

UCHWAŁA NR XXXII/313/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 21 grudnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie odpłatną służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. ), oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. 2015r. poz. 1774 ze zm.) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonych w obrębie miasta Koła, ( drogi wewnętrzne ) w rejonie ulic: Kryształowa, Rubinowa oznaczonych numerami geodezyjnymi:

- nr 11/4, 18, 37 ark. 46, nr 18/1 ark. 48, dla których Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00031902/0;

- 29 ark. 46 , dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00031266/9;

- nr 24/1 ark. 48, dla której Sąd Rejonowy w Kole V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00008637/1/9;

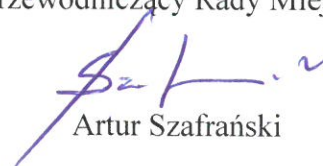
stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikami graficznymi stanowiącymi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej



Artur Szafranski

Uzasadnienie do  
UCHWAŁY NR XXXII/313/2016  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 21 grudnia 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło.

W dniu 17.11.2016r. do Urzędu Miejskiego w Kole wpłynął wniosek pełnomocnika firmy Elbud-B, działającego w imieniu i na rzecz inwestora Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu o ustanowienie służebności przesyłu na działkach nr 11/4, 18, 37, 29, 18/1, 24/1, położonych w Kole w rejonie ulicy Kryształowej i Rubinowej.

Ustanowienie służebności przesyłu dotyczy projektowanych linii kablowych w mieście Kole w ul. Bursztynowa, Żeromskiego, Słowackiego, Sienkiewicza, Mickiewicza w związku z likwidacją linii napowietrznej o niskich przekrojach, która ulega częstym awariom .

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

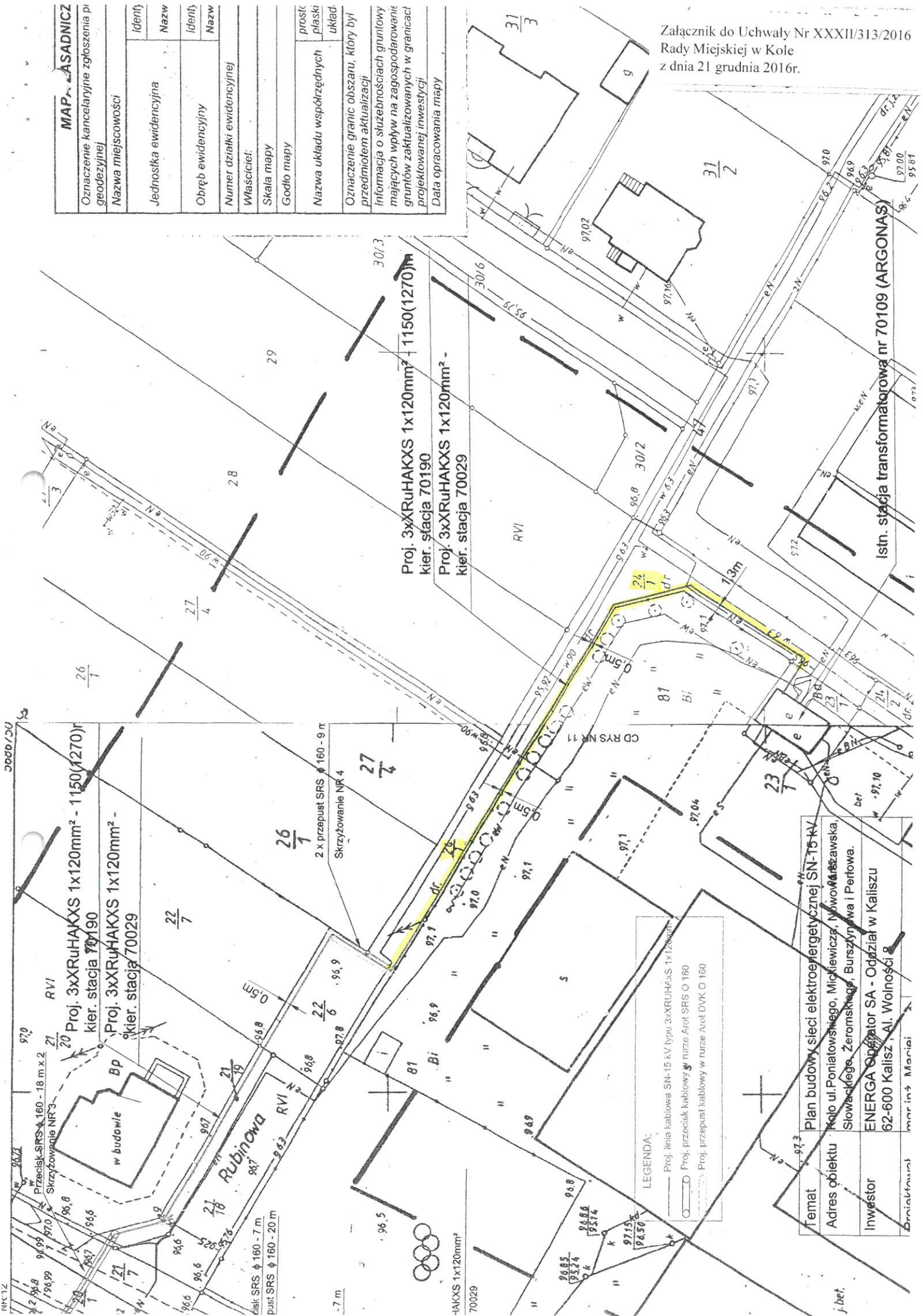
Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła

