

**Uchwała Nr VI/33/2015**  
**Rady Miejskiej w Kole**  
**z dnia 25 lutego 2015r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/447/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Koło w latach 2014-2018.**

Na podstawie art. 40 ust. 1 art. 41 ust.1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013r., poz. 594) oraz art. 21 ust. 1, pkt 2 i art.25e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 150) **Rada Miejska w Kole** uchwała, co następuje:

**§1**

W uchwale nr XLVIII/447/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 maja 2014r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Koło w latach 2014-2018 (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2014 r., poz. 3645) wprowadza się następujące zmiany:

**1) W § 1 rozdział V ust. 11 otrzymuje brzmienie:**

„11. Czynnosc najmu płacony jest z góry do dnia 27 każdego miesiąca na wskazany przez zarządcę rachunek bankowy”.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole  
*Przekrenski*  
Artur Przekrenski

## **U z a s a d n i e**

**do uchwały VI/33/2015  
Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 25 lutego 2015r.**

**w sprawie zmiany uchwały Nr XLVIII/447/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 maja 2014r. w sprawie uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Koło w latach 2014-2018.**

Proponowana niniejszą uchwałą zmiana terminu wnoszenia opłat czynszowych za korzystanie z lokali mieszkalnych będących własnością Gminy Miejskiej Koło została wprowadzona po licznych zgłoszeniach lokatorów. Dotychczasowy termin wynikający z obowiązującej uchwały to 15-ty dzień każdego miesiąca. Wydłużenie terminu płatności ma na celu terminowe wnoszenie opłat czynszowych i zminimalizowanie wzrostu zadłużenia czynszowego.

Biorąc powyższe pod uwagę przyjęcie proponowanej zmiany jest uzasadnione dla zapewnienia terminowego wnoszenia opłat czynszowych.

Burmistrz Miasta Koła

  
Stanisław Maciaszek