

UCHWAŁA Nr LIV/489/2014

Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Kole przy ul. Cegielnianej.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 2 i art. 13 ust. 1 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) Rada Miejska w Kole uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w Kole przy ul. Cegielnianej:

- działka nr 7/10 (ark. mapy 45) o powierzchni 0,0180 ha,
- działka nr 7/11 (ark. mapy 45) o powierzchni 0,0419 ha,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Kole

Urszula Pękacz

Uzasadnienie

do Uchwały Nr LIV/489/2014 Rady Miejskiej w Kole z dnia 28 października 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Kole przy ul. Cegielnianej.

Działki nr 7/10, 7/11 (ark. mapy 45) położone w Kole przy ul. Cegielnianej zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Dąbska, Sienkiewicza, Rawity – Witanowskiego zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/279/05 Rady Miejskiej w Kole z dnia 30 sierpnia 2005 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego Nr 155, poz. 4217 z dnia 10 listopada 2005 r., działka nr 7/11 znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami nieuciążliwymi wbudowanymi w budynki mieszkalne, natomiast działka nr 7/10 znajduje się na terenie usług nieuciążliwych.

O sprzedaż w/w działek zwrócili się właściciele nieruchomości przyległej.

Wartość w/w nieruchomości została wyceniona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę:

- działka nr 7/10 (ark. mapy 45) o pow. 0,0180 ha – 13 800,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy osiemset złotych 00/100).
- działka nr 7/11 (ark. mapy 45) o pow. 0,0419 ha – 32 200,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące dwieście złotych 00/100).

Biorąc pod uwagę możliwość zagospodarowania tych terenów zgodnie z ich przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Koła w rejonie ulic: Dąbska, Sienkiewicza, Rawity – Witanowskiego, Gmina Miejska Koło podejmuje inicjatywę zbycia tego terenu.

Przewidywane postępowanie zbycia działek nastąpi w trybie bezprzetargowym.

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski