

UCHWAŁA NR XXXI/302/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 30 listopada 2016 r.

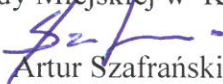
w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Boguszynieckiej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

**§ 1** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 6/8 (ark. mapy 36) o powierzchni 0,0118 ha położoną w Kole przy ul. Boguszynieckiej w trybie bezprzetargowym.

**§ 2** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 3** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole  
  
Artur Szafranski

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XXXI/302/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 30 listopada 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Boguszynieckiej.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Koła w rejonie ulic: Włocławskiej, Jana Pawła II, Sienkiewicza i Nagórnej zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr XXX/203/2004 z dnia 30 listopada 2004 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 2/05 z dnia 30 listopada 2004 r., poz. 37, działka nr 6/8 (ark. mapy 36) usytuowana jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jedno i wielorodzinną wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego).

O sprzedaż w/w nieruchomości zwrócił się właściciel nieruchomości sąsiedniej w celu poprawy warunków zagospodarowania działki nr 6/7 (ark. mapy 36) będącej jego własnością.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, niezbędne do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Przewidywane postępowanie zbycia działki nastąpi w trybie bezprzetargowym.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła

Stanisław Maciaszek