

UCHWAŁA NR XLIX/452/2014

Rady Miejskiej w Kole  
z dnia 25 czerwca 2014 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości odpłatną służebnością przesyłu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21. sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) uchwała się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości położonej w obrębie miasta Koła, ( droga wewnętrzna w rejonie ul. Piaski) oznaczonej numerem geodezyjnym 38/2 ark. 15 uregulowanej w księdze wieczystej nr KN1K/00042287/2 stanowiącej własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz zgodnie z załącznikiem graficznym stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Służebność będzie polegała na prawie korzystaniu z nieruchomości w zakresie niezbędnym do eksploatacji, naprawy i konserwacji urządzenia – linia kablowa 0,4 kV dla zasilania budynku nowego Przedszkola w Kole.

§ 3

Zakres korzystania przez Energa –Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz z części nieruchomości wymienionej w § 1 zostanie szczegółowo określony w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu.

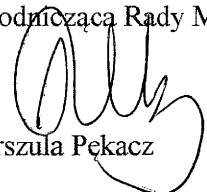
§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Koła.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

  
Urszula Pękacz

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr XLIX/452/2014 Rady Miejskiej w Kole

z dnia 25 czerwca 2014r.

zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2014r. poz. 518) dla wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością przesyłu wymagana jest Uchwała Rady Miejskiej.

Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu wystąpiła z wnioskiem o uzgodnienie lokalizacji przebiegu linii kablowej 0,4 kV i ustanowienie służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej pas drogi wewnętrznej w rejonie ul. Piaski (działka geodezyjna nr 38/2 ark. 15) w celu zasilania budynku nowego Przedszkola.

Zgodnie z treścią art. 305<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego „Nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 § 1, prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu)”.

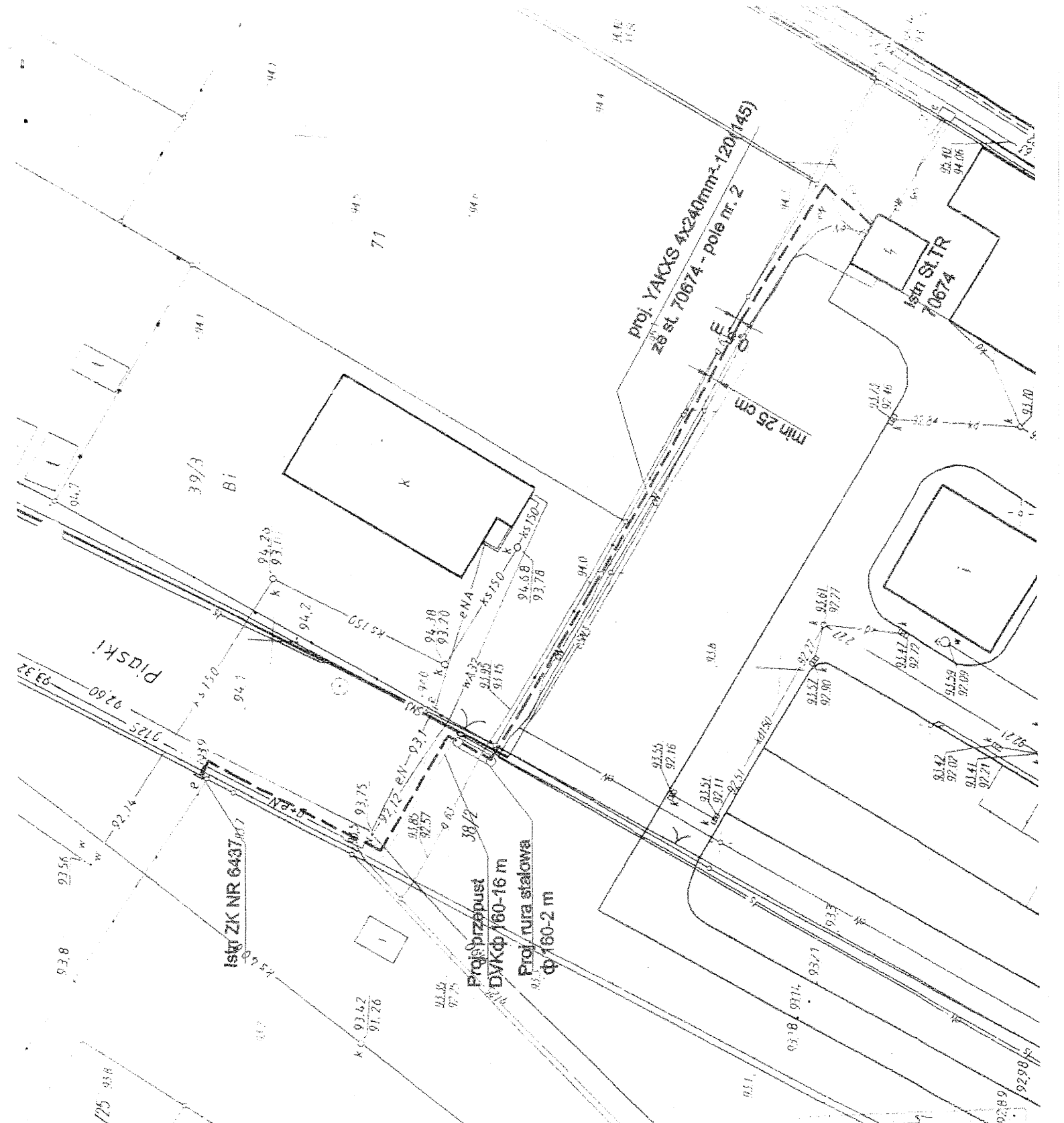
Natomiast według brzmienia art. 305 § 1 kodeksu cywilnego „Jeżeli właściciel nieruchomości odmawia zawarcia umowy o ustanowienie służebności przesyłu, a jest ona konieczna dla właściwego korzystania z urządzeń, o których mowa w art. 49 § 1, przedsiębiorca może żądać jej ustanowienia za odpowiednim wynagrodzeniem”.

