

UCHWAŁA Nr VIII/63/2015

Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 29 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Kole przy ul. Sosnowej w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości zabudowanej stanowiącej działkę, oznaczoną nr geodezyjnym 5/4 (ark. mapy 5) o powierzchni 3,6435 ha położoną w Kole przy ul. Sosnowej na okres 29 lat w trybie bezprzetargowym.

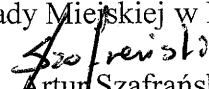
Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy – 2,5000 ha z przeznaczeniem pod budowę elektrociepłowni.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole

Artur Szafranski

Uzasadnienie

do Uchwały nr VIII/63/2015 Rady Miejskiej w Kole z dnia 29 kwietnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 29 lat części nieruchomości zabudowanej położonej w Kole przy ul. Sosnowej w trybie bezprzetargowym.

Działka nr 5/4 (ark. mapy 5) o powierzchni 3,6435 ha, położona w Kole przy ul. Sosnowej zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła zatwierdzonym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 lutego 2011 r., znajduje się na terenie zabudowy przemysłowej oraz zieleni otwartej.

Działka nr 5/4, w części zabudowana jest budynkiem noclegowni w zabudowie wolnostojącej.

O wydzierżawienie części nieruchomości o pow. 2,5000 ha zwróciła się z wnioskiem ENERGIA OZ Sp. z o. o. z przeznaczeniem na realizację przedsięwzięcia pod nazwą „Elektrociepłownia”.

Wyrażenie zgody przez Radę Miejską w Kole na wydzierżawienie części nieruchomości, tj. dz. nr 5/4 (ark. mapy 5) na okres 29 lat umożliwi inwestorowi zrealizowanie inwestycji o znaczeniu ekologicznym, rozwojowym w zakresie gospodarki niskoemisyjnej i ekonomicznym dla Gminy Miejskiej Koło.

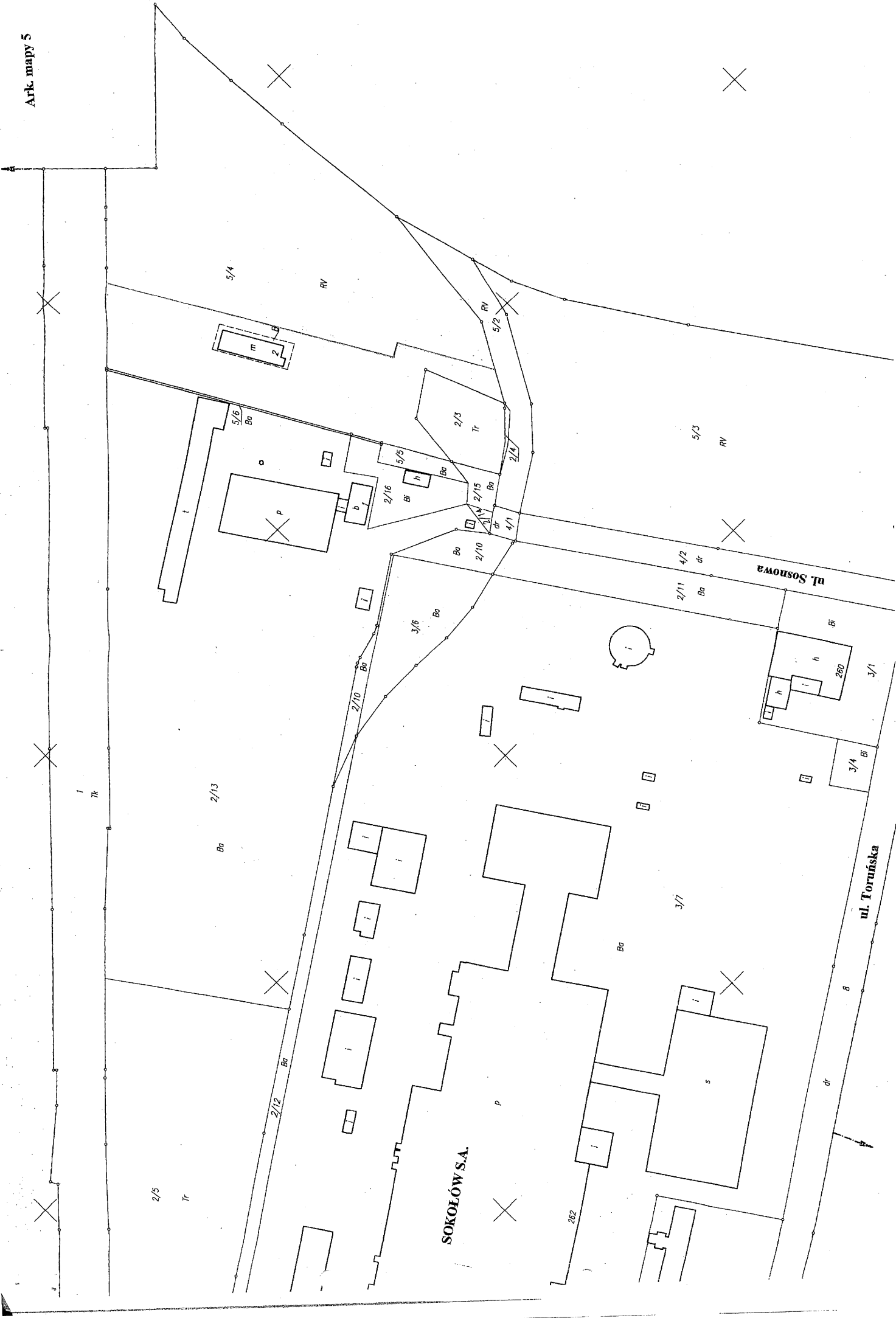
Szczegółowe warunki dot. wydzierżawienia w/w działki zostaną uzgodnione w umowie zawartej pomiędzy organem wykonawczym a inwestorem.

Przewidywane wydzierżawienie działki nastąpi w trybie bezprzetargowym stosownie do art. 37 ust. 4 ustawy z dnia z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek



2/5 Tr

2/13 Bo

5/4 RV

2/12 Bo

2/10 Bo

2/10 Bo

2/10 Bo

2/10 Bo

3/6 Bo

2/16 Bf

2/15 Bf

2/15 Bf

2/15 Bf

2/15 Bf

2/10 Bo

4/1 dr

2/10 Bo

2/10 Bo

2/10 Bo

2/10 Bo

2/11 Bo

4/2 dr

3/7 Bo

3/1 Bf

260

3/1 Bf

3/1 Bf

3/1 Bf

3/4 Bf

3/4 Bf

SOKOŁÓW S.A.

262

ul. Sosnowa

ul. Toruńska

dr

B

5/3 RV

5/2 RV

RV

1 Tr

2 M

5/6 Bo

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

5/5 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/18 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

2/16 Bf

