

## U C H W A Ł A Nr IX/81/2015

### RADY MIEJSKIEJ w KOLE z dnia 26.05.2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej, położonej w Kole przy ul. Piaski

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz.594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust 1 i art. 25 ust. 1 ustawy dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm..) - Rada Miejska w Kole u c h w a ł a, co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na nabycie od osób fizycznych do gminnego zasobu nieruchomości, nieruchomość gruntową oznaczoną w ewidencji gruntów jako działkę nr **25** ark. mapy 15 o pow. **0,0396 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW Nr KN1K/00041201/9, położoną w Kole przy ul. Piaski, przeznaczoną pod drogę

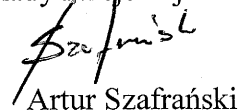
#### § 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

#### § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole



Artur Szafranski

## UZASADNIENIE

do Uchwały Rady Miejskiej w Kole Nr IX/81/2015

z dnia 26.05.2015 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej, położonej w Kole przy ul. Piaski.

Działka gruntu opisana w § 1 niniejszej uchwały niezbędna jest na realizację celu publicznego określonego w art. 6 punkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a mianowicie pod drogę publiczną gminną.

Dla realizacji w/w celu publicznego gmina podejmuje starania o nabycie, do gminnego zasobu nieruchomości, gruntów przeznaczonych na cel publiczny.

Zgodnie miejscowym planem zagospodarowana przestrzennego terenów położonych w rejonie ulic Toruńska, Towarowa, Składowa i Kolejowa, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXIV/172/2008 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 kwietnia 2008 r., opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego Nr 99 z dnia 23 czerwca 2008 r. poz. 1867, działki oznaczone nr geodezyjnym 25 ark. mapy 15 o pow. 0,0396 ha znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę publiczną – ulicę zbiorczą.

Zgodnie z art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami cenę nieruchomości ustala się na podstawie jej wartości.

W związku z powyższym została zlecona wycena przedmiotowej działki w celu ustalenia jej wartości rynkowej. Zgodnie z operatem szacunkowym wykonanym w dniu 7 kwietnia 2015 r. przez rzeczoznawcę majątkowego wartość rynkowa działki nr 25 ark. mapy 15 o pow. 0,0396 ha wynosi **21 200,00 zł**.

Nabycie następuje do gminnego zasobu nieruchomości, co pozwoli na podjęcie działań w zakresie wybudowania drogi jak również właściwego sprawowania zarządu nad tą drogą w rozumieniu przepisów ustawy o drogach publicznych.

Jak stanowi ustawa o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym między innymi rada gminy postanawia o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości na własność gminy.

Mając na względzie przedstawiony wyżej uzasadniony interes gminy Burmistrz Miasta Koła przedkłada niniejszy projekt uchwały o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości gruntowej opisanej w § 1 niniejszej uchwały.

