz ochrona środowiska naturalnego i mienia.</p>	
--	---	--

Zródło: opracowanie własne

5.3.3 POWIĄZANIA Z DOKUMENTAMI MIASTA KOŁA

STRATEGIA ROZWOJU MIASTA KOŁA NA LATA 2016-2020

Dokument ten powstał w związku z potrzebą sformułowania zintegrowanego dokumentu, obejmującego wszystkie polityki sektorowe, a także polityki horyzontalne, oparte na aktualnej diagnozie stanu gospodarczego i społecznego Miasta Koła.

W dokumencie określono następujące cele strategiczne i programy operacyjne:

- Cel strategiczny 1: Dynamicznie rozwijająca się gospodarka
 - Program operacyjny 1.1: Wspomaganie działających na terenie miasta przedsiębiorców,
 - Program operacyjny 1.2: Aktywizacja mieszkańców,
 - Program operacyjny 1.3: Intensywna współpraca z powiatem kolskim.
- Cel strategiczny 2: Funkcjonalne i ekologiczne miasto
 - Program operacyjny 2.1: Rozwój infrastruktury drogowej i okołodrogowej,
 - Program operacyjny 2.2: Modernizacja sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, deszczowej oraz wodnej,
 - Program operacyjny 2.3: Geotermia,
 - Program operacyjny 2.4: Rozwój infrastruktury teleinformatycznej,
 - Program operacyjny 2.5: Działania prośrodowiskowe, w tym redukujące niską emisję,
 - Program operacyjny 2.6: Wspieranie tworzenia i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych oraz wspieranie zarządzania energią,

- Program operacyjny 2.7: Rozwój budownictwa mieszkaniowego,
- Program operacyjny 2.8: Rewitalizacja.
- Cel strategiczny 2: Społeczeństwo obywatelskie
 - Program operacyjny 3.1: Koło – regionalne centrum czasu wolnego,
 - Program operacyjny 3.2: Podnoszenie bezpieczeństwa mieszkańców,
 - Program operacyjny 3.3: Podnoszenie jakości usług w zakresie zdrowia i opieki społecznej,
 - Program operacyjny 3.4: Uczenie się przez całe życie (Long Live Learning),
 - Program operacyjny 3.5: Poprawa jakości w obszarze nauki, edukacji i oświaty,
 - Program operacyjny 3.6: Wzmacnianie tożsamości mieszkańców,
 - Program operacyjny 3.7: Polityka senioralna,
 - Program operacyjny 3.8: Współpraca z zagranicą.

Przedsięwzięcia rewitalizacyjne zaplanowane w LPR wpisują się w cele Strategii Rozwoju, wpływając na rozwój przedsiębiorczości, eliminację negatywnych zjawisk społecznych oraz dbałość o środowisko. Programy operacyjne Strategii Rozwoju poprzez wyznaczone działania mają wpływ także na sfery: przestrzenno-funkcjonalną i techniczną.

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Studium jest podstawowym dokumentem sporządzanym dla całego obszaru miasta, określającym w sposób ogólny politykę przestrzenną i lokalne zasady zagospodarowania. Obok miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest aktem planowania przestrzennego i w systemie planistycznym zaliczane jest do aktów planowania ogólnego.

Strategiczne cele rozwoju miasta to:

- Stała poprawa warunków zamieszkiwania, obsługi, wypoczynku i bezpieczeństwa mieszkańców;
- Likwidacja niedoborów, modernizacja i poprawa standardu usług infrastruktury technicznej;
- Tworzenie jak najlepszych warunków dla rozwoju gospodarczego miasta oraz współpracy międzynarodowej;
- Poprawa stanu środowiska przyrodniczego, ochrona dziedzictwa kulturowego oraz racjonalne zagospodarowanie przestrzeni miasta;
- Rozwijanie partnerskiej współpracy z okolicznymi gminami i starostwem powiatowym.

Studium jest spójne z planowanymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi w LPR.

STRATEGIA ROZWIĄZYWANIA PROBLEMÓW SPOŁECZNYCH GMINY MIEJSKIEJ KOŁO NA LATA 2015-2020

Strategia jest długookresowym dokumentem programowym, który ma istotne znaczenie dla zapewnienia bezpieczeństwa społecznego mieszkańców Koła. Dokument ten wskazuje na kluczowe kwestie społeczne z jakimi borykają się mieszkańcy miasta, na ich niezaspokojone potrzeby oraz wyznacza kierunki niwelowania wszelkich negatywnych zjawisk, niepożądanych i dolegliwych kryzysów, a także zajmuje się tworzeniem mechanizmów wzmacniających efektywność dokonywanych zmian. Celami strategicznymi i operacyjnymi strategii są:

- Cel strategiczny 1: Wzmacnianie rodzin oraz wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży
 - Podnoszenie poziomu funkcjonowania rodzin,
 - Pomoc dzieciom i młodzieży w kształceniu i wszechstronnym rozwoju,
 - Zapewnienie rodzinom bezpieczeństwa socjalnego, udzielanie pomocy poszukującym pracy.
- Cel strategiczny 2: Wspieranie osób i rodzin dotkniętych problemami uzależnień i przemocy w rodzinie oraz zaspokajanie potrzeb mieszkańców w zakresie ochrony zdrowia
 - Profilaktyka i rozwiązywanie problemów alkoholowych i narkomanii oraz przeciwdziałanie przemocy w rodzinie,
 - Promowanie zdrowia, prowadzenie profilaktyki zdrowotnej i zwiększenie dostępności służby zdrowia.
- Cel strategiczny 3: Utrzymanie osób starszych i niepełnosprawnych w środowisku zamieszkania oraz umożliwienie im udziału w życiu społecznym
 - Usprawnianie osób starszych i zapewnienie im właściwej opieki,
 - Ograniczenie skutków niepełnosprawności oraz aktywizacja społeczna i zawodowa osób niepełnosprawnych.
- Cel strategiczny 4: Podniesienie poziomu bezpieczeństwa w gminie
 - Przeciwdziałanie przestępczości, w tym wśród nieletnich,
 - Zwiększenie poczucia bezpieczeństwa mieszkańców.
- Cel strategiczny 5: Rozwój kapitału społecznego i ludzkiego.
 - Doskonalenie kadr i służb pomocowych oraz rozwijanie infrastruktury socjalnej,

- Wspieranie instytucji społeczeństwa obywatelskiego.

Dla każdego z celów operacyjnych zostały przedstawione kierunki działań i podmioty odpowiedzialne za ich realizację.

Kierunki działań LPR odnoszą się do likwidacji negatywnych zjawisk w sferze społecznej. Dlatego realizacja LPR wpłynie na rozwiązanie problemów społecznych które zostały zdiagnozowane w Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych.

PLAN GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA GMINY MIEJSKIEJ KOŁO NA LATA 2015-2020

Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Gminy Miejskiej Koło na lata 2015-2020 jest dokumentem strategicznym, opisującym kierunki działań zmierzających do osiągnięcia celów pakietu klimatyczno-energetycznego tj. redukcji gazów cieplarnianych, zwiększenia udziału energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych, zwiększenia efektywności energetycznej, poprawy jakości powietrza oraz zmiany postaw konsumpcyjnych użytkowników energii.

Celem głównym planowanych działań jest redukcja emisji gazów cieplarnianych, wyrażona w Mg CO₂, redukcja zużycia energii pierwotnej, wyrażona w MWh oraz zwiększenie udziału zużycia energii z odnawialnych źródeł w ogólnym zużyciu energii, wyrażone w MWh.

Celami szczegółowymi niniejszego „Planu” są:

- zmniejszenie zużycia energii elektrycznej w budynkach i związanej z oświetleniem ulic,
- poprawa jakości dróg, wpływająca na zużycie paliw,
- utrzymanie na niskim poziomie zużycia paliw przez środki transportu,
- zwiększenie wykorzystania OZE w produkcji energii,
- postępująca gazyfikacja miasta i przyłączenie jak największej liczby domów do sieci gazowniczej,
- przyłączenie jak największej liczby domów do sieci ciepłowniczej,
- wspieranie termomodernizacji obiektów budowlanych należących do społeczeństwa,
- wymiana źródeł ciepła w obiektach sektora samorządowego,
- wspieranie wymiany źródeł ogrzewania budynków z węglowego na inne, charakteryzujące się mniejszą emisją gazów cieplarnianych,
- stworzenie możliwości i pomoc w upowszechnieniu wykorzystywania OZE w obiektach budowlanych należących do społeczeństwa,

- zmniejszenie energochłonności obiektów budowlanych należących do miasta,
- stosowanie OZE w nowobudowanych i remontowanych obiektach publicznych.

Cele strategiczne Planu gospodarki niskoemisyjnej skupiają się w głównej mierze na ograniczeniu emisji dwutlenku węgla, zwiększeniu efektywności energetycznej w sektorach budynków i transportu oraz zwiększeniu udziału odnawialnych źródeł energii w ogólnej produkcji energii. Plan realizuje również cele w zakresie ochrony powietrza na terenie miasta Koła, zakładając redukcję emisji zanieczyszczeń do powietrza. Nie istnieje bezpośredni związek pomiędzy Planem gospodarki niskoemisyjnej a Lokalnym Programem Rewitalizacji, jednakże pośrednio realizacja LPR będzie służyć poprawie efektywności energetycznej oraz jakości powietrza. Stanie się tak dzięki zapewnieniu zgodności działań podejmowanych w ramach programu z Planem gospodarki niskoemisyjnej, poprzez uwzględnianie aspektów dotyczących zmniejszania zużycia energii i emisji gazów cieplarnianych, zwiększania produkcji energii z OZE lub poprawy jakości powietrza, dążąc tym samym do osiągnięcia efektu synergii.

PODSUMOWANIE

Działania rewitalizacyjne zaplanowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 wpisują się w cele wyznaczone w dokumentach strategicznych i planistycznych dla miasta Koła. Zatem LPR dla Miasta Koła jest spójny z przeanalizowanymi dokumentami strategicznymi.

6 PRZEDSIĘWZIĘCIA

6.1 LISTA PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ SŁUŻĄCYCH REALIZACJI CELÓW REWITALIZACJI

Przedsięwzięcia służące eliminacji lub ograniczeniu zdiagnozowanych wcześniej negatywnych zjawisk, ściśle odpowiadają przyjętym celom rewitalizacji.

Wszystkie przedsięwzięcia planowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 zostały opracowane po wcześniejszej analizie wyników diagnozy, warsztatów i konsultacji włączających wszystkich interesariuszy. Każde z zaplanowanych przedsięwzięć przeciwdziała negatywnym zjawiskom, które zostały wcześniej wskazane. W ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji zaplanowano 16 głównych przedsięwzięć i 7 uzupełniających.

Przedsięwzięcia/projekty rewitalizacyjne są ze sobą komplementarne. Szczegółowo zostało to opisane w fiskach poniżej. Jako przykłady można podać:

Przedsięwzięcie 1.1.1 SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY jest zintegrowane z przedsięwzięciami 3.1.1 MODERNIZACJA MIEJSKIEGO DOMU KULTURY, 3.1.2 STWORZENIE STREF AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ NA TERENACH ZIELONYCH POPRZEZ ODNOWĘ PARKU IM. J. SŁOWACKIEGO, PARKU 600-LECIA ORAZ PARKU KALISKIE PRZEDMIEŚCIE Z ZAGOSPODAROWANIEM STARORZECZA, U.3.1.5 REAKTYWACJA PRZYSTANI W KOLE i U.3.1.6 ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ. Wszystkie wyżej wymienione lokalizacje (tzw. projekty „twarde”) będą służyć realizacji projektu „miękkiego” (1.1.1). W Domu Kultury, w strefach aktywności społecznej, w przystani czy nawet w bazie gastronomicznej mogą odbywać się spotkania integracyjne dla dzieci i młodzieży.

Przedsięwzięcie 1.1.2 U NAS NA STARYM MIEŚCIE – CYKL IMPREZ INTEGRACYJNYCH DLA DOROSŁYCH jest zintegrowane z 1.2.1 DZIAŁANIA WSPIERAJĄCE WŁĄCZENIE SPOŁECZNE, 3.1.1 MODERNIZACJA MIEJSKIEGO DOMU KULTURY, 3.1.2 STWORZENIE STREF AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ NA TERENACH ZIELONYCH POPRZEZ ODNOWĘ PARKU IM. J. SŁOWACKIEGO, PARKU 600-LECIA ORAZ PARKU KALISKIE PRZEDMIEŚCIE Z ZAGOSPODAROWANIEM STARORZECZA, U.3.1.5 REAKTYWACJA PRZYSTANI W KOLE, U.3.1.6 ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ – w ramach cyklu imprez integracyjnych mogą się odbywać działania wspierające włączenie społeczne, same imprezy integracyjne to już są działania wspierające

włączenie społeczne i mogą się one odbywać w lokalizacjach wymienionych w zintegrowanych z nimi przedsięwzięciami.

6.1.1 PRZEDSIĘWZIĘCIA I PROJEKTY PODSTAWOWE

Wszystkie przedsięwzięcia/projekty zostały zaprezentowane w postaci fiszek projektowych obejmujących także finansowanie i powiązania z innymi projektami (projekty zintegrowane). Warto zauważyć, że żaden z projektów nie jest oderwany od innych.

Tabele 47 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.1.1	SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: MDK, strefy aktywności, Poza OR: planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196	
Własność obiektu/działki	Obiekty na terenie rewitalizowanym: MDK, strefy aktywności, obiekty prywatne, planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania integrujące mieszkańców obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Na obszarze rewitalizowanym istnieje baza do prowadzenia działań, natomiast aktywność dzieci i młodzieży można zwiększyć dostosowując do nich ofertę i propagując informację.	
Podejmowane działania	Weryfikacja potrzeb dzieci i młodzieży, „deskstudy” działań podejmowanych w innych miejscach, przyciągających dzieci i młodzież. Współpraca z organizacjami pozarządowymi, poszerzenie oferty o problematykę potrzebną do ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych (np. komunikacja społeczna, radzenie sobie z agresją). Zostaną przeprowadzone cykliczne spotkania dedykowane dla różnych grup wiekowych. Ze względu na deklarację współpracy ze strony przedsiębiorców rozwijających bazę szkoleniową będzie możliwość prowadzenia działań także na ich terenie.	
Cel przedsięwzięcia	Zwiększenie szansy na pozostanie na terenie rewitalizowanym, poprawa umiejętności społecznych.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Przygotowanie ok. 1 imprezy w miesiącu. Większa liczba młodzieży pozostająca w mieście i wzrost liczby osób w wieku przedprodukcyjnym. Zmniejszenie liczby zdarzeń rejestrowanych przez policję na obszarze rewitalizacji.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	3.1.1, 3.1.2, U.3.1.5, U.3.1.6	
Wskaźnik produktu	Liczba zorganizowanych imprez integracyjnych – 12 rocznie	
Wskaźnik rezultatu	Liczba uczestników imprez –250 z OR rocznie Zmniejszenie liczby zdarzeń rejestrowanych przez policję na OR – 5%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt	100.000,00 zł	

przedsięwzięcia	
Wkład własny	15.000,00 zł
Inne źródła finansowania	EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+, sponsorzy

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 48 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.1.2	U NAS NA STARYM MIEŚCIE – CYKL IMPREZ INTEGRACYJNYCH DLA DOROSŁYCH	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: MDK, strefy aktywności, Poza OR: planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196	
Własność obiektu/działki	Obiekty własne	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania integrujące mieszkańców obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Miejski Dom Kultury	
Adres korespondencyjny	ul. Słowackiego 5, 62-200 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Zarówno MDK jak i Miasto przygotowują różne imprezy dla dorosłych, jednak nie są dedykowane dla terenu OR	
Podejmowane działania	Cykliczne imprezy dla mieszkańców organizowane w oparciu o obiekty parkowo-rekreacyjne i kubaturowe służące rozwojowi różnych umiejętności i zainteresowań, jednocześnie służące integracji społeczności lokalnej. Imprezy mogą być realizowane zarówno bezpośrednio przez MDK jak i w formie konkursów na przygotowanie imprez dla organizacji pozarządowych. Ze względu na deklarację współpracy ze strony przedsiębiorców rozwijających bazę szkoleniową będzie możliwość prowadzenia działań także na ich terenie.	
Cel przedsięwzięcia	Zwiększenie zadowolenia z mieszkania na terenie rewitalizowanym, zainteresowanie nowych mieszkańców zamieszkaniem na tym terenie.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Przygotowanie ok. jednej imprezy w kwartale, wzrost liczby mieszkańców obszaru rewitalizacji. Zmniejszenie liczby zdarzeń rejestrowanych przez policję na obszarze rewitalizacji.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.2.1, 3.1.1, 3.1.2, U.3.1.5, U.3.1.6	
Wskaźnik produktu	Liczba zorganizowanych imprez integracyjnych – 4 rocznie	
Wskaźnik rezultatu	Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe Liczba uczestników imprez integracyjnych z OR – 50	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	50.000,00 zł	
Wkład własny	7.500,00 zł	
Inne źródła finansowania	EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+, sponsorzy	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 49 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.1	DZIAŁANIA WSPIERAJĄCE WŁĄCZENIE SPOŁECZNE
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: MDK, strefy aktywności, Poza OR: planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196
Własność obiektu/działki	Obiekty własne

Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania sprzyjające włączeniu społecznemu	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane rozpoczęcie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Nie są prowadzone działania dedykowane dla mieszkańców OR	
Podejmowane działania	Przygotowanie i prowadzenie zajęć rozwijających umiejętności społeczne (np. komunikacja interpersonalna, rozwiązywanie konfliktów sąsiedzkich i rodzinnych, radzenie sobie ze stresem) dla mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym. Ze względu na deklarację współpracy ze strony przedsiębiorców rozwijających bazę szkoleniową będzie możliwość prowadzenia działań także na ich terenie.	
Cel przedsięwzięcia	Redukcja problemów społecznych wśród mieszkańców OR	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Zmniejszenie się liczby podopiecznych MOPS z obszaru rewitalizacji, zmniejszenie wykluczenia społecznego	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.2, 2.1.1, 3.1.1, 3.1.2, U.3.1.5, U.3.1.6	
Wskaźnik produktu	Liczba szkoleń – 10	
Wskaźnik rezultatu	Liczba osób przeszkolonych – 300 osób z OR Spadek liczby podopiecznych MOPS z OR – 5%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	100.000,00 zł	
Wkład własny	15.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	MOPS-u, EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 50 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.2	REAKTYWACJA KOLSKEGO AMATORSKIEGO RUCHU TEATRALNEGO - NOWO POWSTAŁA „SCENA DLA CZESŁAWA”	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: róg ul. Freudenreicha i Alei Parkowej	
Własność obiektu/działki	Teren miejski	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania sprzyjające włączeniu społecznemu	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Bożena Gronert-Ubych i Aneta Piorun	
Adres korespondencyjny	ul. Kajki 44, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Na OR nie istnieje amatorski ruch teatralny, tymczasem istnieje baza w postaci MDK i plany jej rozbudowy o dedykowaną scenę	
Podejmowane działania	Projekt zakładający stworzenie grupy teatralnej ma na celu wzbogacenie lokalnych przedsięwzięć i wydarzeń miejskich o nową formę rozrywki i poszerzenie oferty na spędzanie wolnego czasu dla lokalnej społeczności. Ważnym wyzwaniem dla realizatorów projektu, obok powstania grupy teatralnej, jest powołanie do życia spektakli, które mogą być odgrywane w trakcie imprez organizowanych na OR.	

Cel przedsięwzięcia	Prowadzący zajęcia chcą uzyskać korzyść dla lokalnej społeczności polegającą na tworzeniu i scalaniu więzi międzypokoleniowych, oraz aktywizacji lokalnej społeczności do działania. Zawiązanie amatorskiej grupy teatralnej związane będzie z postacią Czesława Freudenreicha właściciela Fabryki Fajansu, który mieszkał na OR i działał w Towarzystwie Muzyczno-Dramatycznym „Lutnia”, które w okresie niewoli pełniło rolę kulturoznawczą oraz budziło polską świadomość narodową. Ówczesne Koło pokrywało się praktycznie z częścią OR (Starym Miastem). Przekazywanie mieszkańcom wartości reprezentowanych przez osobę, która utożsamiała się z terenem, w którym żyła i pracowała. Oddana była celom społecznym i wkładała wiele wysiłku w integrowanie społeczności nie tylko poprzez organizowanie im pracy, ale także poprzez tworzenie lokalnej kultury, czynny udział w rozwoju i tworzeniu bazy oświatowej i propagowanie postawy patriotycznej.
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Odbijające się próby i przedstawienia teatralne, zwiększenie integracji społecznej, aktywizacja lokalnej społeczności z OR,
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 3.1.3
Wskaźnik produktu	Liczba wydarzeń – 10
Wskaźnik rezultatu	Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe Liczba uczestników – 500 osób z OR
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	100.000,00 zł
Wkład własny	15.000,00 zł
Inne źródła finansowania	EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+, środki prywatne

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 51 Fiszka projektowa 5 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.3	DZIAŁANIA NA RZECZ SENIORÓW	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: Miejski Dom Kultury, strefy aktywności, Poza OR: planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania sprzyjające włączeniu społecznemu	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Ilość imprez dedykowanych dla seniorów z OR jest niewielka. Pewnym ograniczeniem jest dostęp do MDK dla osób z ograniczeniami ruchowymi. Stan miejsc spotkań na świeżym powietrzu jest nienajlepszy.	
Podejmowane działania	Po przygotowaniu odpowiedniej bazy (poprawa dostępności MDK-u i stworzenie stref aktywności będzie możliwe przygotowanie cyklicznych imprez spotkań dedykowanych dla tej grupy wiekowej. Ze względu na deklarację współpracy ze strony przedsiębiorców rozwijających bazę szkoleniową będzie możliwość prowadzenia działań także na ich terenie.	
Cel przedsięwzięcia	Większa integracja lokalnej społeczności. Włączenie seniorów w rozwój życia społecznego. Zwiększenie zadowolenia z mieszkania na OR Koła.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Rosnąca liczba zajęć i ich uczestników, aktywizacja seniorów, poszerzenie oferty dla seniorów, integracja seniorów	

Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	3.1.1, 3.1.2, U.3.1.6
Wskaźnik produktu	Liczba imprez/zajęć – 10
Wskaźnik rezultatu	Liczba seniorów uczestniczących w imprezach/zajęciach – 70 z OR Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	100.000,00 zł
Wkład własny	15.000,00 zł
Inne źródła finansowania	dotacja z Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, sponsorzy

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 52 Fiszka projektowa 6 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.4	AKCJE PREWENCYJNE DLA MIESZKAŃCÓW OR	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: obiekty miejskie (Ratusz, Miejski Dom Kultury i in.) Poza OR: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole,	
Własność obiektu/działki	Obiekty własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania sprzyjające włączeniu społecznemu	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	
Adres korespondencyjny	62-600 Koło, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Na terenie OR prowadzi się działania o charakterze prewencji i informacji medycznej (w tym „białe soboty”, „białe niedziele”. Mieszkańcy zgłaszają na takie działania zapotrzebowanie.	
Podejmowane działania	Oprócz działań samodzielnych planuje się ich włączenie w inne planowane na terenie OR imprezy (patrz działania 1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.2, 1.2.3). Taka forma zwiększy zainteresowanie i realny efekt. Ponadto przewiduje się działania o charakterze akcji ulotkowych.	
Cel przedsięwzięcia	Podniesienie świadomości medycznej mieszkańców OR	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Malejąca liczba pacjentów z terenu OR w dziedzinach objętych działaniami prewencyjnymi	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	Dbałość o zdrowie pośrednio wspiera wszystkie przedsięwzięcia	
Wskaźnik produktu	Liczba akcji 2-3 rocznie	
Wskaźnik rezultatu	Liczba słuchaczy/ uczestników działań 10-30 podczas jednego spotkania zadowolenia mieszkańców OR – badanie ankietowe	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	20.000,00 zł	
Wkład własny	0,00 zł	
Inne źródła finansowania	dotacja z Ministerstwa Zdrowia, Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, sponsorzy	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 53 Fiszka projektowa 7 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.4	WSPARCIE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY MEDYCZNEJ
Lokalizacja przedsięwzięcia	Miejsca imprez masowych organizowanych na OR

Własność obiektu/działki	Obiekty własne	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Działania sprzyjające włączeniu społecznemu	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	
Adres korespondencyjny	62-600 Koło, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Szpital w Kole tradycyjnie pełni wiodącą rolę w ochronie zdrowia mieszkańców, dysponuje specjalistycznymi zespołami ratownictwa medycznego oraz zapleczem medycznym pozwalającym udzielić opieki. Ponadto OR leży w bezpośredniej bliskości miejsca postoju karettek	
Podejmowane działania	W oparciu o tradycję i możliwości (zaplecze medyczne i zespoły ratownictwa medycznego) planuje się zabezpieczenie medyczne wszelkich imprez organizowanych na OR. Podczas wybranych imprez plenerowych planuje się we współpracy ze Strażą Pożarną i Policją prowadzić szkolenia z zakresu unikania wypadków, udzielania pierwszej pomocy i profilaktyki zdrowotnej.	
Cel przedsięwzięcia	Podniesienie bezpieczeństwa imprez organizowanych na terenie OR, profilaktyka zdrowotna.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Szybsza reakcja zespołów ratowniczych, zmniejszenie liczby wypadków, wzrost świadomości zdrowotnej mieszkańców OR.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/projekty zintegrowane	Dbałość o bezpieczeństwo mieszkańców OR wspiera wszystkie organizowane przedsięwzięcia	
Wskaźnik produktu	Liczba wspartych imprez - do 4 rocznie	
Wskaźnik rezultatu	Czas reakcji na wezwanie podczas obsługiwanej imprezy do 4 minut (tzw. złote minuty)	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	Praca zespołu jest finansowana z kontraktu z NFZ	
Wkład własny	0,00 zł	
Inne źródła finansowania	brak	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 54 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”

Nazwa przedsięwzięcia 2.1.1	DZIAŁANIA PODNOSZĄCE KWALIFIKACJE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: MDK, strefy aktywności, pomieszczenia miejskie (np. Ratusz), poza OR: planowane Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe przy ul. Toruńskiej 196	
Własność obiektu/działki	Obiekty własne	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Podnoszenie kwalifikacji dostosowanych do lokalnego rynku pracy	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Tego typu działania są prowadzone (głównie przez PUP), ale nie są dedykowane dla mieszkańców OR.	

