

UCHWAŁA NR XLIII / 398 / 2014
Rady Miejskiej w Kole
z dnia 29 stycznia 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, (droga wewnętrzna w rejonie ul. Zawadzkiego) oznaczonej numerem geodezyjnym 38/14 ark. 21 uregulowana w księdze wieczystej nr KN1K/00031902/0, stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – złącze kablowe dla zasilania nowych odbiorców energii elektrycznej zlokalizowanych na działkach w rejonie ul. Zawadzkiego Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Enegra –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionych w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

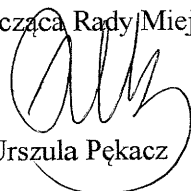
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej


Urszula Pękacz

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLIII / 398 / 2014

Rady Miejskiej w Kole

z dnia 29 stycznia 2014r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 851 z późn. zm.) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

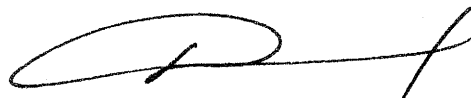
Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji złącze kablowe dla zasilania nowych odbiorców energii elektrycznej zlokalizowanych na działkach w rejonie ul. Zawadzkiego Kole i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Zawadzkiego (działka geodezyjna nr 38/14 ark. 21).

Zgodnie z treścią art. 305¹ Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

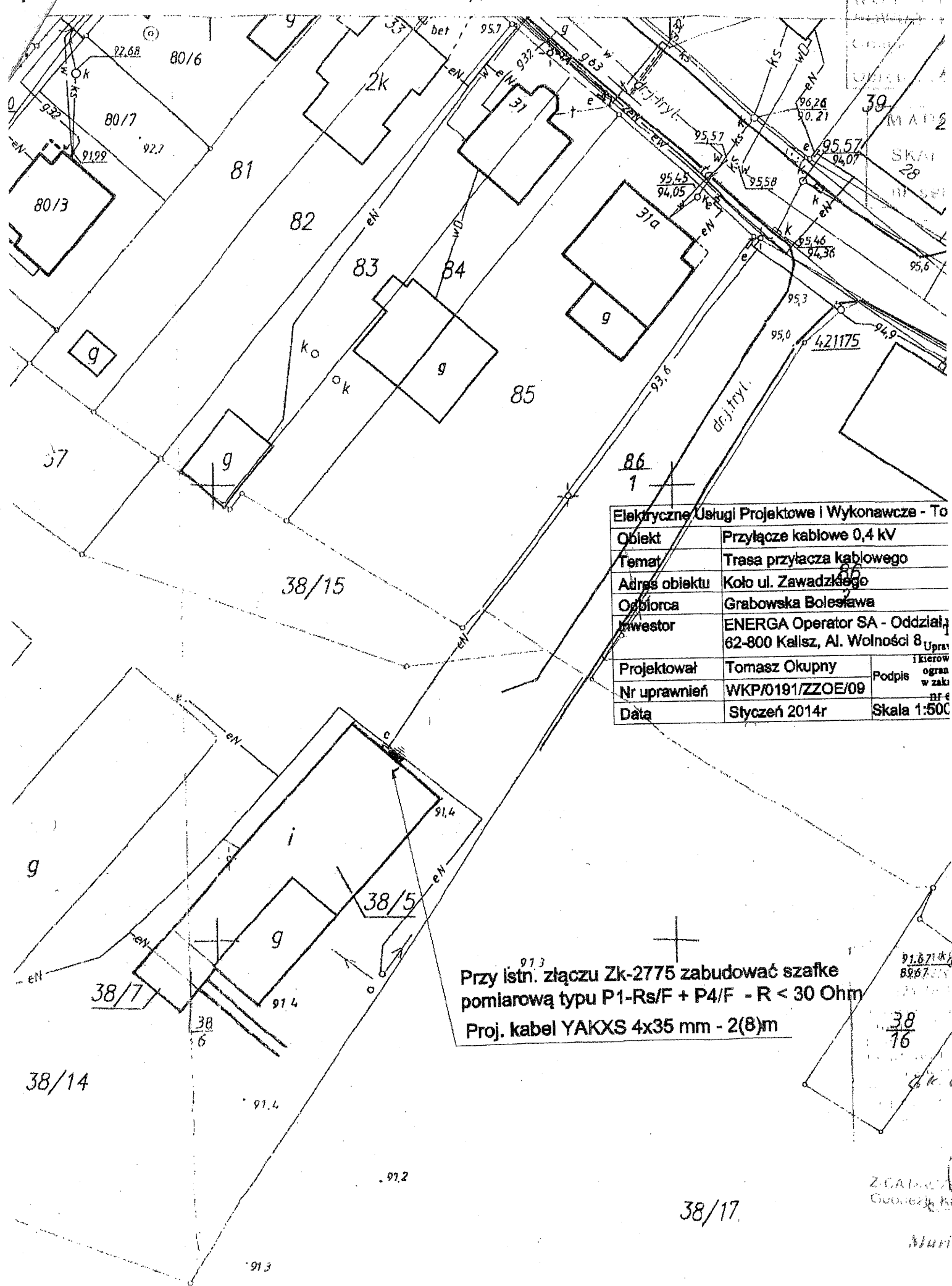
W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski

Avk 21



| Elektryczne Usługi Projektowe i Wykonawcze - To | | |
|---|--|---------------|
| Objekt | Przyłącze kablowe 0,4 kV | |
| Temat | Trasa przyłącza kablowego | |
| Adres obiektu | Koło ul. Zawadzkiego | |
| Odbiornik | Grabowska Bolesława | |
| Inwestor | ENERGA Operator SA - Oddział 62-800 Kalisz, Al. Wolności 8 | |
| Projektował | Tomasz Okupny | Uprawnienie |
| Nr uprawnień | WKP/0191/ZZOE/09 | Podpis w zak. |
| Data | Styczeń 2014r | Skala 1:500 |

Przy istn. złączu Zk-2775 zabudować szafkę pomiarową typu P1-Rs/F + P4/F - R < 30 Ohm
 Proj. kabel YAKXS 4x35 mm - 2(8)m

91.67186
 8867115
 38/16
 Z. GAB...
 G...
 Maria