

## UCHWAŁA NR V/20/2015

Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 28 stycznia 2015 r.

### **w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) uchwała się, co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, ( droga wewnętrzna w rejonie ul. Toruńskiej) oznaczonej numerem geodezyjnym 11 ark. 6 uregulowanej w księdze wieczystej nr KN1K/0004300/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

#### § 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – linia kablowa SN.

#### § 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

#### § 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

#### § 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej



Artur Szafranski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr V/20/2015 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 28 stycznia 2015r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.jedn. Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. jedn. Dz. U. z 2014r. poz. 518) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej. Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu linii kablowej SN ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Toruńskiej w Kole (działka geodezyjna nr 11 ark. 6).

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 §1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła

  
Stanisław Maciaszek

