

UCHWAŁA Nr IX/72/2015

Rady Miejskiej w Kole
z dnia 26 maja 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości położonej w Kole przy ulicy Klonowej statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) i art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 października 1994 r. o specjalnych strefach ekonomicznych (Dz. U. z 2015 r., poz. 282) Rada Miejska w Kole uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na objęcie statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej nieruchomości o łącznej powierzchni 13,6520 ha położonej w Kole przy ulicy Klonowej oznaczonej w ewidencji gruntów numerami:

- działka nr 1/2 ark. mapy 3 o pow. 12,3972 ha stanowiąca własność Gminy Miejskiej Koło,
- działka nr 1/6 ark. mapy 4 o pow. 1,2548 ha stanowiąca własność Gminy Miejskiej Koło.

§ 2.

Położenie i obszar nieruchomości, o których mowa w § 1 przewidzianej do objęcia statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3.

Nieruchomość wskazana w § 1 objęta jest formą ochrony przyrody Natura 2000 .

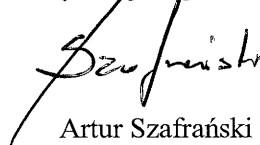
§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5.

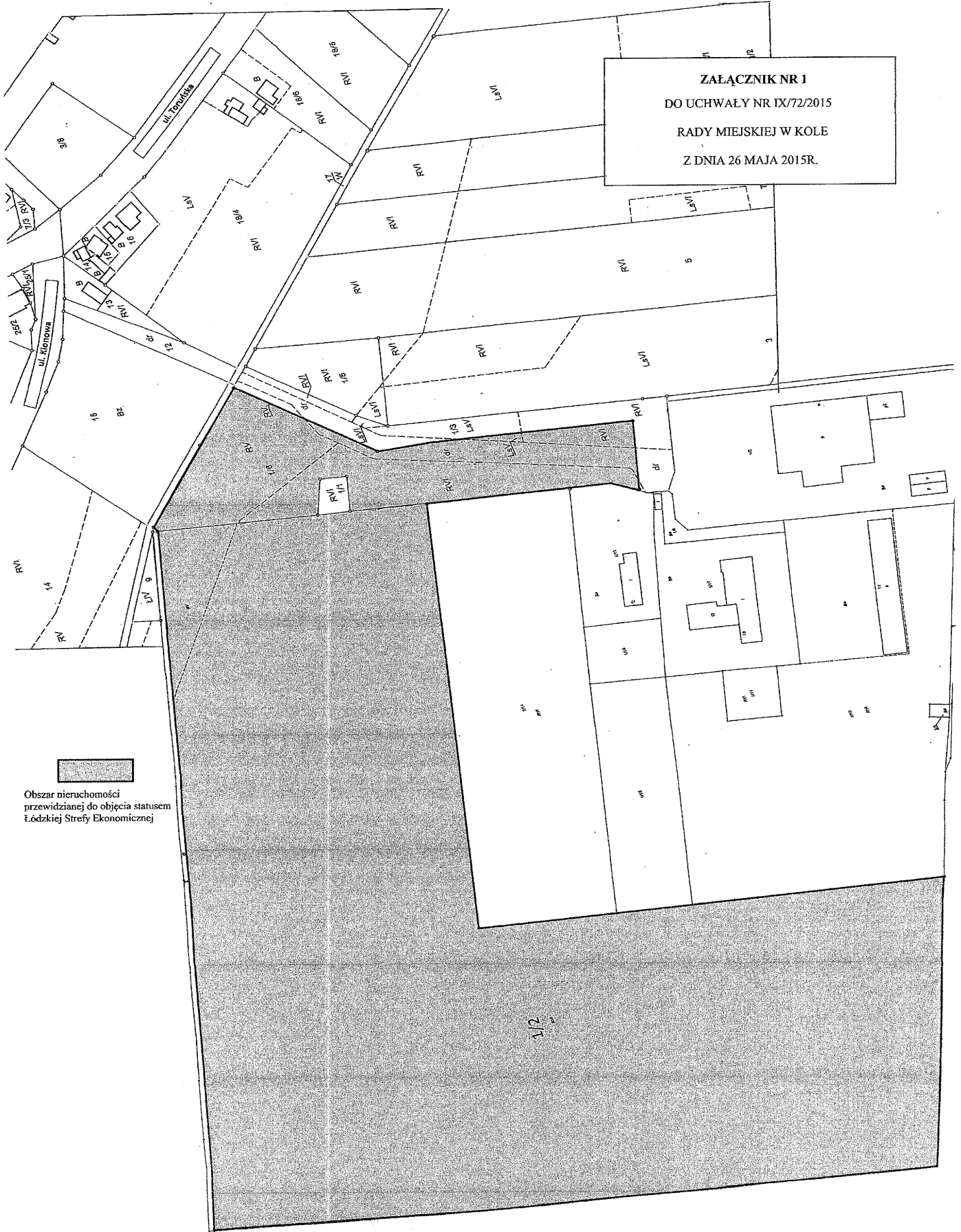
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Miejskiej w Kole



Artur Szafranski

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR IX/72/2015
RADY MIEJSKIEJ W KOLE
Z DNIA 26 MAJA 2015R.



 Obszar nieruchomości przewidzianej do objęcia statusem Łódzkiej Strefy Ekonomicznej

UZASADNIENIE

do uchwały Nr IX/72/2015
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 26 maja 2015 roku.

w sprawie wyrażenia zgody na objęcie nieruchomości położonej w Kole przy ulicy Klonowej statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Uchwała wskazuje do objęcia nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów numerami 1/2 ark. mapy 3, nr 1/6 ark. mapy 4 o łącznej powierzchni 13,6520 ha położonej w Kole przy ulicy Klonowej statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

W/w nieruchomość położona jest na terenie obszaru Natura 2000 PLB300002 Dolina Środkowej Warty - obszar specjalnej ochrony ptaków Dyrektywa Ptasia.


Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Koła zatwierdzonym uchwałą Nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kole z dnia 23 lutego 2011 roku nieruchomość położona jest w strefie F – strefa przemysłowa, przeznaczona pod zabudowę przemysłową.

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne do złożenia wniosku do Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Kolejnym etapem w trybie postępowania związanym z objęciem nieruchomości statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej jest rozpatrzenie wniosku przez Zarząd Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i uzyskanie zgody Rady Ministrów.

Objęcie nieruchomości położonej w Kole przy ulicy Klonowej statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej da możliwość lepszego wykorzystania terenów inwestycyjnych.

Dotychczasowe kontakty i inwestorami, potwierdzają bowiem, że objęcie nieruchomości położonej w Kole przy ulicy Klonowej statusem Łódzkiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej i wynikające z tego ulgi oraz preferencje podatkowe będą źródłem nowych, atrakcyjnych dla gminy promocji inwestycyjnych – co oznacza zwiększenie przedsiębiorców inwestujących na terenie miasta Koła

Burmistrz Miasta Koła


Stanisław Maciaszek