

# UCHWAŁA Nr VII/56/2015

## Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 marca 2015 r.

### w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Norwida

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwała co następuje:

#### § 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę gruntu, oznaczoną nr geodezyjnym 147/19 (ark. mapy 42) o powierzchni 0,0311 ha położoną w Kole przy ul. Norwida.

#### § 2


Traci moc uchwała nr XXVI/229/2012 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 października 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Norwida.

#### § 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

#### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Kole  
  
Artur Szafranski

## UZASADNIENIE

### do Uchwały Nr VII/56/2015 Rady Miejskiej w Kole z dnia 25 marca 2015 r.

#### **w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Kole przy ul. Norwida**

Działka nr 147/19 (ark. mapy 42) o powierzchni 0,0311 ha, położona w Kole przy ul. Norwida zgodnie z nieobowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Koła zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr X/60/91 z dnia 16 lutego 1991 r. – aktualizacja Płaszczyzna III szczegółowego planu zagospodarowania terenów budownictwa mieszkaniowego, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego Nr 4 poz. 35 z dnia 22 kwietnia 1991 r., znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego opracowanego dla miasta Koła, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kole Nr VI/34/2011 z dnia 23 lutego 2011 r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka ta ma dostęp do drogi publicznej i istnieje możliwość jej samodzielnego zagospodarowania.

Wartość rynkowa przedmiotowej działki w sporządzonym operacie szacunkowym przez rzeczoznawcę majątkowego Pana Stanisława Pecynę wynosi 23 000,00 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100).

Przewidywane postępowanie zbycia działki nastąpi w trybie przetargowym. Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła  
  
Stanisław Maciaszek