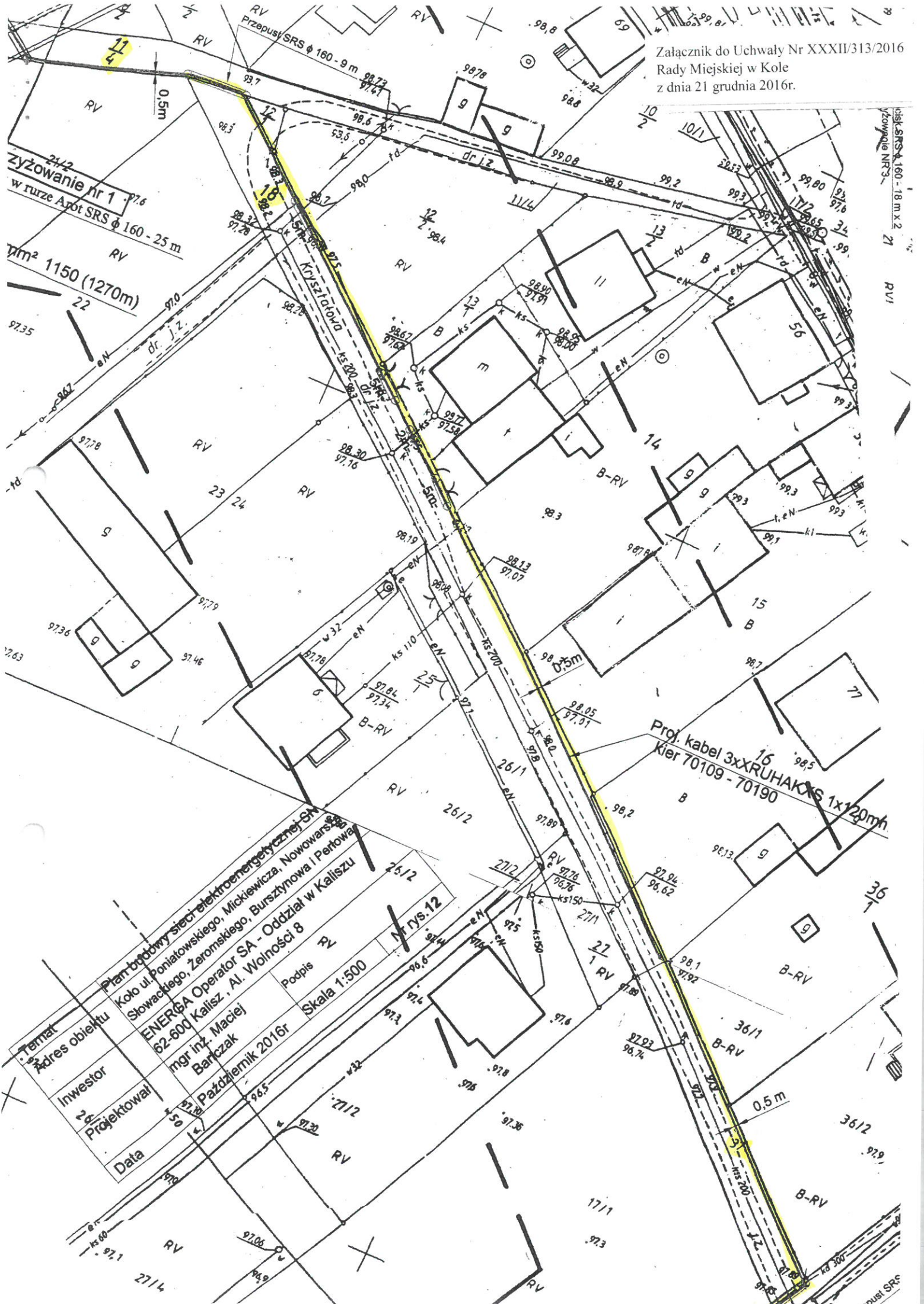
Stanisław Maciaszek

MAPA KATASTRALNA	
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia planu geodezyjnego	
Nazwa miejscowości	
Jednostka ewidencyjna	
Obręb ewidencyjny	
Numer działki ewidencyjnej	
Właściciel	
Skala mapy	
Godło mapy	
Nazwa układu współrzędnych	
proste płaski układ	
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji	
Informacja o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zakwalifikowanych w granicach projektowanej inwestycji	
Data opracowania mapy	



Temat	Plan budowy sieci elektroenergetycznej SN-15 kV
Adres obiektu	Kolo ul. Poniatowskiego, Miedzica, Nowowarszawska Słobockiego, Żeromskiego, Bursztyńska i Pertowa.
Inwestor	ENERGA Spółzator SA - Oddział w Kaliszu 62-600 Kalisz, Al. Wolności 8
Projektant	mar int Marci

LEGENDA:  
 — Proj. linia kablowa SN-15 kV typu 3xXRuHAKXS 1x120mm²  
 ○ Proj. przecisk kablowy w turze Arot SRS O 160  
 ○ Proj. przepust kablowy w turze Arot DVK O 160



Temat: Plan budowy sieci elektroenergetycznej  
 Adres obiektu: Koło ul. Poniątkowskiego, Mickiewicza, Nowowarski  
 Słowackiego, Żeromskiego, Bursztynowa i Pertowa  
 Inwestor: ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu  
 Projektował: mgr inż. Maciej Barłczak  
 Data: Październik 2016r  
 Podpis: [Signature]  
 Skala: 1:500  
 rys. 12

Proj. kabel 3xXRUHAKS 1x120mm  
 kler 70109 - 70190

Sisk SRS φ 160 - 18 m x 2  
 27  
 RVI

apust SRS