

UCHWAŁA NR XXVIII/273/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 28 września 2016 r.

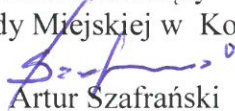
w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Kole przy ul. Cegielnianej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446, t.j.) oraz art. 13 ust. 1, art. 31, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1 Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zabudowanej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło położonej w Kole przy ul. Cegielnianej oznaczonej numerem geodezyjnym 11/6 (ark. mapy 45), dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00029036/1 wraz z równoczesną sprzedażą położonych na tej nieruchomości budynków.

§ 2 Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła

§ 3 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole  
  
Artur Szafranski

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XXVIII/273/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 28 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Kole przy ul. Cegielnianej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło.

Działka nr 11/6 (ark. mapy 45) o łącznej powierzchni 3,3650 ha położona w Kole przy ul. Cegielnianej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ul. Dąbska, Sienkiewicza i Rawity-Witanowskiego zatwierdzonym uchwałą nr XXXIX/279/05 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 sierpnia 2005 r. położona jest na terenie przeznaczonym pod usługi.

Uchwałą nr XXIII/231/2016 Rady Miejskiej w Kole z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulicy Cegielnianej, Rada Miejska w Kole wyraziła wolę przystąpienia do sporządzenia nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego m.in. w/w nieruchomość przeznaczając teren ten pod zabudowę mieszkaniową oraz usługi.

Działka nr 11/6 (ark. mapy 45) położona jest w mieście Kole, z dostępem do drogi publicznej. Na części gruntu usytuowany jest budynek komunalny, mieszkalny 5-lokalowy wraz z budynkiem gospodarczym, budynek warsztatowy oraz budynki i budowle pozostałe po istniejącym wcześniej zakładzie produkcyjnym będące w złym stanie technicznym, kwalifikujące się do rozbiórki. Na niewielkiej części gruntu zlokalizowany jest ogródek badawczy, będący własnością Stacji Hydrologiczno – Meteorologicznej w Kole. Na pozostałej części działki rosną miejscami krzewy oraz drzewa.

Środki uzyskane ze zbycia nieruchomości, objętej niniejszą uchwałą stanowiąc będą przychód Gminy Miejskiej Koło i zasilają jej budżet. Natomiast zagospodarowanie powyższego terenu uatrakcyjni wizerunek tej części miasta.

Mając na uwadze powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta Koła

  
Stanisław Maciaszek