Podejmowane działania	Szkolenia obejmujące: <ul style="list-style-type: none"> • podnoszenie/zmianę kwalifikacji, • zdobywanie nowych kompetencji, • poprawę umiejętności w zakresie kompetencji „miękkich” (komunikacja, radzenie sobie ze stresem), • wprowadzające w zasady prowadzenia biznesu. Przedsiębiorcy ze stowarzyszenia „Forum Gospodarcze Aktywne Koło” są bardzo zainteresowani braniem udziału w tych działaniach i udostępniania rozwijanej bazy do tych celów.
Cel przedsięwzięcia	Podnoszenie kwalifikacji osób zagrożonych wykluczeniem społecznym
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Zmniejszenie się liczby bezrobotnych, zwiększenie liczby rejestrowanych działalności, zmniejszenie wykluczenia społecznego
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.2.1, 2.2.1, 2.2.2, 3.1.4
Wskaźnik produktu	Liczba szkoleń – 15 Liczba warsztatów – 15
Wskaźnik rezultatu	Liczba przeszkolonych osób z OR – 150 Spadek bezrobocia na OR – 5%
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	250.000,00 zł
Wkład własny	18.750,00 zł
Inne źródła finansowania	PUP, EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 55 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”

Nazwa przedsięwzięcia 2.1.2	STYPENDIA DLA UCZNIÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR	
Własność obiektu/działki	Obiekty własne	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Podnoszenie kwalifikacji dostosowanych do lokalnego rynku pracy	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Nie ma systemu stypendialnego dedykowanego dla uczniów zamieszkujących OR	
Podejmowane działania	Weryfikacja zasad przygotowania regulaminu, poszukiwanie zewnętrznych środków finansujących przedsięwzięcie, szczegółowe zasady podjęcie Rada Miejska w postaci uchwały	
Cel przedsięwzięcia	Podnoszenie wyników nauczania, głównie starszych klas SP i szkół ponadpodstawowych	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Podnoszenie kwalifikacji mieszkańców OR, lepsze wyniki w nauce uczniów	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.2.1, 2.1.1	
Wskaźnik produktu	Liczba stypendystów – 50 rocznie	
Wskaźnik rezultatu	Poprawa wyników nauczania na OR – powyżej średniej dla powiatu	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	250.000,00 zł	
Wkład własny	37.500,00 zł	

Inne źródła finansowania	EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+, sponsorzy Źródło: opracowanie Remedis SA
--------------------------	---

Tabela 56 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”

Nazwa przedsięwzięcia 2.2.1	STWORZENIE LOKALNEGO "INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI"	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Poza OR: ul. Toruńska 196, 62-600 Koło	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny organizatora inkubatora	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Sprzyjanie tworzeniu miejsc pracy	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Fundacja Forum Gospodarcze „Aktywne Koło”	
Adres korespondencyjny	ul. Toruńska 196, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Przedsiębiorcy deklarują chęć poszukiwania zewnętrznego wsparcia finansowego dla utworzenia „inkubatora przedsiębiorczości”. Zapowiadane zmiany w przepisach ułatwiają rozpoczęcie działalności gospodarczej są czynnikami sprzyjającymi takiej działalności.	
Podjęte działania	To działanie jest inicjatywą przedsiębiorców ze stowarzyszenia „Forum Gospodarcze Aktywne Koło”. Warunkiem powodzenia jest zbudowanie planu finansowego pozwalającego na działanie inkubatora. Z myślą o małych firmach, powstających start-upach oraz absolwentach pragnących rozpocząć własną działalność, powstanie nowoczesny inkubator przedsiębiorczości. Będzie to doskonałe miejsce do rozwijania własnej firmy. Inkubator przedsiębiorczości będzie miał na celu wspieranie i ulepszanie innowacyjnych pomysłów oraz promowanie najlepszych projektów. Tutaj początkujący przedsiębiorcy będą mogli uzyskać wsparcie techniczne, skorzystać z dodatkowych szkoleń i porad fachowców	
Cel przedsięwzięcia	Stworzenie inkubatora przedsiębiorczości	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Merytoryczne, doradcze, szkoleniowe i administracyjne wsparcie startujących biznesów. Przygotowanie pomieszczeń i zaplecza biurowego, korzystnej oferty obsługi księgowej, doradztwo doświadczonych przedsiębiorców, przygotowanie dedykowanych szkoleń związanych z konkretnymi potrzebami, zapraszanie osób mogących inspirować i być mentorami dla nowych przedsiębiorców, przygotowanie kontaktów z „aniołami biznesu”. To pozwoli na wykreowanie na terenie OR nowych przedsiębiorstw i miejsc pracy.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	2.1.1, 3.1.4	
Wskaźnik produktu	Stworzenie inkubatora – 1	
Wskaźnik rezultatu	Liczba nowych firm – 3	
	Liczba szkoleń dla przyszłych przedsiębiorców – 10 rocznie	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	150.000,00 zł	
Wkład własny	22.500,00 zł	
Inne źródła finansowania	Środki przedsiębiorców, EFS – Europejski Fundusz Społeczny w ramach WRPO 2014+	

Tabela 57 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”

Nazwa przedsięwzięcia 2.2.2	UTWORZENIE GASTRONOMICZNEJ SPÓŁDZIELNI SOCJALNEJ (kawiarnia)	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: Stary Rynek 30-31	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny gminy	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Sprzyjanie tworzeniu miejsc pracy	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Podczas rewitalizacji terenu po byłej fabryce ZREMB powstanie tam m.in. centrum handlowe. Będzie to świetna lokalizacja dla gastronomicznej spółdzielni socjalnej. Inną dobrą lokalizacją będzie np. budowana przez Miasto kamienica na Starym Rynku.	
Podejmowane działania	Zapewnienie lokalu, znalezienie i wsparcie lokalnego lidera.	
Cel przedsięwzięcia	Stworzenie miejsc pracy dla osób wykluczonych społecznie z terenu OR	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Działająca spółdzielnia, zmniejszenie bezrobocia,	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	2.1.1, 2.2.1	
Wskaźnik produktu	Działająca spółdzielnia – 1	
Wskaźnik rezultatu	Liczba miejsc pracy - 10	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	150.000,00 zł	
Wkład własny	10.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	środki PUP, środki unijne poprzez OWES	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabele 58 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

Nazwa przedsięwzięcia 3.1.1	MODERNIZACJA MIEJSKIEGO DOMU KULTURY	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Słowackiego 5	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Miejski Dom Kultury	
Adres korespondencyjny	ul. Słowackiego 5, 62-200 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Budynek od swego powstania w 1970 roku nie przeszedł kapitalnego remontu. Potrzebne są prace przystosowujące obiekt do aktualnych przepisów i standardów.	
Podejmowane działania	Dla spełnienia wymogów wzrostu aktywności dla i przez mieszkańców konieczny jest remont budynku, w tym lepsze dostosowanie dla osób niepełnosprawnych ruchowo. Przebudowa klatek schodowych, przygotowanie dostępu dla osób niepełnosprawnych, przebudowanie instalacji elektrycznej (dostosowanie do aktualnych przepisów), możliwość optymalizacji zarządzania energią, wymiana źródeł oświetlenia	

	na energooszczędne, przebudowa systemu ogrzewania, termomodernizacja obiektu
Cel przedsięwzięcia	Odnowienie budynku, dostosowanie do aktualnych wymogów prawnych i organizacyjnych, termomodernizacja oraz modernizacja obwodów energetycznych, ogrzewania itp. pozwalająca optymalizować koszty eksploatacyjne, dostosowanie budynku dla osób niepełnosprawnych ruchowo.
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Wzrost aktywności mieszkańców OR, obniżenie kosztów eksploatacji obiektu.
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.2.3, 2.1.1
Wskaźnik produktu	Zmodernizowany budynek – 1
Wskaźnik rezultatu	Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe Liczba nowych imprez/wydarzeń – 7 rocznie
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	1.200.000,00 zł
Wkład własny	120.000,00 zł
Inne źródła finansowania	środki krajowe w formie dotacji, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojkowych

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 59 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

Nazwa przedsięwzięcia 3.1.2	STWORZENIE STREF AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ NA TERENACH ZIELONYCH POPRZEC ODNOWĘ PARKU IM. J. SŁOWACKIEGO, PARKU 600-LECIA ORAZ PARKU KALISKIE PRZEDMIĘSCIE Z ZAGOSPODAROWANIEM STARORZECZA	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Słowackiego	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2018
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	W chwili obecnej wypoczynek na terenie parku jest niemalże niemożliwy – rośliny w złym stanie zdrowotnym zagrażają bezpieczeństwu użytkowników, kolidują ze ścieżkami i infrastrukturą, niewystarczające oświetlenie nie pozwala na korzystanie z terenu po zmroku.	
Podejmowane działania	<p>Głównymi założeniami są:</p> <ul style="list-style-type: none"> • adaptacja terenu dla starszych i młodszych mieszkańców miasta Koła, • wyznaczenie ciągów pieszych, • uporządkowanie szaty roślinnej w obrębie parku – rozbudowa i modernizacja istniejących kompleksów zieleni – promowanie systemu regeneracji i wymiany powietrza w mieście, a tym samym poprawa warunków jakości życia mieszkańców, • wydzielenie w obrębie terenu zagospodarowania stref rekreacji – czynnej i biernej, oraz uporządkowanie ilości wejść na skwer, • montaż nowych elementów małej architektury i urządzenie siłowni terenowej, • oświetlenie terenu, 	

	<ul style="list-style-type: none"> • remont muszli koncertowej. <p>Ze względu na wielkość parku zaplanowano stworzenie dwóch stref. Pierwsza to strefa aktywnego wypoczynku z siłownią zewnętrzną, placem zabaw, stołami rekreacyjnymi i stołem do ping ponga. Strefa ta znajdować się będzie w sąsiedztwie ze stawem, na którym zainstalowana będzie fontanna wraz z oświetleniem. Wokół stawu zaprojektowano nasadzenia zieleni niskiej, bylin i traw ozdobnych.</p> <p>Dруга strefa to strefa relaksu – usytuowana w centralnej części parku, ze zwiększoną liczbą ławek oraz fontanną. Zaplanowano niskie i średnie nasadzenia zróżnicowanych gatunków roślin, byliny, trawy ozdobne i pnącza, krzewy liściaste i iglaste. Obszary starorzecza w sposób naturalny wzbogacają przestrzeń rekreacyjną Miasta. Historycznie służyły także wodniakom. Wobec ożywającej roli rzek warto też odcinek miejsko Warty włączyć w działania wspomagające rozwój turystyki i rekreacji z myślą o mieszkańcach, jak i przyczyniający się, dzięki obsłudze ruchu turystycznego, do wzrostu gospodarczego.</p>
Cel przedsięwzięcia	Parki powinny służyć aktywizacji mieszkańców, tworzyć naturalne miejsce socjalizacji. Ze względu na swoje położenie służyć będą głównie mieszkańcom OR.
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Poprawa jakości środowiska miejskiego, stworzenie stref aktywności a także adaptacja do zmian klimatu, wzrost integracji mieszkańców
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 1.1.3, 1.2.3. U.3.1.5
Wskaźnik produktu	Stworzone strefy aktywności – 3 Liczba nowych nasadzeń – 300 rocznie Liczba wyznaczonych ciągów pieszych – 7 km Liczba zamontowanych urządzeń – 12 Wyremontowana muszla koncertowa - 1
Wskaźnik rezultatu	Liczba korzystających z obiektów – wzrost o 100% Liczba imprez – 6 rocznie Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	3.000.000,00 zł
Wkład własny	450.000,00 zł
Inne źródła finansowania	środki krajowe w formie dotacji, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 60 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

Nazwa przedsięwzięcia 3.1.3	PLENEROWA SCENA” DLA CZESŁAWA”	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: róg ul. Freudenreicha i Alei Parkowej	
Własność obiektu/działki	Teren własny miasta	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Bożena Gronert-Ubych i Aneta Piorun	
Adres korespondencyjny	ul. Kajki 44, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Działanie nowe, opierające się na wykorzystaniu tradycji.	
Podjęte działania	Inicjatorzy przedsięwzięcia planują do swoich działań wykorzystać,	

	znajdujące się nieopodal zabudowań byłej Fabryki Fajansu i willi – domu mieszkalnego Czesława Freudenreicha, skwer „podwyższenie” usytuowane na rogu ul. Freudenreicha i Alei Parkowej w Kole. Skwer – (scena) zostanie nazwany „Plenerową Sceną dla Czesława”. Teatr powstający na bazie dawnego amatorskiego ruchu teatralnego swój repertuar opierać będzie m in. na przedstawieniach które reżyserował Czesław Freudenreich. W celu przypomnienia ważnej dla tego miejsca postaci zrodziła się koncepcja postawienia w tym miejscu pomnika-ławeczki z postacią Czesława Freudenreicha. Do współpracy z teatrem zostaną zaproszeni kolscy regionaliści, którzy w formie pokazów multimedialnych zaprezentują dokumenty i pamiątki historyczne z czasów kiedy w Kole funkcjonowała Fabryka Fajansu i Majoliki Freudenreichów.
Cel przedsięwzięcia	Odbudowa amatorskiego ruchu teatralnego
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Integracja mieszkańców poprzez włączenie ich do działań teatralnych
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 1.2.2
Wskaźnik produktu	Liczba wydarzeń – 10
Wskaźnik rezultatu	Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe Liczba uczestników – 500 osób z OR
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	100.000,00 zł
Wkład własny	0,00 zł
Inne źródła finansowania	środki własne inwestora prywatnego, dotacja Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, poprzemysłowych i powojaskowych

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 61 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

Nazwa przedsięwzięcia 3.1.4	STWORZENIE CENTRUM KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWEGO	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Poza OR: ul. Toruńska 196,	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny inwestora (poza OR – działanie na rzecz OR)	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Biały Fortepian Luiza Pinkowska lub Fundacja Forum Gospodarcze Aktywne Koło	
Adres korespondencyjny	ul. Toruńska 196, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Obiekt poprzemysłowy przy ul. Toruńska 196 jest już częściowo przebudowany na obiekt gastronomiczno-konferencyjny.	
Podejmowane działania	<p>Przedsięwzięcie dotyczy kontynuacji przebudowy obiektu poprzemysłowego (przy ul. Toruńska 196) na cele centrum konferencyjno-szkoleniowego wraz z częścią hotelową. Zgodnie z deklaracją podmiotu zgłaszającego działanie przedsiębiorcy są zainteresowani wykorzystywaniem do działań związanych z aktywizacją zawodową mieszkańców OR (działanie 2.1.1) oraz planowanym Inkubatorem Przedsiębiorczości.</p> <p>Planowane działania:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Szkolenia i praktyki zawodowe: 	

	<ul style="list-style-type: none"> - uczniów (w nowym systemie kształcenia zawodowego) - pracowników (doksztalające, przekwalifikujące) - wprowadzające w zasady prowadzenia biznesu - aktywizacja zawodowa grup wykluczonych społecznie • Możliwość wyżywienia i zakwaterowania
Cel przedsięwzięcia	Stworzenie kolejnego miejsca do prowadzenia działań aktywizujących na terenie OR
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Poszerzenie bazy konferencyjno-szkoleniowej, stworzone miejsce gdzie mogą odbywać się zajęcia aktywizujące, integracyjne itp. dla mieszkańców OR.
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/projekty zintegrowane	1.1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.3, 2.1.1, 2.2.1
Wskaźnik produktu	Utworzone CKSZ – 1
Wskaźnik rezultatu	Liczba szkoleń/działań/imprez na rzecz mieszkańców OR – 10 rocznie
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	3.000.000,00 zł
Wkład własny	0,00 zł
Inne źródła finansowania	środki własne, środki przedsiębiorców

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 62 Fiszka projektowa 5 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

Nazwa przedsięwzięcia 3.2.1	ZABUDOWA PUSTEJ/ZDEGRADOWANEJ WSCHODNIEJ PIERZEI RYNKU	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Stary Rynek 30, 31 (dz. Nr 49, 50 ark. mapy 31)	
Własność obiektu/działki	Teren miejski	
Charakter przedsięwzięcia	przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Przy ulicy Stary Rynek 30, 31 (dz. Nr 49, 50 ark. mapy 31) znajduje się należący do miasta teren, przeznaczony pod zabudowę mieszkalną.	
Podejmowane działania	To będzie istotna nowa wartość dla zdegradowanej części Miasta. Teren Starego Miasta jest od wielu lat pozbawiony nowej substancji mieszkaniowej. Pojawienie się w tym rejonie dostępnych mieszkań z pewnością będzie kolejnym elementem przyczyniającym się do ożywienia Starego Miasta	
Cel przedsięwzięcia	Przekształcenie zdegradowanego fragmentu miasta w nowoczesny fragment dzielnicy, jednocześnie poprawa i rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Odnowa tej części Starego Rynku – wybudowanie kamienicy. Część mieszkań komunalnych pozwoli na zwolnienie innych obiektów i przeznaczenie ich dla najbardziej potrzebujących mieszkańców OR (socjalnych i komunalnych)	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/projekty zintegrowane	2.2.2, 3.2.2	
Wskaźnik produktu	Zabudowana pierzeja – 1	
Wskaźnik rezultatu	Liczba nowych mieszkań – 45 (w tym min. 10% dla mieszkańców OR) Spadek liczby podopiecznych MOPS – 5%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		

Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	3.500.000,00 zł
Wkład własny	525.000,00 zł
Inne źródła finansowania	środki krajowe w formie wsparcia dotacyjnego (płatnik-BGK), EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 63 Fiszka projektowa 6 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”

DZIAŁANIE KLUCZOWE DLA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI REALIZOWANE NA OR

Nazwa przedsięwzięcia 3.2.2	REWITALIZACJA TERENU PO ZREMB	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: Dotyczy działek 27/11, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9, 27/1, pomiędzy ulicą Żelazną a Wartą.	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Działania podejmie nowy właściciel,	
Adres korespondencyjny	Na tym etapie U. M. w Kole, ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Teren jest zaniedbany od wielu lat. Wstęp na niego zagraża zdrowiu i życiu. Ze względu na swoją lokalizację i stan idealnie nadaje się na przekształcenie w obszar mieszkaniowo/handlowo/usługowy.	
Podejmowane działania	To jest kluczowy projekt służący odnowie Starego Miasta. Działania są mocno zaawansowane (finalizacja poufnych rozmów z inwestorem prowadzona przez Miasto). To będzie istotna nowa wartość dla zdegradowanej części Miasta. Będzie bardzo ważnym impulsem ożywiającym Stare Miasto. Konieczna jest zmiana studium wykonalności i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła dla rejonu ulic Żelaznej, Krótkiej, Starowarszawskiej (już podjęto odpowiednie działania), oraz znalezienie inwestora (rozmowy z konkretnym inwestorem są w toku). Dotyczy działek 27/11, 27/6, 27/7, 27/8, 27/9, 27/1,	
Cel przedsięwzięcia	Ożywienie zabytkowej części miasta poprzez poszerzenie bazy mieszkaniowej oraz handlowo-usługowej, a także rozwój terenów rekreacyjnych, w tym także wykorzystujących teren nad Wartą (część wskazanego terenu to umocniony brzeg rzeki nadający się świetnie na bulwar spacerowy), patrz: rozdział 4.3	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Powstała nowa dzielnica miasta na terenie OR, nowe miejsca pracy, nowi mieszkańcy zmieniający niekorzystną strukturę wiekową OR.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	2.1.1, 2.2.2, 3.2.1, U.3.2.6	
Wskaźnik produktu	Liczba nowych obiektów – 3 Liczba nowych miejsc pracy – 50	
Wskaźnik rezultatu	Spadek bezrobocia na OR – 10%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	5.000.000,00 zł kwota szacowana przez władze Miasta na podstawie rozmów z inwestorem	
Wkład własny	0 zł	
Inne źródła finansowania	środki własne inwestora prywatnego,	

Źródło: opracowanie Remedis SA

6.1.2 PRZEDSIĘWZIĘCIA I PROJEKTY UZUPEŁNIAJĄCE

Tabela 64 Fiszka projektowa 1- zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.1.5	REAKTYWACJA PRZYSTANI W KOLE	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Sportowa	
Własność obiektu/działki	Teren miejski, OR	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Historycznie Warta w Kole służyła wodniakom. Warto byłoby odrodzić ten ruch, tym bardziej, że znaczenie turystyki wodnej rośnie. Nawet niskie poziomy wody pozwalają na czynne wioślarstwo i kajakarstwo. Tym bardziej, że obiekty przy ul. Sportowej zostały już częściowo odnowione w poprzednim okresie.	
Podejmowane działania	Przygotowanie koncepcji i wynikających z niej dalszych działań	
Cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców OR poprzez udostępnienie kolejnej aktywności.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Uruchomiona przystań, większe włączenie społeczne mieszkańców OR	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 3.1.2	
Wskaźnik produktu	Czynna przystań - 1	
Wskaźnik rezultatu	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym – badanie ankietowe	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	200.000,00 zł	
Wkład własny	20.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	Budżet Miasta, środki prywatne	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 65 Fiszka projektowa 2 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U 3.1.6	ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Poza OR: ul. Toruńska 196	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Biały Fortepian Luiza Pinkowska lub Fundacja Forum Gospodarcze Aktywne Koło	
Adres korespondencyjny	ul. Toruńska 196, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2019
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Dla zaplanowanego rozwoju niezbędna jest infrastruktura w postaci zaplecza gastronomicznego (restauracja, kawiarnie, sale bankietowe) która jest niewystarczająca. Dobrze rozwinięta gastronomia to również zaplecze wykorzystywane dla zaspokajania potrzeb mieszkańców OR. Niezbędna jest również realizacja stołówki (lub jadłodajni) dla seniorów	

	oraz wykluczonych społecznie. Rozbudowa bazy gastronomicznej to również dodatkowe miejsca pracy a zagospodarowanie terenu wokół obiektów spowoduje uatrakcyjnienie tej części miasta.
Podejmowane działania	Przygotowanie odpowiednich projektów i montażu finansowych
Cel przedsięwzięcia	Rozwój bazy gastronomicznej na terenie rewitalizowanym
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Stworzenie miejsca służącego mieszkańcom OR (i nie tylko), nowe miejsca pracy, miejsca spotkań mieszkańców OR
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.1.1, 1.1.2, 1.2.1, 1.2.3
Wskaźnik produktu	Ilość nowych punktów gastronomicznych – 1
Wskaźnik rezultatu	Liczba nowych miejsc pracy – 8
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	1.500.000,00 zł
Wkład własny	0,00 zł
Inne źródła finansowania	Środki przedsiębiorców

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 66 Fiszka projektowa 3 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.2.3	DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI TERENU PO ZAKŁADACH KORUND	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Poza OR: teren po zakładach KORUND	
Własność obiektu/działki	Saint Gobain	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Sprzyjanie tworzeniu miejsc pracy	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Teren należy obecnie do zakładów Saint Gobain. Jest to atrakcyjny i obecnie niszczący teren. Do zagospodarowania pozostała część terenu nie wykorzystywana przez obecnie funkcjonujący zakład. Przeznaczenie terenu pod produkcję, możliwość zlokalizowania nowych zakładów pracy.	
Podejmowane działania	Rozmowy, poszukiwanie ewentualnych inwestorów.	
Cel przedsięwzięcia	Powstanie nowych miejsc pracy, rozwój strefy przemysłowej na terenie OR.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Część miejsc pracy z pewnością obejmą mieszkańcy OR.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	1.2.1, 2.2.1, U.3.1.5	
Wskaźnik produktu	Liczba nowych miejsc pracy – 100	
Wskaźnik rezultatu	Spadek bezrobocia na OR – 10%	
	Spadek osób korzystających z pomocy społecznej – 10%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	0,00 zł, koszt jest zerowy ponieważ przedsięwzięcie obejmuje działania czysto lobbingowe	
Wkład własny	0,00 zł	
Inne źródła finansowania	Inwestorzy prywatni	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 67 Fiszka projektowa 4 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.2.4	REWITALIZACJA KAMIENIC PRZY ULICY TORUŃSKIEJ 22, 40, 46, 62, WSCHODNIEJ 13 PONIATOWSKIEGO 20,	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: Toruńska 22, 40, 46, 62, Wschodnia 13 Poza OR: Poniatowskiego 20	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Właściciele	
Adres korespondencyjny	Odpowiednio Toruńska 22, 40, 46, 62, Poniatowskiego 20, Wschodnia 13, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Zakres potrzebnych działań jest różny, od remontu elewacji począwszy, skończywszy na konieczności wymiany instalacji wewnętrznych itp. Wymienione kamienice mają różnych właścicieli	
Podejmowane działania	Remonty zgodnie z potrzebnym zakresem.	
Cel przedsięwzięcia	Poprawa jakości życia mieszkańców	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Poprawa ładu przestrzennego i jakości życia mieszkańców OR	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	U.3.2.5	
Wskaźnik produktu	Liczba zmodernizowanych kamienic - 6	
Wskaźnik rezultatu	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym – badanie ankietowe	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	2.000.000,00 zł	
Wkład własny	300.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	środki własne właścicieli nieruchomości, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojaskowych	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 68 Fiszka projektowa 5 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.2.5	DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI BUDYNKU PO HOTELU	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Stary Rynek 26 (dz. nr 45 ark. mapy 31)	
Własność obiektu/działki	Obiekt prywatny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Właściciel	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 26, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2018
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Wschodnia pierzeja Rynku w Kole zeszpecona jest przez niszczący budynek dawniej reprezentacyjnego hotelu. Budynek jest w rękach prywatnych, niemniej przywrócenie terenu do życia wpisuje się w rewitalizację Starego Miasta.	
Podejmowane działania	Miasto czyni starania w zakresie swoich możliwości o bezzwłoczne	

	podjęcie działań, aby nie doprowadzić do zagrożenia budowlanego przez niszczącą konstrukcję.
Cel przedsięwzięcia	Przekształcenie zdegradowanego fragmentu miasta w nowoczesny fragment dzielnicy, jednocześnie poprawa i rozwój gminnego zasobu mieszkaniowego
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Odnowa tej części Starego Rynku – odbudowa bądź wybudowanie budynku. Stworzenie nowych miejsc pracy.
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	U.3.2.4
Wskaźnik produktu	Nowy obiekt – 1
Wskaźnik rezultatu	Nowe miejsca pracy - 4
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	2.000.000,00 zł
Wkład własny	0,00 zł
Inne źródła finansowania	środki własne inwestora prywatnego

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 69 Fiszka projektowa 6 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.2.6	POPRAWA STANU INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ NA CAŁYM TERENIE REWITALIZOWANYM	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Wszystkie ulice OR	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	gospodarczy, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Infrastruktura sieciowa na terenie rewitalizowanym jest doraźnie „łatana”, brakuje działań odtworzeniowych. Dotyczy to zwłaszcza terenów wzdłuż ul. Toruńskiej (oznaczone 4A, 4B i 4C). Na tym terenie zmiany właścicielskie spowodowały znaczne niedostosowanie infrastruktury do potrzeb.	
Podejmowane działania	Inwentaryzacja, przygotowanie koncepcji i projektów budowlanych	
Cel przedsięwzięcia	Uzupełnienie i modernizacja infrastruktury technicznej i dostosowanie do nowych potrzeb.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Zwiększenie zainteresowania inwestorów OR, obniżka kosztów bieżących remontów.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	3.2.2, U.3.2.7	
Wskaźnik produktu	Liczba kilometrów odnowionych urządzeń przesyłowych – 20	
Wskaźnik rezultatu	Liczba nowych inwestorów – 2 Obniżka kosztów napraw – 10%	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	5.000.000,00 zł	
Wkład własny	500.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	środki krajowe w formie dotacji, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 70 Fiszka projektowa 7 - zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia U.3.2.7	MODERNIZACJA I PRZYSTOSOWANIE DO NOWYCH FUNKCJI ULIC	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: ul. Grodzka, Kuśnierska, Nowy Rynek, Żelazna, Krótka, Orzeszkowej, Wschodnia, Mickiewicza, Nowowarszawska, Kilińskiego, Zawiszy i Wodna.	
Własność obiektu/działki	Obiekty własne	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny, gospodarczy, przestrzenno-funkcjonalny, środowiskowy, techniczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2020
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Prawidłowe funkcjonowanie zrewitalizowanego Starego Miasta wymaga odpowiedniej jakości infrastruktury ulicznej. Stąd konieczność poddania odnowie ulic: Grodzkiej, Kuśnierskiej, Nowy Rynek, Żelaznej, Krótkiej, Orzeszkowej, Wschodniej, Mickiewicza, Nowowarszawskiej, Kilińskiego, Zawiszy i Wodnej.	
Podejmowane działania	Inwentaryzacja, przygotowanie koncepcji i projektów budowlanych	
Cel przedsięwzięcia	Uzupełnienie i modernizacja infrastruktury technicznej i drogowej oraz dostosowanie do nowych potrzeb.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Zwiększenie zainteresowania inwestorów OR, obniżka kosztów bieżących remontów.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	3.2.2, U.3.2.6	
Wskaźnik produktu	Liczba kilometrów zmodernizowanych ulic – 10 km Liczba nowych miejsc parkingowych – 50 Liczba zmodernizowanych obwodów oświetleniowych - 157	
Wskaźnik rezultatu	Zmniejszony poziom hałasu – 5% Mniej interwencji policji – 5% Liczba nowych miejsc pracy – 15 Liczba nowych inwestorów – 2	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	15.000.000,00 zł	
Wkład własny	1.500.000,00 zł	
Inne źródła finansowania	środki krajowe, powiatowe, wojewódzkie, w formie dotacji, EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojennych	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 71 Fiszka projektowa 8 zadania uzupełniające

Nazwa przedsięwzięcia 1.2.4	PODNIESIENIE JAKOŚCI WSPARCIA OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY MEDYCZNEJ	
Lokalizacja przedsięwzięcia	Poza OR: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	
Własność obiektu/działki	Obiekt własny	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Kole	
Adres korespondencyjny	62-600 Koło, ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 25	

Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2017	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Wielu mieszkańców OR skarży się na niski poziom opieki medycznej. Koło posiada szpital leżący ok. 1 km od granicy OR, natomiast stan niektórych oddziałów wymaga dostosowania do rosnących zadań i podnoszących się wymogów.	
Podejmowane działania	Po przygotowaniu odpowiedniej bazy będzie możliwość podniesienia lepszej pomocy osobom potrzebującym, także starzejącym się mieszkańcom OR. Dotyczy to głównie rozbudowy oddziału wewnętrznego I, wewnętrznego II z diabetologią oraz oddziału chirurgii. Taka rozbudowa zwiększy szanse na uzyskanie lepszego kontraktu z NFZ.	
Cel przedsięwzięcia	Podniesienie jakości usług medycznych.	
Przewidywane rezultaty przedsięwzięcia	Rosnąca liczba wyleczonych pacjentów także z terenu OR, wzrost kontraktu z NFZ.	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10	
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	Dbałość o zdrowie pośrednio wspiera wszystkie przedsięwzięcia	
Wskaźnik produktu	Liczba odnowionych oddziałów - 3	
Wskaźnik rezultatu	Liczba pacjentów na odnowionych oddziałach wzrost o 15%, wzrost zadowolenia pacjentów OR – badanie ankietowe	
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	7.000.000,00 zł	
Wkład własny	0,00 zł	
Inne źródła finansowania	Planowanym koszt inwestycji 7 mln zł, wkład własny 1 mln szpitala, 6 mln z WRPO 9.2.1.	

