

UCHWAŁA NR XX/201/2016
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 24 lutego 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zm.) uchwala się, co następuje:

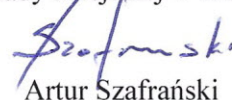
§ 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna w rejonie ul. Cegielnianej) oznaczonej numerem geodezyjnym 37/7 ark. 45, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K 00031266/9 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole



Artur Szafranski

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NrXX/201/2016.
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
z dnia 24 lutego 2016r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2015r. poz. 1515 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 1774 ze zmianami) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu przyłącza kablowego i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Cegielnianej w Kole – przyłączy kablowe typu YAKXs 4x120 mm zasilające wielorodzinny budynek mieszkalny (działka geodezyjna nr 37/7 ark. 45).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

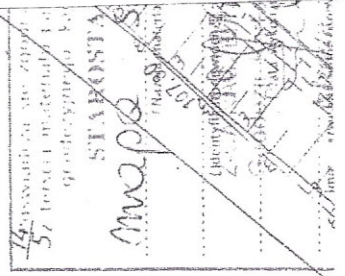
Burmistrz Miasta Koła

Stanisław Maciaszek



Obiekt	Przyłącze kablowe		
Temat	Trasa przyłącza kablowego		
Adres obiektu	Koło ul. Cegielniana		
Odbiorca	Everest Development 2 Sp. z o.o.		
Inwestor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8		
Opracował	KREC S.C.	podpis	
Projektował	Maciej Bartczak GPB.I.7342 - 26/97	podpis	
Data	Styczeń 2016r	Skala 1:500	Nr rys.1

Załącznik do Uchwały nr XX/201/2016
Rady Miejskiej w Kole z dnia 24 lutego 2016r.



WOJ. WIELKOPOLSKIE
POWIAT KOLEC
Gmina Kolo
Obrep. M. Kolo

MAPA ZASADNICZA
SKALA 1:500
626/662/191-4
10/3

Stacja trafo nr 71095-05

Proj. kabel typu YAKXs 4x120 mm
Proj. przepust w rurze DVK O 110 - 16 m

Proj. kabel typu YAKXs 4x120 mm
Proj. przepust w rurze DVK O 110 - 22 m

c.d. rys. nr 2

1/2

