

UCHWAŁA NR XLVII/441/2017  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 25 października 2017r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2016r. poz. 2147 ze . zm.), Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło, położonych w mieście Kole oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Koła jako działki:

- nr 1/8 ark. mapy 4 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KN1K/00007266/2,
- nr 15 ark. mapy 2 dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00050317/1 ( zarządca trwały Szkoła Podstawowa Nr 4 w Kole ul. Toruńska 315 A )

na rzecz ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku Oddział w Kaliszu zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres korzystania przez ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 z części nieruchomości obciążonych zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

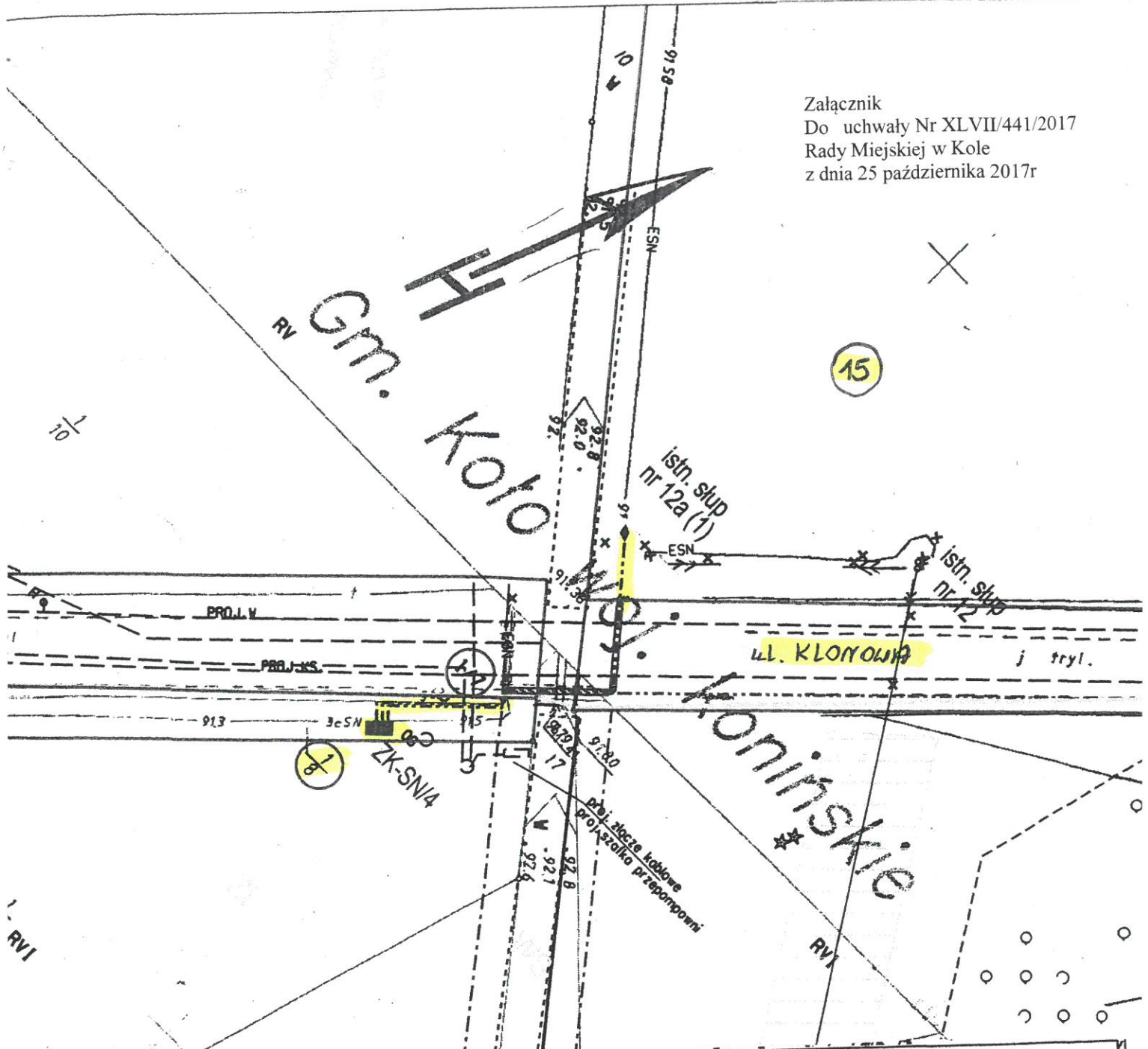
**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zastępcy Burmistrza Miasta Koła.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole

  
Artur Szafranski

Załącznik  
Do uchwały Nr XLVII/441/2017  
Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 25 października 2017r



LEGENDA	
	Projektowana linia kablowa SN 15kV typu 3 x XRUHAKXS 1x120mm <sup>2</sup> lub 3 x XRUHAKXS 1x240mm <sup>2</sup>
	Projektowana rura osłonowa kabli
	Projektowany rozgałęźnik kablowy SN
	Projektowany demontaż

 ELEKTROTIM S.A. 54-156 Wrocław ul. Stargardzka 8 tel. (071) 352 13 41	Investor	ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Kaliszu			
	Zadanie inwestycyjne	Rozbudowa sieci elektroenergetycznej na potrzeby przyłączenia Zakładu Mięsnego w m. Koto ul. Klonowa; OBI/47/1603833.			
	Obiekt	Sieć elektroenergetyczna SN			
NUMER PROJEKTU/JOB NUMBER ET745/01-07-10-00118		TYTUŁ RYSUNKU/DRAWING TITLE Plan sytuacyjny - ul. Klonowa			
Zespół projektowy	Nazwisko i imię Name	Nr uprawnień Authority number	Podpis Signature	Branża/Branch <b>ELEKTRYCZNA</b>	Stadium/Stage <b>PB</b>
Opracował Elaborated	mgr inż. Jarosław Szczepny			Skala/Scale 1:500	Data/Date 09.2017r.
Projektował Designed	mgr inż. Dorota Kudrzycka	511/01/DUW		Rewizje/Revision 0	Tom/Volume uzg.
Sprawdził Checked				Ilość rysunków All drawings	Nr rysunku/Drawing n° 101

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XLVII/441/2017  
RADY MIEJSKIEJ W KOŁO  
z dnia 25 października 2017r

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 20.03.2017r. ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, działając poprzez pełnomocnika złożyła wniosek o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanego rozgałęźnika kablowego SN i 3 linii kablowych SN 15 kV w działce nr 1/8 ark. mapy 4 oraz odcinka linii kablowej SN 15 kV w działce nr 15 ark. mapy 2, które stanowią własność Gminy Miejskiej Koło. Działka nr 15 ark. mapy 2 jest przedmiotem trwałego zarządu na rzecz Szkoły Podstawowej Nr 4 w Kole ul. Toruńska 315 A.

Działka nr 1/8 powstała w wyniku podziału działki nr 1/3 ark. mapy 4.

Dzięki ustanowionym służebnościom przesyłu ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8 uzyska prawo do ułożenia linii kablowych oraz rozgałęźnika kablowego, a w przyszłości dostępu do własnych instalacji i urządzeń, w celu dokonywania ich konserwacji lub remontów. Zgodnie z art. 49 § 1 kodeksu cywilnego instalacje i urządzenia energetyczne, po wybudowaniu stanowią własność wyżej wymienionej spółki.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> kodeksu cywilnego „nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”. Ustanowienie służebności ureguluje status prawny infrastruktury technicznej ENERGA - OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, która będzie ułożona w działkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło. W myśl art. 6 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami „budowa i utrzymanie ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesyłania lub dystrybucji płynów, pary, gazów i energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych przewodów i urządzeń”, stanowi cel publiczny, co wiąże się z obowiązkiem współdziałania Gminy Miejskiej Koło w kwestii budowania i użytkowania przedmiotowej infrastruktury.

Zastępca Burmistrza Miasta Koła

  
Elżbieta Modrzejewska