Źródło: opracowanie Remedis SA

Tabela 72 Fiszka projektowa 9 zadania uzupełniająca

Nazwa przedsięwzięcia U.3.1.7	Pozyskanie i adaptacja do nowych celów willi „Sejmik”²⁰	
Lokalizacja przedsięwzięcia	OR: 62-600 Koło, ul. Mickiewicza 27	
Własność obiektu/działki	Obiekt należy do Starostwa Powiatowego w Kole	
Charakter przedsięwzięcia	Społeczny	
Odpowiadający cel rewitalizacji	Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym	
Odpowiadający kierunek rewitalizacji	Rozwój infrastruktury	
REALIZACJA PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Podmiot realizujący	Urząd Miejski w Kole	
Adres korespondencyjny	ul. Stary Rynek 1, 62-600 Koło	
Harmonogram realizacji	Planowane rozpoczęcie	Planowane zakończenie
	2018	2023
OPIS PRZEDSIĘWZIĘCIA		
Opis stanu istniejącego	Budynek jest obecnie własnością Starostwa Powiatowego. Ze względu na swoje znaczenie historyczne (był siedzibą sejmików w okresie II RP) wpisuje się świetnie we wszystkie działania mające podnieść atrakcyjność Miasta oraz działania służące integracji mieszkańców	
Podejmowane działania	Adaptacja budynku pozwoliłaby na stworzenie kolejnego punktu służącego integracji mieszkańców OR wokół historii Miasta, w tym na stworzenie sal na zajęcia edukacyjne dla dzieci, młodzieży i seniorów. Ponadto pozwoli na zagospodarowanie i prezentację zbiorów dotychczas nie znajdujących miejsca na prezentację.	
Cel przedsięwzięcia	Stworzenie dla mieszkańców OR miejsca spotkań wykorzystującego jedne z najlepszych tradycji tego terenu.	
Przewidywane rezultaty	Historyczny obiekt zaadaptowany do aktualnych potrzeb mieszkańców OR.	

²⁰ Projekt wynika z konsultacji, został w kolejnej aktualizacji zaprezentowany do oceny WPIS i RDOŚ

przedsięwzięcia	
Sposób oceny	Opisano w rozdziale 10
Działania komplementarne/ projekty zintegrowane	Dbłość o zdrowie pośrednio wspiera wszystkie przedsięwzięcia
Wskaźnik produktu	Zaadoptowany obiekt - 1
Wskaźnik rezultatu	Liczba uczestników działań i odwiedzających wystawy – 1000 osób rocznie Liczba wystaw – 5 rocznie
KOSZT PRZEDSIĘWZIĘCIA	
Szacunkowy koszt przedsięwzięcia	1.000.000,00 zł
Wkład własny	200.000,00 zł
Inne źródła finansowania	EFRR w ramach WRPO 2014 - 2020, Oś. 9 – Infrastruktura dla kapitału ludzkiego, Działanie 9.2. - Rewitalizacja miast i ich dzielnic, terenów wiejskich, przemysłowych i powojskowych

Źródło: opracowanie Remedis SA

Przedsięwzięcie główne 3.1.4 (STWORZENIE CENTRUM KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWEGO) jest realizowane poza obszarem rewitalizacji. Dzięki realizacji tego przedsięwzięcia stworzona zostanie lokalizacja do realizacji innych projektów rewitalizacyjnych o charakterze społecznym przeznaczonych dla osób z obszaru rewitalizacji (1.1.1 SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY, 1.1.2 U NAS NA STARYM MIEŚCIE – CYKL IMPREZ INTEGRACYJNYCH DLA DOROSŁYCH, 1.2.1 DZIAŁANIA WSPIERAJĄCE WŁĄCZENIE SPOŁECZNE, 1.2.3 DZIAŁANIA NA RZECZ SENIORÓW, 2.1.1 DZIAŁANIA PODNOSZĄCE KWALIFIKACJE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM). Są to działania ściśle związane z przeciwdziałaniem negatywnym skutkom społecznym. Przedsięwzięcie uzupełniające U.3.1.6 (ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ) również znajduje się poza obszarem rewitalizacji podnosi funkcjonalność działania 3.1.4 (STWORZENIE CENTRUM KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWEGO) a więc pośrednio wspomaga projekty społeczne wymienione wcześniej. Wobec ograniczonych możliwości tworzenia miejsc pracy na obszarze rewitalizacji zlokalizowano Przedsięwzięcie U.3.2.3 (DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI TERENU PO ZAKŁADACH KORUND) polegające na wspieraniu działań na rzecz stworzenia miejsc pracy na najbliższym położonym terenie inwestycyjnym (w stosunku do OR).

7 MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH

7.1 MECHANIZMY ZAPEWNIENIA KOMPLEMENTARNOŚCI MIĘDZY POSZCZEGÓLNYMI PROJEKTAMI REWITALIZACYJNYMI ORAZ POMIĘDZY DZIAŁANAMI RÓŻNYCH PODMIOTÓW I FUNDUSZY NA OBSZARZE OBJĘTYM LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI

Komplementarność jest jednym z ważnych aspektów Programu Rewitalizacji. Zapewnienie powiązań pomiędzy poszczególnymi projektami skutkować będzie lepszym i bardziej efektywnym wykorzystaniem środków finansowych przeznaczonych na rewitalizację.

Według *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020* opracowanych przez Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju wymogiem koniecznym przy opracowaniu programów rewitalizacji jest konieczność zapewnienia komplementarności w pięciu aspektach: przestrzennym, problemowym, proceduralno-instytucjonalnym, międzyokresowym i źródeł finansowania.

7.1.1 KOMPLEMENTARNOŚĆ PRZESTRZENNA

Komplementarność przestrzenną w Lokalnym Programie Rewitalizacji dla miasta Koła zapewniają projekty wyznaczone do realizacji na obszarze rewitalizacji pozwalające na wyprowadzenie go ze stanu kryzysowego. Są to projekty wzajemnie ze sobą powiązane, synergiczne i wzajemnie się dopełniające, a ich realizacja wpłynie na poprawę sytuacji całego obszaru rewitalizacji. O delimitacji obszaru rewitalizacji decydowała, zarówno sytuacja społeczno-gospodarcza (wartości wskaźników), jak i wola mieszkańców miasta. Planowana interwencja nie spowoduje przesunięcia problemów na inny obszar a także nie doprowadzi do niepożądanych efektów społecznych takich jak segregacja społeczna i wykluczenie

Wszystkie zidentyfikowane projekty rewitalizacyjne skupiają się na obszarze rewitalizacji i są z nim ściśle powiązane. Stanowią odpowiedź na główne problemy obszaru rewitalizacji, natomiast zasięg ich oddziaływania będzie dużo większy niż wyznaczony obszar rewitalizacji, gdyż z efektów rewitalizacji przestrzennej (ze zmodernizowanej infrastruktury) będą korzystać nie tylko mieszkańcy danego obszaru, ale również mieszkańcy pozostałych obszarów miasta, a także przedsiębiorcy. Dzięki tak dużemu promieniowaniu zaplanowanych projektów zapewnione zostanie, że Program Rewitalizacji będzie efektywnie oddziaływał na całe miasto. Projekty te będą mieć pozytywny wpływ na obszar i mieszkańców, przyczynią się do zwiększenia integracji i aktywizacji społeczności lokalnej.

Na terenie rewitalizowanym zaplanowano przede wszystkim działania nastawione na ożywienie właśnie tego obszaru. Zaplanowano także modernizację obiektów i terenów zielonych w celach stworzenia miejsc spotkań. Atrakcyjne tereny publiczne zaplanowane w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji będą przede wszystkim służyć mieszkańcom z terenów rewitalizowanych, zagrożonych wykluczeniem społecznym, ale infrastruktura powstała w wyniku realizacji projektów będzie dostępna również dla mieszkańców tych obszarów miasta, które nie zostały wyznaczone do rewitalizacji. Dzięki temu nastąpi rzeczywista integracja lokalnej społeczności.

Projekty społeczne skierowane do grup wykluczonych społecznie, przyczynią się do ożywienia społecznego mieszkańców terenów zdegradowanych oraz spadku liczby osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym. Przeprowadzone szkolenia, kursy i zajęcia edukacyjne mogą pośrednio przyczynić się do znalezienia pracy przez osoby bezrobotne. Działania na rzecz osób starszych zwiększą integrację i poczucie przynależności seniorów. Także działania wspierające wzrost przedsiębiorczości (inkubator, projekty na terenach przemysłowych) będą służyć temu celowi. W konsekwencji spowoduje to ograniczenie bezrobocia w wyznaczonym obszarze rewitalizacji (w konsekwencji w całym mieście). Poprawa sytuacji materialnej osób z grup wykluczonych społecznie spowoduje ograniczenie liczby beneficjentów pomocy społecznej i występowania negatywnych zjawisk społecznych. Projekty społeczne będą realizowane w zmodernizowanym Domu Kultury i zrewitalizowanych halach przemysłowych, a także w nowym Centrum Konferencyjno-Szkoleniowym. Zaplanowane działania z pewnością zmniejszą liczbę osób korzystających z pomocy społecznej i bezrobotnych na obszarze rewitalizowanym jak i w całym mieście.

Poniżej, zaprezentowano położenie, na mapie, miejsc realizacji poszczególnych przedsięwzięć. Warto przypomnieć, że odległość od Ratusza – centrum Starego Miasta do terenów po zakładach ZREMB to ok. 300 m w linii prostej. Obszar rewitalizacji jest bardzo zwarty powierzchniowo, rozdzielony Wartą i terenami zalewowymi.

U.3.2.3

2.2.1
3.1.4
U.3.1.6

2.1.1

1.1.1
1.1.2
1.2.1
1.2.3
1.2.4
1.2.5

1.2.2
3.1.3

U.1.2.6
(szpital
położony
ok. 1 km
na pd od
OR)

2.1.2
U.3.2.6
Cały OR

3.1.1

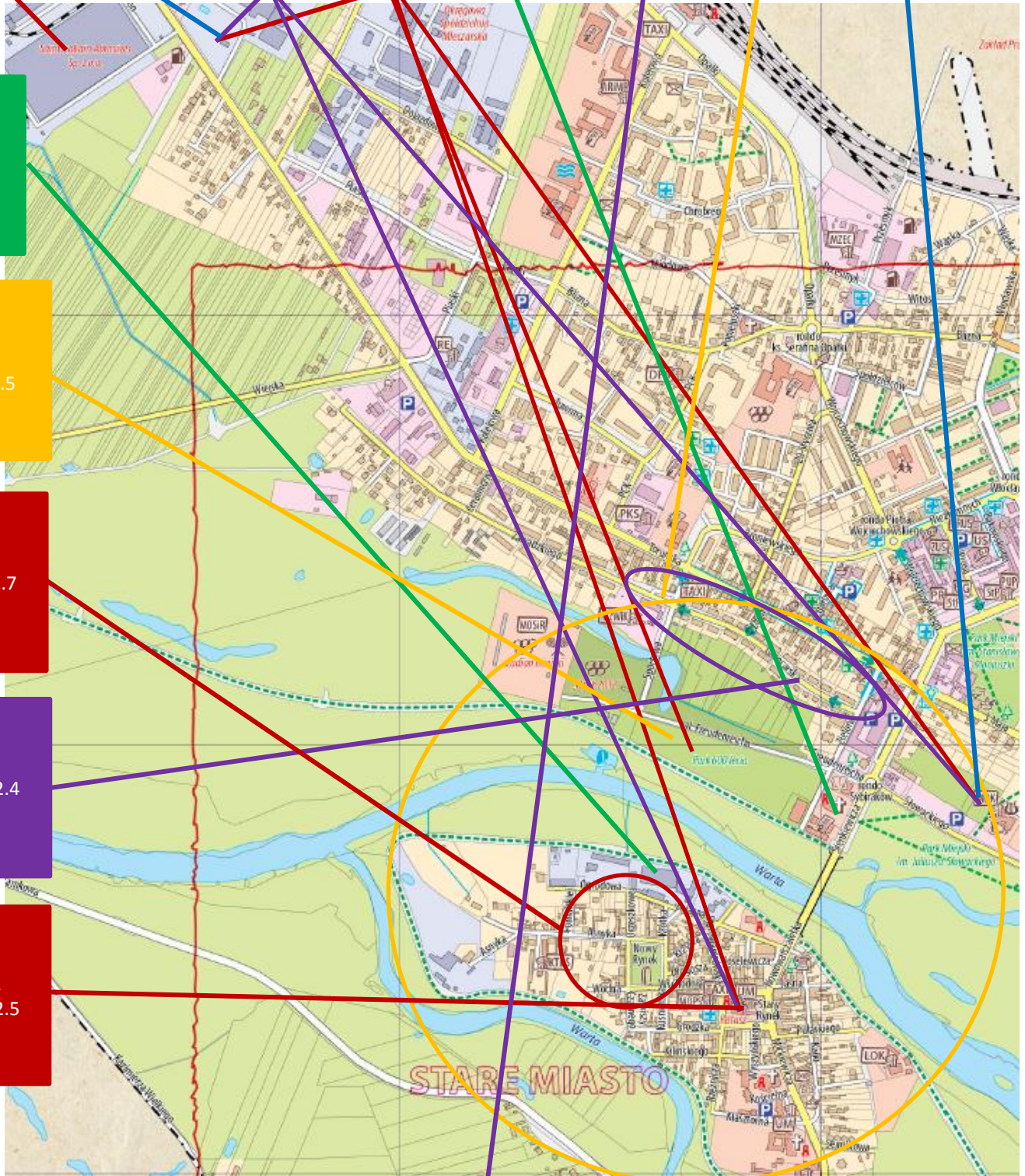
2.2.2
3.2.2

3.1.2
U.3.1.5

U.3.2.7

U.3.2.4

3.2.1
U.3.2.5



Rysunek 7 Orientacyjna lokalizacja przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych

7.1.2 KOMPLEMENTARNOŚĆ PROBLEMOWA

W Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 zapewniona została także komplementarność problemowa. Zidentyfikowane projekty rewitalizacyjne wzajemnie dopełniają się tematycznie, sprawiając że realizowany LPR będzie oddziaływał na obszar rewitalizacji we wszystkich niezbędnych aspektach (społecznym, gospodarczym, przestrzenno-funkcyjnym, technicznym, środowiskowym). Projekty polegające na poprawie dostępu do infrastruktury publicznej przełożą się na wzrost poczucia tożsamości lokalnej i budowanie silnego kapitału społecznego.

Podczas podejmowania strategicznych decyzji przez samorząd lokalny na innych polach, pod uwagę brane będą zaplanowane działania rewitalizacyjne, aby zapewnić lepszą koordynację tematyczną i organizacyjną działań administracji. Należy wskazać, że program rewitalizacji wykazuje zgodność z dokumentami strategicznymi m. in. na poziomie lokalnym, tak więc już na poziomie programowania rewitalizacji została zapewniona komplementarność problemowa.

Tabela 73 Macierz korelacji projektów z poszczególnymi sferami – projekty podstawowe

PRZEDSIĘWZIĘCIE/ PROJEKT	SFERA SPOŁECZNA	SFERA GOSPODARCZA	SFERA ŚRODOWISKOWA	SFERA PRZESTRZENNO- FUNKCYJNALNA	SFERA TECHNICZNA
SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY					
U NAS NA STARYM MIEŚCIE – CYKL IMPREZ INTEGRACYJNYCH DLA DOROSŁYCH					
DZIAŁANIA WSPIERAJĄCE WŁĄCZENIE SPOŁECZNE					
REAKTYWACJA KOLSKIEGO AMATORSKIEGO RUCHU TEATRALNEGO					
DZIAŁANIA NA RZECZ SENIORÓW					
AKCJE PREWENCYJNE DLA MIESZKAŃCÓW OR					
ZABEZPIECZENIE MEDYCZNE IMPRES NA OR					
DZIAŁANIA PODNOSZĄCE KWALIFIKACJE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM					
STYPENDIA DLA UCZNIÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI					
STWORZENIE LOKALNEGO "INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI"					
UTWORZENIE SPÓŁDZIELNI					

SOCJALNEJ					
MODERNIZACJA MIEJSKIEGO DOMU KULTURY					
STWORZENIE STREF AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ NA TERENACH ZIELONYCH POPRAZ ODNOWĘ PARKU IM. J. SŁOWACKIEGO, PARKU 600- LECIA ORAZ PARKU KALISKIE PRZEDMIEŚCIE Z ZAGOSPODAROWANIEM STARORZECZA					
PLENEROWA SCENA” DLA CZESŁAWA”					
STWORZENIE CENTRUM KONFERENCYJNO- SZKOLENIOWEGO					
ZABUDOWA PUSTEJ/ZDEGRADOWANEJ WSCHODNIEJ PIERZEI RYNKU					
REWITALIZACJA TERENU PO ZREMB					

Źródło: Opracowanie własne

Tabela 74 Macierz korelacji projektów z poszczególnymi sferami – projekty uzupełniające

PRZEDSIĘWZIĘCIE/ PROJEKT	SFERA SPOŁECZNA	SFERA GOSPODARCZA	SFERA ŚRODOWISKOWA	SFERA PRZESTRZENNO- FUNKCJONALNA	SFERA TECHNICZNA
REAKTYWACJA PRZYSTANI W KOLE					
ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ					
DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI TERENU PO ZAKŁADACH KORUND					
REWITALIZACJA KAMIENIC PRZY ULICY TORUŃSKIEJ 22, 40, 46, 62, PONIATOWSKIEGO 20, WSCHODNIEJ 13					
DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI BUDYNKU PO HOTELU					
POPRAWA STANU INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ NA CAŁYM TERENIE REWITALIZOWANYM					
MODERNIZACJA I PRZYSTOSOWANIE DO NOWYCH FUNKCJI ULIC					
WSPARCIE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY MEDYCZNEJ					
POZYSKANIE I ADAPTACJA DO NOWYCH CELÓW WILLI „SEJMIK”					

Źródło: Opracowanie własne

Projekty służące poprawie infrastruktury i atrakcyjności przestrzeni publicznych Koła, jak również projekty społeczne służące pobudzeniu rynku pracy i aktywizacji zawodowej mieszkańców, przełożą się na wzmocnienie sfery gospodarczej w dynamicznie rozwijającym się otoczeniu miasta. Na otoczenie miasta składają się elementy tworzące bliższe i dalsze środowisko zewnętrzne (czynniki oddziaływania gospodarczego i polityczno-społecznego) np.: czynniki makroekonomiczne oraz popyt zewnętrzny na usługi lokalne. W przypadku czynników zewnętrznych, wymienić tutaj należy szanse i zagrożenia.

Oddziaływanie wszystkich przedsięwzięć podstawowych zostanie wzmocnione na skutek projektów uzupełniających.

7.1.3 KOMPLEMENTARNOŚĆ PROCEDURALNO-INSTYTUCJONALNA

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 charakteryzuje się komplementarnością proceduralno-instytucjonalną, gdyż obejmuje system zarządzania procesem rewitalizacji, który pozwoli na efektywne współdziałanie interesariuszy, w tym niezależnych od siebie instytucji i podmiotów. Szczegółowy system zarządzania procesem rewitalizacji został przedstawiony w kolejnych rozdziałach niniejszego dokumentu, jest on spójny i przejrzysty. Instytucją bezpośrednio zaangażowaną w proces rewitalizacji na obszarze miasta oraz koordynującą wdrażanie LPR jest Burmistrz Miasta Koła oraz osoba wyznaczona – Koordynator Rewitalizacji.

Wśród struktur organizacyjnych biorących udział w realizacji LPR wymienić należy dwa typy podmiotów:

- podmiot zarządzający, czyli jednostka nadzorująca oraz koordynująca wdrożenie programu, jako całości, a przy tym prowadząca monitoring i ocenę programu,
- podmioty wykonawcze, czyli jednostki realizujące poszczególne zadania.

Kompleksowa rewitalizacja obszaru zdegradowanego wymaga współpracy wszystkich rodzajów jednostek funkcjonujących na obszarze miasta, dlatego korzystnym modelem jest współpraca podmiotów publicznych, prywatnych i społecznych. System zarządzania programem rewitalizacji został osadzony w systemie działania i zarządzania miasta Koła w związku z czym zapewniona jest komplementarność proceduralna i instytucjonalna.

Szczegółowy zakres kompetencji poszczególnych jednostek został określony w rozdziale 10 SYSTEM REALIZACJI, W TYM MONITORING I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ ORAZ SPOSOBY MODYFIKACJI LPR. Dodatkowo, tak wypracowana struktura umożliwi zaangażowanie

w proces rewitalizacji szerokiego grona interesariuszy, którzy aktywnie uczestniczyli w pracach nad programem już na etapie jego programowania, w tym poprzez aktywne uczestnictwo w organizowanych konsultacjach społecznych. Komórki organizacyjne Urzędu Miasta w Kole będą miały również za zadanie współpracować z jednostkami odpowiedzialnymi za wdrażanie przedsięwzięć-wsparcie w uzyskiwaniu dotacji, dokumentacji projektowej. W system zarządzania zaangażowani będą również lokalni partnerzy z sektorów: publicznego, społecznego i gospodarczego. Oprócz wskazanych jednostek zaangażowanych w realizację LPR, włączone zostaną stowarzyszenia, organizacje pozarządowe, placówki edukacyjne, podmioty gospodarczego NGO-sy, które funkcjonują na terenie Koła.

7.1.4 KOMPLEMENTARTNOŚĆ MIĘDZYOKRESOWA

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 jest kontynuacją wcześniejszych działań realizowanych na terenie Miasta. Były to działania realizowane nie tylko przez miasto Koło, ale także inne podmioty, zarówno samorządowe jak i prywatne.

Poniżej zaprezentowano przykłady niektórych działań zrealizowanych ze wsparciem środków unijnych w perspektywie 2007-2013 wraz z ich odniesieniami do Celów Strategicznych i Kierunków niniejszego Programu Rewitalizacji.

CEL STRATEGICZNY 1: Rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego:

KIERUNEK 1.1 Działania integrujące mieszkańców obszaru rewitalizowanego,

KIERUNEK 1.2 Działania sprzyjające włączeniu społecznemu

Przykładowe działania z okresu programowania 2007-2013:

ROZWÓJ I UPOWSZECHNIANIE AKTYWNEJ INTEGRACJI PRZEZ MIEJSKI OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ W KOLE (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 7.1. Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji, poddziałanie: 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej, dziedzina: praca i integracja społeczna)

INDYWIDUALIZACJA NAUCZANIA - SZANSĄ DLA KAŻDEGO realizowany przez Miasto Koło (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie 9.1. Wyrównywanie szans edukacyjnych i zapewnienie wysokiej jakości usług edukacyjnych świadczonych w systemie oświaty, poddziałanie: 9.1.2 Wyrównywanie szans edukacyjnych uczniów z grup o utrudnionym dostępie do edukacji oraz zmniejszanie różnic w jakości usług edukacyjnych, dziedzina: nauka i edukacja)

50+ WRESZCIE NA SWOIM!, realizowany przez Centrum Samorządności i Regionalizmu na terenie powiatów: turecki, wrzesiński, m. Konin, gnieźnieński, jarociński, kolski, pleszewski, średzki (wielkopolskie), koniński, słupecki (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 6.2. Wsparcie oraz promocja przedsiębiorczości i samozatrudnienia, dziedzina: rozwój firm

DOGONIĆ MARZENIA realizowany przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Kole (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 7.1. Rozwój i upowszechnienie aktywnej integracji, poddziałanie: 7.1.2 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez powiatowe centra pomocy rodzinie, dziedzina: praca i integracja społeczna

CEL STRATEGICZNY 2: Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego:

KIERUNEK 2.1: Podnoszenie kwalifikacji dostosowanych do lokalnego rynku pracy,

KIERUNEK 2.2: Sprzyjanie tworzeniu miejsc pracy,

Przykładowe działania z okresu programowania 2007-2013:

POKONAJ BEZROBOCIE realizowany przez PUP w Kole, (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie 6.1. Poprawa dostępu do zatrudnienia oraz wspieranie aktywności zawodowej w regionie, poddziałanie: 6.1.3 Poprawa zdolności do zatrudnienia oraz podnoszenie poziomu aktywności zawodowej osób bezrobotnych, dziedzina: praca i integracja społeczna)

ROZWÓJ POŚREDNICTWA PRACY I DORADZTWA ZAWODOWEGO W PUP W KOLE, realizowany przez Powiatowy Urząd Pracy w Kole, (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 6.1. Poprawa dostępu do zatrudnienia oraz wspieranie aktywności zawodowej w regionie, poddziałanie: 6.1.2 Wsparcie powiatowych i wojewódzkich urzędów pracy w realizacji zadań na rzecz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych w regionie, dziedzina: praca i integracja społeczna)

WSPARCIE, SZKOLENIE, STAŻ, ZATRUDNIENIE - dla mieszkańców powiatów; słupeckiego, konińskiego ziemskiego, m. konina, kolskiego, tureckiego, realizowany przez Fundację Rozwoju Kapitału Ludzkiego (powiaty: turecki, m. Konin, słupecki, koniński, kolski, Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 6.1. Poprawa dostępu do zatrudnienia oraz wspieranie aktywności zawodowej w regionie, poddziałanie: 6.1.1 Wsparcie osób pozostających bez zatrudnienia na regionalnym rynku pracy, dziedzina: praca i integracja społeczna)

PWP FIRMA DO NAUKI DOBREGO ZAWODU, realizowany przez TOP-PROJEKT - Krzysztof Derbiszewski, na terenie powiatów: wrzesiński, kolski, koniński, słupecki (Europejski Fundusz Społeczny, Program Operacyjny Kapitał Ludzki, działanie: 6.1. Poprawa dostępu do zatrudnienia oraz wspieranie aktywności zawodowej w regionie, poddziałanie: 6.1.1 Wsparcie osób pozostających bez zatrudnienia na regionalnym rynku pracy, dziedzina: praca i integracja społeczna).

Programy społeczne dotyczyły całego miasta. Nie był prowadzony monitoring pozwalający stwierdzić, jaka część programu przeznaczona była dla mieszkańców obszaru rewitalizowanego. Zaplanowane przedsięwzięcia społeczne są kontynuacją dedykowaną dla mieszkańców OR.