Burmistrz Miasta Koła

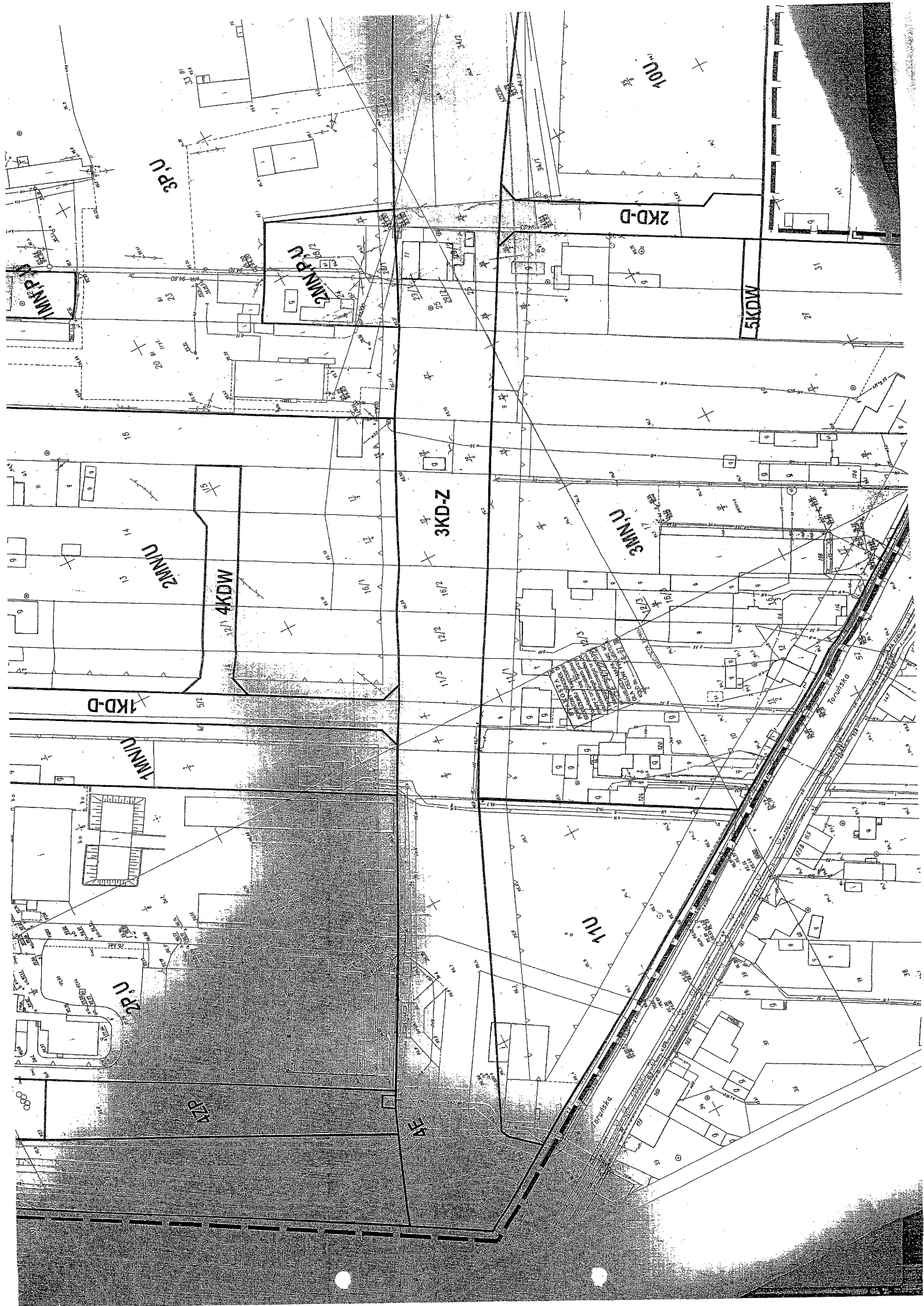


Stanisław Maciaszek



ARKUSZ 16

Szkic arkuszy sąsiednich



10U

2KD-D

5KOW

2MNU

3KD-Z

3MNU

2MNU

4KOW

1KD-D

1MNU

2P U

42A

51A

11U

12U

13U

14U

15U

16U

17U

18U

19U

20U

21U

22U

23U

24U

25U

26U

27U

28U

29U

30U

31U

32U

33U

34U

35U

36U

37U

38U

39U

40U

41U

42U

43U

44U

45U

46U

47U

48U

49U

50U

51U

52U

53U

54U

55U

56U

57U

58U

59U

60U

61U

62U

63U

64U

65U

66U

67U

68U

69U

70U

71U

72U

73U

74U

75U

76U

77U

78U

79U

80U

81U

82U

83U

84U

85U

86U

87U

88U

89U

90U

91U

92U

93U

94U

95U

96U

97U

98U

99U

100U

Wskazanie kierunku ruchu pociągów  
 1. Torowska  
 2. Pawłowska  
 3. ...  
 4. ...  
 5. ...  
 6. ...  
 7. ...  
 8. ...  
 9. ...  
 10. ...  
 11. ...  
 12. ...  
 13. ...  
 14. ...  
 15. ...  
 16. ...  
 17. ...  
 18. ...  
 19. ...  
 20. ...  
 21. ...  
 22. ...  
 23. ...  
 24. ...  
 25. ...  
 26. ...  
 27. ...  
 28. ...  
 29. ...  
 30. ...  
 31. ...  
 32. ...  
 33. ...  
 34. ...  
 35. ...  
 36. ...  
 37. ...  
 38. ...  
 39. ...  
 40. ...  
 41. ...  
 42. ...  
 43. ...  
 44. ...  
 45. ...  
 46. ...  
 47. ...  
 48. ...  
 49. ...  
 50. ...  
 51. ...  
 52. ...  
 53. ...  
 54. ...  
 55. ...  
 56. ...  
 57. ...  
 58. ...  
 59. ...  
 60. ...  
 61. ...  
 62. ...  
 63. ...  
 64. ...  
 65. ...  
 66. ...  
 67. ...  
 68. ...  
 69. ...  
 70. ...  
 71. ...  
 72. ...  
 73. ...  
 74. ...  
 75. ...  
 76. ...  
 77. ...  
 78. ...  
 79. ...  
 80. ...  
 81. ...  
 82. ...  
 83. ...  
 84. ...  
 85. ...  
 86. ...  
 87. ...  
 88. ...  
 89. ...  
 90. ...  
 91. ...  
 92. ...  
 93. ...  
 94. ...  
 95. ...  
 96. ...  
 97. ...  
 98. ...  
 99. ...  
 100. ...

Torowska

Pawłowska