W związku z powyższym Burmistrz Miasta Koła przedkłada projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie w/w nieruchomości położonych na terenie miasta Koła, stanowiących własność Gminy Miejskiej Koło odpłatną służebnością przesyłu na rzecz Energa – Operator S.A. Oddział w Kaliszu z siedzibą przy al. Wolności 8, 62-800 Kalisz.

Burmistrz Miasta Koła



Mieczysław Drożdżewski



PRHU Elbud-B Maciej Bartczak	
Objekt	Przyłącza kablowe
Temat	Trasa przyłącza kablowego
Adres obiektu	Koło ul. Piaski (PRZEDSZKOLE)
Odbiorca	Urząd Miasta Koło
Investor	ENERGA Operator SA - Oddział w Kaliszu 62-800 kalisz, Al. Wolności 8
Projektował	Maciej Bartczak
Nr uprawnień	GPB.I.7342-26/97
Data	Maj 2014r
	Podpis <i>Bartczak</i>
	Skala 1:500
	Str. rys. 1

do projektów, kierow. i nadzorow. robotami nieograniczeni w zakresie siatki, instalacji i urządzeń elektrycznych.  
ul. Żurawin 8A 62-802 770 P. tel. 63 242-11-70

*Handwritten notes and signatures:*  
35/24  
35/25  
35/26  
35/27  
35/28  
35/29  
35/30  
35/31  
35/32  
35/33  
35/34  
35/35  
35/36  
35/37  
35/38  
35/39  
35/40  
35/41  
35/42  
35/43  
35/44  
35/45  
35/46  
35/47  
35/48  
35/49  
35/50  
35/51  
35/52  
35/53  
35/54  
35/55  
35/56  
35/57  
35/58  
35/59  
35/60  
35/61  
35/62  
35/63  
35/64  
35/65  
35/66  
35/67  
35/68  
35/69  
35/70  
*Maciej Bartczak*