CEL STRATEGICZNY 3: Poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym:

KIERUNEK 3.1: Rozwój infrastruktury,

KIERUNEK 3.2: Poprawa ładu przestrzennego obszaru rewitalizowanego.

Przykładowe działania z okresu programowania 2007-2013:

PRZYGOTOWANIE PROGRAMU GOSPODARKI NISKOEMISYJNEJ DLA MIASTA KOŁA (Fundusz Spójności, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko, działanie: IX.3. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej, dziedzina: energetyka). Program dotyczy całego miasta w tym OR.

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW OŚWIATOWYCH W MIEŚCIE KOLE (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Regionalny Program Operacyjny Województwa Wielkopolskiego na lata 2007 – 2013, działanie: 3.2. Infrastruktura energetyczna przyjazna środowisku, poddziałanie: Schemat II. Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej, w tym system grzewczy, dziedzina: energetyka. Budynki oświatowe obsługujące OR leżą poza jego terenem. Termomodernizacja będzie kontynuowana. Wszystkie planowane remonty obiektów kubaturowych są związane z termomodernizacją (np. przedsięwzięcie 3.1.1)

ZORGANIZOWANIE ZAPLECZA TURYSTYCZNEGO PRZY RZECE WARCIE W KOLE. Dotacja celowa z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Działanie realizowane było na OR. Planowane uruchomienie przystani dotyczy tego samego terenu.

ZAPLECZE TURYSTYCZNE PRZY RZECE WARCIE – budynek do magazynowania i naprawy sprzętu sportowego i rekreacyjnego przy ul. Sportowej w Kole. Dotacja celowa z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego. Działanie realizowane było na OR. Planowane uruchomienie przystani dotyczy tego samego terenu.

BUDOWA DWÓCH WIELOFUNKCYJNYCH OGÓLNODOSTĘPNYCH BOISK SPORTOWYCH „ORLIK” zlokalizowanych na ul. Dąbrowskiego 9 na Kaliskim Przedmieściu oraz na ul. Sportowej przy stadionie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w ramach programu „Moje Boisko – Orlik 2012”. Boisko przy ulicy Sportowej (OR) wpisuje się w tworzenie stref aktywności (3.1.2) oraz działania związane z rozbudową zaplecza sportowego przy Warcie.

7.1.5 KOMPLEMENTARNOŚĆ ŹRÓDEŁ FINANSOWANIA

Projekty, które zostały zapisane w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 mają możliwość realizacji przy udziale różnych źródeł finansowania w tym środków unijnych. W Lokalnym Programie Rewitalizacji wykorzystano możliwość łączenia wsparcia ze środków EFRR i EFS (dzięki dużej synergii projektów rewitalizacyjnych) w celu realizacji założonych celów i wyprowadzania obszaru ze stanu kryzysowego. Realizacja projektów rewitalizacyjnych z różnych źródeł z wykluczeniem ryzyka podwójnego finansowania pozwala na uzyskanie korzystnych efektów i wpływa na wzrost dynamiki pożądanых zmian. Ponadto projekty zapisane w dokumencie dają także możliwość włączenia środków prywatnych w finansowanie procesów rewitalizacji. Źródła finansowania opisano w fiszkach projektowych, jak również w indykatywnych ramach finansowych.

8 INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE



8.1 RAMY FINANSOWE

Poniższa tabela przedstawia plan finansowy przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Wskazują one między innymi szacowane środki finansowe związane z realizacją przedsięwzięć z uwzględnieniem źródeł finansowania.

Tabela 75 Indykatywne ramy finansowe projektów/przedsięwzięć głównych

NUMER PRZEDSIĘWZIĘCIA/PROJEKTU	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA/PROJEKTU	SZACUNKOWA WARTOŚĆ PROJEKTU	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
			EFS/EFR	BUDŻET MIASTA KOŁO	INNE
1.1.1	SPOTKANIA INTEGRACYJNE DLA DZIECI I MŁODZIEŻY	100.000,00 zł	80.000,00 zł	15.000,00 zł	środki prywatne – 5.000,00 zł
1.1.2	U NAS NA STARYM MIEŚCIE – CYKL IMPREZ INTEGRACYJNYCH DLA DOROSŁYCH	50.000,00 zł	40.000,00 zł	7.500,00 zł	środki prywatne – 2.500,00 zł
1.2.1	DZIAŁANIA WSPIERAJĄCE WŁĄCZENIE SPOŁECZNE	100.000,00 zł	85.000,00 zł	15.000,00 zł	-
1.2.2	REAKTYWACJA KOLSKIEGO AMATORSKIEGO RUCHU TEATRALNEGO	100.000,00 zł	80.000,00 zł	15.000,00 zł	środki prywatne – 5.000,00 zł
1.2.3	DZIAŁANIA NA RZECZ SENIORÓW	100.000,00 zł	-	15.000,00 zł	Dotacja Ministerstwa Rodziny, Pracy i Spraw Społecznych – 80.000,00 zł, środki prywatne – 5.000,00 zł
1.2.4	AKCJE PREWENCYJNE DLA MIESZKAŃCÓW OR	20.000,00 zł		0,00 zł	dotacja z Ministerstwa Zdrowia 9.000,00 zł, Ministerstwa Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej 5.000,00 zł sponsorzy 6.000,00 zł
1.2.5	ZABEZPIECZENIE MEDYCZNE IMPREZ NA OR				NFZ
2.1.1	DZIAŁANIA PODNOSZĄCE KWALIFIKACJE OSÓB ZAGROŻONYCH WYKLUCZENIEM	250.000,00 zł	212.500,00 zł	18.750,00 zł	budżet powiatu kolskiego – 18.750,00 zł
2.1.2	STYPENDIA DLA UCZNIÓW Z OBSZARU REWITALIZACJI	250.000,00 zł	200.000,00 zł	37.500,00 zł	środki prywatne – 12.500,00 zł
2.2.1	STWORZENIE	150.000,00 zł	120.000,00 zł	22.500,00 zł	środki prywatne –

	LOKALNEGO "INKUBATORA PRZEDSIĘBIORCZOŚCI "				7.500,00 zł
2.2.2	UTWORZENIE GASTRONOMICZNEJ SPÓŁDZIELNI SOCJALNEJ	150.000,00 zł	-	10.000,00 zł	OWES – 130.000,00, budżet powiatu kolskiego – 10.000,00 zł
3.1.1	MODERNIZACJA MIEJSKIEGO DOMU KULTURY	1.200.000,00 zł	1.080.000,00 zł	120.000,00 zł	-
3.1.2	STWORZENIE STREF AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ NA TERENACH ZIELONYCH POPRZEZ ODNOWĘ PARKU IM. J. SŁOWACKIEGO, PARKU 600-LECIA ORAZ PARKU KALISKIE PRZEDMIEŚCIE Z ZAGOSPODAROWANIEM STARORZECZA	1.000.000,00 zł	850.000,00 zł	150.000,00 zł	-
3.1.3	PLENEROWA SCENA” DLA CZESŁAWA”	100.000,00 zł	50.000,00 zł	-	dotacja Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego – 45.000,00 zł środki prywatne – 5.000,00 zł
3.1.4	STWORZENIE CENTRUM KONFERENCYJNO-SZKOLENIOWEGO	3.000.000,00 zł	-	-	środki prywatne – 3.000.000,00 zł
3.2.1	ZABUDOWA PUSTEJ/ZDEGRADOWANEJ WSCHODNIEJ PIERZEI RYNKU	3.500.000,00 zł	1.750.000,00 zł	525.000,00 zł	środki krajowe w formie wsparcia dotacyjnego (płatnik-BGK – 1.225.000,00 zł,
3.2.2	REWITALIZACJA TERENU PO ZREMBIE	5.000.000,00 zł	-	-	5.000.000,00 zł
	SUMA	15.070.000,00 zł	4.547.500,00 zł	951.250,00 zł	9.571.250,00 zł

Źródło: Urząd Miejski w Kole

Tabela 76 Indykatywne ramy finansowe projektów/przedsięwzięć uzupełniających

NUMER PRZEDSIĘWZIĘCIA/PROJEKTU	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA/PROJEKTU	SZACUNKOWA WARTOŚĆ PROJEKTU	ŹRÓDŁA FINANSOWANIA		
			EFŚ/EFRR	BUDŻET MIASTA KOŁO	INNE
U.3.1.5	REAKTYWACJA PRZYSTANI W KOLE	200.000,00 zł	-	20.000,00 zł	środki prywatne – 180.000,00 zł
U.3.1.6	ROZBUDOWA BAZY GASTRONOMICZNEJ	1.500.000,00 zł	-	-	środki prywatne – 1.500.000,00 zł
U.3.2.3	DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI TERENU PO ZAKŁADACH KORUND	0,00 zł	-	-	-
U.3.2.4	REWITALIZACJA	2.000.000,00 zł	1.600.000,00 zł	300.000,00 zł	środki prywatne –

	KAMIENIC PRZY ULICY TORUŃSKIEJ 22, 40, 46, 62, PONIATOWSKIEGO 20, WSCHODNIEJ 13				100.000,00 zł
U.3.2.5	DZIAŁANIA NA RZECZ REWITALIZACJI BUDYNKU PO HOTELU	2.000.000,00 zł	-	-	środki prywatne – 2.000.000,00 zł
U.3.2.6	POPRAWA STANU INFRASTRUKTURY SIECIOWEJ NA CAŁYM TERENIE REWITALIZOWANYM	5.000.000,00 zł	3.500.000,00 zł	500.000,00 zł	środki krajowe w formie dotacji – 1.000.000,00 zł
U.3.2.7	MODERNIZACJA I PRZYSTOSOWANIE DO NOWYCH FUNKCJI ULIC	15.000.000,00 zł	10.500.000,00 zł	1.500.000,00 zł	środki krajowe, powiatowe, wojewódzkie w formie dotacji– 3.000.000,00 zł
U.1.2.6	WSPARCIE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY MEDYCZNEJ	7.000.000,00 zł	6.000.000,00 zł	0,00 zł	Środki szpitala – 1.000.000,00 zł
u.3.1.7	POZYSKANIE I ADAPTACJA DO NOWYCH CELÓW WILLI	1.000.000,00 zł	800.000,00 zł	200.000,00 zł	
	SUMA	33.700.000,00 zł	22.400.000,00 zł	2.520.000,00 zł	8.780.000,00 zł

Źródło: Urząd Miejski w Kole

9 MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI

9.1 MECHANIZMY WŁĄCZENIA INTERESARIUSZY W PROCES REWITALIZACJI

Ideą rewitalizacji jest wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, poprzez prowadzone w sposób kompleksowy, zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, które są skoncentrowane terytorialnie i prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji. Podmioty zaliczane do interesariuszy rewitalizacji to:

- Mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczyści nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze;
- Mieszkańcy miasta inni niż mieszkańcy obszaru rewitalizacji;
- Podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność gospodarczą na terenie miasta;
- Podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić działalność społeczną na terenie miasta, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;
- Jednostka samorządu terytorialnego i jej jednostki organizacyjne;
- Organy władzy publicznej.

Partycypacja społeczna jest nieodłącznym elementem procesu rewitalizacji i stanowi fundament działań na każdym etapie tego procesu (diagnozowanie, programowanie, wdrażanie, monitorowanie). Partycypacja powinna być ukierunkowana na możliwie dojrzałe formy uczestnictwa społeczności w podejmowaniu decyzji, które jej dotyczą. Prace nad przygotowaniem Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023 oparte były na współpracy ze wszystkimi grupami interesariuszy w tym szczególnie ze społecznością obszaru rewitalizacji, innymi ich użytkownikami, przedsiębiorcami i organizacjami pozarządowymi²¹. Partycypacja społeczna polega na realizacji wśród interesariuszy następujących działań:

- prowadzeniu działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji, skierowanych do interesariuszy (o zasadach, celach, istotnie prowadzenia rewitalizacji oraz jej przebiegu),
- inicjowaniu, umożliwianiu i wspieraniu działań służących rozwijaniu dialogu między interesariuszami oraz ich integracji wokół rewitalizacji,

²¹ Szczegóły zaprezentowano w dalszej części rozdziału

- zapewnieniu udziału interesariuszy w przygotowaniu dokumentów dotyczących rewitalizacji,
- wspieraniu inicjatyw zmierzających do zwiększania udziału interesariuszy w przygotowywaniu i realizacji programu rewitalizacji,
- zapewnieniu w czasie przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji możliwości wypowiedzenia się przez interesariuszy,
- poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy oraz dążenia do spójności planowanych z nimi działań.

W przygotowaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji wykorzystano formy konsultacji społecznych:

- zbieranie uwag w postaci papierowej i elektronicznej, w tym formularzy zamieszczonych na stronie BIP miasta Koła,
- spotkania i debaty z interesariuszami,
- zbieranie uwag i opinii w formie ankiet skierowanych do wszystkich interesariuszy,
- wizje lokalne i spacery badawcze.

Dla zapewnienia efektywnej współpracy z partnerami procesu rewitalizacji wykorzystano na każdym etapie prac następujące narzędzia komunikacji i informowania interesariuszy:

- dedykowana zakładka na stronie internetowej miasta Koła,
- lokalne media,
- spotkania Zespołu ds. Rewitalizacji wraz z przedstawicielami kluczowych dla rewitalizacji zdegradowanych obszarów gminy partnerów z sektora społecznego i gospodarczego oraz ekspertem zewnętrznym,
- spotkania informacyjno-konsultacyjne z mieszkańcami, w szczególności z obszarów zdegradowanych, organizowane w miarę postępu prac rewitalizacyjnych,
- wizytowanie różnych obszarów miasta.

Partycypacja społeczna prowadzona i realizowana była na głównych etapach pracy nad Lokalnym Programem Rewitalizacji:

- Diagnozowanie i wyznaczenie obszaru zdegradowanego i propozycji obszaru rewitalizacji,
- Opracowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023.

Konsultacje, ankiety, formalne jak i niesformalizowane kontakty, zarówno podczas wizyt terenowych jak i odbywających się dzięki nawiązaniu bezpośrednich kontaktów przez

redaktorów dokumentu z osobami zainteresowanymi zagadnieniami rewitalizacji posłużyły m.in. do przygotowania pogłębionej diagnozy OR.

W przyszłości partycypacja zostanie wykorzystana podczas:

- Realizacji, wdrażania i monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023,
- Ewentualnej aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023.

Na podstawie dotychczasowych doświadczeń w zakresie konsultacji i partycypacyjnego charakteru współpracy z lokalną społecznością, uznano, że na terenie miasta Koła, w procesie opracowywania dokumentu LPR najbardziej efektywne i angażujące mieszkańców partycypacyjne metody konsultacji to:

- możliwość zapoznania się z kolejnymi etapami prac nad dokumentem, złożenie swoich opinii i uwag, przedyskutowanie interesujących mieszkańców kwestii możliwe jest w trakcie całego procesu w punkcie obsługi mieszkańca w Urzędzie Miejskim w dniach i godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Kole,
- e-konsultacje (od 23.02.2017 r.) – prośba o wyrażenie opinii o opracowywanym dokumencie na poszczególnych etapach prac nad nim, kierowana do mieszkańców obszaru za pomocą strony internetowej miasta Koła (w postaci KARTY UWAG do wypełnienia),
- wykorzystanie grup przedstawicielskich – 3 spotkania warsztatowe z mieszkańcami, przedsiębiorcami, organizacjami pozarządowymi, pracownikami Urzędu Miejskiego. Ta forma konsultacji jest szczególnie skuteczna z punktu widzenia integrowania interesariuszy wokół wspólnych celów,
- wizje lokalne i spacery studyjne – wyniki wraz z nazwiskami osób i zdjęciami omówione są w treści niniejszego opracowania,
- zamieszczanie artykułów prasowych na temat rewitalizacji w lokalnych mediach:
 - Przegląd Kolski w dniach: 25.04, 2.05, 7.05, 23.05 i 4.07.2017 r.
 - Portal internetowy: e-kolo.pl w dniach: 19.04, 27.04, 4.05, 10.05 i 4.07.2017 r.
 - Dedykowana zakładka na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w dniach: 25.04, 2.05, 7.05, 23.05.2017 r.

Materiały dotyczące wszystkich elementów konsultacji znajdują się w załącznikach LPR.

9.1.1 PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE DIAGNOZOWANIA I WYZNACZANIA OBSZARU ZDEGRADOWANEGO I REWITALIZACJI ORAZ WYZNACZANIA CELÓW REWITALIZACJI

Dyskusja na temat rewitalizacji rozpoczęła się w Kole już w 2016 podczas prac nad Strategią Rozwoju Miasta Koła na lata 2016-2020, podczas której wstępnie wyznaczono najbardziej zaniedbany obszar Miasta.

Prace nad Programem Rewitalizacji zaczęły się w 2017 roku. Partycypacja społeczna składała się z różnych form: spotkań warsztatowych, ankietowania i konsultacji. Przy czym ankietowanie i konsultacje odbywały się zarówno drogą tradycyjną (papierowo – nie wpłynęła żadna ankieta) jak i poprzez Internet (wzór ankiety w załączniku nr 1). Ponadto odbywały się spacery badawcze umawiane z konkretnymi interesariuszami podczas spotkań warsztatowych. Wpłynęły także 2 propozycje pisemne bezpośrednio do zespołu badawczego (w załącznikach 2a i 2b).

Informacje o wszelkich formach partycypacji propagowane były do mieszkańców poprzez afisze, informacje i zaproszenia na stronach internetowych Miasta (utworzono dedykowaną zakładkę dostępną na stronie głównej – zrzut ekranu załącznik nr 3) oraz poprzez artykuły informacyjne w lokalnych mediach²² (czasopismo „Przegląd Kolski” i portal internetowy „e-kolo”).

Wszystkie spotkania warsztatowe miały charakter dyskusji moderowanej poprzedzonej wprowadzeniem dla uczestników, umożliwiającym realne dyskutowanie o rewitalizacji. Należy wspomnieć, że mimo każdorazowej informacji prezentowanej przy wszystkich formach kontaktu z interesariuszami podkreślającej, że słowo „rewitalizacja” w rozumieniu aktualnie przygotowywanych programów dotyczy głównie rewitalizacji społecznej to większość rozmówców koncentrowała się na działaniach „twardych”. W związku z tym potrzeby

²²Przegląd Kolski 25 kwietnia, 2, 9, 23 maja 2017 (treści zbieżne z wersjami elektronicznymi w e-kolo, terminy rozbieżne ze względu na różne cykle wydawnicze)
e-kolo 19.04.2017 <http://www.e-kolo.pl/wiadomosci,11290,trwaja-prace-nad-gminnym-programem-rewitalizacji>
e-kolo 27.04.2017 <http://www.e-kolo.pl/wiadomosci,11327,glos-przedsiębiorcy-w-sprawie-gminnego-programu-rewitalizacji-miasta-kola>
e-kolo 04.05.2017 <http://www.e-kolo.pl/wiadomosci,11344,potrzeby-rewitalizacji---glos-mieszkancki>
e-kolo 19.05.2017 <http://www.e-kolo.pl/wiadomosci,11434,rewitalizacja-diagnoza-obszaru-zdegradowanego>
e-kolo 4.07.2017 <http://www.e-kolo.pl/wiadomosci,12158,program-rewitalizacji-miasta-kola>

w zakresie działań miękkich były określone głównie na podstawie badań, wiedzy zaangażowanych ekspertów (związanych z Miastem – np. z MOPS, jak i zewnętrznych z firmy Remedis SA²³).

Na poszczególne spotkania zapraszano w sposób otwarty mieszkańców, do pewnych grup interesariuszy (przedsiębiorcy, organizacje samorządowe, radni, kierownicy jednostek i pracownicy samorządowi) kierowano zaproszenia imienne.

Lista spotkań:

7 marca 2017 r. (Protokół w załączniku nr 4a)

12 kwietnia 2017 r. (Protokół w załączniku nr 4b)

20 kwietnia 2017 r. (Protokół w załączniku nr 4c)

Na koniec poproszono uczestników aby przekazywali swoje propozycje na formularzu zgłaszania opinii zamieszczonym na stronie internetowej urzędu www.kolo.pl (pełen raport w załączniku nr 5).

Ostatnim elementem konsultacji były spacerowe badania:

Jako pierwszym zajęto się terenem Starego Miasta. To teren dawniej będący centrum miasta, pełen życia, centrum handlu i usług. Obecnie widać puste działki (najczęściej po rozebranych starych budynkach). Jest też bardzo wiele budynków o bardzo złym stanie technicznym. Kontrastuje to np. z odbudowanym Ratuszem i odnowioną nawierzchnią Starego Rynku.

²³ Konsultanci i eksperci firmy REMEDIS SA mieli w czasie ostatnich kilku lat okazję do wielokrotnych kontaktów zarówno z Gminą Miejską Koło jak i z otaczającą miasto gminą wiejską. Były to począwszy od 2015 roku prace nad przygotowaniem budownictwa socjalnego/ komunalnego dla Miasta Koła, przygotowanie Strategii Rozwoju Miasta Koła, przygotowanie Strategii Rozwoju Gminy Koło, przygotowanie Strategii Integracji i Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Koło.



Rysunek 8 ul. Stary Rynek 30 i 31, stan przed rozebraniem budynków
(źródło: Urząd Miejski w Kole)



Rysunek 9 Puste działki przy ul Stary Rynek 30 i 31 należące do miasta Koła
(źródło: Remedis SA)



Rysunek 10 Zniszczony budynek na narożniku ulic Mickiewicza i Puławskiego
(źródło: Remedis SA)



Rysunek 11 Zniszczony budynek przy ul. Wschodniej
(źródło: Remedis SA)

Zamieszczone powyżej zdjęcia oddają tylko kilka charakterystycznych miejsc, natomiast na wspomnianym terenie mieści się wiele więcej zarówno pustych działek, jak i budynków o nie najlepszej prezencji i stanie technicznym. Stan wielu ulic pozostawia wiele do życzenia. Często narzekają na to mieszkańcy.



Rysunek 12 Skrzyżowanie ulic Wschodniej, Kuśnierskiej i Nowego Rynku
(źródło: Remedis SA)



Rysunek 13 ulica Orzeszkowej, dojazd do terenu po fabryce ZREMB
(źródło: Remedis SA)

Pokazane na zdjęciach ulice prowadzą do położonego w odległości ok. 250 m w linii prostej od Ratusza terenu po byłej fabryce ZREMB.



Rysunek 14 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB
(źródło: Remedis SA)



Rysunek 15 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB
(źródło: Remedis SA)



Rysunek 16 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB
(źródło: Remedis SA)

Warto przypomnieć, że teren leży bezpośrednio nad Wartą (w czasach działalności fabryka ZREMB ładowała swoje produkty na barki na należącym do siebie nabrzeżu). Pokazany stan degradacji i deficytów jednocześnie pokazuje potencjał rewitalizowanego terenu.

Wsparcie działań mających na celu przejęcie terenu po ZREMB przez inwestora, chcącego stworzyć tam nowoczesne centrum handlowo/usługowe (tzw. galerię handlową) wraz z zabudową mieszkaniową w urokliwym i doskonale położonym terenie ożywi niewątpliwie tę część miasta. Jednocześnie budowa mieszkań na terenach należących do miasta wspomogą ten proces. Można być pewnym, że ożywienie wpłynie na inwestorów prywatnych, którzy będą bardziej zainteresowani działalnością budowlaną.

Miasto czyni zaawansowane starania mające na celu znalezienie inwestora. Podjęto już działania mające na celu zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła. Rada Miejska przyjęła uchwałę nr XXXVII/344/2017 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Żelaznej, Krótkiej, Starowarszawskiej. Są to ulice pomiędzy Rynkiem z terenem po fabryce ZREMB.

Aby przedsięwzięcie mogło funkcjonować należy przebudować ulice w rejonie planowanej inwestycji. Wymaga to współdziałania z powiatem kolskim, bowiem część ulic jest pod zarządem Powiatu. Miasto prowadzi już rozmowy na temat przejęcia części tych ulic.

Zarówno dane analityczne (np. strumień świadczeń socjalnych) jak i rozmowy prowadzone z mieszkańcami wskazują na deficyt miejsc pracy, na ogromną stagnację w tym obszarze Koła. Tymczasem miasto jako całość, dzięki nienajgorszej sytuacji na rynku pracy, jest w znacznie lepszej kondycji.

Kolejnym obszarem, który poddano pogłębionej analizie to błonia i parki. Te tereny leżące nad Wartą pomiędzy wyspą, na której jest położony Ratusz a prawobrzeżną częścią Starego Miasta. Zwłaszcza położony na tym terenie Park 600-lecia, były kiedyś chlubą miasta. Poniżej zamieszczamy uwagi jednego z mieszkańców na temat parku. Mieszkaniec Starego Miasta, Pan Stanisław Mandziwski wskazał na następujące potrzeby:

- potrzebę zainstalowania szaletu miejskiego;
- założenie ławeczek z oparciami (są bez oparcí);
- doprowadzenie do lepszego stanu lub wymiana nawierzchni alejek;
- założenie większej ilości lamp aby lepiej oświetlić teren parku;
- potrzebę zbudowania altanki chroniącej przed deszczem;
- zainstalowanie siłowni zewnętrznej.

Jak widać czasem pozornie niewielkie działania mogą przysporzyć miejscu wiele wartości. Mieszkańcy są realistami i nie oczekują cudów.

W towarzystwie przedsiębiorców ze stowarzyszenia Forum Gospodarcze Aktywne Koło zwiedzono obszar VI – dzielnicę przemysłową. Leżąca po dwóch stronach ulicy Toruńskiej, kiedyś jednej z najważniejszych ulic handlowych, z czasem, w miarę rozwoju miasta także działalności przemysłowej. Jak wiadomo, obecnie wiele aktywności (np. magazynowo-transportowa) przenosi się w lokalizacje położone blisko szlaków komunikacyjnych, niekoniecznie blisko miast. W związku z tym powstają „puste” miejsca. Miejsca, w których stoją budynki z dawnych lat, z reguły całkiem niedostosowane do przejęcia nowych funkcji, czasem puste. Takim właśnie terenem jest omawiany obszar. Z jednej strony szpeci miasto, z drugiej strony daje potencjał rozwojowy, zapewnia bowiem uzbrojenie (choć wymagające dostosowania do nowych zadań), dobrą komunikację (dostęp do ulicy Toruńskiej, jednej z ważniejszych arterii w mieście) oraz dobre położenie (w zasięgu pieszej komunikacji od osiedli mieszkaniowych).



Rysunek 17 Obszar po zakładach Korund
(źródło: Remedis SA)

Przedsiębiorcy od dawna zauważyli potencjał tego terenu. Poniżej na zdjęciu zaprezentowano pierwotny widok jednej z takich hal:



Rysunek 18 Jedna z hal na obszarze przemysłowym przed przebudową
(źródło: Remedis SA)

Po wykorzystaniu potencjału miejsca i przebudowie hala wygląda następująco:



Rysunek 19 Jedna z hal na obszarze rewitalizowanym po przebudowie i nadaniu funkcji gastronomiczno-hotelowych (źródło: Remedis SA)

Stąd pomysł, aby podjąć na tym terenie działania na rzecz OR. Zadania zaplanowane na tym terenie nie obciążają budżetu Miasta, oraz z wyjątkiem jednego, zaliczone zostały do listy zadań uzupełniających.

9.1.2 PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE KONSULTACJI PROJEKTU LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

Po przygotowaniu projektu dokumentu ogłoszono jego konsultacje na stronie internetowej. Wpłynął jeden wniosek (załącznik nr 6).

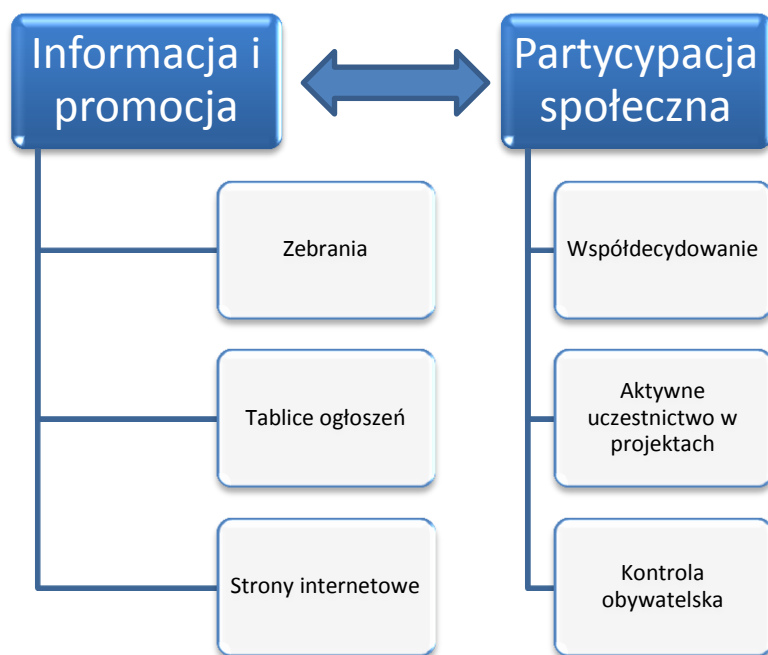
Na dzień 14 czerwca 2017 r. zaproszono mieszkańców na spotkanie prezentujące gotowy projekt LPR. Na spotkaniu obecne były tylko osoby z zespołu pracującego nad dokumentem. (Zdjęcie plakatu zapraszającego załącznik nr 7).

Potwierdza to bardzo dobrą pracę podczas przygotowania projektu dokumentu. Zespół pracujący na nim dotarł do wszystkich zainteresowanych i uwzględnił ich potrzeby.

9.1.3 PARTYCYPACJA SPOŁECZNA NA ETAPIE WDRAŻANIA I MONITOROWANIA ORAZ SYSTEM INFORMACJI I PROMOCJI

Nieodzowną częścią realizacji procesu rewitalizacji jest informacja i promocja działań przewidzianych w Programie Rewitalizacji. Obowiązek ten spoczywa przede wszystkim na

Mieście Kole. Rolę inicjującą pełni Burmistrz Koła, bądź wyznaczona przez niego osoba. Celem informowania Interesariuszy jest przede wszystkim zapewnienie pełnego przepływu informacji, stworzenie uwarunkowań do zapoznania się interesariuszy z kształtem i postęпами procesu rewitalizacji oraz promocja działań, pozyskiwanie nowych przedsięwzięć oraz podmiotów i osób skłonnych do zaangażowania w proces rewitalizacji. Zaangażowanie na każdym etapie interesariuszy zainteresowanych udziałem w programie (m.in. organizacji pożytku publicznego, stowarzyszeń, przedsiębiorców, mieszkańców obszaru rewitalizacji) umożliwi im aktywny udział w planowaniu i wdrażaniu zmian społecznych, gospodarczych i infrastrukturalnych zgodnie z ich potrzebami i interesami. Dlatego też niezbędne jest umożliwienie wymiany informacji i dyskusji o kształcie, jaki powinna przybrać rewitalizacja za pomocą różnorodnych instrumentów promocyjnych i informacyjnych. Poniższy schemat przedstawia instrumenty systemu informacji i promocji w powiązaniu z mechanizmami włączenia mieszkańców i partnerów w proces rewitalizacji.



Rysunek 20 Schemat przedstawiający instrumenty systemu informacji i promocji w połączeniu z mechanizmami włączenia interesariuszy

Jak wynika z powyższego schematu działania informacyjne i promocyjne są związane z mechanizmami włączenia interesariuszy w proces rewitalizacji. Aby udział lokalnej społeczności w tworzeniu i wdrażaniu programu przyniósł spodziewane efekty, konieczne jest prowadzenie szeregu działań, skupiających się przede wszystkim na:

- Organizacji zebrań z mieszkańcami zwłaszcza obszarów rewitalizowanych oraz partnerami społecznymi i gospodarczymi, które stanowią forum wymiany informacji i pomysłów na działania rewitalizacyjne,
- Publikowaniu ogłoszeń zamieszczanych na tablicach ogłoszeń,
- Wykorzystaniu możliwości kontaktu elektronicznego poprzez stronę www.kolo.pl,
- Biuletynie Informacji Publicznej,
- Promocji działań rewitalizacyjnych podczas lokalnych imprez,
- Rozmowy z przedstawicielami mieszkańców – radnymi i działaczami organizacji pozarządowych.

Działania promocyjne będą zgodne z wytycznymi zawartymi w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) Nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającym wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającym przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającym rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006. W związku z tymi wytycznymi działania promocyjne będą polegały także na:

- umieszczeniu na wszystkich materiałach i dokumentach związanych z realizacją projektów w ramach Programu Rewitalizacji, które uzyskają wsparcie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego logotypów Unii Europejskiej oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Wielkopolskiego lub innego właściwego projektowi programu,
- umieszczaniu tablic informacyjnych o współfinansowaniu projektu ze środków Unii Europejskiej w miejscu prowadzenia inwestycji,
- podaniu aktualnych informacji na temat programu rewitalizacji w mediach lokalnych,
- umieszczenie informacji na oficjalnych stronach internetowych Miasta.

10 SYSTEM REALIZACJI, W TYM MONITORING I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ ORAZ SPOSOBY MODYFIKACJI LPR

10.1 SYSTEM ZARZĄDZANIA REALIZACJĄ PROGRAMU REWITALIZACJI

10.1.1 STRUKTURA ZARZĄDZANIA

Za wdrażanie, monitoring i ewaluację Lokalnego Programu Rewitalizacji będzie odpowiadać Burmistrz Miasta Koła. Jako organ wykonawczy jest odpowiedzialny za realizację wszystkich działań rewitalizacyjnych określonych w niniejszym Programie. W zakresie zadań, które będą realizowane przez lub przy współudziale podmiotów prywatnych Burmistrz będzie sprawował kontrolę nad zgodnością ich realizacji z celami rewitalizacyjnymi.

Zarządzeniem Burmistrza Miasta Koła wyznaczony zostanie Zespół ds. Rewitalizacji. Będzie on odpowiadał bezpośrednio za realizację Programu, a przede wszystkim za zarządzanie Programem, w tym koordynację współpracy pomiędzy różnymi, publicznymi i prywatnymi interesariuszami rewitalizacji. Do jego zadań będzie należeć także organizowanie spotkań podmiotów, archiwizowanie dokumentacji związanej z Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz monitorowanie postępów w realizacji LPR.

W toku prowadzenia procesów rewitalizacyjnych przewiduje się ścisłą, zadaniową współpracę pomiędzy osobą odpowiedzialną za realizację Lokalnego Programu Rewitalizacji, a podmiotami publicznymi i prywatnymi, które będą wykonawcami zadań i projektów rewitalizacyjnych. Burmistrz Miasta Koła i Zespół ds. Rewitalizacji będą na bieżąco korzystali z pomocy wszystkich struktur, komórek Urzędu Miejskiego i jednostek organizacyjnych miasta. Ponadto istotną rolę w niniejszych procesach odegrają również pracownicy zatrudnieni w strukturze Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej i Miejskiego Domu Kultury, którzy będą zaangażowani w projekty dotyczące aktywizacji osób zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym i włączenia tych osób. W ramach kompetencji i struktury urzędu realizacja zadań/projektów zlecana będzie tym jednostkom i podmiotom, które posiadają najlepsze kompetencje wykonawcze, np. zadania społeczne będą realizowane przy współpracy Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej lub organizacji pozarządowych na podstawie umów. Koordynator Rewitalizacji jest także odpowiedzialny za promocję i współpracę w zakresie swoich kompetencji z radnymi gminy oraz mieszkańcami gminy. Rada Miejska również będzie zaangażowana w proces realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023.

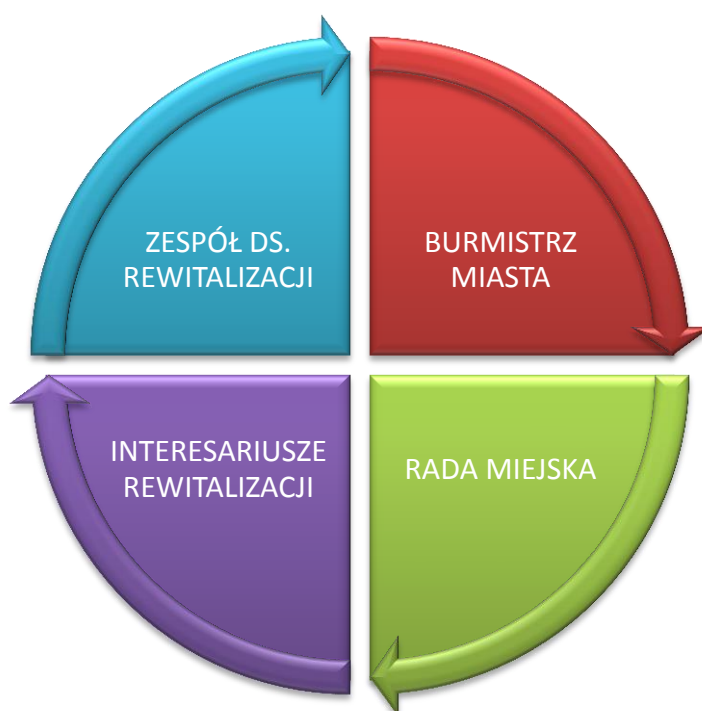
Najważniejsze zadania podmiotów uczestniczących w procesie przygotowania i wdrażania programu rewitalizacji:

- Burmistrz Miasta Koła:
 - Koordynowanie całego procesu rewitalizacji;
 - Prowadzenie analiz służących wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, sporządzeniu lub zmianie LPR, ocenie aktualności i stopnia jego realizacji;
 - Prowadzenie konsultacji społecznych;
 - Ogłaszanie informacji o podjęciu uchwały w sprawie uchwalenia LPR;
- Rada Miejska:
 - Zatwierdzenie i uchwalenie LPR;
 - Wprowadzenie przedsięwzięć rewitalizacyjnych zawartych w LPR, służących realizacji zadań własnych gminy, do załącznika do uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej gminy;
 - Uchwalanie zmian LPR;
 - Podjęcie uchwały o uchyleniu LPR w całości lub w części w przypadku stwierdzenia osiągnięcia celów rewitalizacji w nim zawartych.
- Zespół ds. Rewitalizacji:
 - Współpraca ze wszystkimi podmiotami zaangażowanymi w realizację programu,
 - Koordynowanie działań projektowych wymagających jednoczesnego zaangażowania jednostek i spółek miasta oraz strony społecznej,
 - Składanie wniosków i pozyskiwanie środków zewnętrznych na ich realizację,
 - Ocena projektów zgłoszonych do realizacji na obszarze objętym rewitalizacją pod kątem osiągnięcia celów programu,
 - Przygotowywanie projektów aktualizacji programu, w tym w szczególności wykazu projektów,
 - Promocja programu,
 - Organizacja i wdrażanie systemu monitorowania rzeczowego i finansowego dla programu,
 - Dokonywanie okresowych przeglądów realizacji projektów,
 - Sporządzanie raportów okresowych oraz raportu końcowego z realizacji programu,

- Współpraca z wydziałami/pracownikami UM w zakresie realizacji programu.

Istotą procesu rewitalizacji jest prowadzenie przez interesariuszy skoordynowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Charakterystyka interesariuszy i mechanizmy partycypacyjne opisane zostały w rozdziale 11.

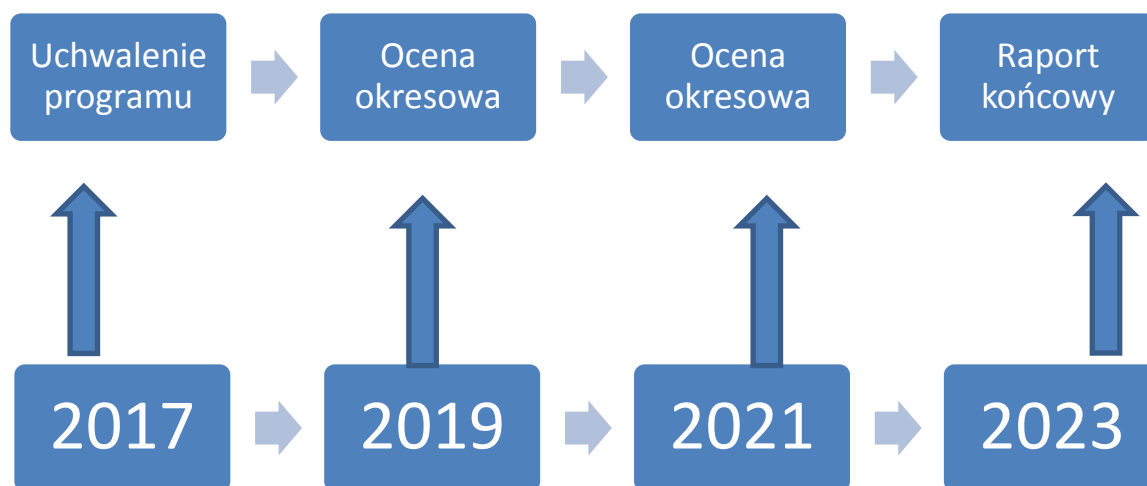
Z powyższego wynika, że podmiotami zaangażowanymi w proces przygotowania i wdrożenia programu są: Burmistrz Miasta Koła, Zespół ds. Rewitalizacji, Rada Miejska i Interesariusze rewitalizacji



Rysunek 21 Schemat zarządzania LPR

10.1.2 HARMONOGRAM REALIZACJI PROGRAMU REWITALIZACJI

Ramowy harmonogram realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koło na lata 2017-2023 obejmuje okres od 2017 r., kiedy zostały rozpoczęte prace nad Programem do końca 2023 r., czyli do planowanego zakończenia realizacji projektów wynikających z Programu.



Rysunek 22 Schemat przedstawiający ramowy harmonogram rewitalizacji

Szczegółowe informacje na temat realizacji programu wynikają z rozdziałów 5,6,7.

10.2 SYSTEM MONITORINGU I OCENY SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ

Monitoring i ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji polega na dokonywaniu okresowej oceny stopnia realizacji działań zapisanych w dokumencie i wprowadzaniu modyfikacji zgodnie ze zmieniającymi się warunkami zewnętrznymi i wewnętrznymi wpływającymi na rozwój społeczny i gospodarczy miasta. Do monitoringu i ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji zobowiązuje się samorząd miasta, zatwierdzając Program Rewitalizacji. Zadaniem powołanego Komitetu ds. Rewitalizacji będzie przeprowadzanie monitoringu, ewaluacji oraz aktualizacji Programu przy współpracy z instytucjami, organizacjami, a także podmiotami prywatnymi mogącymi uczestniczyć w realizacji Programu. Monitoring i ewaluacja odbywać się może w trakcie posiedzeń Rady Miejskiej, która będzie wносить zmiany w postaci uchwał. Dzięki wprowadzeniu systemu monitoringu i ewaluacji zostaje rozwiązany problem dezaktualizacji założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji wynikający ze zmieniających się warunków funkcjonowania samorządu, prawodawstwa i innych czynników mogących deformować zasadność podejmowanych działań w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji. Prócz modyfikacji działań w trakcie ich realizacji istnieje możliwość tworzenia dodatkowych fiszek projektów, które będą wpisywać się w wyznaczone cele. W ten sposób Lokalny Program Rewitalizacji może się rozwijać wraz z rozwojem społecznym i gospodarczym gminy. Ocena realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji odbywać się będzie na poziomie oceny realizacji poszczególnych projektów rewitalizacyjnych. Każdy projekt powinien posiadać kartę oceny

realizacji, zawierającą planowane efekty realizacji w postaci wskaźników ilościowych. Bieżąca ocena powinna pozwolić na natychmiastowe dostosowywanie działań lub ich elementów do zmieniających się warunków zewnętrznych.

System monitoringu Lokalnego Programu Rewitalizacji obejmuje 4 płaszczyzny:

- Monitorowanie podstawowych parametrów programu rewitalizacji na etapie przyjęcia programu oraz późniejszych jego aktualizacji. Pod uwagę zostaną wzięte następujące wskaźniki monitoringowe:
 - Liczba ludności obszaru zdegradowanego,
 - Liczba ludności obszaru rewitalizacji,
 - Udział liczby ludności obszaru rewitalizacji w liczbie ludności gminy ogółem (w %),
 - Powierzchnia obszaru zdegradowanego,
 - Powierzchnia obszaru rewitalizacji,
 - Udział powierzchni obszaru rewitalizacji w powierzchni gminy ogółem (w %).

W przypadku podjętej decyzji o aktualizacji programu należy uwzględnić, czy nie zostały przekroczone wskaźniki liczby ludności zamieszkującej obszar rewitalizacji oraz powierzchni obszaru rewitalizacji.

- Monitorowanie stopnia realizacji celów określonych w programie rewitalizacji (z częstotliwością 2-letnią).

Lista wskaźników monitorowania realizacji celów została zamieszczona w tabeli poniżej. Zmiana wskaźników będzie określana wyłącznie dla obszaru rewitalizacji:

Tabela 77 Wskaźniki monitorowania celów

CEL REWITALIZACJI	WSKAŹNIK PRODUKTU	WSKAŹNIK REZULTATU
ROZWÓJ ²⁴ AKTYWNOŚCI SPOŁECZNEJ ORAZ WŁĄCZENIA SPOŁECZNEGO	Liczba zorganizowanych imprez integracyjnych dla dzieci i młodzieży – 12 rocznie Liczba zorganizowanych imprez integracyjnych dla dorosłych – 4 rocznie Liczba szkoleń dla mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym – 10 rocznie Liczba wydarzeń organizowanych przez Amatorski Ruch Teatralny – 10 rocznie Liczba imprez/zajęć dla seniorów – 10 rocznie	Liczba uczestników imprez – 250 z OR rocznie, Zmniejszenie liczby zdarzeń rejestrowanych przez policję na OR – 5% Liczba uczestników imprez integracyjnych z OR – 50 rocznie Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe Liczba osób przeszkolonych – 300 osób z OR rocznie Spadek liczby podopiecznych MOPS – 5% Liczba uczestników wydarzeń

²⁴ pominięto działania włączone w inne, tzn. prewencyjne i zabezpieczenia zdrowia

		<p>organizowanych przez ART – 500 osób z OR rocznie</p> <p>Liczba seniorów uczestniczących w imprezach/zajęciach – 70 z OR rocznie</p>
<p>AKTYWIZACJA GOSPODARCZA OBSZARU REWITALIZOWANEGO</p>	<p>Liczba warsztatów - 15 rocznie</p> <p>Liczba stypendystów – 50 rocznie</p> <p>Stworzony inkubator przedsiębiorczości – 1</p> <p>Działająca spółdzielnia gastronomiczna – 1</p>	<p>Liczba przeszkolonych osób z OR – 150 rocznie</p> <p>Spadek bezrobocia na OR – 5%</p> <p>Poprawa wyników nauczania na OR – powyżej średniej dla powiatu</p> <p>Liczba nowych firm – 3</p> <p>Liczba szkoleń dla przyszłych przedsiębiorców – 10 rocznie</p> <p>Liczba nowych miejsc pracy (dzięki spółdzielni) - 10</p>
<p>POPRAWA JAKOŚCI ŻYCIA NA OBSZARZE REWITALIZOWANYM</p>	<p>Zmodernizowany budynek MDK – 1</p> <p>Stworzone strefy aktywności – 3</p> <p>Liczba nowych nasadzeń – 300 rocznie</p> <p>Liczba wyznaczonych ciągów pieszych – 7 km</p> <p>Liczba zamontowanych urządzeń – 12</p> <p>Wyremontowana muszla koncertowa – 1</p> <p>Liczba wydarzeń w Plenerowej Scenie dla Czesława – 10 rocznie</p> <p>Utworzone Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe – 1</p> <p>Zabudowana pierzeja – 1</p> <p>Liczba nowych obiektów (na terenie po fabryce ZREMB) – 3</p> <p>Liczba nowych miejsc pracy – 50</p> <p>Czynna przystań – 1</p> <p>Ilość nowych punktów gastronomicznych – 1</p> <p>Liczba nowych miejsc pracy (na terenach po zakładach KORUND) – 100</p> <p>Liczba zmodernizowanych kamienic – 6</p> <p>Nowy obiekt (budynek po hotelu) – 1</p> <p>Liczba kilometrów odnowionych urządzeń przesyłowych – 20</p> <p>Liczba kilometrów zmodernizowanych ulic – 10 km</p> <p>Liczba nowych miejsc parkingowych – 50</p> <p>Liczba zmodernizowanych obwodów oświetleniowych – 157</p> <p>Liczba odnowionych oddziałów szpitalnych – 3</p> <p>Liczba zaadaptowanych budynków - 1</p>	<p>Wzrost tożsamości i integracji społecznej na OR – badanie ankietowe</p> <p>Liczba nowych imprez/wydarzeń w MDK – 7 rocznie</p> <p>Liczba korzystających z obiektów – wzrost o 100%</p> <p>Liczba imprez w strefach aktywności – 6 rocznie</p> <p>Liczba uczestników wydarzeń w Plenerowej Scenie dla Czesława – 500 rocznie z OR</p> <p>Liczba szkoleń/działań/imprez na rzecz mieszkańców OR w CKSZ – 10 rocznie</p> <p>Liczba nowych mieszkań – 45 (min. 10% dla mieszkańców OR)</p> <p>Spadek liczby podopiecznych MOPS – 5%</p> <p>Spadek bezrobocia na OR – 10%</p> <p>Liczba nowych miejsc pracy w punkcie gastronomicznym – 8</p> <p>Spadek liczby osób korzystających z pomocy społecznej – 10%</p> <p>Nowe miejsca pracy (w obiekcie w budynku po hotelu) – 4</p> <p>Liczba nowych inwestorów – 2</p> <p>Obniżka kosztów napraw – 10%</p> <p>Zmniejszony poziom hałasu – 5%</p> <p>Mniej interwencji policji – 5%</p> <p>Liczba nowych miejsc pracy – 15</p> <p>Liczba nowych inwestorów – 2</p> <p>Liczba pacjentów na odnowionych oddziałach szpitalnych wzrost o 15%, wzrost zadowolenia pacjentów OR – badanie ankietowe</p> <p>Liczba uczestników w willi „Sejmik”- 1.000 rocznie</p> <p>Liczba wystaw w willi „Sejmik” – 5 rocznie</p>

Źródło: Opracowanie własne

- Monitorowanie skutków realizacji programu poprzez analizę aktualnego poziomu wskaźników wykorzystywanych na etapie delimitacji obszarów rewitalizacji (z częstotliwością 2-letnią)

Tabela 78 Wskaźniki monitorowania celów

WSKAŹNIK DELIMITACYJNY (LICZONE DLA OBSZARU REWITALIZACJI) – PIERWSZE BADANIE W 2019 R.	WARTOŚĆ BAZOWA	OCZEKIWANA ZMIANA
Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych obszarów	34,80	SPADEK
Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób wyznaczonych obszarów	12,21`	WZROST
Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych obszarów	6,93	SPADEK
Liczba osób długotrwale bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych obszarów	3,66	SPADEK
Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych	52,83	SPADEK
Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	11,73	SPADEK
Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	7,10	SPADEK
Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	2,36	SPADEK
Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	2,50	SPADEK
Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	0,26	WZROST
Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców wieku produkcyjnym poszczególnych obszarów	10,60	WZROST
Stosunek średniej liczby wykreślonych podmiotów gospodarczych w latach 2017-2019 (2019-2021, 2021-2023) do średniej liczby aktywnych podmiotów gospodarczych w latach 2017-2019 (2019-2021, 2021-2023)	8,37	SPADEK
Ilość zinwentaryzowanego azbestu na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów miasta Koła w m ²	7,10	SPADEK
Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców	0,14	WZROST
Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców	0,28	BEZ ZMIAN
Liczba budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych obszarów	5,88	BEZ ZMIAN

Źródło: Wartość bazowa – Urząd Miejski w Kole

Monitorowane będą także zmiany w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej i środowiskowej obszaru rewitalizacji dotyczące zagadnień przedstawionych w analizie wskaźnikowej w formie opisowej.

- Bieżące monitorowanie poziomu wdrażania programu rewitalizacji, jak również informacje niezbędne w zakresie monitorowania programów rewitalizacji na potrzeby sprawozdawczości WRPO 2014+.

Lista przyjętych w programie przedsięwzięć podstawowych i uzupełniających będzie aktualizowana w trybie bieżącym w zależności od aktualnego postępu rzeczowego, wraz z podaniem poniesionych kosztów, źródeł finansowania oraz rezultatów ich wdrożenia (efekty

rzeczowe). Monitorowanie osiąganych wskaźników będzie się odbywało na podstawie danych, udostępnianych przez:

- wydziały Urzędu Miejskiego,
- jednostki organizacyjne Urzędu Miejskiego,
- Powiatowy Urząd Pracy w Kole,
- Komendę Powiatową Policji w Kole,
- innych interesariuszy, którzy byli zaangażowani w realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Procedura sporządzania oceny została określona tak, aby zapewnić partycypacyjny charakter tego procesu. Po opracowaniu raportu z podjętych działań i jego akceptacji przez Burmistrza Miasta Koła, zostanie on upubliczniony poprzez jego zamieszczenie na stronie internetowej miasta oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Zasadniczym celem polityki promocji, jest rozwój zaangażowania społeczności lokalnej w proces rewitalizacji, jej udziału w decyzjach oraz odpowiedzialności za powodzenie realizacji Programu. W założeniach polityka promocji Programu powinna przybliżyć mieszkańcom korzyści, jakie mogą być osiągnięte dzięki procesowi rewitalizacji, udostępniać wszystkim zainteresowanym stronom rewitalizacji i partnerom informacje o celach i problemach rewitalizacji, pobudzać partnerów programu do wyrażania własnych opinii, zachęcać do przedstawiania własnych projektów. Nowe przedsięwzięcia zgłaszane przez interesariuszy będą uwzględniane w Programie. Włączenie nowych inicjatyw do Programu jest uwarunkowane możliwościami finansowania, uwarunkowaniami formalnymi i faktycznymi, a także stopniem realizacji założenia celów rewitalizacji. Zgłaszanie nowych przedsięwzięć Koordynatorowi ds. Rewitalizacji będzie się odbywało za pośrednictwem dostępnych kanałów komunikacji. Raz na dwa lata przeprowadzona zostanie analiza wskaźników delimitacyjnych wykorzystanych do diagnozy stanu i wyboru obszaru rewitalizacji. Będzie ona stanowiła raport kontrolny z realizacji do aktualizacji zapisów Programu. Uzyskane wyniki umożliwią ocenę skuteczności zaplanowanych działań rewitalizacyjnych w celu porównania aktualnych wartości wskaźników z wartościami bazowymi, opracowanymi przy diagnozowaniu stanu miasta. Ocena realizacji Programu będzie zawierała odniesienie do danych porównawczych z obszaru miasta, pozwalających na ocenę procesu wychodzenia obszaru ze stanu kryzysowego.

Przyjęty system monitorowania jest podstawą do efektywnej ewaluacji i aktualizacji LPR w przypadku gdy stwierdzony zostanie brak osiągnięcia założonych celów. Systematyczna ocena i aktualizacja umożliwi dostosowywanie założeń Lokalnego Programu Rewitalizacji do

bieżących uwarunkowań zewnętrznych wpływających na efektywność realizacji zaplanowanych działań mających na celu poprawę zdiagnozowanej sytuacji kryzysowej.

Poza tym należy uwzględnić zasady monitorowania opisane w dokumencie pt. ” załącznik nr 4 Formularz efektów monitorowania do Zasad programowania i prowadzenia rewitalizacji w ramach WRPO 2014+”, niemniej ze względu na szczególne wymagania dla prezentacji stanu realizacji interesariuszom procesowi LPR można zastosować tabelę zawierającą tylko część informacji ze wspomnianego załącznika.

Poniżej załączono tabelę - kartę oceny wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych systematyzującą prezentację stopnia wdrożenia poszczególnych przedsięwzięć LPR przydatną do prezentacji.

Tabela 79 Karta wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych - wzór

DATA	Dokumentacja projektowa/kosztorysowa/inne dokumenty wymagane prawem	Przetarg /zapytanie	Wniosek o grant z konkursu, inne źródła finansowania zewnętrznego	Zawarcie umowy o dofinansowanie	Wartość całkowita projektu/kwota dofinansowania	Dotychczas wydatkowano	Opis stanu realizacji
	<i>Stan lub data zakończenia</i>	<i>Data ogłoszenia, termin zgłaszania ofert, uwagi</i>	<i>Data ogłoszenia, termin zgłaszania ofert, termin złożenia wniosku, uwagi</i>	<i>Data, uwagi</i>	<i>PLN</i>	<i>PLN</i>	
Przedsięwzięcie							

Źródło: Opracowanie własne

10.3 SYSTEM WPROWADZANIA ZMIAN

Po dwóch latach od uchwalenia Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Koło zostanie przeprowadzona ewaluacja programu, która pozwoli na ocenę stopnia realizacji zakładanych celów rewitalizacji, stopień, zakres oraz trwałość zmian jakie zaszły na obszarze objętym rewitalizacją na skutek wdrażania programu, a także sprawność i skuteczność zarządzania tym procesem. Zakłada się, że dwa lata to krótki okres, aby oczekiwać znacznych zmian, jednak wystarczający, aby określić, czy program wymaga aktualizacji. Raport ewaluacyjny zostanie sporządzony na podstawie zestawień danych i informacji z monitoringu oraz na podstawie dodatkowych analiz. Zauważone zmiany wskaźników oraz obserwowanej sytuacji w sferze społecznej, gospodarczej, funkcjonalno-przestrzennej, technicznej i środowiskowej pozwolą określić, w jakim ewentualnie zakresie program wymaga aktualizacji. Aktualizacja będzie przeprowadzona również w sytuacji zidentyfikowania nowych projektów rewitalizacyjnych mogących mieć wpływ na realizację celów. Przeprowadzona ewaluacja stanowić będzie cenny materiał analityczny umożliwiający wskazanie działań naprawczych w procesie rewitalizacji (o ile taka potrzeba zostanie zdiagnozowana) oraz zaprogramowanie kolejnych działań rewitalizacyjnych, które powinny zostać ujęte w zaktualizowanym programie rewitalizacji lub innym, równoważnym dokumencie, którego przedmiotem będzie polityka rewitalizacyjna miasta. W przypadku stwierdzenia, że Lokalny Program Rewitalizacji wymaga zmiany, Burmistrz Koła występuje do Rady Miejskiej w Kole z prośbą o jego zmianę. Do wniosku załączony zostaje raport z ewaluacji lub uzasadnienie wynikające z konieczności wprowadzenia nowych projektów rewitalizacyjnych. Zmiana programu rewitalizacji następuje w trybie, w jakim on jest uchwalany, tj.:

- Wykonanie projektu aktualizacji dokumentu,
- Zgłoszenie usunięcia LPR z wykazu programów rewitalizacji gmin województwa wielkopolskiego,
- Przeprowadzenie konsultacji społecznych proponowanych zmian (w zależności od zakresu aktualizacji przewiduje się różne formy konsultacji, minimalna forma to konsultacje pisemne za pośrednictwem strony internetowej, w przypadku szerszego zakresu aktualizacji planuje się przeprowadzenie spotkań konsultacyjnych),

- Wprowadzenie zmian w aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji pochodzących z konsultacji społecznych,
- Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
- Przedłożenie Radzie Miasta przez Burmistrza zaktualizowanego projektu LPR,
- Uchwalenie aktualizacji LPR,
- Wpisanie zaktualizowanego LPR na wykaz programów rewitalizacji gmin województwa wielkopolskiego.

11 PODSUMOWANIE STRATEGICZNEJ OCENY ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO



11.1 OCENA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko programów rewitalizacji wynika z art. 46, 47 oraz, ze względu na wprowadzane zmiany art. 48 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235, z późn. zm.). W ramach prowadzenia prac nad opracowaniem projektu Programu Burmistrz Miasta Koła wystąpił do Wielkopolskiego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem o odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Pismem nr DN-NS.9012.632.2017 uzyskał zgodę na odstąpienie. Następnie z powodu zmiany okresu obowiązywania Programu ponownie przedłożono go do wyżej wymienionej instytucji. W odpowiedzi otrzymano pismo, które stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

Podobnie Burmistrz Koła wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Pismem nr WOO-III.410.395.2017.PW.4 uzyskał zgodę na odstąpienie od przeprowadzania strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponieważ w trakcie prac zmieniono okres obowiązywania dokumentu oraz jego nazwę, ponownie przedłożono go Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w celu dokonania korekty wcześniejszej decyzji. W odpowiedzi otrzymano pismo, które stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

Wszystkie pisma znajdują się w załącznikach odpowiednio 8a i 8b.

12 ZAŁĄCZNIKI



ANKIETA

Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Koła

Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat aktualnych potrzeb w zakresie rewitalizacji problemowych obszarów oraz oczekiwanych działań mających na celu ich ożywienie społeczno-gospodarcze, w związku z przystąpieniem do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Koła. Ankieta ma charakter anonimowy.

1. W jakim przedziale wiekowym się Pan(i) znajduje?
 - do 24 lat
 - 25-35 lat
 - 36-50 lat
 - 51-70 lat
 - co najmniej 71 lat
2. Jaki obszar Pan(i) zamieszkuje?
 - Miejscowość:
 - ul.
3. Jakie pięć najważniejszych efektów, według Pana/i, powinno zostać osiągniętych w wyniku przeprowadzonego procesu rewitalizacji? (proszę zaznaczyć wybrane odpowiedzi stawiając **x**)

1.	Bardziej wykształcona społeczność	
2.	Poprawa bezpieczeństwa na ulicach	
3.	Włączenie społeczne osób wykluczonych	
4.	Zwiększenie liczby miejsc pracy	
5.	Pozyskanie dużych inwestorów	
6.	Rozwój mikro i małej przedsiębiorczości	
7.	Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno-rekreacyjnej	
8.	Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy sportowej	
9.	Poprawa jakości środowiska naturalnego	
10.	Poprawa stanu infrastruktury technicznej i drogowej	
11.	Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej	
12.	Poprawa estetyki przestrzeni publicznych	
13.	Odnowa zabytków na terenie gminy	
14.	Inne (<i>jakie?</i>)	

4. Będąc Burmistrzem Koła, na jakie priorytetowe działania wydałby/aby Pan/i kwotę 1.000.000,00 zł wolnych środków w celu osiągnięcia najważniejszych efektów procesu rewitalizacji?
 - 1)
 - 2)
 - 3)

5. Ocena najważniejszych potrzeb, czyli w co należy inwestować na terenie Koła
(proszę wybrać trzy elementy)

1.	Rozwój komunikacji	
2.	Rozbudowa i modernizacja sieci energetycznej	
3.	Inwestycje w oświatę i edukację	
4.	Utworzenie kompleksu rekreacyjno – rozrywkowego	
5.	Poprawa dostępności przedszkoli i żłobków	
6.	Aktywizacja osób starszych i opieka nad nimi	
7.	Poprawa warunków dla inwestorów	
8.	Wsparcie dla osób najbiedniejszych	
9.	Dofinansowanie opieki zdrowotnej i badań profilaktycznych	
10.	Rozwój terenów sportowych rekreacyjnych	
11.	Promocja i rozwój turystyki	
12.	Organizacja imprez sportowych, inwestycje w sport	
13.	Promocja i inwestycje w kulturę	
14.	Inne (<i>jakie?</i>)	

6. Jak wyobraża sobie Pani/Pan swoją sytuację społeczno – materialną za 5 lat?

- moja sytuacja poprawi się znacznie
- moja sytuacja będzie na podobnym jak obecnie poziomie
- moja sytuacja ulegnie pogorszeniu

7. Inne uwagi/sugestie

.....
.....

Dziękujemy za wypełnienie kwestionariusza ankiety.

Załącznik 2a.

Naczelnik Wydziału
Robert Szwajkowski

Koło, 28 lutego 2017 r.

Anna, Katarzyna, Krzysztof
Główczyńscy
ul. Toruńska 22
62-600 Koło
Tel. +48603691625

URZĄD MIEJSKI W KOLE	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło	01 MAR 2017
Hołd za:	podaj:
L.dz. 3645	Wierzward: RM
Znak sprawy	

Burmistrz Miasta Koła,
Pan Stanisław Maciaszek,
ul. Stary Rynek 1
62-600 Koło

W ramach programu rewitalizacji niektórych ulic naszego miasta, w tym ulicy Toruńskiej, chcemy poinformować Pana o pracach jakie zostały wykonane i są kontynuowane w budynku przy ul. Toruńskiej 22. Naszym celem jako właścicieli, jest przywrócenie w/w budynkowi dawnej świetności.

Z uwagi na wiek domu (rok budowy 1934) oraz fakt, że znajduje się on pod opieką Konserwatora Zabytków jako przedwojenna kamienica, wydatki na renowację są ogromne i możemy prace remontowe wykonywać etapami, w miarę posiadanych środków. Do tej pory zrealizowaliśmy:

- wymianę wszystkich okien,
- likwidację pieców węglowych i podłączenie domu do miejskiej ciepłowni (odbiorca Nr 00176) oraz wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku, (koszt ok. 20.000 zł.)
- wymianę dachu krytego papą (łącznie z więźbą) na nowy, pokryty blachą (całkowity koszt prac to ponad 80.000 zł),
- prace ogólnobudowlane wewnątrz i na zewnątrz budynku, na pozór niewidoczne lecz niezbędne (koszt ok. 50.000 zł).

Posiadamy faktury potwierdzające te wydatki.

Bardzo pilną potrzebą jest wykonanie elewacji. W tej chwili jest to zadanie przerastające nasze możliwości finansowe.

Rozmawialiśmy z Panem na ten temat podczas spotkania, które miało miejsce pod koniec 2016 roku a konkretnie o pomocy miasta i uzyskaniu kredytu na ten cel; uzyskaliśmy zapewnienie, że spróbuje Pan nam pomóc. W stosownym czasie mamy nadzieję porozmawiać z Panem o dalszych, szczegółowych działaniach.

Mając na uwadze nasze dotychczasowe starania o wygląd i kondycję domu oraz dalsze konieczne prace remontowe, zwracamy się z prośbą o zwolnienie nas z zapłaty podatku od w/w nieruchomości (Decyzja nr 3120.930031.1.2017).

z p. Anną Główny, Krzysztof Główny

Z poważaniem

Anna Główny
Katarzyna Główny
Krzysztof Główny

Robert Szwajski 12-01-2017
LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

im. Kazimierza Wielkiego
ul. Błżna 37
62-600 Koło
Tel/fax: 0-63 2721622

URZĄD MIEJSKI W KOŁE
KANCELARIA OGÓLNA
LO, 2041.1.2017.0E
Wysłano: 11 STY. 2017
Ilość zaf. podpis:
L. dz. 638 skierowano: RRM
znak sprawy

Koło, dnia 9.01.2017 r.

P. Szwajski
o imieniu
Burmistrz Miasta Koła
62-600 Koło Stary Rynek 1

Dotyczy: programu rewitalizacji Miasta Koła.

Dyrekcja Liceum Ogólnokształcącego w Koło oraz społeczność lokalna skupiona w obrębie projektu zagospodarowania pomieszczeń na cel strzelnicy kulowej, wnioskuje o wpisanie tej inicjatywy do lokalnego programu rewitalizacji. Obiekt zlokalizowany byłby w części piwnicznej budynku szkoły.

Brak krytej strzelnicy w naszym mieście oraz powiecie jest odczuwalny dla dużej grupy osób pasjonujących się strzelectwem sportowym oraz myśliwskim. Nasze starania popiera Liga Obrony Kraju oraz formacje mundurowe w naszym mieście: policja, straż miejska, agencje ochrony, czynni lub byli wojskowi. Nasza inicjatywa łączy w sobie kwestie społeczne i gospodarcze oraz przestrzenno-funkcjonalne.

Z poważaniem

DYREKTOR
mgr Waldemar Koligot



www.lowkole.pl

sekretariat@lowkole.pl

The screenshot displays the official website of Koło, Poland. At the top, there is a search bar with the text "SZUKAJ: Wpisz szukaną frazę ..." and a red navigation bar with categories: Urząd, Rada Miejska, Miasto, Życie w Kole, Opieka i zdrowie, Biznes, Turystyka, and Unia Europejska. Below the navigation bar, the date "Wtorek, 27 czerwca 2017" and location "Imieniny: Władysława, Maryli, Władysławy" are shown. A left sidebar contains a menu with items like "Strona główna", "Kontakt", "Urząd", "Rada Miejska", "Miasto", "Życie w Kole", "Opieka i zdrowie", "Biznes", "Turystyka", "Unia Europejska", "BEZPŁATNE porady prawne", "KOPERTA ŻYCIA", "KARTA DUŻEJ RODZINY", "MIEJSKA KARTA RODZINY", "MIEJSKA KARTA SENIORA", and "KOLSKA KARTA RABATOWA". Below the menu is a section for "Oferty inwestycyjne" listing various investment opportunities in Koło. The main content area features a "Aktualności" section with sub-categories: Ogólne, Oświatowe, Kulturalne, and Sport. The first article is titled "Na co zwrócić uwagę, gdy wysyłamy dziecko na kolonię albo obóz?" and includes a thumbnail for a "PORADNIK BEZPIECZNEGO WYPOCZYNIKU". The second article is "Mobilny Punkt Informacyjny Funduszy Europejskich w Kole" with a thumbnail of a computer monitor. The third article is "Przebudowa i modernizacja oczyszczalni ścieków w aglomeracji Koło" with a thumbnail of a wastewater treatment plant. The fourth article is "Wakacje 2017 - co, gdzie, kiedy w Kole" with a thumbnail of children playing. The fifth article is "Ruszyły zapisy do 37. Międzynarodowego Biegu Warciańskiego" with a thumbnail of a race start. On the right side, there are three promotional banners: "ŁÓDZKA SPECJALNA STREFA EKONOMICZNA" with a logo, "PODSTREFA KOŁO" with an aerial view, and "KOŁO BIZNESU" with a building image. A purple circle highlights the "KOŁO BIZNESU" banner.

Protokół

z konsultacji społecznych w sprawie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji

Obszar zdegradowany miasta Koła został określony w Strategii Rozwoju Miasta Koła na lata 2016-2020 przyjętej uchwałą nr XXIV/239/2016 Rady Miejskiej w Kole. W związku z podjęciem prac nad Gminnym Programem Rewitalizacji postanowiono przeprowadzić wstępne konsultacje ułatwiające przygotowanie odpowiednich uchwały o obszarze zdegradowanym.

Spotkanie miało charakter otwarty. Listę gości zaproszonych imiennie na konsultacje oraz listę obecności załączono do niniejszego protokołu.

W trakcie spotkania zostały poruszone następujące kwestie:

1. Zaprezentowano uczestnikom najważniejsze wymogi i możliwości działania wynikające z ustawy o rewitalizacji.
2. Potrzeba rewitalizacji najstarszej, położonej na wyspie część miasta, nie tylko wynika z analiz, ale jest oczywistością dla wszystkich uczestników spotkania.
3. Ze względu na istniejące deficyty – wydaje się sensownym poszerzenie obszaru podlegającego rewitalizacji w zakresie terenów aktywności gospodarczej o dalszą część ulicy Toruńskiej (między Toruńską a torami kolejowymi) oraz o przy Miejskim Domu Kultury (wskazane tereny przylegają do obecnie określonych obszarów).
4. Warto byłoby wskazać konkretne pomysły na faktycznie zdegradowane obszary po byłych zakładach Korund oraz okolice byłej wieży ciśnień.
5. Interesującym wsparciem działań rewitalizacyjnych będą (zaplanowane w ramach niezależnych od rewitalizacji projektów) działania mające przywrócić rekreacyjne wykorzystanie starorzecza.

Protokół

z konsultacji społecznych dotyczących projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020 przeprowadzonych w dniu 12.04.2017r. o godz.11.00

Spotkanie rozpoczął Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta p. Robert Siwiński, witając przybyłych gości i dokonując omówienia tematu spotkania.

Następnie przedstawił Dyrektora Firmy Remedis S.A. p. Krzysztofa Mrowickiego, który poprowadził dalszą część spotkania.

Tematem konsultacji było omówienie projektu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020 .

Spotkanie konsultacyjne odbyło się w Sali Sesyjnej Ratusza Miejskiego w Kole ul. Stary Rynek 1.

Spotkanie miało charakter otwarty. Listę obecności uczestników załączono do niniejszego protokołu.

W trakcie spotkania zostały poruszone następujące kwestie:

1. Zaprezentowano uczestnikom projekt GPR.
2. Przypomniano najistotniejsze zagadnienia wynikające z ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.
3. Poruszono zagadnienie obszaru zdegradowanego – wieży ciśnień. Pani Barbara Szczepaniak mieszkanka Koła, opowiedziała historię tego obiektu. Jest to jedyny w Polsce budynek wieży ciśnień, który był zamieszkały przez prywatnych lokatorów w okresie wojennym i powojennym. W budynku tym urodziła się pani Barbara i mieszkała wraz z rodziną.
Pani Barbara wskazała obszar na wysokości wieży ciśnień za torami kolejowymi, jako teren do rewitalizacji, bowiem po wojnie znajdował się tam teren rekreacyjny, basen, ogródki działkowe, na którym jako mieszkańcy wieży ciśnień odpoczywali.
4. Pan Robert Gajda z Forum Gospodarczego „Aktywne Koło” zaproponował, aby do GPR wpisać jak najwięcej propozycji, aby w przyszłości zwiększyć szansę punktową składanych wniosków.
5. Pan Marek Pinkowski z Forum Gospodarczego „Aktywne Koło” złożył propozycję ujęcia w GPR budynku Noclegowni na ulicy Sosnowej 1. Zobowiązał się do sporządzenia uzasadnienia zgodnie z wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego, aby przyłączyć teren Noclegowni w obszar zdegradowany i do rewitalizacji.
6. Pan Kazimierz Kasperkiewicz poruszył temat zagospodarowania Spichlerza. Naczelnik udzielił odpowiedzi, że Spichlerz znajduje się na terenie Starego Miasta, a obszar ten jest ujęty w GPR jako obszar zdegradowany.



7. Dyrektor Muzeum Technik Ceramicznych Tomasz Nuszkiewicz zaproponował przeprowadzenie adaptacji budynku Internatu Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego na siedzibę Muzeum Technik Ceramicznych.
8. Pani Olga Głowacka zgłosiła propozycję przekształcenia obecnej siedziby Muzeum Technik Ceramicznych na Galerię Miasta Koła, której opiekunem zostanie Kolski Klub Fotograficzny „FAKT” (jeśli muzeum zmieni siedzibę).
Odniosła się również do projektu przedsięwzięcia 3.1.2. – utworzenie „Muzeum koła” i zaproponowała połączenie obecnego muzeum z nowo utworzonym.

Na koniec poproszono uczestników aby przekazywali swoje propozycje na formularzu zgłaszania opinii zamieszczonym na stronie internetowej urzędu www.kolo.pl.

Protokół sporządziła
Ewa Smakowska

Przewodniczył

Naczelnik Wydziału

Robert Sitwiński



Lista obecności uczestników Konsultacji Społecznych GPR Miasta Koła
dnia 12.04.2017r.

Lp.	Imię i Nazwisko
1	urządła SPRA
2	Barbara Zdobych
3	BARBARA SKUPIANIAK <i>guz (unia trac)</i>
4	Olga Głowacka
5	Monia Michalska
6	Marek Kukołow
7	Krzysztof Karpowicz - regionalista
8	Krzysztof Bolewski - Forum Gospodarcze
9	Andrzej Gable - Forum Gospodarcze
10	Janusz Witkowski
11	Tomasz Nuzkiwicz Muzeum Sedunia <i>Kerubczyk, Gubicki</i>
12	Hanna Luwert UM Kolo
13	Brygida Kupczak Rzeszy RM Kolo
14	Janusz MTO RM
15	Grzegorz Malinowski - stow. Proj. M. Kolo <i>guz</i>
16	Chryzta Dągmiera
17	Elżbieta Świątkowska
18	Robert Siemiński
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	
35	
36	
37	
38	
39	
40	

*o mail
barbara.skupianiak@koln.pl*



Protokół
z konsultacji społecznych dotyczących projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020
przeprowadzonych w dniu 20.04.2017r. o godz.11.00

Spotkanie rozpoczął Naczelnik Wydziału Rozwoju Miasta p. Robert Siwiński, witając przybyłych gości i dokonując omówienia tematu spotkania.

Następnie przedstawił Dyrektora Firmy Remedis S.A. p. Krzysztofa Mrowickiego, który poprowadził dalszą część spotkania.

Tematem konsultacji było omówienie celów strategicznych i przedsięwzięć zawartych w projekcie Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020.

Spotkanie konsultacyjne odbyło się w Sali Sesyjnej Ratusza Miejskiego w Kole ul. Stary Rynek 1.

Spotkanie miało charakter otwarty. Listę obecności uczestników załączono do niniejszego protokołu.

W trakcie spotkania zostały poruszone następujące kwestie:

1. Zaprezentowano uczestnikom projekt GPR.
2. Przypomniano najistotniejsze zagadnienia wynikające z ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015r.
3. Pan Krzysztof Mrowicki przedstawił i omówił cele strategiczne oraz kolejno przedsięwzięcia jakie zostały do nich dopisane.
4. Pan Marek Pinkowski z Forum Gospodarczego „Aktywne Koło” zgłosił uwagę do przedsięwzięcia 1.3 – Rewitalizacja nawierzchni ulic – czy rewitalizacji będzie poddana tylko nawierzchnia ulic czy również inne media. Pan Mrowicki poinformował, iż na ten moment trudno przewidzieć na co będzie składany wniosek.
5. Pan Krzysztof Mazurkiewicz wyraził niepokój co się stanie z projektem GPR jeśli do 2020 roku nie zostaną zrealizowane cele strategiczne w nim zawarte. Pan Krzysztof Mrowicki odpowiedział, iż perspektywa czasowa GPR jest spójna ze Strategią Miasta Koła. Natomiast w roku 2020 oba dokumenty będą musiały zostać zaktualizowane.
6. Dyrektor Muzeum Techniki Ceramicznych Tomasz Nuszkiewicz nawiązując do przedsięwzięcia 2.5 – pozyskanie i adaptacja do nowych celów willi „Sejmik” przy ul. Mickiewicza 27 – zapytał czy będzie można pozyskać środki pieniężne na rewitalizację obiektu. Pan Krzysztof Mrowicki odpowiedział, iż willa „Sejmik” leży w obszarze Starego Miasta, oprócz tego to zagadnienie jest ujęte w Strategii Miasta Koła.



W wolnych głosach padły propozycje, aby Urząd Miasta organizował spotkania z mieszkańcami w celu przekazywania informacji z działalności urzędu.

Informacje są zamieszczane na stronie www.kolo.pl, jednak nie wszyscy „starsi wiekiem” mieszkańcy miasta potrafią zapoznać się z taką formą przekazu.

Na koniec poinformowano uczestników, iż konsultacje społeczne projektu GPR trwają do 30 kwietnia 2017r. i do tego czasu można jeszcze składać swoje propozycje na formularzu zgłaszania opinii zamieszczonym na stronie internetowej urzędu www.kolo.pl.

Protokół sporządziła
Ewa Smakowska

Przewodniczył

Naczelnik Wydziału

Robert Siwiński



Unia Europejska
Fundusz Spójności



**Lista obecności uczestników Konsultacji Społecznych GPR Miasta Koła
dnia 20.04.2017r.**

Lp.	Imię i Nazwisko
1	Krzysztof Kasperowski
2	Jolanta Ruchlewicz - ob. Kasper
3	Terese Olucha
4	Yadwiga Derzowska
5	Janina Jazwicka
6	Henryk Kuchowski
7	Robert Gajda
8	Kamila Erbar
9	EDWARD SZATEK
10	Mina Wasimierska
11	Miłosław Wasimierski
12	Robert Siniński
13	Tomek Nuchiewicz Muzeum Techniki Ceramicznych Pielich
14	Hanna Zywent U.M. Koto
15	Dagmara Olucha UM - RM
16	Ewa Smakowska
17	
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	

Załącznik 5.

Poniższy raport wygenerowany jest automatycznie z systemu CAWI użytego do ankietowania mieszkańców Koła. Autorzy opracowania nie brali pod uwagę wpisów nie mających sensu dla przygotowania programu rewitalizacji.

Raport z badania ankietowego

KOŁO_REWITALIZACJA

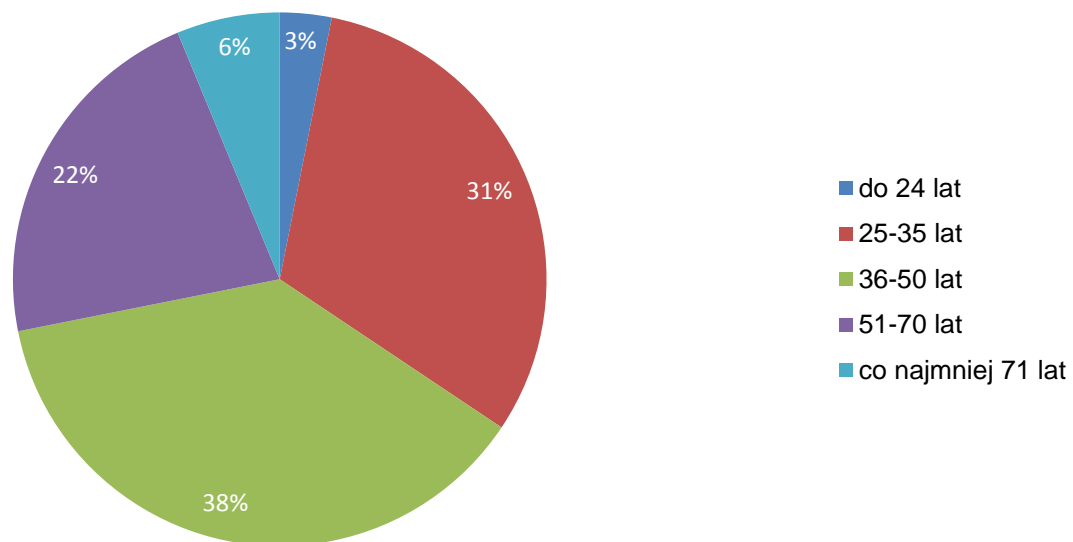
Komentarz autora

Szanowni Państwo, REWITALIZACJA to działanie skupione na zdegradowanym obiekcie, którego celem jest znalezienie dla niego nowego zastosowania i doprowadzenie do stanu, w którym obiekt, obszar staje się wartościowy i funkcjonalny. Zadania rewitalizacji to nie tylko remonty zniszczonych domów i kamienic, czy też tylko ochrona zabytków. Dzisiejsza rewitalizacja obejmuje także złożone problemy środowiskowe, społeczne i rozwojowe, w tym kwestię rewitalizacji miast ściśle związaną z ideą zrównoważonego i trwałego rozwoju. Gminny program rewitalizacji to dokument, który określa kierunki działań rewitalizacyjnych. Umieszczenie zadania w tym dokumencie jest jednym z elementów niezbędnym do złożenia wniosku na pozyskiwanie m.in. środków europejskich na działania związane z rewitalizacją. Celem badania jest poznanie Państwa opinii na temat aktualnych potrzeb w zakresie rewitalizacji problemowych obszarów oraz oczekiwanych działań mających na celu ich ożywienie społeczno-gospodarcze, w związku z przystąpieniem do opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji miasta Koła. Ankieta ma charakter anonimowy.

1. W jakim przedziale wiekowym się Pan(i) znajduje?

Odpowiedź	%	Liczba
do 24 lat	3,13%	1
25-35 lat	31,25%	10
36-50 lat	37,50%	12
51-70 lat	21,88%	7
co najmniej 71 lat	6,25%	2

Wypełnienia: 32



2. Jaki obszar Pan(i) zamieszkuje? Miejscowość:

Odpowiedź	%	Liczba
osiedle Płaszczyna	3,13%	1
Koło	62,50%	20
koło	21,88%	7
KOŁO	3,13%	1
juytu	3,13%	1
Gozdów	3,13%	1
Kolo	3,13%	1

Wypełnienia: 32

3. Jaki obszar Pan(i) zamieszkuje? ul.

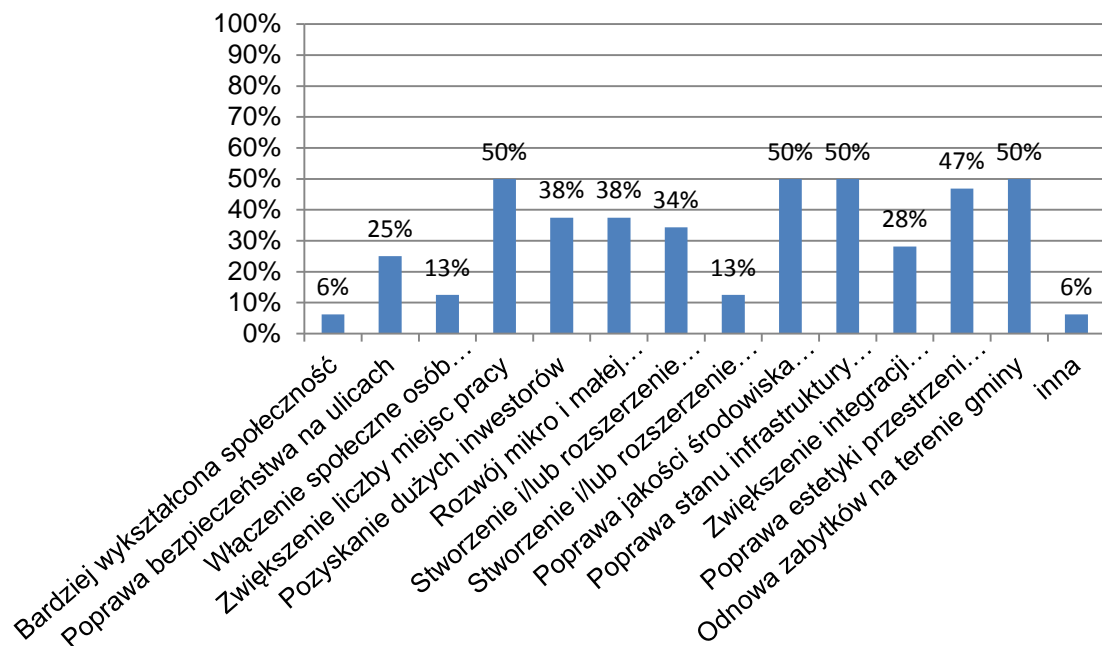
Odpowiedź	%	Liczba
3 Maja	3,13%	1
Broniewskiego	6,25%	2
Włocławska	6,25%	2
Jasna	3,13%	1
Kolejowa	12,50%	4
asnyka	3,13%	1
Sienkiewicza	9,38%	3
Janka Krasickiego	3,13%	1
Zawadzkiego	6,25%	2
ul. Kajki	3,13%	1
yhtryh	3,13%	1
Kasztanowa	3,13%	1
Gozdów	3,13%	1
Bogumiła	3,13%	1
narutowicza	3,13%	1
Wojciechowskiego	3,13%	1
ul. Toruńska	3,13%	1
kolejowa	3,13%	1
Mickiewicza	3,13%	1
tulipanowa	3,13%	1

Wypełnienia: 32

4. Jakie pięć najważniejszych efektów, według Pana/i, powinno zostać osiągniętych w wyniku przeprowadzonego procesu rewitalizacji?

Odpowiedź	%	Liczba
Bardziej wykształcona społeczność	6,25%	2
Poprawa bezpieczeństwa na ulicach	25,00%	8
Włączenie społeczne osób wykluczonych	12,50%	4
Zwiększenie liczby miejsc pracy	50,00%	16
Pozyskanie dużych inwestorów	37,50%	12
Rozwój mikro i małej przedsiębiorczości	37,50%	12
Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy turystyczno-rekreacyjnej	34,38%	11
Stworzenie i/lub rozszerzenie bazy sportowej	12,50%	4
Poprawa jakości środowiska naturalnego	50,00%	16
Poprawa stanu infrastruktury technicznej i drogowej	50,00%	16
Zwiększenie integracji mieszkańców i pobudzenie ich aktywności lokalnej	28,13%	9
Poprawa estetyki przestrzeni publicznych	46,88%	15
Odnowa zabytków na terenie gminy	50,00%	16
inna*	6,25%	2

Wypełnienia: 32



5. Będąc Burmistrzem Koła, na jakie priorytetowe działania wydałby/aby Pan/i kwotę 1.000.000,00 zł wolnych środków w celu osiągnięcia najważniejszych efektów procesu rewitalizacji?

Odpowiedź	Liczba
budowa bloków komunalnych	1
edukacja	1
przedsiębiorczość	1
integracja mieszkańców	1
budowa ulic	1
otwarcie baru mlecznego	1
wykup działek wokół ratusza i zagospodarowanie ich	1
ścieżki rowerowe	1
drogi- ulice	1
szkoły	1
remonty kamienic	1
uzbrojenie terenów pod inwestycje	1

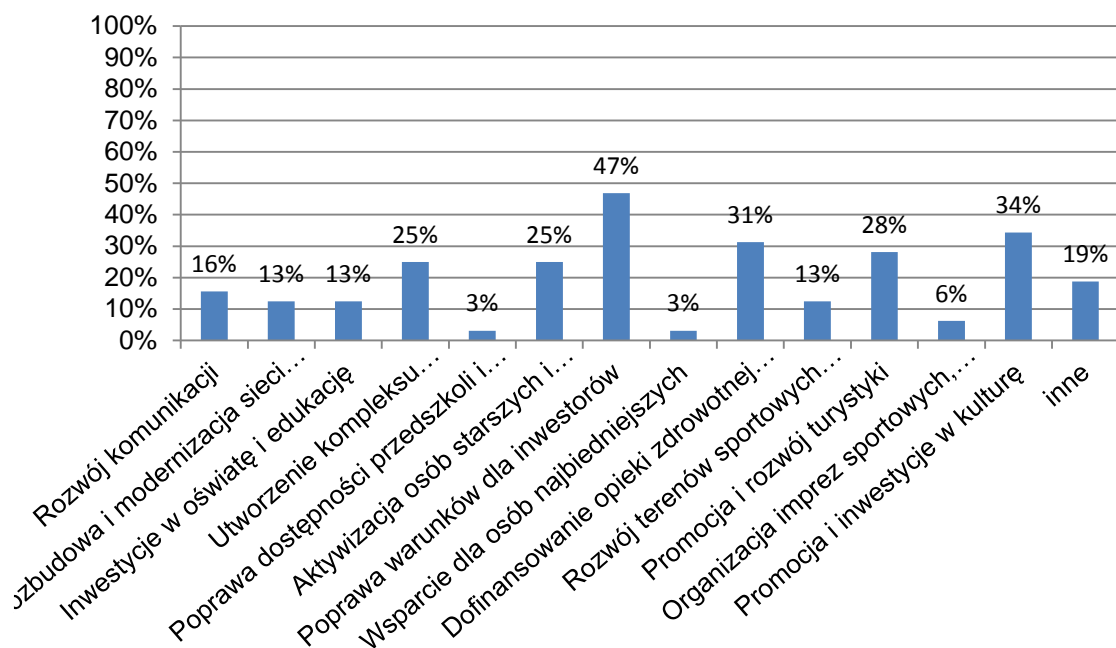
PR dot.atutów miasta(kolej,autostrada,źródła geotermalne)	1
Zmniejszenie smogu	1
Likwidacja eternitu	1
Rewitalizacja Rynku Nowego Miasta	1
Rewitalizacja budynków przy ul. Mickiewicza	1
Rewitalizacja budynków przy ul. Toruńskiej	1
odnowa i opieka nad zabytkami	1
rozwój kultury	1

Wypełnienia: 65

6. Ocena najważniejszych potrzeb, czyli w co należy inwestować na terenie Koła (proszę wybrać trzy elementy)

Odpowiedź	%	Liczba
Rozwój komunikacji	15,63%	5
Rozbudowa i modernizacja sieci energetycznej	12,50%	4
Inwestycje w oświatę i edukację	12,50%	4
Utworzenie kompleksu rekreacyjno rozrywkowego	25,00%	8
Poprawa dostępności przedszkoli i żłobków	3,13%	1
Aktywizacja osób starszych i opieka nad nimi	25,00%	8
Poprawa warunków dla inwestorów	46,88%	15
Wsparcie dla osób najbiedniejszych	3,13%	1
Dofinansowanie opieki zdrowotnej i badań profilaktycznych	31,25%	10
Rozwój terenów sportowych rekreacyjnych	12,50%	4
Promocja i rozwój turystyki	28,13%	9
Organizacja imprez sportowych, inwestycje w sport	6,25%	2
Promocja i inwestycje w kulturę	34,38%	11
inne*	18,75%	6

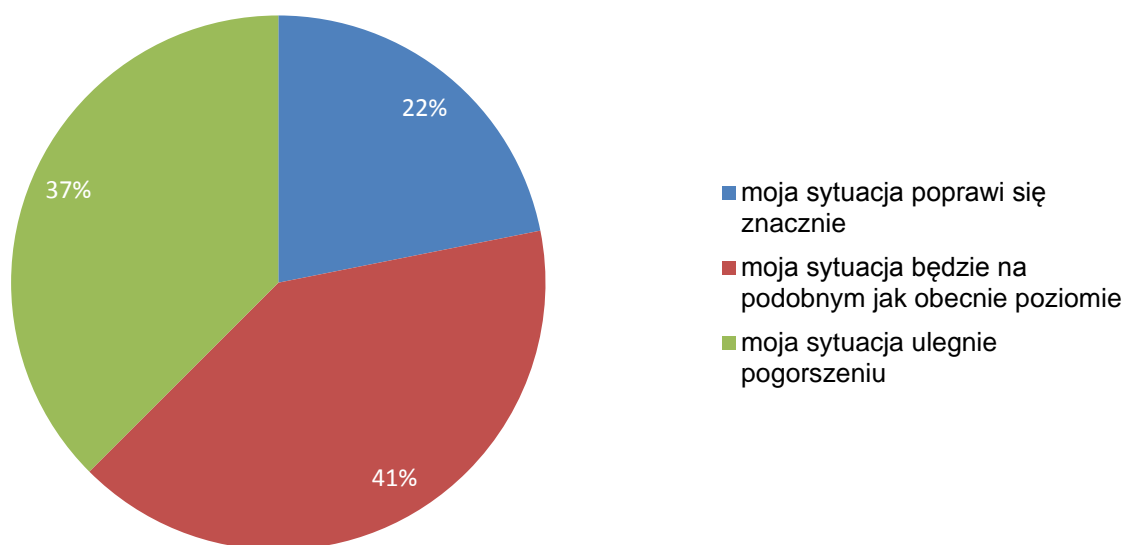
Wypełnienia: 32



7. Jak wyobraża sobie Pani/Pan swoją sytuację społeczno – materialną za 5 lat?

Odpowiedź	%	Liczba
moja sytuacja poprawi się znacznie	21,88%	7
moja sytuacja będzie na podobnym jak obecnie poziomie	40,63%	13
moja sytuacja ulegnie pogorszeniu	37,50%	12

Wypełnienia: 32



8. Inne uwagi/sugestie

Odpowiedź	Liczba
Rewitalizacja może dotyczyć budynków i miejsc, najważniejsze jednak to zrewitalizowanie myślenia ludzi, edukowanie ich, integrowanie mieszkańców.	1
Remonty kamienic na ul. Aasnyka. Włodarz obiecał w 2017r	1
Trudno zarządzać miastem które jest tak podzielone. Stare powiedzenie zgoda buduje, niezgoda rujnuje. Szkoda straconego czasu i unijnych dotacji. Jak może wyglądać pozytywny rozwój miast widać na przykładzie pobliskiego Kutna czy Uniejowa.	1
Naprawić chodniki na ul. Konarskiego.	1
HBRTJ	1
Bardzo ważną i strategiczną inwestycją jest planowana Elektrociepłownia Geotermalna.	1
Bez nowych miejsc pracy i inwestorów Koło stanie się miasteczkiem prowincjonalnym	1
Koło ma dobre położenie w centrum kraju, więc powinno	1

<p>powstawać wiele nowych inwestycji, zwłaszcza strategicznych np: Geotermia.</p>	
<p>Należałoby poważnie zastanowić się nad możliwością pozyskania i stworzenia warunków dla potencjalnych inwestorów z uwagi na panujące w mieście bezrobocie oraz emigracje osób młodych z miasta. Drugim priorytem jest baza sportowo rekreacyjna rozrywkowa ponieważ w mieście brak jest fajnej rozrywki zarówno dla dorosłych jak i młodzieży. Miasto staje się nudne i "wymarłe" co wzmacniać będzie działania przestępcze młodzieży z uwagi na brak kulturalnych rozrywek. Poza tym poprawa infrastruktury w celu umożliwienia poruszania się osobom niepełnosprawnym i matkom z dziećmi we wózkach, starszym (naprawa chodników, podjazdy dla wózków, barierki itp.)</p>	1
<p>W pyt. 6: - temat rekreacji pojawia się dwa razy - czy komunikacja ma oznaczać drogi czy komunikację zbiorową? PS. Pozdrawiam, aktualnie zamieszkuję w Poznaniu, ale jestem związany z Kołem</p>	1
<p>Żeby w naszym kochanym mieście Kole było lepiej potrzebna jest zmiana w zarządzaniu miastem.</p>	1
<p>Miasto Koło jest znane w Polsce głównie poprzez produkcję sanitariatów, nie potrzeba dużej reklamy, ale należy zachęcać ludzi imprezami kulturowymi do odwiedzenia naszego miasta (np blues festiwal jest jednym z najlepszych przykładów). Wg. mnie powinno się zagospodarować tereny nadwarciańskie w dodatkową rekreację, kładki dla pieszych przez "wyspę" - dostęp do zamku (na którym po uprzednim zabezpieczeniu ruin oraz stworzenia bezpiecznych warunków dla dużej publiczności powinny odbywać się wszystkie imprezy miejskie), dokończenie</p>	1

infrastruktury rowerowej, aby łączyła ona ścieżki rowerowe we wszystkich kierunkach miasta, wiąże się to z tym, że powinny być umieszczane stojaki dla rowerów oczywiście w zasięgu kamery monitoringu. Zrewitalizować diametralnie (wręcz odbudować) na pewno potrzeba również tereny "wyspy", stworzyć warunki, aby była ona bogatą dzielnicą (gdy taką się stanie sami inwestorzy poprawią wygląd starego miasta), o budynkach nie wyższych niż ratusz z dużą ilością zieleni. Poprawa komunikacji samochodowej poprzez budowę północnej obwodnicy miasta, łącznie z kolejnym mostem nad wartą, aby tworzyła ona ring z istniejącą obwodnicą (koniecznym, przy tym jest połączenie gminy wiejskiej z miejską, a przed rozpoczęciem budowy sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania, w północnej części "przyszłego miasta" (za torami), ponieważ inwestycja ta spowoduje ogromny rozwój miasta w części północnej, który to rozwój powinien być zharmonizowany i określony w mpzp.

Wypełnienia: 13

Naczelnik Wydziału *S. Winiak*

Robert Skwiński

20-06-2017
FORMULARZ ZGŁASZANIA UWAG

URZĄD MIEJSKI w KOŁE
KANCELARIA OGÓLNA
Wypełnia: *14.07.2017*
Ilość zał. podpis: *[signature]*
L. dz. *9541* skierowanp: *[signature]*
znak sprawy: *[signature]*

DO LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI MIASTA KOŁA NA LATA 2017-2020

Szanowni Państwo,

Uwagi w ramach konsultacji społecznych przyjmowane są na niniejszym formularzu. Wypełniony formularz proszę przestać na adres mailowy skrodki.zewnetrzne@kolo.pl faxem na numer 632722984, pocztą tradycyjną lub dostarczyć osobiście do Urzędu Miasta Koła do punktu obsługi Klienta **do dnia 14.06.2017 r.**

LOKALNY PROGRAM REWITALIZACJI MIASTA KOŁA NA LATA 2017-2020 - ARKUSZ KONSULTACYJNY		
1	Zgłaszający (imię i nazwisko/Instytucja)	Teresa Brzoska Radna Rady Miejskiej w Kole
2	Dane kontaktowe (nr telefonu lub adres email)	tel.663 73 50 74 t_brzoska@wp.pl
3	Korekta/uzupełnienie <small>(niepotrzebne skreślić)</small>	
4	Strona lub rozdział projektu	
5	Treść korekty lub uzupełnienia	Uwzględnienie w programie rewitalizacji Lasku Komunalnego przy ul. Poniatowskiego na Kaliskim Przedmieściu - znajduje się tam drzewostan, który wymaga pielęgnacji i nowych dosadzeń. Wykorzystanie lasku do celów rekreacyjnych . /Temat ten był poruszany na konsultacjach społecznych, które odbyły się w Ratuszu Miejskim/

[signature]





Lokalny Program
Rewitalizacji
Miasta Koła
na lata 2017-2020

ZAPROSZENIE

Burmistrz Miasta Koła zaprasza mieszkańców miasta
na konsultacje społeczne dotyczące projektu
Lokalnego Programu Rewitalizacji
Miasta Koła na lata 2017 – 2020,
które odbędą się ...14.06.2017 r.....
o godz...13⁰⁰.....
w Sali Sesyjnej Ratusza Miejskiego w Kole ul. Stary Rynek 1.



Załącznik8a.

Kolejne opinie sanitarne

06.06.2017r. *URT*

Naczelnik Wydziału *Chwałek*
06-06-2017
Robert Szwajski

**WIELKOPOLSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
SANITARNY**

Telefony:	
- informacja o numerach wewnętrznych	61 854-48-00
- WPWIS	61 852-99-18
- e-mail WSSE w Poznaniu	sekretariat@wssepoznan.pl
- Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego	61 227 60-08 61 227 60-04
- tel/fax	61 227 60-05
- e-mail	nadzor.zapobiegawczy@wssepoznan.pl

DN-NS.9012.835.2017

oryginal/kopia
Poznań,

01 06 2017

URZĄD MIEJSKI W KOŁE
KANCELARIA OGÓLNA

Wpłynęło ul. Nobskowskiego 28
61-705 Poznań
Ilość zał. www.wsse-poznan.pl

L.dz. *805* skierowano: *RM*
znak sprawy *RM.042.5.2017*

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 48 w związku z art. 58 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.),

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Miasta Koła nr RM.042.5.2016 z dnia 11.05.2017r.,

uzgadnia pozytywnie możliwość odstąpienia od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

projektu dokumentu Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020”.

UZASADNIENIE:

W dniu 15.05.2017r. do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Koła nr RM.042.5.2016 z dnia 11.05.2017r. w sprawie uzgodnienia możliwości odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z zapisów art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 353 ze zm.) wynika, iż organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 1 i 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z zapisami art. 48 ust. 2 ww. ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa

Strona 1 z 3

w art. 46 pkt 2 wymienionej ustawy może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

Przedmiotowy projekt dotyczy obszaru w granicach jednej gminy – Koło.

Program Rewitalizacji dla Miasta Koła na lata 2017-2020 stanowi spójny dokument strategiczny, mający na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego najbardziej zdegradowane obszary gminy poprzez przedsięwzięcia kompleksowe, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany.

Główne działania rewitalizacyjne, wyznaczone na terenie miasta Koła dotyczą 4 obszarów:

- gospodarczych w szczególności niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw,
- środowiskowych w szczególności przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia ludzi lub stanu środowiska,
- przestrzenno - funkcjonalnych w szczególności niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną lub jej złego stanu technicznego, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, niedoboru lub niskiej jakości terenów publicznych,
- technicznych szczególności degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz niefunkcjonowaniu rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska.

Wskazane projekty powinny doprowadzić do aktywnego rozwoju gospodarczego na terenie gminy, poprawy jakości infrastruktury komunikacyjnej i turystycznej, podniesienia walorów estetycznych i ograniczenia problemów społecznych.

Zamierzone działania rewitalizacyjne mają na celu przede wszystkim poprawę jakości życia mieszkańców oraz zwiększenie potencjału kulturalnego m.in. poprzez nadanie obiektom i terenom zdegradowanym nowych funkcji społeczno – gospodarczych. Ich celem będzie wyrównanie i usuwanie przyczyn degradacji wyznaczonych obszarów przy zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju.

Celem prowadzenia procesu rewitalizacji zdegradowanych i zmarginalizowanych obszarów wskazanych jako problemowe będzie pobudzenie aktywności środowisk lokalnych, a także stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju społeczno-gospodarczego. W swych

Strona 2 z 3

założeniach działania naprawcze będą prowadziły do polepszenia jakości życia mieszkańców. Ponadto umożliwią one trwałą odnowę obszaru, poprawę ładu przestrzennego, stanu środowiska i zabudowy poprzez zastosowanie wysokiej jakości rozwiązań architektonicznych i urbanistycznych.

Obszary objęte projektem aktualizacji to tereny zurbanizowane, zmienione przez człowieka. Zaplanowane działania, powinny przyczynić się do ożywienia rewitalizowanych obszarów, podniesienia ich atrakcyjności i nadania im nowych funkcji.

Należy podkreślić, że w przypadku lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.), należy przestrzegać zapisów zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Oceniając wpływ na środowisko, w tym zdrowie i życie ludzi, przedmiotowego dokumentu należy wziąć pod uwagę, że program rewitalizacji ma charakter ogólny i strategiczny. Brak informacji o sposobie i dokładnych miejscach realizacji poszczególnych przedsięwzięć oraz o parametrach technicznych obiektów i urządzeń z nim związanych sprawia, iż precyzyjne określenie zmian stanu środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem w odniesieniu do zadań inwestycyjnych zaplanowanych w programie jest utrudnione.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych w przepisach dotyczących ochrony środowiska oraz zdrowia ludzi.

Mając na uwadze fakt, iż realizacja założeń projektów przedmiotowych dokumentów nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko oraz negatywnego oddziaływania na życie i zdrowie ludzi, Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny postanowił odstąpić od procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Otrzymuje:
1) Burmistrz Miasta Koło,
Do wiadomości:
1. a/a.

K.C.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny
Inspektora Sanitarnego
J. Kuczma-Napierala
dr Jadwiga Kuczma-Napierala
Specjalista epidemiolog

WIELKOPOLSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR SANITARNY

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych

- WPWIS

- e-mail WSSE w Poznaniu

- Oddział Zapobiegawczego

Nadzoru Sanitarnego

- e-mail

61 854-48-00

61 852-99-18

sekretariat@wssepoznan.pl

61 227-60-09

61 227-60-04

nadzor.zapobiegawczy@wssepoznan.pl

STAWICKA
15-09-2017

URZĄD MIEJSKI W KOŁE

Wpłynęło 14. WRZ. 2017

Mość zat. ul. Noskowskiego 23
61-705 Poznań

L.dz. 15/216

znak sprawy

DN-NS.9011.1578.2017

oryginal/kepita

Poznań,

12 09 2017

Burmistrz Koła
ul. Stary Rynek 1
62-600 Kolo

Dotyczy: opinii sanitarnej nr DN-NS.9012.632.2017 z dnia 04.05.2017r., w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020.

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny na wniosek Burmistrza Koła nr RM.042.5.2016 z dnia 10.04.2017r., na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret szóste ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023), zaopiniował pozytywnie projekt Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020, wydając opinię sanitarną nr DN-NS.9012.632.2017 z dnia 04.05.2017r.

Następnie Burmistrz Koła zwrócił się do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego pismem nr RM.042.5.2016 z dnia 25.08.2017r. w sprawie zaktualizowania ww. opinii sanitarnej, polegającego na wydłużeniu okresu obowiązywania dokumentu do 2023 roku.

W związku z powyższym, biorąc pod uwagę, że zmianie nie uległ zakres rzeczowy programu, a jedynie okres jego obowiązywania, Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny podtrzymuje swoje stanowisko wyrażone w ww. opinii sanitarnej dla projektu pod aktualną nazwą: „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2023”.

Ponadto należy zwrócić uwagę, że zgodnie z art. 23 ust. 2 ww. ustawy o rewitalizacji zmiana gminnego programu rewitalizacji nie wymaga uzyskania opinii, o których mowa w art. 17 ust. 2 pkt 4, ani przeprowadzenia konsultacji społecznych, jeżeli nie dotyczy przedsięwzięć rewitalizacyjnych, o których mowa w art. 15 ust. 1 pkt 5 lit. a oraz nie wymaga zmiany uchwały, o której mowa w art. 25.

Otrzymuje:

1. Adresat

Do wiadomości:

1. a/a

B.R.

Inspektor Sanitarny

dr Jadwiga Kuczman-Napierata
Specjalista epidemiolog

Strona 1 z 1

Chwałek
Naczelnik Wydziału 08-11-2017

Robert Sipiński

WIELKOPOLSKI PAŃSTWOWY WOJEWÓDZKI INSPEKTOR
SANITARNY

URZĄD MIEJSKI W KOŁA
KANCELARIA OGÓLNA
Wpłynęło 06. LIS. 2017
al. Noskowskiego 23
61-705 Poznań
www.wsse-poznan.pl
L.dz. 18548 skierowano: RM
nadzor.zapobiegawczy@wsse-poznan.pl

Telefony:

- informacja o numerach wewnętrznych
- Dyrektor WSSE w Poznaniu
- e-mail WSSE w Poznaniu
- Oddział Zapobiegawczego Nadzoru Sanitarnego
- e-mail

61 854-48-00
61 852-99-18
sekretariat@wsse-poznan.pl
61 227-60-09
61 227-60-04
nadzor.zapobiegawczy@wsse-poznan.pl

DN-NS.9012.1649.2017

oryginał/kopia

Poznań,

02 11 2017

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 18 ust. 1 w związku z art. 17 ust. 2 pkt 4 lit. a tiret szóste ustawy z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2017r. poz. 1023),

Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Koła nr RM.042.5.2016 z dnia 18.10.2017r.,

ponownie opiniuje pozytywnie projekt

Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020.

UZASADNIENIE:

W dniu 23.10.2017r. do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego wpłynął wniosek Burmistrza Koła nr RM.042.5.2016 z dnia 18.10.2017r. w sprawie ponownego zaopiniowania projektu ww. dokumentu, w związku z wprowadzeniem zmiany, polegającej na dodaniu przedsięwzięcia pn. „Wsparcie osób potrzebujących pomocy medycznej”.

Zmieniony projekt *Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020* został udostępniony do opiniowania na stronie internetowej Miasta Koła pod adresem http://www.kolo.pl/media_pliki/file/42449_pl_projekt_zmiana_lpr_zal.pdf (dostęp z dnia 26.10.2017r.). Dokument ten był podstawą do zajęcia stanowiska.

Zgodnie z przedłożonym wnioskiem nowe przedsięwzięcie pn. „Wsparcie osób potrzebujących pomocy medycznej” polega głównie na rozbudowie oddziału wewnętrznego I, oddziału wewnętrznego II z diabetologią oraz oddziału chirurgii szpitala w Kole.

Biorąc pod uwagę, że planowanie przedsięwzięcie ma prowadzić do polepszenia dostępności i jakości usług medycznych, należy uznać jego pozytywny wpływ na życie z zdrowie mieszkańców.

W przypadku zakwalifikowania przedmiotowego przedsięwzięcia jako mogącego znacząco oddziaływać na środowisko, w rozumieniu zapisów Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco

Strona 1 z 2

oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016r., poz. 71), wymagających przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu na podstawie ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016r. poz. 353 ze zm.), należy przestrzegać zapisów zawartych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Biorąc powyższe pod uwagę, Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zgodnie z wnioskiem zaopiniował przedmiotową dokumentację.

Otrzymuje:

1. Burmistrz Koła
ul. Stary Rynek 1
62-600 Koło

Do wiadomości:

1. a/a
B.R.


Inspektor Sanitarny
dr Jadwiga Kuczma-Napierala
Specjalista epidemiolog

Załącznik8b.

Kolejne opinie RDOŚ

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań,2.7.2017.....

WOO-III.410.395.2017.PW.4

Burmistrz Miasta Koło
Stary Rynek 1
62-600 Koło

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020”.

Nawiązując do pisma z 11.05.2017 r. (data wpływu: 15.05.2017 r.), znak: RM.042.5.2016, uzupełnionego pismem z 30.05.2017 r. (data wpływu: 1.06.2017 r.), znak: RM.042.5.2016, pismem z 21.06.2017 r. (data wpływu: 22.06.2017 r.), znak: RM.042.5.2016 oraz pismem z 26.06.2017 r. (data wpływu: 26.06.2017 r.), znak: RM.041.3.2017 na podstawie art. 48 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 49, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 353, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, informuję, że projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z ustawą ooś, przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają projekty:

- polityk, strategii, planów lub programów w dziedzinie przemysłu, energetyki, transportu, telekomunikacji, gospodarki wodnej, gospodarki odpadami, leśnictwa, rolnictwa, rybołówstwa, turystyki i wykorzystywania terenu, opracowywanych lub przyjmowanych przez organy administracji, wyznaczających ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (art. 46 pkt 2 ustawy ooś), tj. przedsięwzięć wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71);
- polityk, strategii, planów lub programów innych niż wymienione w art. 46 pkt 1 i 2 ustawy ooś, których realizacja może spowodować znaczące oddziaływanie na obszar Natura 2000 jeżeli nie są one bezpośrednio związane z ochroną obszaru Natura 2000 lub nie wynikają z tej ochrony (art. 46 pkt 3 ustawy ooś).

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy ooś organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Przy czym, zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy ooś, odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

W piśmie z 30.05.2017 r. wymieniono przedsięwzięcia zaplanowane do realizacji, wśród których znalazły się m.in.: „Rewitalizacja terenu po ZREMB”, „Modernizacja i przystosowanie do

ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań, tel. 61 639 64 00, faks 61 639 64 47,
sekretariat.poznan@rdos.gov.pl, poznan.rdos.gov.pl

nowych funkcji ulic" („modernizacja lub budowa na miejscu tras o nawierzchni nietwardzonej”), „Zagospodarowanie ruin zamku królewskiego”, „Rozwój terenów zielonych w Kole, poprzez odnowę Parku im. J. Słowackiego oraz Parku 600-lecia z zagospodarowaniem starorzecza”, „Stworzenie centrum konferencyjno-szkoleniowego”, „Rozbudowa bazy hotelowej”, „Rewitalizacja terenu po Zakładach KORUND”, „Poprawa stanu infrastruktury sieciowej na całym terenie rewitalizowanym”, „Reaktywacja przystani w Kole”. W pismach z 30.05.2017 r. i 21.06.2017 r. wskazano, że przedsięwzięcia inwestycyjne „nie wyczerpują przesłanek rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (...)”. Jednakże, ze względu na brak szczegółowych informacji dotyczących skali i parametrów technicznych tych przedsięwzięć, nie można wykluczyć, iż inwestycje infrastrukturalne („Modernizacja i przystosowanie do nowych funkcji ulic”, „Poprawa stanu infrastruktury sieciowej na całym terenie rewitalizowanym”) lub zadania związane z budową nowych obiektów mieszkaniowych, usługowych czy produkcyjnych nie będą się zaliczać do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z tym, biorąc pod uwagę informacje zawarte w przedłożonych pismach oraz uwzględniając charakter niektórych spośród zadań ujętych w projekcie Programu należy stwierdzić, iż projekt dokumentu kwalifikuje się do projektów dokumentów wymienionych w art. 46 pkt 2 ustawy ooś, gdyż wyznacza ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Istnieje jednakże możliwość odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Ponadto, w przypadku przedmiotowego projektu dokumentu spełniony jest warunek, o którym mowa w art. 48 ust. 2 ustawy ooś, gdyż obszar opracowania dotyczy obszaru w granicach jednej gminy.

Z informacji zawartych w piśmie z 26.06.2017 r. wynika, iż dla zadania „Zagospodarowanie ruin zamku królewskiego”, „Rozwój terenów zielonych w Kole, poprzez odnowę Parku im. J. Słowackiego oraz Parku 600-lecia z zagospodarowaniem starorzecza” uzyskano „Deklarację właściwego organu odpowiedzialnego za gospodarkę wodną” oraz „Deklarację organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000”. Zgodnie z ww. deklaracjami „nie przewiduje się negatywnego oddziaływania projektu na środowisko gruntowo-wodne, w tym na wody podziemne i powierzchniowe” oraz „nie przewiduje się negatywnego wpływu realizacji przedsięwzięcia na przedmioty ochrony obszaru Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszaru lub jego powiązań z innymi obszarami”.

Z informacji zawartych w tabeli w piśmie z 26.06.2017 r. wynika, iż planowane zadania rewitalizacyjne są zlokalizowane na terenach zainwestowanych i zurbanizowanych, częściowo zdegradowanych terenach przemysłowych i kolejowych. Jedynie zadanie „Zagospodarowanie ruin Zamku Królewskiego” dotyczy zabytkowego obiektu i otaczających go terenów użytków rolnych. Wskazano, że „należy wykonać konserwatorskie prace zabezpieczające dotyczące zabytku oraz zagospodarować teren wokół zamku dla celów turystycznych oraz organizowania imprez kulturalnych i rekreacyjnych”. Natomiast w odniesieniu do zadania „Reaktywacja przystani w Kole” wskazano, że „reaktywacja ma być oparta o istniejące obiekty kubaturowe, ma charakter organizacyjny”.

W piśmie z 26.06.2017 r. przedstawiono również analizę przewidywanego oddziaływania na komponenty środowiska, w wyniku realizacji poszczególnych zadań inwestycyjnych. Napisano również: „Z oceny oddziaływania wpływu planowanych zadań wynika, że w większości przypadków przedsięwzięcia planowane w LPR będą mieć pozytywny wpływ na poszczególne komponenty środowiska lub nie będą mieć identyfikowalnego (znaczącego) wpływu. Możliwy wpływ negatywny związany jest z okresem realizacji konkretnego zadania, ponadto można przyjąć, że podczas szczegółowego planowania i prowadzenia uzgodnień środowiskowych wybierane będą rozwiązania optymalne dla środowiska. Dlatego można stwierdzić brak możliwości wystąpienia zjawisk skumulowanych”. Ponadto w piśmie z 21.06.2017 r. stwierdzono, że „Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Koło na lata 2017-2020 w jakimkolwiek stopniu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko”.

Obszary objęte projektem Programu położone są częściowo na następujących obszarach chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016 r. poz. 2134, z późn. zm.): obszarze specjalnej ochrony ptaków Dolina Środkowej Warty PLB300002 oraz na obszarze chronionego krajobrazu „Goplańsko-Kujawskim”. W piśmie z 21.06.2017 r. w odniesieniu do zadań inwestycyjnych zlokalizowanych na obszarach objętych formami ochrony przyrody wskazano, że „planowane przedsięwzięcia nie będą kolidować z obszarami podlegającymi ochronie w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody”.

Biorąc pod uwagę informacje przedstawione w pismach z 11.05.2017 r., 30.05.2017 r., 21.06.2017 r. oraz z 26.06.2017 r., a także charakter planowanych w ramach projektu dokumentu inwestycji, ich usytuowanie i skalę, a także istniejący stan zagospodarowania terenów, na których planowana jest realizacja przedsięwzięć rewitalizacyjnych nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na ww. formy ochrony przyrody oraz na zdrowie ludzi, w szczególności oddziaływania o charakterze skumulowanym i transgranicznym. Przewidziane w projekcie zadania dotyczą przede wszystkim działań w obrębie zabudowy i terenów zurbanizowanych, w tym terenów zdegradowanych oraz zabytkowych, stąd wpływ tych przedsięwzięć na środowisko będzie znacznie ograniczony. Negatywne oddziaływania mogą wystąpić w fazie realizacji inwestycji. Będą to jednak oddziaływania okresowe o charakterze lokalnym i trudne do uniknięcia w przypadku działań obejmujących roboty budowlano-remontowe i prace montażowe. Działania związane z rewitalizacją terenów zielonych i przestrzeni publicznych oraz poprawą funkcjonalności i stanu technicznego budynków, wpłyną korzystnie na jakość życia mieszkańców, stan infrastruktury technicznej oraz krajobraz. Odpowiednia organizacja prac budowlano-remontowych i montażowych może w znaczący sposób ograniczyć ich ewentualny negatywny wpływ na środowisko.

Biorąc zatem pod uwagę charakter planowanych w ramach projektu Programu działań, lokalny zasięg ich oddziaływania, a także fakt, iż realizacja ustaleń projektowanego dokumentu będzie rozłożona w czasie i przestrzeni, nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary chronione i zdrowie ludzi, w szczególności oddziaływania o charakterze skumulowanym i transgranicznym. W związku z powyższym, mając na uwadze uwarunkowania określone w art. 49 ustawy ooś, informuję, że projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu


Agnieszka Kawicka
Kierownik Oddziału Oceny Strategicznych

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań, 23-08-2017

WOO-III.410.395.2017.PW.5

URZĄD MIEJSKI W KOŁE
KANCELARIA OGÓLNA

Wzlyncb 25 SIE 2017

nr dz. 1383

mgrk sprawy

Burmistrz Miasta Koła
Stary Rynek 1
62-500 Koło

Dotyczy: pisma z 18.08.2017 r. w sprawie „zmiany okresu obowiązywania decyzji w sprawie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2020”.

W piśmie z 18.08.2017 r. napisano: „W związku z prowadzonymi obecnie zmianami dotyczącymi okresu obowiązywania Programu Rewitalizacji Miasta Koła zwracamy się z prośbą o zmianę nazwy w decyzji dot. Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2023. Gmina Miejska zdecydowała o wydłużeniu programu o 3 lata”.

Pismem z 11.05.2017 r., znak: RM.042.5.2016 zwrócono się z wnioskiem o uzgodnienie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020”. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu w piśmie z 27.06.2017 r., znak: WOO-III.410.395.2017.PW.4 stwierdził, iż projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Z informacji dostępnych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Koło wynika, że Uchwałą Nr XLIV/416/2017 Rady Miejskiej w Koło z dnia 28 czerwca 2017 roku w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020 przyjęto ww. dokument.

Informuję, że regionalny dyrektor ochrony środowiska może zająć stanowisko z zakresu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko jedynie w odniesieniu do projektów dokumentów.

Ponadto informuję, że zmiana okresu obowiązywania dokumentu lub jego nazwy, nie ma wpływu na zakres oddziaływań na środowisko oraz nie wpływa w żaden sposób na zajęte przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu stanowisko w sprawie.

z ur. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu

A. Krawiec

Agencja Środowiska
Kolegium Ochrony Środowiska

ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-528 Poznań, tel. 61 639 64 00, faks 61 639 64 47
sekretariat.poznan@rdos.gov.pl, poznan.rdos.gov.pl

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Poznaniu
60-529 Poznań
Poznań
ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79

Poznań, 2017-11-14

URZĄD MIEJSKI W KOLE	
KANCELARIA OGÓLNA	
Wpłynęło	15. LIS. 2017
Ilość zał.	1 (2) podpis: <i>EP</i>
L.dz.	19179 skierowano: <i>RM</i>
znak sprawy

GMINA MIEJSKA W KOLE
62-600 KOŁO (MIASTO)
KOŁO (MIASTO)
MICKIEWICZA ADAMA 12

PISMO

Korespondencja elektroniczna z systemu eDok

Pismo:WOO-III.410.919.2017.PW. Treść pisma w załączniku.

Korespondencję w tej sprawie proszę kierować do mnie za pomocą środków komunikacji elektronicznej zgodnie z art. 39^a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.).

Załączniki:

1. KW_164530_RDO_S_plik2.DOC
2. KW_164530_RDO_S_plik2.DOC.XAdES

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2017-11-15T07:12:03Z

Podpis elektroniczny

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
w Poznaniu**

Poznań, 14-11-2017

WOO-III.410.919.2017.PW.1

Burmistrz Miasta Koło
Stary Rynek 1
62-600 Koło

Dotyczy: uzgodnienia odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2020”.

Nawiązując do pisma z 18.10.2017 r. (data wpływu: 24.10.2017 r.), znak: RM.042.5.2016 na podstawie art. 48 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 49, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r. poz. 1405, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, informuję, że projekt zmiany „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 48 ust. 1 ustawy ooś organ opracowujący projekty dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli uzna, że realizacja postanowień danego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko. Przy czym, zgodnie z art. 48 ust. 2 ustawy ooś, odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko w przypadku dokumentów, o których mowa w art. 46 pkt 2, może dotyczyć wyłącznie projektów dokumentów stanowiących niewielkie modyfikacje przyjętych już dokumentów lub projektów dokumentów dotyczących obszarów w granicach jednej gminy.

Pismem z 27.06.2017 r., znak: WOO-III.410.395.2017.PW.4 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, iż projekt „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2017-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

W piśmie z 18.10.2017 r. napisano: „W chwili obecnej do programu zostało dodane tylko jedno nowe przedsięwzięcie tj. WSPARCIE OSÓB POTRZEBUJĄCYCH POMOCY MEDYCZNEJ, które nie było wcześniej uzgadnianie. Zadanie to polega głównie na rozbudowie oddziału wewnętrznego I, oddziału wewnętrznego II z diabetologią oraz oddziału chirurgii w szpitalu w Kole. Miasto Koło posiada zaplecze medyczne, natomiast stan niektórych oddziałów wymaga dostosowania do rosnących zadań i podnoszących się wymogów. Po przygotowaniu odpowiedniej bazy będzie możliwość podniesienia lepszej pomocy osobom potrzebującym”. Ponadto stwierdzono, że „nowy program rewitalizacji w jakimkolwiek stopniu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko (...)”.

Przewidziane w projekcie zmiany Programu działania dotyczą rozbudowy i modernizacji istniejącego obiektu szpitala. W związku z tym, wpływ tego zadania na środowisko będzie znacznie ograniczony. Negatywne oddziaływania mogą wystąpić jedynie w fazie realizacji inwestycji. Będą to jednak oddziaływania okresowe o charakterze lokalnym i trudne do uniknięcia w przypadku działań obejmujących roboty budowlane i remontowe.

ul. Jana Henryka Dąbrowskiego 79, 60-529 Poznań, tel. 61 639 64 00, faks 61 639 64 47,
sekretariat.poznan@rdos.gov.pl, poznan.rdos.gov.pl

Odpowiednia organizacja prac budowlano-remontowych i montażowych może w znaczący sposób ograniczyć ich ewentualny negatywny wpływ na środowisko. W związku z tym nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na zdrowie ludzi wskutek realizacji przedmiotowych działań, w szczególności oddziaływania o charakterze skumulowanym i transgranicznym.

„Niewielkie modyfikacje są to takie nieznaczne zmiany, które nie będą miały znaczącego wpływu na środowisko” [R. Bednarek (red.), Strategiczna ocena oddziaływania na środowisko w planowaniu przestrzennym, Poznań 2012, s. 55]. Biorąc pod uwagę charakter planowanych zmian nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko. Zatem w ujęciu ww. definicji projekt zmiany Programu stanowi niewielką modyfikację uchwalonego „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2020”.

Biorąc pod uwagę charakter i skalę wprowadzanych do projektu dokumentu zmian, informacje zawarte w piśmie z 18.10.2017 r. informuję, że projekt „zmiany „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Koła na lata 2014-2020” nie wymaga przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu

Agnieszka Kawicka
Kierownik Oddziału Ocen Strategicznych

dokument podpisany elektronicznie

UPP - Urzędowe Poświadczenie Przedłożenia

Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP14511507

Adresat dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa adresata dokumentu: Gmina Miejska w Kole

Identyfikator adresata: w0s0og9s3w

Rodzaj identyfikatora adresata: ePUAP-ID

Nadawca dokumentu, którego dotyczy poświadczenie

Nazwa nadawcy: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W POZNANIU

Identyfikator nadawcy: RDOS_w_Poznaniu

Rodzaj identyfikatora nadawcy: ePUAP-ID

Dane poświadczenia

Data doręczenia: 2017-11-15T08:12:05.328

Data wytworzenia poświadczenia: 2017-11-15T08:12:05.328

Identyfikator dokumentu, którego dotyczy poświadczenie: DOK21029365

Dane uzupełniające (opcjonalne)

Rodzaj informacji uzupełniającej: Źródło

Wartość informacji uzupełniającej: Poświadczenie wystawione przez platformę ePUAP

Rodzaj informacji uzupełniającej: Identyfikator ePUAP dokumentu

Wartość informacji uzupełniającej: 21029365

Rodzaj informacji uzupełniającej: Informacja

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1 k.p.a. pisma powiązane z przedłożonym dokumentem będą przesyłane za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Rodzaj informacji uzupełniającej: Pouczenie

Wartość informacji uzupełniającej: Zgodnie z art 39¹ par. 1d k.p.a. istnieje możliwość rezygnacji z doręczania pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

Dane dotyczące podpisu

Poświadczenie zostało podpisane - aby je zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Lista podpisanych elementów (referencji):

referencja ID-4904f1c1-c9d4-11e7-9030-005056881d74 :

referencja ID-490518d0-c9d4-11e7-9030-005056881d74 : koperta.xml

referencja ID-490d0812-c9d4-11e7-9030-005056881d74 : #ID-490d0810-c9d4-11e7-9030-005056881d74

13 SPISY TABEL, WYKRESÓW I RYSUNKÓW



Tabela 1 Podział miasta Koła na jednostki analityczne przyjęte do diagnozy (stan na 31.12.2016 r.)	20
Tabela 2 Ulice włączone do poszczególnych obszarów	20
Tabela 3 Zestawienie wykorzystanych wskaźników	22
Tabela 4 Ludność mieszkańców miasta Koła w latach 2014-2016	27
Tabela 5 Źródła utrzymania gospodarstw domowych w Kole	29
Tabela 6 Liczba osób pracujących wg innego podziału niż PKD na terenie Koła w latach 2013-2015	29
Tabela 7 Średnia liczba dzieci przypadająca na 1 oddział placówki edukacyjnej	32
Tabela 8 Średni wynik za arkusz na tle danych średnich miasta, powiatu i województwa za 2016 r.	33
Tabela 9 Wyniki egzaminów gimnazjalnych w Kole w 2016 r.	33
Tabela 10 Liczba osób i gospodarstw domowych korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej wg kryterium dochodowego w Kole w 2015 roku	34
Tabela 11 Dodatki mieszkaniowe wypłacone w Kole w 2015 r.	35
Tabela 12 Przeprowadzenia i interwencje na terenie Koła w latach 2014-2016	35
Tabela 13 Frekwencja wyborcza w wyborach bezpośrednich	36
Tabela 14 Liczba podmiotów gospodarczych na obszarze miasta Koła z podziałem na poszczególne sekcje PKD w latach 2014-2016 roku	37
Tabela 15 Zmieszane odpady zebrane z terenu miasta Koła w latach 2013-2015	42
Tabela 16 Wynikowe klasy stref dla poszczególnych zanieczyszczeń, uzyskane w ocenie rocznej dokonanej z uwzględnieniem kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia	43
Tabela 17 Wyniki pomiarów i ocena hałasu na obszarze miasta Koła w 2016 roku	45
Tabela 18 Obiekty architektoniczne wpisane do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego terenu miasta Koła	48
Tabela 19 Zasoby mieszkaniowe miasta Koła	49
Tabela 20 Mieszkania sprzed 1989 roku na terenie miasta Koła	50
Tabela 21 Wskaźniki demograficzne miasta Koła na tle powiatu i województwa w 2016 roku ..	51
Tabela 22 Wskaźniki dla podmiotów gospodarczych zarejestrowanych w Kole w 2015 roku ..	52
Tabela 23 Liczba osób w wieku poprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 osób w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	55
Tabela 24 Liczba osób w wieku przedprodukcyjnym w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	56

Tabela 25 Liczba osób bezrobotnych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	56
Tabela 26 Liczba osób długotrwale bezrobotnych w przeliczeniu na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	57
Tabela 27 Liczba osób długotrwale bezrobotnych w ogólnej liczbie bezrobotnych wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	58
Tabela 28 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	59
Tabela 29 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu ubóstwa na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	60
Tabela 30 Liczba osób korzystających ze środowiskowej pomocy społecznej z powodu długotrwałej lub ciężkiej choroby na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	60
Tabela 31 Liczba popełnionych przestępstw na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	61
Tabela 32 Liczba fundacji, stowarzyszeń i organizacji społecznych na 100 mieszkańców w wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	61
Tabela 33 Zdawalność egzaminu gimnazjalnego w podziale na jednostki analityczne – średnia wyników uczniów (2016)	62
Tabela 34 Zestawienie wskaźników sfery społecznej.....	63
Tabela 35 Liczba podmiotów gospodarczych na 100 mieszkańców w wieku produkcyjnym wyznaczonych jednostek analitycznych w 2016 r.	66
Tabela 36 Stosunek średniej liczby wykreślonych podmiotów gospodarczych w latach 2014- 2016 do średniej liczby aktywnych podmiotów gospodarczych w latach 2014-2016 na wyznaczonych jednostkach analitycznych	67
Tabela 37 Ilość zinwentaryzowanego azbestu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych miasta Koła w m ²	69
Tabela 38 Liczba obiektów infrastruktury usług społecznych na 100 mieszkańców jednostki analitycznej.....	73
Tabela 39 Liczba zabytków wpisanych do rejestru zabytków województwa wielkopolskiego w przeliczeniu na 100 mieszkańców jednostki analitycznej	74
Tabela 40 Liczba budynków mieszkalnych sprzed 1989 roku w przeliczeniu na 100 mieszkańców wyznaczonych jednostek analitycznych.....	76

Tabela 41 Zestawienie wykorzystanych wskaźników	79
Tabela 42 Zestawienie wskaźników sfery społecznej	81
Tabela 43 Wskaźniki koncentracji obszaru rewitalizacji dla miasta Koła	84
Tabela 44 Analiza SWOT – pogłębiona analiza obszaru rewitalizacji	88
Tabela 45 Powiązania LPR z krajowymi dokumentami strategicznymi	98
Tabela 46 Powiązania LPR z dokumentami strategicznymi powiatu kolskiego i województwa wielkopolskiego	99
Tabele 47 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	107
Tabela 48 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	108
Tabela 49 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	108
Tabela 50 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	109
Tabela 51 Fiszka projektowa 5 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	110
Tabela 52 Fiszka projektowa 6 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	111
Tabela 53 Fiszka projektowa 7 do zadań podstawowych dla celu „rozwój aktywności społecznej oraz włączenia społecznego”	111
Tabela 54 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”	112
Tabela 55 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”	113
Tabela 56 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”	114
Tabela 57 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu „aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizowanego”	114
Tabele 58 Fiszka projektowa 1 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	115
Tabela 59 Fiszka projektowa 2 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	116

Tabela 60 Fiszka projektowa 3 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	117
Tabela 61 Fiszka projektowa 4 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	118
Tabela 62 Fiszka projektowa 5 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	119
Tabela 63 Fiszka projektowa 6 do zadań podstawowych dla celu: „poprawa jakości życia na obszarze rewitalizowanym”	120
Tabele 64 Fiszka projektowa 1- zadania uzupełniające.....	121
Tabela 65 Fiszka projektowa 2 - zadania uzupełniające.....	121
Tabela 66 Fiszka projektowa 3 - zadania uzupełniające.....	122
Tabela 67 Fiszka projektowa 4 - zadania uzupełniające.....	123
Tabela 68 Fiszka projektowa 5 - zadania uzupełniające.....	123
Tabela 69 Fiszka projektowa 6 - zadania uzupełniające.....	124
Tabela 70 Fiszka projektowa 7 - zadania uzupełniające.....	125
Tabela 71 Fiszka projektowa 8 zadania uzupełniające.....	125
Tabela 72 Fiszka projektowa 9 zadania uzupełniające.....	126
Tabela 70 Macierz korelacji projektów z poszczególnymi sferami – projekty podstawowe ...	132
Tabela 71 Macierz korelacji projektów z poszczególnymi sferami – projekty uzupełniające..	133
Tabela 72 Indykatywne ramy finansowe projektów/przedsięwzięć głównych.....	140
Tabela 73 Indykatywne ramy finansowe projektów/przedsięwzięć uzupełniających	141
Tabela 74 Wskaźniki monitorowania celów	164
Tabela 75 Wskaźniki monitorowania celów	166
Tabela 76 Karta wdrażania przedsięwzięć rewitalizacyjnych - wzór	169

Wykres 1 Struktura mieszkańców miasta Koła wg ekonomicznych grup wiekowych	27
Wykres 2 Przyrost naturalny i saldo migracji w Kole w latach 2013-2016.....	28
Wykres 3 Bezrobotni w Kole w latach 2013-2016.....	30
Wykres 4 Współczynniki skolaryzacji netto na terenie Koła w 2015 roku	31
Wykres 5 Liczba dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym na terenie Koł w latach 2013-2016	32
Wykres 6 Liczba uczniów w szkołach podstawowych i gimnazjach w Kole w latach 2013-2016	32
Wykres 7 Fundacje, stowarzyszenia i organizacje społeczne na 1.000 mieszkańców w latach 2013-2016.....	36
Wykres 8 Podmioty gospodarcze w Kole w latach 2012-2016.....	38
Wykres 9 Struktura podmiotów prywatnych zarejestrowanych w Kole w 2016 r.....	38

Rysunek 1 Mapa Koła z podziałem na obszary, poniżej na rys. 2 legenda do mapy	18
Rysunek 2 Legenda do mapy Koła z rys. 1	19
Rysunek 3 Gmina Miejska Koło na tle powiatu kolskiego	25
Rysunek 4 Obszary w stanie kryzysowym w strefie społecznej	64
Rysunek 5 Obszar zdegradowany na tle mapy delimitacyjnej	82
Rysunek 6 Obszar rewitalizacji na tle Obszaru II	85
Rysunek 7 Orientacyjna lokalizacja przedsięwzięć/projektów rewitalizacyjnych	131
Rysunek 8 ul. Stary Rynek 30 i 31, stan przed rozebraniem budynków.....	149
Rysunek 9 Puste działki przy ul Stary Rynek 30 i 31 należące do miasta Koła	149
Rysunek 10 Zniszczony budynek na narożniku ulic Mickiewicza i Puławskiego.....	150
Rysunek 11 Zniszczony budynek przy ul. Wschodniej.....	150
Rysunek 12 Skrzyżowanie ulic Wschodniej, Kuśnierskiej i Nowego Rynku	151
Rysunek 13 ulica Orzeszkowej, dojazd do terenu po fabryce ZREMB.....	151
Rysunek 14 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB	152
Rysunek 15 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB	152
Rysunek 16 Aktualny stan terenu po fabryce ZREMB	153
Rysunek 17 Obszar po zakładach Korund.....	155
Rysunek 18 Jedna z hal na obszarze przemysłowym przed przebudową	155
Rysunek 19 Jedna z hal na obszarze rewitalizowanym po przebudowie i nadaniu funkcji gastronomiczno-hotelowych (źródło: Remedis SA)	156
Rysunek 20 Schemat przedstawiający instrumenty systemu informacji i promocji w połączeniu z mechanizmami włączenia interesariuszy.....	157
Rysunek 21 Schemat zarządzania LPR	162
Rysunek 22 Schemat przedstawiający ramowy harmonogram rewitalizacji	163